



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNSKA  
LOPEZ SANCHEZ  
FECHA: 2022.07.04 12:23:01 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Karen n. Lopez S.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 263862/2022 (0) DE FECHA 07/01/2022.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL N° 30396369  
LOTE A Y B, CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4000 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4000m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE PLANO: 60101-34614. ---- VALOR REGISTRADO: B/.200,000.00  
LINDEROS: NORTE : ÁREA AFECTADA POR CALLE TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS (38.24 MTS.); ÁREA AFECTADA POR CALLE CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (59.82 MTS.) RODADURA DE ASFALTO-CALLE FRANCISCO AUDIA; ---- SUR: RESTO DEL FOLIO REAL NÚMERO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS TRES (30260303), CÓDIGO DE UBICACIÓN NÚMERO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE D & R GROUP, INC. Y RESTO DEL FOLIO REAL NÚMERO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTE(30252120), CÓDIGO DE UBICACIÓN NÚMERO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE D & R GROUP, INC.; ESTE: RESTO DEL FOLIO REAL NÚMERO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTE (30252120), CÓDIGO DE UBICACIÓN NÚMERO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE D & R GROUP, INC. ---- OESTE: RESTO DEL FOLIO REAL NÚMERO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS TRES (30260303), CÓDIGO DE UBICACIÓN NÚMERO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE D & R GROUP, INC.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DEPORVIDA SPORTS CLUB, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.  
QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 04 DE JULIO DE 2022 12:20 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403574743



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 82C034C4-82B6-4B05-B5C8-E3398B9AC152

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000