

**MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL**

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

**MEMORANDO – DIAM – 0866 – 2022**

**PARA:** ANALILIA CASTILLERO P.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada

**DE:** LIC. ALEX O. DE GRACIA C.  
Director Encargado

**ASUNTO:** Verificación de coordenadas

**FECHA:** Panamá, 01 de julio de 2022

En atención al memorando DEEIA-0379-2706-2022, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar, la ubicación del proyecto, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, denominado "PLAZA COMERCIAL GIRASOL", cuyo promotor es INVERSIONES J&C 2018, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
<b>Polígono</b>	Superficie: 4,705.57 m <sup>2</sup>
<b>Puntos</b>	Ruido Ambiental, Calidad de Agua, Caseta y área de descanso, Sitio de depósito temporal de material térreo, Cajón pluvial, Puntos de descarga de las aguas residuales, Arqueológico.
<b>División Política Administrativa</b>	Provincia: Colón. Distrito: Colón. Corregimiento: Buena Vista.
<b>Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012</b>	- Área poblada - Pasto
<b>Capacidad Agrológica de los Suelos</b>	Tipo: VI.
<b>Drenaje</b>	- Río Duque.
<b>Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)</b>	Fuera del SINAP
<b>Ley 21</b>	Vivienda - baja densidad, Forestal / Agroforestal, Agrícola.

Atentamente,

Adj.: Mapa

AODGC/xs/ma

CC: Departamento de Geomática



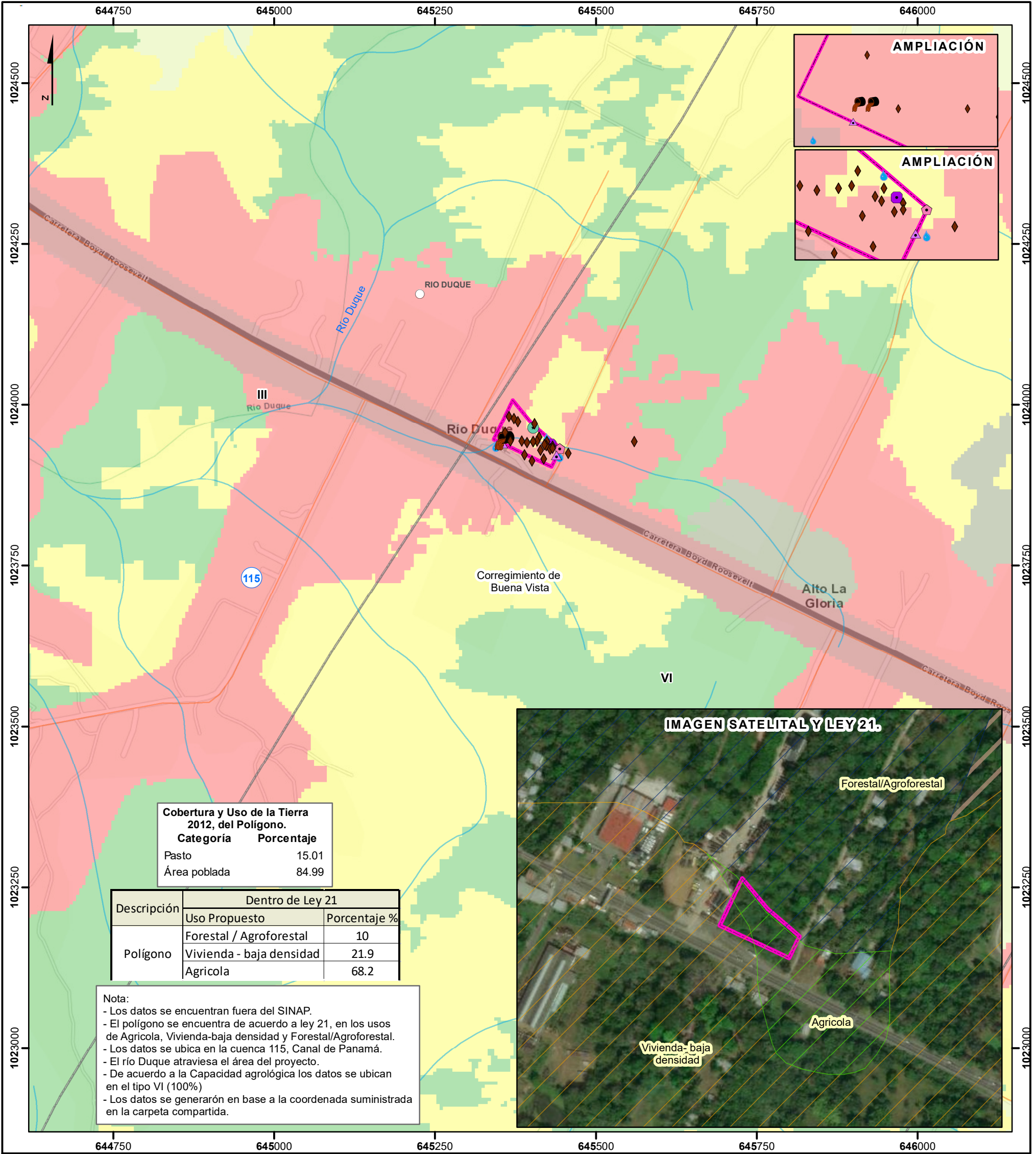


REPÚBLICA DE PANAMÁ

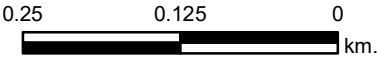
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVINCIA Y DISTRITO DE COLÓN,  
CORREGIMIENTO DE BUENA VISTA, PROYECTO CATEGORÍA II,  
"PLAZA COMERCIAL GIRASOL"



Escala 1:6,000



LEYENDA



- Lugares Poblados
- Red Vial
- Ríos y quebradas
- Punto**
- ◆ Arqueológico
- ▲ Cajón pluvial
- Calidad de agua
- Caseta y área de descanso
- Puntos de descarga de las aguas residuales
- Ruido ambiental
- Sitio de depósito temporal-m. térreo
- Polígono
- Límite de corregimiento

- Cobertura y Uso de la Tierra 2012**
- Bosque latifoliado mixto secundario
  - Bosque plantado de latifoliadas
  - Infraestructura
  - Pasto
  - Vegetación herbácea
  - Área poblada
  - Límite de Capacidad Agrológica
- Tipos:VI-No arable, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas..
- Uso Propuesto Ley 21**
- Vivienda . baja densidad
  - Forestal / agroforestal
  - Pecuaria
  - Agrícola

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Memorando-DEEIA-0379-2706-2022.