

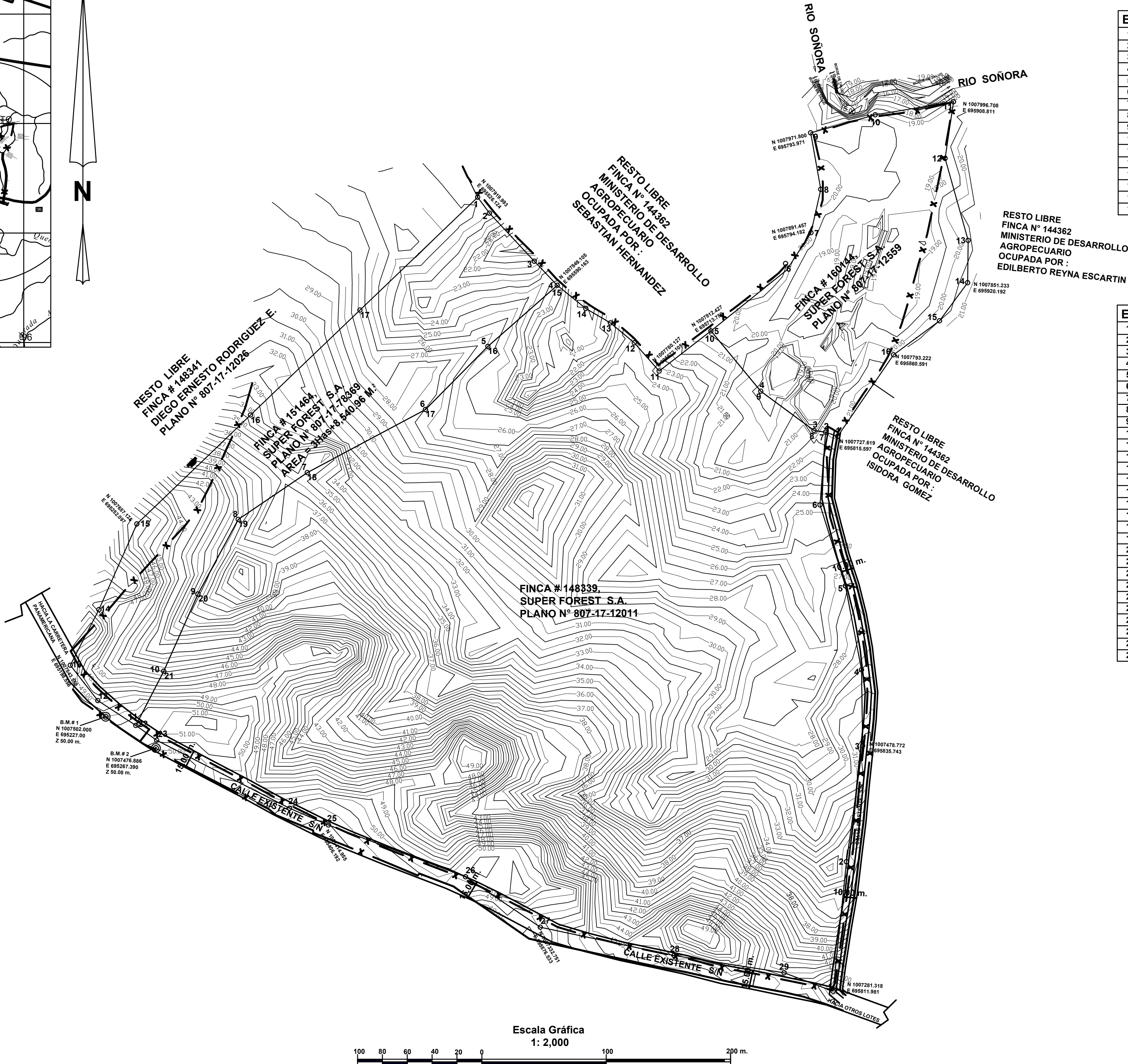


LOCALIZACION REGIONAL ESCALA = 1:25,000
INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL TOMY GUARDIA
NARANJAL, HOJA N° 4343 II NW, SERIE E 862, WGS 84

DATOS DE CAMPO
FINCA N° 151464

EST.	DIST.	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	15.960 m.	S 36° 36' 28" E	1007919.993	695526.124
2-3	52.890 m.	S 42° 56' 52" E	1007907.182	695535.642
3-4	26.770 m.	S 43° 40' 22" E	1007868.468	695571.678
4-5	74.330 m.	S 48° 38' 38" W	1007849.105	695590.163
5-6	71.400 m.	S 44° 40' 08" W	1007799.992	695534.37
6-7	107.700 m.	S 61° 33' 28" W	1007749.214	695484.175
7-8	67.770 m.	S 55° 50' 28" W	1007698.471	695389.178
8-9	68.780 m.	S 28° 20' 28" W	1007660.756	695333.596
9-10	67.860 m.	S 23° 54' 28" W	1007600.748	695301.229
10-11	49.080 m.	S 27° 13' 08" W	1007538.711	695273.728
11-12	36.930 m.	N 54° 32' 48" W	1007495.066	695251.279
12-13	36.070 m.	N 37° 53' 48" W	1007515.095	695220.712
13-14	50.250 m.	N 27° 13' 08" E	1007543.559	695198.556
14-15	75.400 m.	N 23° 54' 28" E	1007588.244	695221.54
15-16	126.550 m.	N 46° 11' 46" E	1007657.175	695252.097
16-17	122.010 m.	N 46° 11' 46" E	1007744.772	695343.43
17-1	131.130 m.	N 46° 11' 46" E	1007829.226	695431.486

AREA= 3Has+8,540.96 M²



DATOS DE CAMPO
FINCA N° 160144

EST.	DIST.	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	10.180 m.	N 70° 37' 19" W	1007727.619	695815.597
2-3	9.460 m.	N 81° 57' 49" W	1007730.997	695805.994
3-4	53.160 m.	N 53° 35' 09" W	1007732.319	695796.627
4-5	62.850 m.	N 39° 39' 29" W	1007763.876	695753.846
5-6	78.000 m.	N 51° 14' 20" E	1007812.427	695713.759
6-7	36.000 m.	N 32° 59' 20" E	1007866.643	695773.768
7-8	35.730 m.	N 12° 47' 20" E	1007891.457	695794.182
8-9	46.200 m.	N 10° 07' 40" W	1007926.32	695802.095
9-10	53.850 m.	N 74° 26' 42" E	1007971.8	695793.971
10-11	64.170 m.	N 80° 23' 03" E	1007986.241	695845.849
11-12	46.000 m.	S 08° 26' 30" W	1007996.708	695808.811
12-13	68.400 m.	S 15° 26' 10" E	1007951.206	695802.058
13-14	34.040 m.	S 00° 43' 30" W	1007885.27	695820.623
14-15	38.150 m.	S 36° 25' 00" W	1007851.233	695820.192
15-16	45.950 m.	S 53° 32' 00" W	1007820.533	695897.544
16-1	79.550 m.	S 34° 26' 40" W	1007793.222	695860.591

AREA= 3Has+0,454.13 M²

DATOS DE CAMPO
FINCA N° 148339

EST.	DIST.	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	104.710 m.	N 05° 54' 16" E	1007281.318	695811.981
2-3	94.200 m.	N 07° 55' 36" E	1007385.472	695822.753
3-4	61.080 m.	N 00° 55' 43" W	1007478.772	695835.743
4-5	68.730 m.	N 10° 51' 44" W	1007539.846	695834.842
5-6	68.270 m.	N 17° 23' 54" W	1007607.344	695821.89
6-7	58.680 m.	N 04° 24' 56" E	1007672.491	695801.476
7-8	9.460 m.	N 81° 57' 49" W	1007730.997	695805.994
8-9	53.160 m.	N 53° 35' 09" W	1007732.319	695796.627
9-10	62.850 m.	N 39° 39' 29" W	1007763.876	695753.846
10-11	52.710 m.	S 52° 12' 31" W	1007812.427	695713.759
11-12	30.270 m.	N 41° 16' 14" W	1007780.127	695672.105
12-13	25.010 m.	N 50° 18' 34" W	1007802.878	695652.138
13-14	22.960 m.	N 59° 40' 54" W	1007818.851	695632.893
14-15	29.550 m.	N 50° 48' 54" W	1007830.441	695613.073
15-16	74.330 m.	S 48° 38' 38" W	1007849.105	695590.163
16-17	71.400 m.	S 44° 40' 08" W	1007799.992	695534.37
17-18	107.700 m.	S 61° 33' 28" W	1007749.214	695484.175
18-19	67.170 m.	S 55° 50' 28" W	1007698.471	695389.178
19-20	68.180 m.	S 28° 20' 28" W	1007660.756	695333.596
20-21	67.860 m.	S 23° 54' 28" W	1007600.748	695301.229
21-22	49.080 m.	S 27° 13' 08" W	1007538.711	695273.728
22-23	20.580 m.	S 54° 32' 48" E	1007495.066	695251.279
23-24	120.020 m.	S 62° 54' 45" E	1007483.128	695268.044
24-25	34.090 m.	S 66° 37' 48" E	1007428.477	695374.899
25-26	117.820 m.	S 69° 18' 28" E	1007414.955	695406.192
26-27	72.530 m.	S 55° 59' 13" E	1007373.323	695516.412
27-28	109.960 m.	S 78° 03' 53" E	1007332.751	695576.533
28-29	89.600 m.	S 81° 04' 44" E	1007310.011	695684.116
29-1	42.040 m.	S 69° 23' 24" E	1007296.116	695772.632

AREA= 21Has+1,265.15 M²

NOTA:
NORTE DE CUADRICULA

PLANOS DE REFERENCIA,
PLANO # 807-17-12011, PLANO # 807-17-12559,
PLANO # 807-17-12026 Y PLANO # 807-17-78369

TODOS LOS VERTICES ESTAN MONUMENTADOS CON VARILLAS DE ACERO.

COORDENAS EN U.T.M., BASADAS EN EL SISTEMA, DATUM GWS 84,
EQUIPO UTILIZADO ESTACION TOTAL MARCA SOUTH MODELO 350R
Y GPS TRIMBLE RTK, DOBLE FRECUENCIA

DESGLOSE DE AREA FINCA # 148339, FINCA # 151464 Y FINCA # 160144
AREA INSCRITA

AREA DE LA FINCA # 148339	21Has+1,265.15 M²
AREA DE LA FINCA # 151464	3Has+8,540.96 M²
AREA DE La FINCA # 160144	3Has+0,454.13 M²
AREA TOTAL	28Has+0,260.24 M²

REPUBLICA DE PANAMA

PROVINCIA DE PANAMA DISTRITO DE: PANAMA
CORREGIMIENTO: PACORA LUGAR: RIO CHICO

TOPOGRAFIA ESPECIAL DE LA FINCA # 148339, FINCA # 151464 Y
FINCA # 160144, CODIGO DE UBICACION # 8716, PROPIEDAD DE
SUPER FOREST., S.A.

Super Forest. S.A.

Área = 28Has+0,260.24 M²

ESCALA 1:2.000

FECHA : JUNIO 2019

TOPOGRAFO

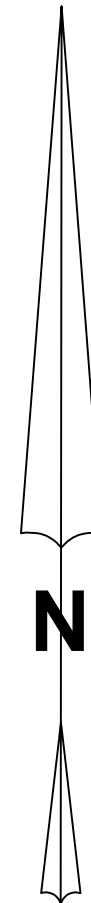
Luis Antonio Caballero N.

LICENCIA N° 80-304-031

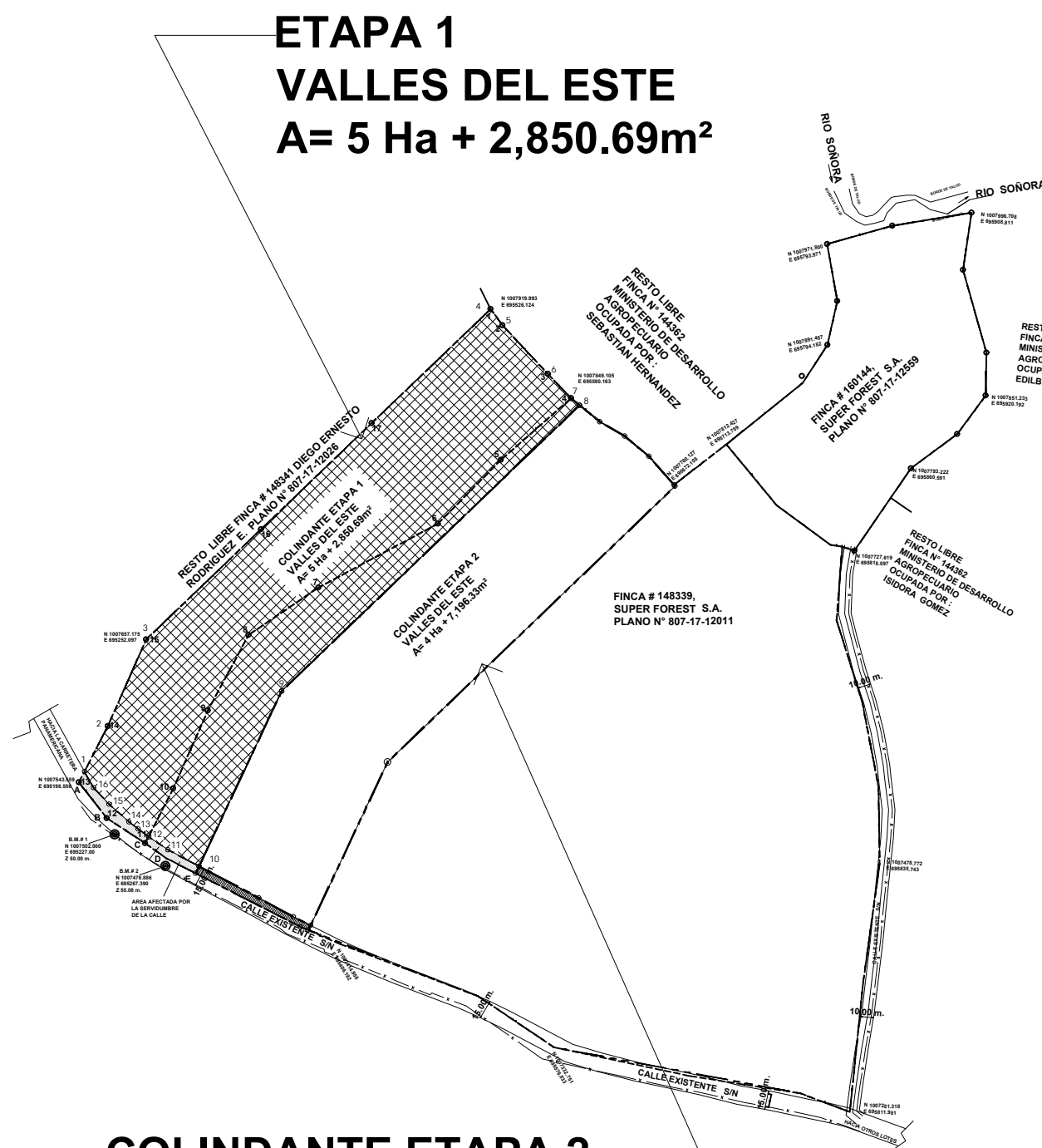
CEDULA N° 4-114-822



LOCALIZACION REGIONAL ESCALA = 1:25,000
INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL TOMY GUARDIA
NARANJAL, HOJA N° 4343 II NW, SERIE E 862, WGS 84

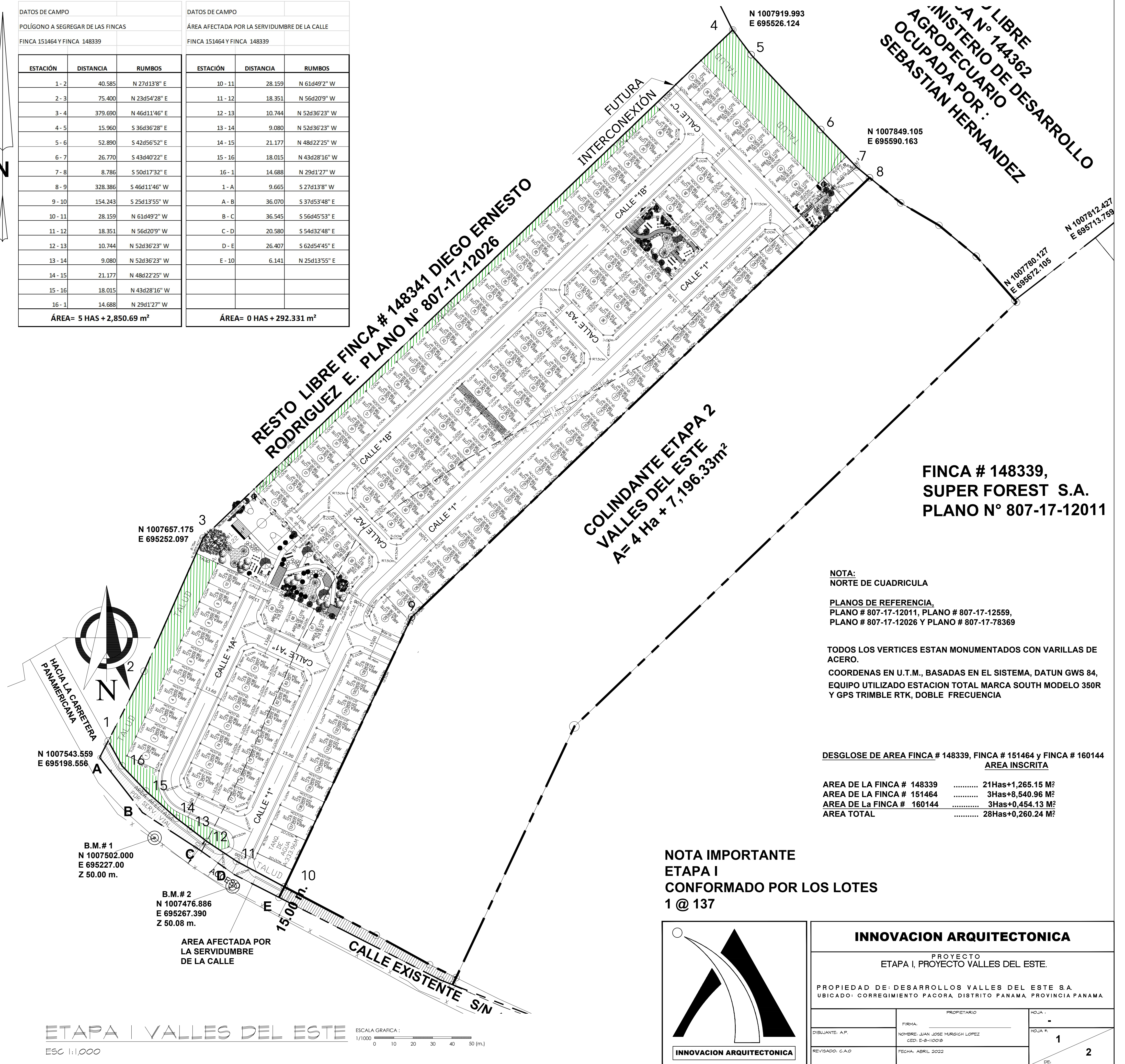


DATOS DE CAMPO			DATOS DE CAMPO		
POLIGONO A SEGREGAR DE LAS FINCAS			ÁREA AFECTADA POR LA SERVIDUMBRE DE LA CALLE		
FINCA 151464 Y FINCA 148339			FINCA 151464 Y FINCA 148339		
ESTACIÓN	DISTANCIA	RUMBOS	ESTACIÓN	DISTANCIA	RUMBOS
1 - 2	40.585	N 27d13'8" E	10 - 11	28.159	N 61d49'2" W
2 - 3	75.400	N 23d54'28" E	11 - 12	18.351	N 56d20'9" W
3 - 4	379.690	N 46d11'46" E	12 - 13	10.744	N 52d36'23" W
4 - 5	15.960	S 36d36'28" E	13 - 14	9.080	N 52d36'23" W
5 - 6	52.890	S 42d56'52" E	14 - 15	21.177	N 48d22'25" W
6 - 7	26.770	S 43d40'22" E	15 - 16	18.015	N 43d28'16" W
7 - 8	8.786	S 50d17'32" E	16 - 1	14.688	N 29d1'27" W
8 - 9	328.386	S 46d11'46" W	1 - A	9.665	S 27d13'8" W
9 - 10	154.243	S 25d13'55" W	A - B	36.070	S 37d53'48" E
10 - 11	28.159	N 61d49'2" W	B - C	36.545	S 56d45'53" E
11 - 12	18.351	N 56d20'9" W	C - D	20.580	S 54d32'48" E
12 - 13	10.744	N 52d36'23" W	D - E	26.407	S 62d54'45" E
13 - 14	9.080	N 52d36'23" W	E - 10	6.141	N 25d13'55" E
14 - 15	21.177	N 48d22'25" W			
15 - 16	18.015	N 43d28'16" W			
16 - 1	14.688	N 29d1'27" W			
ÁREA= 5 HAS + 2,850.69 m ²			ÁREA= 0 HAS + 292.331 m ²		



COLINDANTE ETAPA 2
VALLES DEL ESTE
A= 4 Ha + 7,196.33m²

UBICACION DE ETAPAS
ESC 1:5,000



NOTA:
NORTE DE CUADRICULA

PLANOS DE REFERENCIA,
PLANO # 807-17-12011, PLANO # 807-17-12559,
PLANO # 807-17-12026 Y PLANO # 807-17-78369

TODOS LOS VERTICES ESTAN MONUMENTADOS CON VARILLAS DE ACERO.
COORDENAS EN U.T.M., BASADAS EN EL SISTEMA, DATUM GWS 84,
EQUIPO UTILIZADO ESTACION TOTAL MARCA SOUTH MODELO 350R
Y GPS TRIMBLE RTK, DOBLE FRECUENCIA

DESGLOSE DE AREA FINCA # 148339, FINCA # 151464 Y FINCA # 160144	
AREA INSCRITA	
AREA DE LA FINCA # 148339	21Has+1,265.15 M ²
AREA DE LA FINCA # 151464	3Has+8,540.96 M ²
AREA DE LA FINCA # 160144	3Has+0,454.13 M ²
AREA TOTAL	28Has+0,260.24 M ²

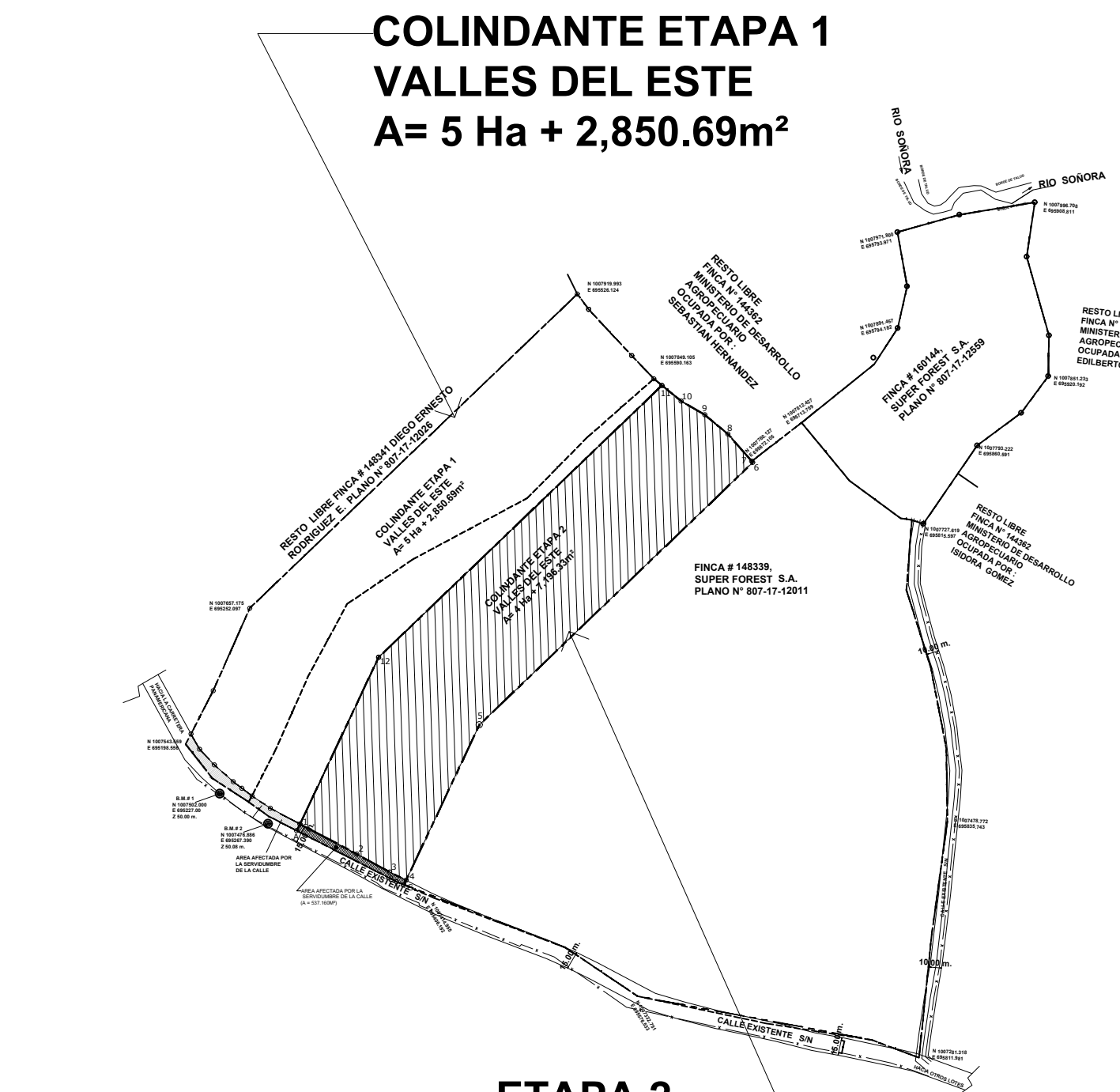
NOTA IMPORTANTE
ETAPA I
CONFORMADO POR LOS LOTES
1 @ 137



INNOVACION ARQUITECTONICA			
PROYECTO ETAPA I, PROYECTO VALLES DEL ESTE.			
PROPIEDAD DE: DESARROLLOS VALLES DEL ESTE S.A. UBICADO: CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMA, PROVINCIA PANAMA.			
PROPIETARIO		HOJA 1	
FIRMA:		HOJA 1	
NOMBRE: JUAN JOSE MURSIGI LOPEZ		1	
CED: E-8-10018		2	
REVISADO: G.A.O.		FECHA: ABRIL 2022	



LOCALIZACION REGIONAL ESCALA = 1:25,000
INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL TOMY GUARDIA
NARANJAL, HOJA N° 4343 II NW, SERIE E 862, WGS 84



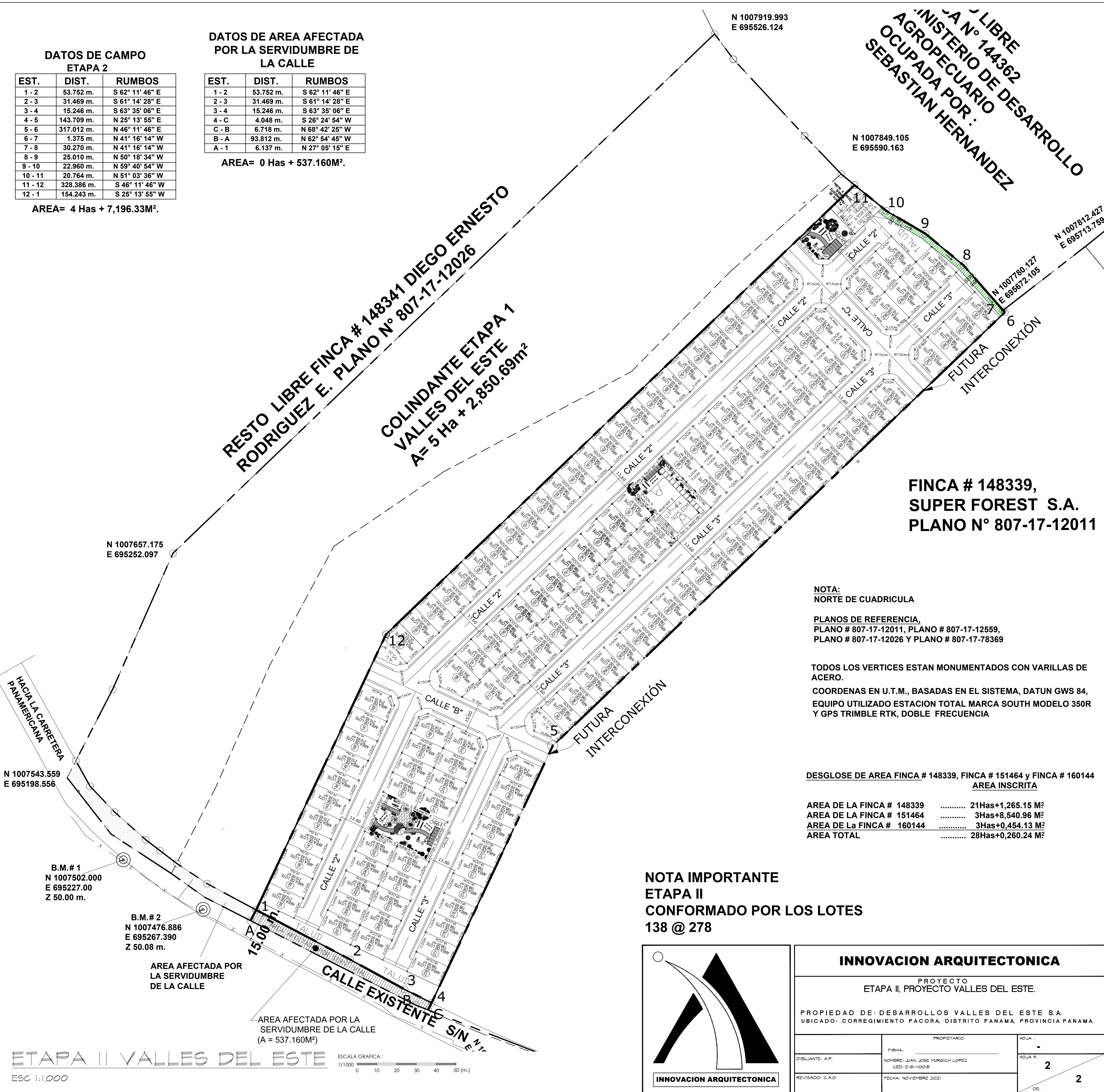
ETAPA 2 VALLES DEL ESTE
A= 4 Ha + 7,196.33m²
UBICACION DE ETAPAS
ESC 1:5,000

DATOS DE CAMPO ETAPA 2		
EST.	DIST.	RUMBOS
1 - 2	53.752 m.	S 62° 11' 46" E
2 - 3	31.469 m.	S 61° 14' 28" E
3 - 4	15.246 m.	S 63° 35' 06" E
4 - 5	143.709 m.	N 25° 13' 55" E
5 - 6	317.012 m.	N 46° 11' 46" E
6 - 7	1.375 m.	N 41° 16' 14" W
7 - 8	30.270 m.	N 41° 16' 14" W
8 - 9	25.010 m.	N 50° 18' 34" W
9 - 10	22.960 m.	N 59° 40' 54" W
10 - 11	20.764 m.	N 51° 03' 36" W
11 - 12	328.386 m.	S 46° 11' 46" W
12 - 1	154.243 m.	S 25° 13' 55" W

AREA= 4 Has + 7,196.33M².

DATOS DE AREA AFECTADA POR LA SERVIDUMBRE DE LA CALLE		
EST.	DIST.	RUMBOS
1 - 2	53.752 m.	S 62° 11' 46" E
2 - 3	31.469 m.	S 61° 14' 28" E
3 - 4	15.246 m.	S 63° 35' 06" E
4 - C	4.048 m.	S 26° 24' 54" W
C - B	6.718 m.	N 68° 42' 25" W
B - A	93.812 m.	N 62° 54' 45" W
A - 1	6.137 m.	N 27° 05' 15" E

AREA= 0 Has + 537.160M².



NOTA:
NORTE DE CUADRICULA

PLANOS DE REFERENCIA,
PLANO # 807-17-12011, PLANO # 807-17-12559,
PLANO # 807-17-12026 Y PLANO # 807-17-78369

TODOS LOS VERTICES ESTAN MONUMENTADOS CON VARILLAS DE ACERO.
COORDENAS EN U.T.M., BASADAS EN EL SISTEMA, DATUM GWS 84,
EQUIPO UTILIZADO ESTACION TOTAL MARCA SOUTH MODELO 350R
Y GPS TRIMBLE RTK, DOBLE FRECUENCIA

DESGLASE DE AREA FINCA # 148339, FINCA # 151464 Y FINCA # 160144
AREA INSCRITA

AREA DE LA FINCA # 148339	21Has+1,265.15 M ²
AREA DE LA FINCA # 151464	3Has+8,540.96 M ²
AREA DE La FINCA # 160144	3Has+0,454.13 M ²
AREA TOTAL	28Has+0,260.24 M ²

NOTA IMPORTANTE
ETAPA II
CONFORMADO POR LOS LOTES
138 @ 278



INNOVACION ARQUITECTONICA			
PROYECTO ETAPA II, PROYECTO VALLES DEL ESTE.			
PROPIEDAD DE: DESARROLLOS VALLES DEL ESTE S.A. UBICADO: CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMA, PROVINCIA PANAMA.			
PROPIETARIO		HOJA 1	
FIRMA:		HOJA 2	
DIBUJANTE: A.P.		2	
REVISADO: G.A.O.		2	
NOMBRE: JUAN JOSE MURSIGLI LOPEZ CED: E-8-10018		FECHA: NOVIEMBRE 2021	



LOCALIZACION REGIONAL ESCALA = 1:25,000
INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL TOMY GUARDIA
NARANJAL, HOJA N° 4343 II NW, SERIE E 862, WGS 84

DATOS DE CAMPO
ETAPA 1

ESTACIÓN	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
1 - 2	40.585	N 27d13'8" E	1007552.15	695202.977
2 - 3	75.400	N 23d54'28" E	1007588.24	695221.54
3 - 4	379.690	N 46d11'46" E	1007657.18	695252.097
4 - 5	15.960	S 36d36'28" E	1007919.99	695526.124
5 - 6	52.890	S 42d56'52" E	1007907.18	695535.642
6 - 7	26.770	S 43d40'22" E	1007868.47	695571.678
7 - 8	8.786	S 50d17'32" E	1007849.11	695590.163
8 - 9	328.386	S 46d11'46" W	1007843.49	695596.923
9 - 10	154.243	S 25d13'55" W	1007616.19	695359.922
10 - 11	28.159	N 61d49'2" W	1007476.66	695294.171
11 - 12	18.351	N 56d20'9" W	1007489.958	695269.351
12 - 13	10.744	N 52d36'23" W	1007500.13	695254.078
13 - 14	9.080	N 52d36'23" W	1007506.655	695245.542
14 - 15	21.177	N 48d22'25" W	1007512.169	695238.327
15 - 16	18.015	N 43d28'16" W	1007526.237	695222.497
16 - 1	14.688	N 29d1'27" W	1007539.311	695210.103
1 - A	9.665	S 27d13'8" W	1007552.154	695202.977
A - B	36.070	S 37d53'48" E	1007543.559	695198.556
B - C	36.545	S 56d45'53" E	1007515.095	695220.712
C - D	20.580	S 54d32'48" E	1007495.066	695251.279
D - E	26.407	S 62d54'45" E	1007483.128	695268.044
E - 10	6.141	N 25d13'55" E	1007471.195	695291.377
ÁREA= 5 HAS + 2,850.69 m²				

DATOS DE AREA AFECTADA
POR LA SERVIDUMBRE DE
LA CALLE

ESTACIÓN	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
10 - 11	28.159	N 61d49'2" W	1007476.659	695294.171
11 - 12	18.351	N 56d20'9" W	1007489.958	695269.351
12 - 13	10.744	N 52d36'23" W	1007500.13	695254.078
13 - 14	9.080	N 52d36'23" W	1007506.66	695245.542
14 - 15	21.177	N 48d22'25" W	1007512.17	695238.327
15 - 16	18.015	N 43d28'16" W	1007526.24	695222.497
16 - 1	14.688	N 29d1'27" W	1007539.31	695210.103
ÁREA= 0 HAS + 292.331 m²				

DATOS DE CAMPO
ETAPA 2

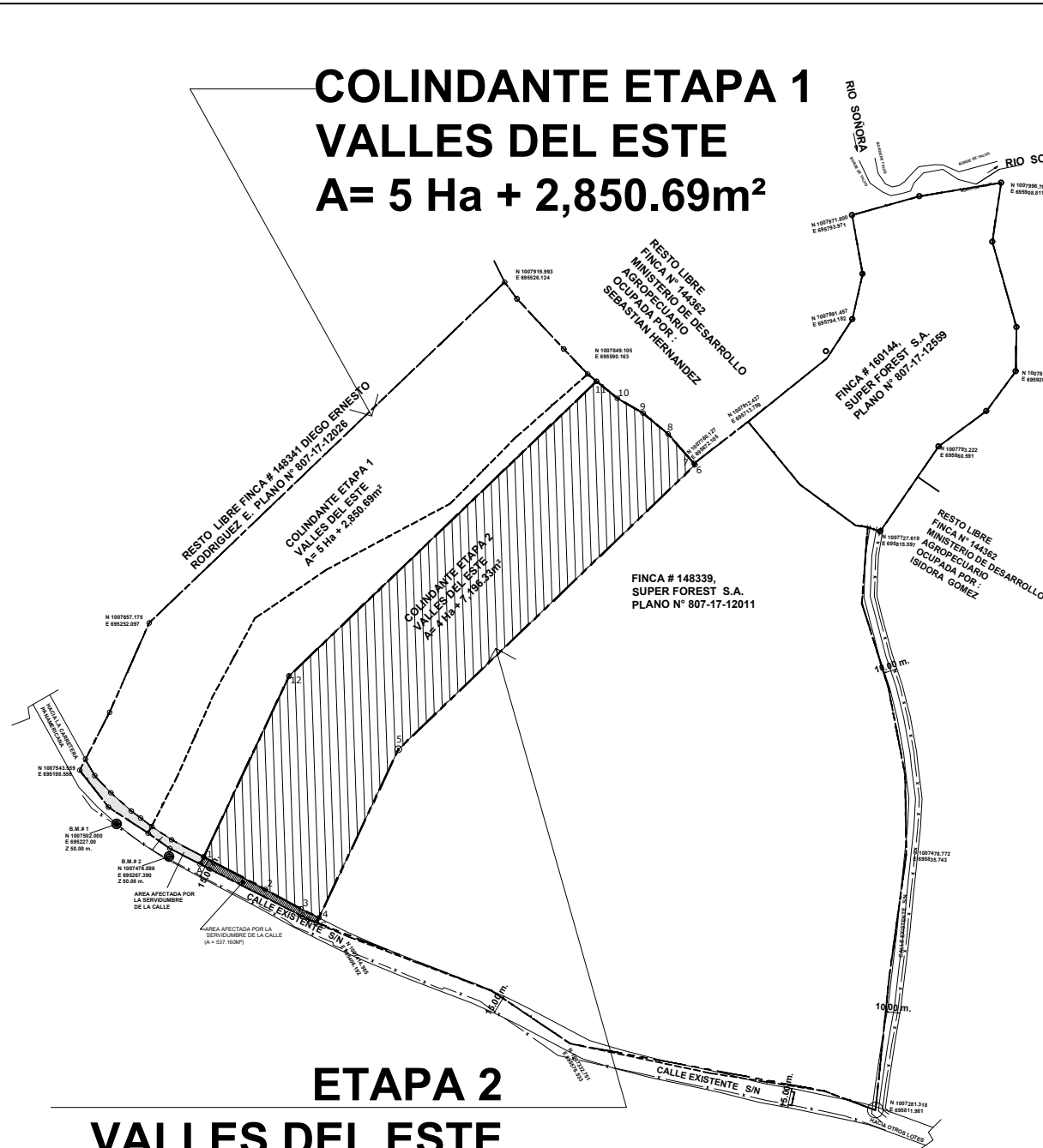
EST.	DIST.	RUMBOS	NORTE	ESTE
1 - 2	53.752 m.	S 62° 11' 46" E	1007476.659	695294.171
2 - 3	31.469 m.	S 61° 14' 28" E	1007451.586	695341.718
3 - 4	15.246 m.	S 63° 35' 06" E	1007436.420	695369.290
4 - 5	143.709 m.	N 26° 13' 55" E	1007429.663	695382.959
5 - 6	317.012 m.	N 46° 11' 46" E	1007559.661	695444.220
6 - 7	1.375 m.	N 41° 16' 14" W	1007779.094	695673.012
7 - 8	30.270 m.	N 41° 16' 14" W	1007780.127	695672.105
8 - 9	25.010 m.	N 50° 18' 34" W	1007802.878	695652.138
9 - 10	22.960 m.	N 59° 40' 54" W	1007818.851	695632.893
10 - 11	20.764 m.	N 51° 03' 36" W	1007830.441	695613.073
11 - 12	328.386 m.	S 46° 11' 46" W	1007843.491	695596.923
12 - 1	154.243 m.	S 25° 13' 55" W	1007616.185	695359.922

AREA= 4 Has + 7,196.33M².

DATOS DE AREA AFECTADA
POR LA SERVIDUMBRE DE
LA CALLE

EST.	DIST.	RUMBOS	NORTE	ESTE
1 - 2	53.752 m.	S 62° 11' 46" E	1007476.659	695294.171
2 - 3	31.469 m.	S 61° 14' 28" E	1007451.586	695341.718
3 - 4	15.246 m.	S 63° 35' 06" E	1007436.420	695369.290
4 - C	4.048 m.	S 26° 24' 54" W	1007429.663	695382.959
C - B	6.718 m.	N 68° 42' 25" W	1007426.038	695381.158
B - A	93.812 m.	N 62° 54' 45" W	1007428.477	695374.899
A - 1	6.137 m.	N 27° 05' 15" E	1007471.195	695291.377

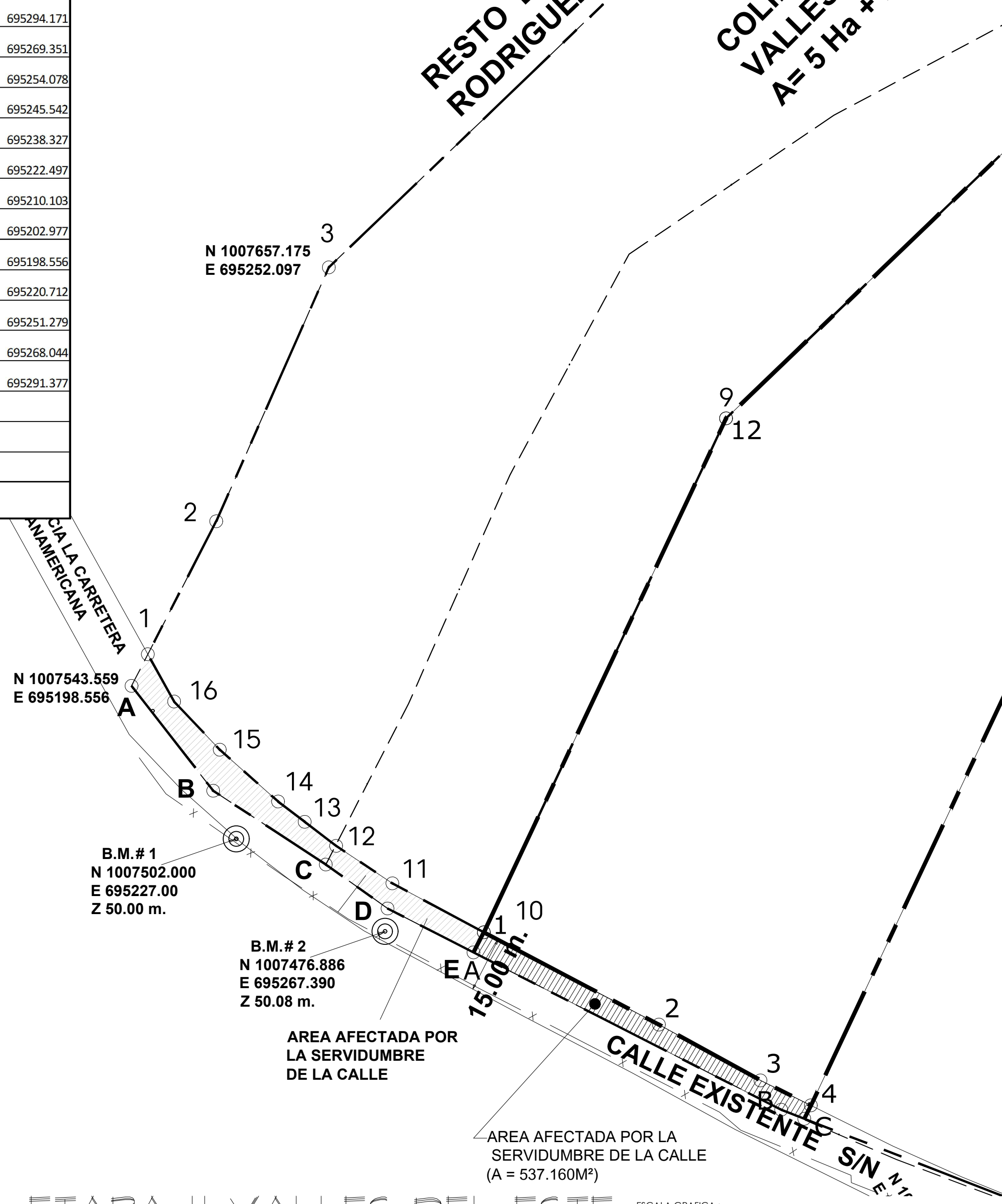
AREA= 0 Has + 537.160M².



ETAPA 2
VALLES DEL ESTE
A= 4 Ha + 7,196.33m²

UBICACION DE ETAPAS

ESC 1:5,000



ETAPA II VALLES DEL ESTE

ESC 1:1,000

ESCALA GRAFICA:
1/1000 0 10 20 30 40 50 (m.)

NOTA IMPORTANTE
ETAPA II
CONFORMADO POR LOS LOTES
138 @ 278



INNOVACION ARQUITECTONICA			
PROYECTO ETAPA II, PROYECTO VALLES DEL ESTE.			
PROPIEDAD DE: DESARROLLOS VALLES DEL ESTE S.A. UBICADO: CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMA, PROVINCIA PANAMA.			
DIBUJANTE: A.P.	PROPIETARIO		HOJA 1
	FIRMA: _____ NOMBRE: JUAN JOSE MURSICH LOPEZ CED: E-8-10010		HOJA 2
REVISADO: C.A.O.	FECHA: NOVIEMBRE 2021		2