




David, 06 de julio del 2022

Señores
Ministerio de Obras Públicas
E. S. D.

Por este medio yo, **ANDRE RIGAUX**, con cédula de identidad personal No. N-20-75, en calidad de apoderado de la sociedad PINK CLOUD, S.A, sociedad anónima, debidamente constituida, conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita en el Registro Público de la República de Panamá, a Folio 395767, propietaria de la Finca con número de folio real 37818 y código de ubicación 4A02, confirmo que estoy anuente de la posible afectación de dicha propiedad por el desarrollo del proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento de la Carretera C.P.A – Boca Chica, Distrito de San Lorenzo, Provincia de Chiriquí" que desarrollará el Ministerio de Obras Públicas (MOP), por medio de su contratista ININCO, S.A.


Sin embargo, por medio de este documento, dejo expresado que cualquier trabajo o actividad que represente alguna intervención en mi propiedad debe realizarse con mi consentimiento, estableciendo previamente los términos legales con el Contratista y el Ministerio de Obras Públicas.



ANDRE RIGAUX
C.I.P. N-20-75
APODERADO de la Sociedad
PINK CLOUD, S.A

El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cedula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia
autentica de su original.

Chiriquí 07 Julio 2022
 Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original. *Parte Frontal*

Chiriquí 07 Julio 2022
gwo Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero *cr*





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.05 17:54:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 264891/2022 (0) DE FECHA 04/07/2022/VI

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN LORENZO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4A02, FOLIO REAL Nº 37818 (F)

CORREGIMIENTO BOCA CHICA, DISTRITO SAN LORENZO, PROVINCIA CHIRIQUÍ.

INSCRITA A ROLLO 19785, DOCUMENTO 11.

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 265 m² 82 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 265 m² 82 dm².

EL VALOR DEL TRASPASO ES OCHO MIL DOSCIENTOS BALBOAS(B/. 8,200.00)

LINDEROS: NORTE : LUCRECIA T. DE ALVARADO. SUR : CALLE A HORCONCITO. ESTE : LUCRECIA T. DE ALVARADO Y CALLE A HORCONCITO. OESTE : LUCRECIA T. DE ALVARADO Y CALLEJON.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PINK CLOUD,S.A.TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

FECHA DE ADQUISICION: 8 DE NOVIEMBRE DEL 2002.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72, 140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 246, ASIENTO 10675, ROLLO 19785, DOCUMENTO 11., DE FECHA 24/05/1996.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 05 DE JULIO DE 2022 02:41 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403575804



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8ADA328C-1D1E-4E62-AB66-10248512D2E3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2022.07.13 17:38:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
277798/2022 (0) DE FECHA 12/jul./2022

QUE LA SOCIEDAD

PINK CLOUD, S.A

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 395767 (S) DESDE EL LUNES, 19 DE FEBRERO DE 2001

• QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ANA MARIA PRESCOTT

SUSCRIPTOR: MARIBEL CABALLERO

DIRECTOR: MARIBEL CABALLERO

DIRECTOR: ANA MARIA PRESCOTT

DIRECTOR: OLRIC ADOLPHUS LEGALL

PRESIDENTE: MARIBEL CABALLERO

TESORERO: OLRIC ADOLPHUS LEGALL

SECRETARIO: ANA MARIA PRESCOTT

AGENTE RESIDENTE: DIANITZA MABEL FRANCHI

• QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- **DETALLE DEL CAPITAL:** EL CAPITAL SOCIAL ES DE DIEZ MIL DOLARES, (US\$10,000.00) AMERICANOS DIVIDIDOS EN CIEN (100) ACCIONES CON UN VALOR DE CIEN DOLARES (US\$100) CADA UNA. LAS CUALES SERAN UNICAMENTE NOMINATIVAS.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

• NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTE.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

PODER GENERAL O ESPECIAL DE SOCIEDAD: Tipo de Poder: poder general Poderdante: PINK CLOUD, S.A

Limitaciones: SE OTORGA PODER GENERAL A FAVOR DE ANDRE RIGAUX SEGUN DOCUMENTO 2520458, FICHA 395767 DE LA SECCION DE PERSONAS JURIDICAS MERCANTILES DESDE EL 20 DE DICIEMBRE DE 2013.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 12 DE JULIO DE 2022 A LAS 5:20

P. M.. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403588858



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0D568D6E-B2B0-4F68-9753-81219D3C5B55
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000