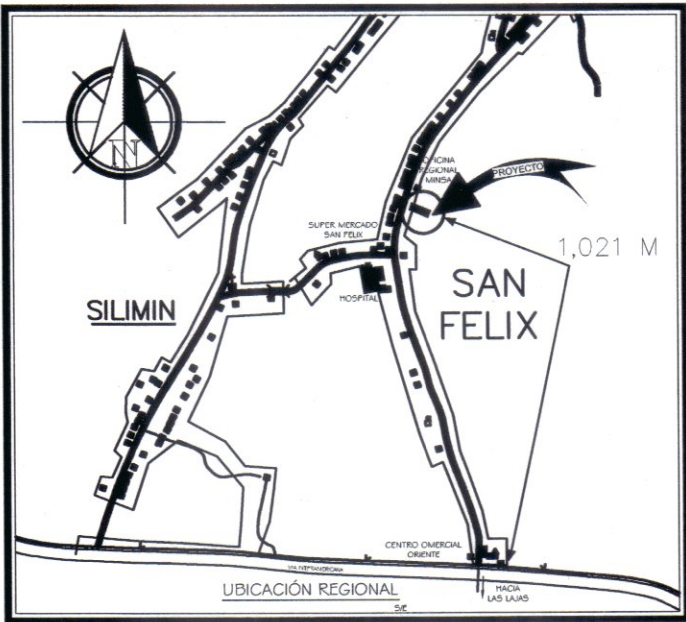


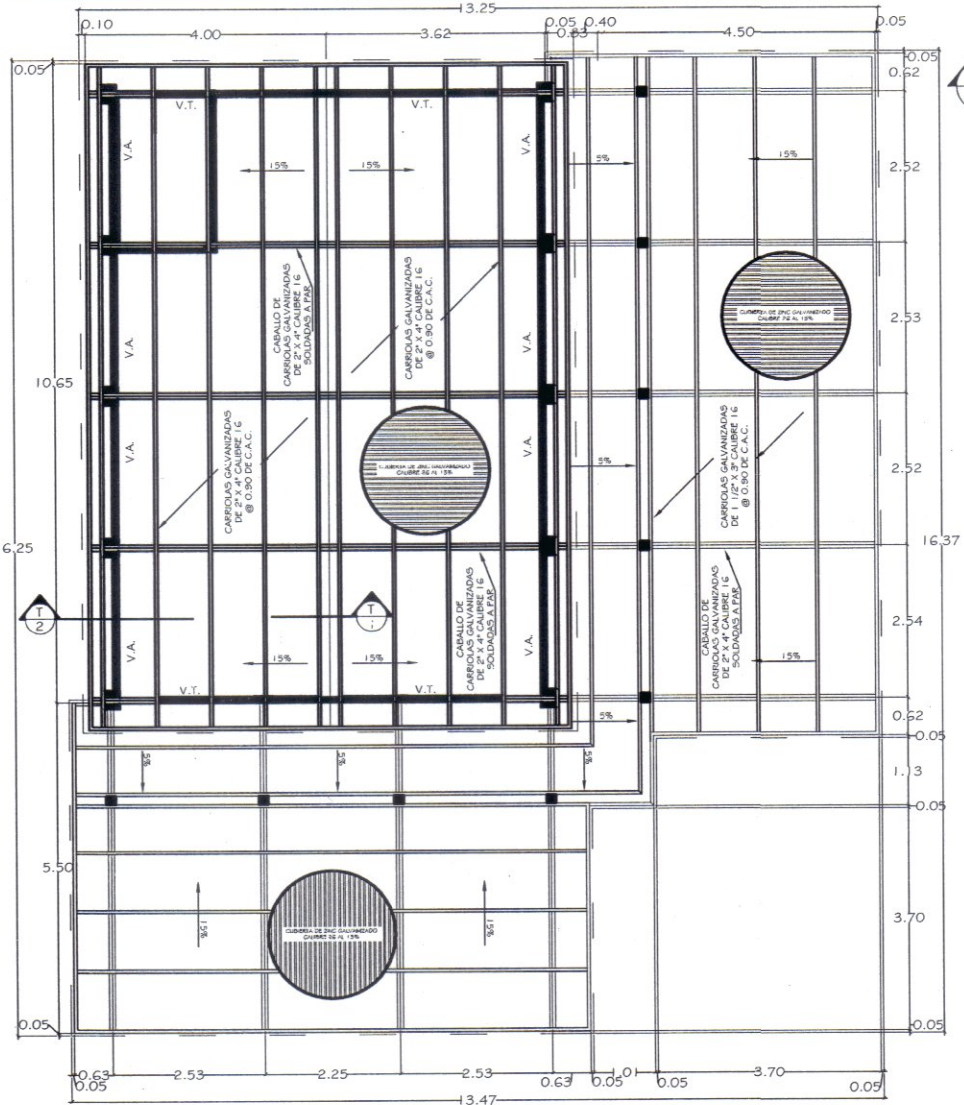


CUADRO DE ACABADOS					
AREA	PISO	ZOCALO	PAREDES	CIELO RASO	OBSERVACIONES
1	BALDOSAS DE CERÁMICA	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO DE 2'X2'	CIELO RASO PLANO
2	BALDOSAS DE CERÁMICA	---	REV. DE CERÁMICA (1.50M)	SUSPENDIDO DE 2'X2'	CIELO RASO PLANO
3	BALDOSAS DE CERÁMICA	CERÁMICA	REPELLO LISO	---	---
4	PISO RÚSTICO	---	REPELLO LISO	---	---

CUADRO DE VENTANAS						
TIPO	CLASE	DIMENSIONES		CUERPOS	ANTEPECHO	TIPO DE VIDRIO
		ALTO	ANCHO			
1	VIDRIO FIJO	1.58	2.23	2	N.P.A. +0.50	LISO (CLARO)
2	PERSIANA	0.50	2.23	4	N.P.A. +1.15	LISO (AHUMADO)
3	PERSIANA	0.60	0.60	1	N.P.A. +0.58	LISO (AHUMADO)

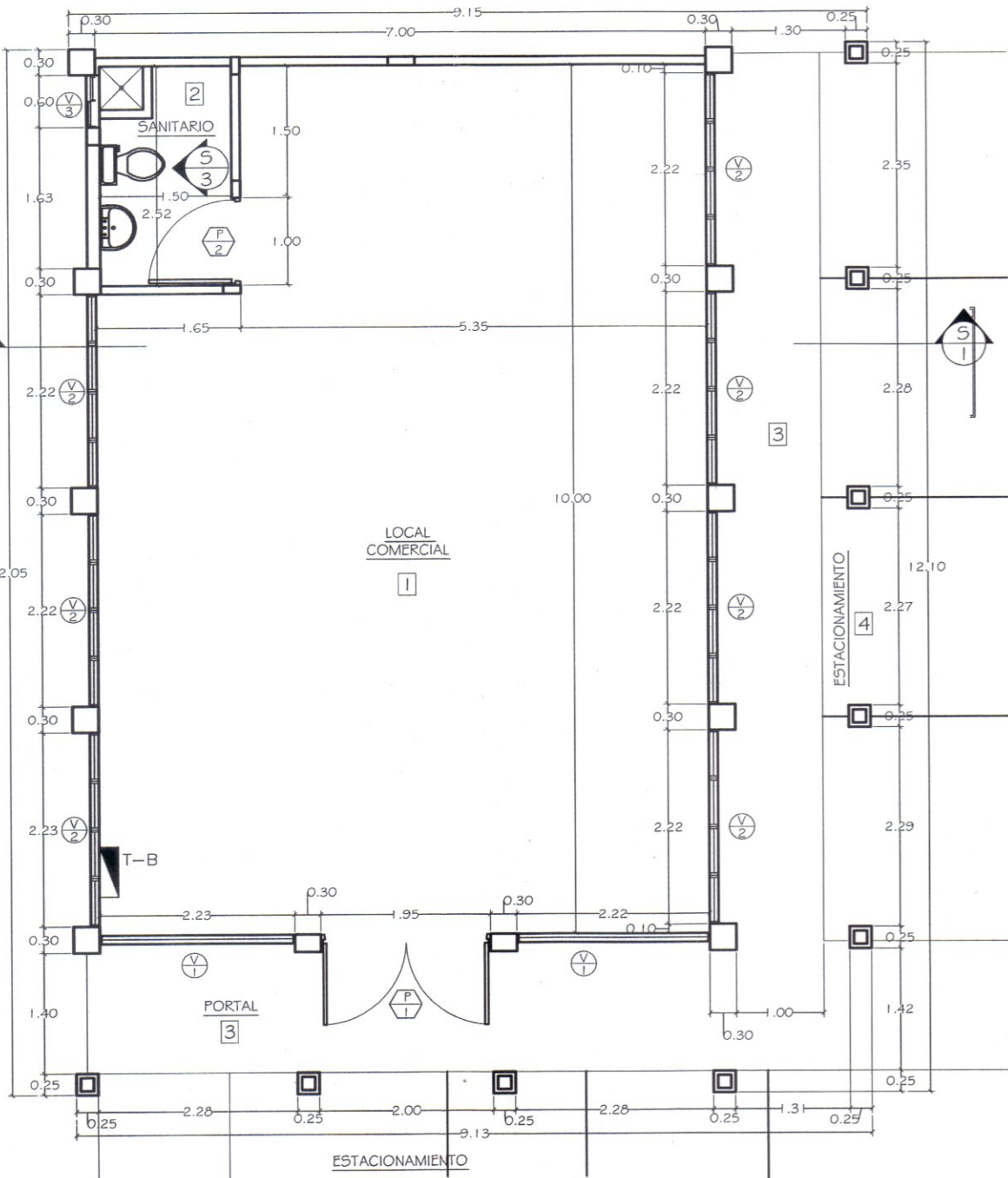
REGISTRO DE LA FINCA
FINCA----- 37629
CÓDIGO DE UBICACIÓN----- 4911

CUADRO DE PUERTAS						
TIPO	DIMENSIONES		ESP.	MARCO	DIV. PTA.	OBSERVACIONES
	ALTO	ANCHO				
1	2.20	1.00	0.08	ALUMINIO	2	PTA. DE ALUMINIO, COLOR NATURAL (DOBLE BATIENTE)
2	2.20	1.00	0.08	MADERA	1	PTA. DE MADERA SOLIDA, PINO COLOR NATURAL, 6 PANELES (BATIENTE).



PLANTA DE TECHO

ESC. 1:125

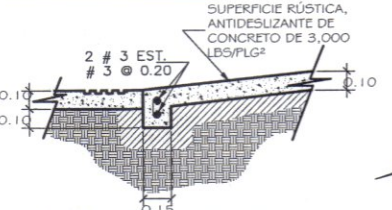


PLANTA ARQUITECTÓNICA

ESC. 1:100

DETALLE DE ÁREAS EXISTENTES
ÁREA ABIERTA: 47.02 M²
ÁREA CERRADA: 97.41 M²
TOTAL: 144.43 M²

DETALLE DE ÁREAS NUEVAS
ÁREA ABIERTA: 31.44 M²
ÁREA CERRADA: 69.75 M²
PAVIMENTOS: 111.96 M²
TOTAL: 212.15 M²



DETALLE DE RAMPA

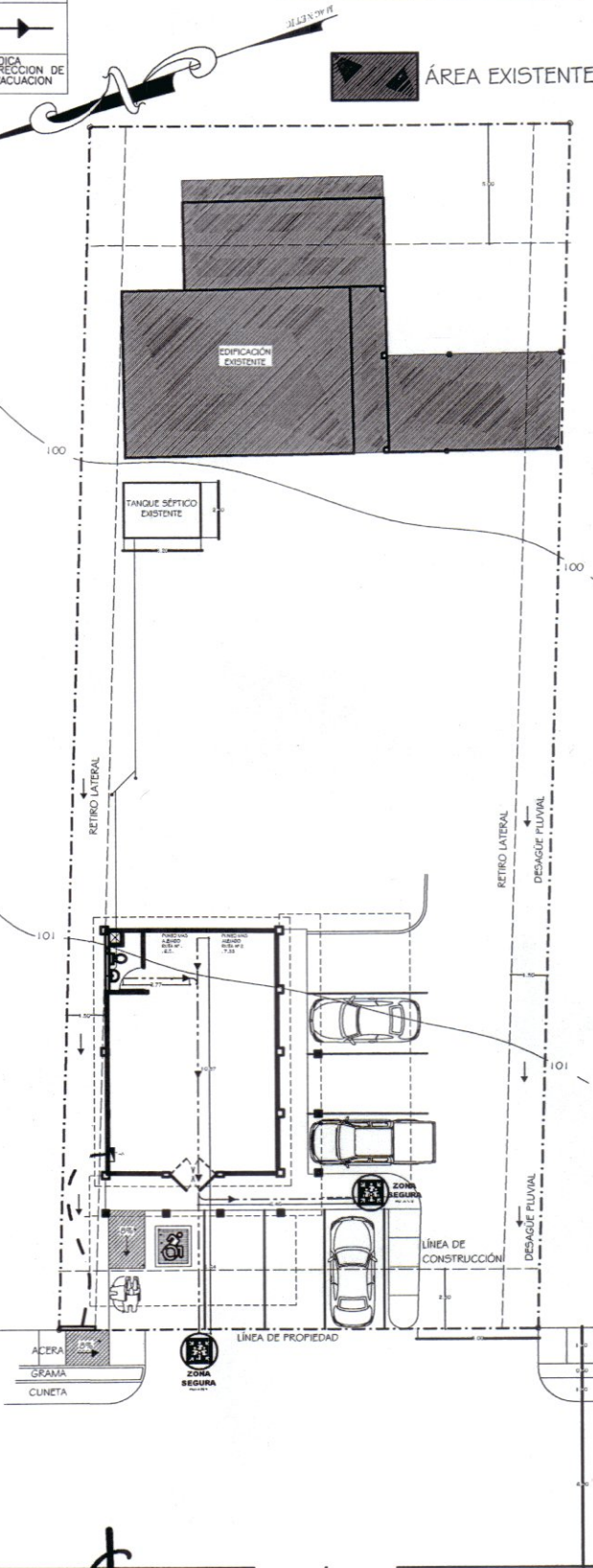
ESC. 1:50

DATOS DE CAMPO DEL LOTE			
ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	
1	2	19.96	N 19° 13' 0" E
2	3	50.284	S 69° 03' 0" E
3	4	19.99	S 19° 0' 0" O
4	1	50.36	N 69° 01' 0" O

ÁREA TOTAL DEL LOTE: 1,004.65 M2



NORMAS DE NFPA 101
OCUPACIÓN: MIXTA
SUB-OCUPACIÓN: MERCANTIL
RIESGOS DE CONTENIDO: RESGO ORDINARIO, TIENE LA POSIBILIDAD DE ARDER CON MODESTA RAPIDEZ Y GENERAR HUMO CONSIDERABLE.
CARGA DE OCUPANTES:
LOCAL COMERCIAL: 2.8 M² PERSONA.
VENTISiete PERSONAS POR LOCAL COMERCIAL.
MEDIO DE EGRESO: LAS PUERTAS TENDRAN DIMENSIONES DE 0.91 Y 0.61, GIRAN EN RADIO DE 90° Y 180° SE CONECTARAN DIRECTAMENTE A LA AVENIDA PRINCIPAL.
SISTEMA DE PROTECCIÓN: SIST. DE ALARMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO, HUMO Y CALOR.
EXTINCIÓN DE INCENDIO: EXTINTORES TIPO A Y B



LOCALIZACIÓN

ESC. 1:200

BARTLETT Y BARTLETT
DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS

DISEÑO: J.J. BARTLETT
DIBUJO: CRISTHIE SERRACHIN
CALCULO: J.J. BARTLETT
ENERO DE 2022
HOJA Nº 1 DE 2

ANTEPROYECTO
LOCAL COMERCIAL
UBICADO EN SAN FELIX,
CORREGIMIENTO DE SAN FELIX,
DISTRITO DE SAN FELIX,
PROV. DE CHIRIQUI

PROPIETARIO
MERIS GLADYS RICO SALINAS