



Registro Público de Panamá

No. 1921704

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO
LAM RODRIGUEZ
FECHA: 2020.01.31 13:29:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jesús A. Lam R.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 42735/2020 (0) DE FECHA 30/01/2020

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE Código de Ubicación 2001, Folio Real № 13217 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO AGUADULCE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ UNA
SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 115 m² 63 dm² CON UN VALOR
DE B/. 5,000.00(CINCO MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES CINCO MIL BALBOAS(B/. 5,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YET WEN YAU DE KOOK(CÉDULA E-8-52059)
YEN LING YAU(CÉDULA E-8-70215)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: EL MUNICIPIO SE RESERVA EL DERECHO DE EXPROPIAR LOS SOLARES O FINCAS ADQUIRIDAS POR LOS PARTICULARES PARA DEDICARLAS A UN USO DE UTILIDAD PUBLICA COMO ENSANCHE DE CALLES, PLAZAS O AVENIDAS O CONSTRUCCION DE OBRAS MUNICIPALES PREVIO EL CORRESPONDIENTE JUICIO ANTE EL TRIBUNAL COMPETENTE Y SU RESPECTIVA INDEMNIZACION. EN TODA ADJUDICACION ONEROSA O ARRENDAMIENTO DE SOLARES MUNICIPALES EL MUNICIPIO SE RESERVA EL DERECHO DE OCUPAR O USAR EL TERRENO NECESARIO PARA LAS OBRAS O INSTALACIONES QUE SE HAGAN POR CUENTA DEL MISMO MUNICIPIO EN LA FORMA ESTABLECIDA EN EL ART. 142 DEL CODIGO AGRARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 5417/162, DE FECHA 16/01/1983.

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 31 DE ENERO DE 2020 01:28 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402526012



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D3D2B323-444A-4DBC-A10E-D8DB770E3325
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000