

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

AR

Panamá, 6 de julio de 2022

N° 14.1204-093-2022

Ingeniera  
**ANALILIA CASTILLERO**  
Jefa Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
E. S. D.

Ingeniera Castillero:

Damos respuesta a notas **DEIA-DEEIA-UAS-0107, 0110 y 0116 -2022**, adjuntando respuesta a las informaciones complementarias de los Estudios de Impacto Ambiental de los proyectos:

1. Complejo Turístico Corotú Plaza, Expediente DEIA-II-F-024-2022.
2. Senderos del Chagres, Expediente DEIA-II-F-126-2021.
3. Aguacates Hass de Chiriquí, Expediente DEIA-II-AC-042-2021.

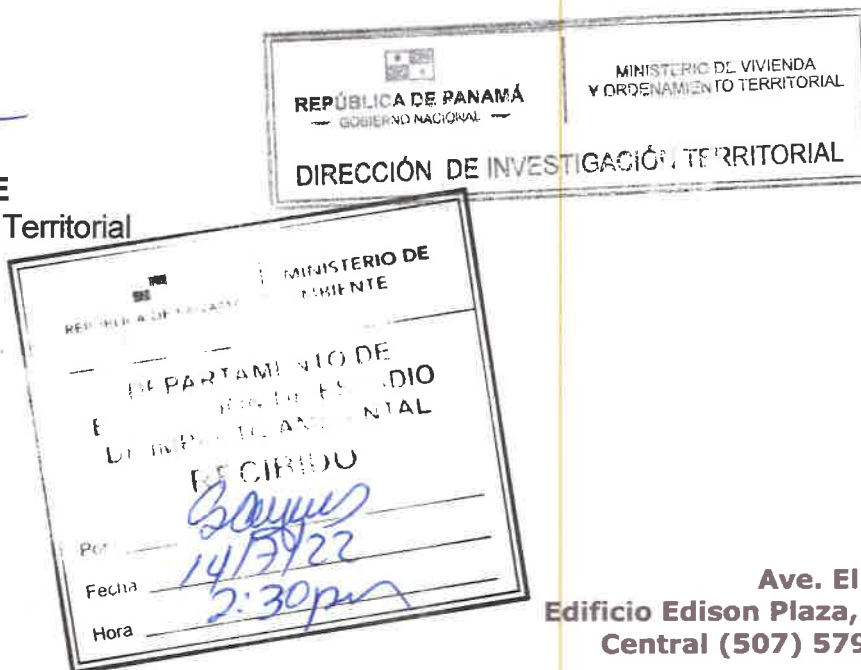
Atentamente,



**Arq. LOURDES DE LORE**  
Directora de Investigación Territorial

Adj. Lo Indicado.

LdeL/



MINISTERIO DE VIVIENDA y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

Comentarios sobre la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, "**Senderos del Chagres**", a desarrollarse en el corregimiento de Chilibre, distrito y provincia de Panamá.

**Expediente: DEIA-II-F-126-2021.**

La información aclaratoria contiene dieciocho (18) preguntas solicitadas al promotor, la UAS MIVIOT, solo opino sobre el aspecto de ordenamiento territorial del área del proyecto.


En el Informe de Evaluación enviado, de acuerdo a nuestra competencia se le solicito

- El promotor indica el proyecto es de 48 Has. + 7997.83m<sup>2</sup>, de los cuales serán utilizados para el desarrollo del futuro proyecto un total de 30 HAS+ 5471.63m<sup>2</sup>, por lo que deberá contar con EOT del proyecto, aprobado por el MIVIOT, según Resolución N.º 4 -2009 de 20 de enero de 2009 y Resolución N.º 732-2015 (de 13 de noviembre de 2015) para proyectos mayores de 10 Has.

Resp: Anexa la Resolución 765-2020, de 7 de diciembre de 2020, "Por la cual se aprueba la modificación de Esquema de Ordenamiento Territorial denominado **CIUDAD EL AMANECER**, ubicado en el corregimiento de Chilibre, distrito y Provincia de Panamá". Deberá solicitar la Modificación del Nombre del Esquema de Ordenamiento Territorial, pues en el EsIA del Proyecto y en los planos aportados indica el nombre de **SENDEROS DEL CHAGRES**.

- El proyecto deberá contar con la revisión en etapa de anteproyecto y construcción de urbanización por la Dirección Nacional de Ventanilla Única del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial.

Resp: Cumple con lo solicitado.

  
**RUBI GONZÁLEZ**  
Ingeniera Forestal  
Unidad Ambiental Sectorial  
30 de junio de 2022

VºBº:   
Arq. **LOURDES de LORE**  
Directora de Investigación Territorial