



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL  
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ  
FECHA: 2020.09.18 12:26:32 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222091/2020 (0) DE FECHA 17/09/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE Código de Ubicación 2001, Folio Real № 2706 (F)  
CORREGIMIENTO AGUADULCE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 7879 m<sup>2</sup> 65 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE B/. 428,622.53(CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIDÓS BALBOAS CON  
CINCUENTA Y TRES)  
FECHA DE INSCRIPCION 14 DE NOVIEMBRE DE 1936

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RESIDENCIAL LA UNION, S.A.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL DECRETO EJECUTIVO N.32 DE 30 DE ABRIL DE 1926, EN SUS APARTES A, B, C, D, Y E. PANAMA NOVIEMBRE DE 14 DE 1936.  
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2685/22, DE FECHA 09/11/1936.

**ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES DE ANATI:** DIRECCIÓN NACIONAL DE INFORMACIÓN CATASTRAL Y AVALUOS. RESOLUCIÓN AE-04-2017 PANAMÁ 6 DE FEBRERO DE 2017. VALOR DE TERRENO: B/.452,555.00; VALOR DE MEJORAS:B/.; VALOR TOTAL DE LA FINCA:B/.441,241.13. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 181597/2019 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020 10:34 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402702399**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FBEB60AE-3805-42AF-BFEB-7D6F49D622AD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000