

David, 06 de julio del 2022

Señores  
Ministerio de Obras Públicas  
E. S. D.



Por este medio yo, **CAROL CHRISTINE FRANKLIN DE ENGLER**, con cédula de identidad personal No. E-8-109416, en calidad de representante legal de la sociedad **FORESTS FOR FRIENDS PANAMA, INC**, sociedad anónima, debidamente constituida, conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita en el Registro Público de la República de Panamá, a Folio 411071, propietaria de la Finca con número de folio real 30312412 y código de ubicación 4A01folio, confirmo que estoy anuente de la posible afectación de dicha propiedad por el desarrollo del proyecto ""Diseño, Construcción y Financiamiento de la Carretera C.P.A – Boca Chica, Distrito de San Lorenzo, Provincia de Chiriquí" que desarrollará el Ministerio de Obras Públicas (MOP), por medio de su contratista ININCO, S.A.

Sin embargo, por medio de este documento, dejo expresado que cualquier trabajo o actividad que represente alguna intervención en mi propiedad debe realizarse con mi consentimiento, estableciendo previamente los términos legales con el Contratista y el Ministerio de Obras Públicas.

*Franklin*

CAROL CHRISTINE FRANKLIN  
C.I.P. E-8-109416  
REPRESENTANTE LEGAL  
FORESTS FOR FRIENDS PANAMA, INC.

La suscrita, VIRNA LISSY LEZCANO GONZÁLEZ, Notaria Pública Primera Suplente del Circuito de Chiriquí con cédula No 4-203-895.

**CERTIFICO:**

Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí

*06 Julio 2022*

Notaria Pública Primera Suplente





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Carol Christine  
Franklin de Engler

NOMBRE USUAL  
FECHA DE NACIMIENTO: 31-MAR-1951  
LUGAR DE NACIMIENTO: SUIZA  
NACIONALIDAD: SUIZA  
SEXO: F  
EXPEDIDA: 06-FEB-2013

TIPO DE SANGRE  
EXPIRA: 06-FEB-2023



La suscrita, VIRNA LISSY LEZCANO GONZÁLEZ, Notaria Pública  
Primera Suplente del Circuito de Chiriquí con cédula N°  
4-203-895.

CERTIFICO:

Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 06 de Julio 2023

Notaria Pública Primera Suplente



Virni Lissi Lezano



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2022.07.06 16:34:27 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 264902/2022 (0) DE FECHA 04/07/2022/vi

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN LORENZO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4A01, FOLIO REAL N° 1079 (F)  
CORREGIMIENTO SAN LORENZO, DISTRITO SAN LORENZO, PROVINCIA CHIRIQUÍUBICADO EN UNA SUPERFICIE  
INICIAL DE 70 ha 5046 m<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 58 ha 5046 m<sup>2</sup>.  
CON UN VALOR DE B/. 76,055.98(SETENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y CINCO BALBOAS CON NOVENTA Y OCHO).  
LINDEROS: NORTE: POSEACION DE FEDERICO SAGEL, Y ESTEREO PAJARITO; SUR: POSESION DE JOSE AGUEDO  
PATIÑO, TERESO CACERES CAMINO DEL COCO, FRUCTERO VANEGAS Y MARIA DIEGO CASTILLO; ESTE:  
CAMINO DEL COCO Y POSEACION DE RUFINO ALVARES Y OESTE: MANGLARES Y POSEACION DE FERMIN CHACON  
Y JOSE MARIA VANEGAS,

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FORESTS FOR FRIENDS PANAMA, INC.TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
FECHA DE ADQUISICION: 11 DE AGOSTO DEL 2005.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 05 DE JULIO DE 2022  
03:40 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403575828



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 3BD3EA57-E2ED-4784-AEC1-105E0E03EAAC

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2022.07.04 14:40:39 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

265148/2022 (0) DE FECHA 04/07/2022

QUE LA SOCIEDAD

FORESTS FOR FRIENDS PANAMA, INC.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 411071 (S) DESDE EL VIERNES, 11 DE ENERO DE 2002

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: RICARDO SOTO PAREDES

SUSCRITOR: LIA DE JURADO

DIRECTOR: CAROL FRANKLIN

DIRECTOR: ROMANO COSTA

DIRECTOR: RUDOLF ENGLER

PRESIDENTE: CAROL FRANKLIN

SECRETARIO: RUDOLF ENGLER

TESORERO: ROMANO COSTA

AGENTE RESIDENTE: MARIA DEL ROCIO ACOSTA GONZALEZ.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

CAROL CHRISTINE FRANKLIN DE ENGLER

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (EEUU10,000.00) DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES CON UN VALOR NOMINAL O A LA PAR DE CIEN DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (EEUU100.00) CADA UNA. LAS ACCIONES PODRAN SER NOMINATIVAS O AL PORTADOR.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 4 DE JULIO DE 2022 A LAS 12:50 P. M..**

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403576073



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5E24A8C5-2025-4F94-BA0A-6175E211E609  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000