



David, 19 de julio del 2022

Señores  
Ministerio de Obras Públicas  
E. S. D.

Por este medio yo, **ENRIQUE ANTONIO CORTÉS RODRIGUEZ**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula No. 4-89-878, **PROPIETARIO Y APODERADO ESPECIAL otorgado por los copropietarios (el cual se adjunta y hace parte integral de la presente anuencia)** de la finca con número de folio real No. 52918 (F), código de ubicación No 4A02 ubicada en el corregimiento de Boca Chica, distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, confirmo que estoy anuente de la posible afectación de dicha propiedad por el desarrollo del proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento de la Carretera C.P.A – Boca Chica, Distrito de San Lorenzo, Provincia de Chiriquí" que desarrollará el Ministerio de Obras Públicas (MOP), por medio de su contratista ININCO, S.A.

Sin embargo, por medio de este documento, dejo expresado que cualquier trabajo o actividad que represente alguna intervención en mi propiedad debe realizarse con mi consentimiento, estableciendo previamente los términos legales con el Contratista y el Ministerio de Obras Públicas.

  
**ENRIQUE ANTONIO CORTÉS RODRIGUEZ**  
C.I.P. No. 4-89-878  
Propietario Autorizado

Yo, JACOB CARRERA S., Notario Primero del Circuito de Chiriquí,  
con cédula de identidad personal No. 4-703-1164.

CERTIFICO:

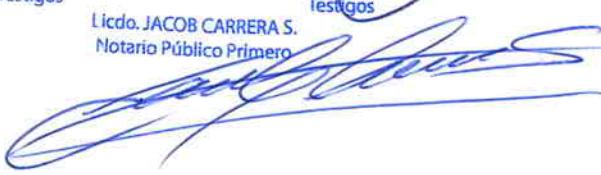
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como  
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es  
(son) auténtica(s).

Chiriquí 19 Julio 2022

Testigos

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero

Testigos







**PODER ESPECIAL**



Quien suscribe **GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-96-1206, vecina de Urbanización La Feria, distrito de David, provincia de Chiriquí; **DAMICELA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-114-79, vecina de la ciudad de Panamá, provincia de Panamá; **MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-102-2774, vecina de la Barriada San José, distrito de David, provincia de Chiriquí; **JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-120-2600, vecina de esta ciudad de David, Urbanización La feria, distrito de David; **RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-142-926, vecina de Urbanización La Feria, distrito de David, provincia de Chiriquí; **EDNNA MARYBEL CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-173-528, vecina de los Algarrobos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí; **RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-93-279, vecino de Horconcito, distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, por medio del presente otorgamos **PODER ESPECIAL**, a **ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal **No. 4-89-878**, con domicilio en el corregimiento de Horconcito (Cabecera), distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, para que nos represente, realice y firme anuencia de la posible afectación de la finca 52918, por los trabajos del proyecto **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA CARRETERA CPA-BOCA CHICA, DISTRITO DE SAN LORENZO, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ**.

**ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ**, para lo supra citado queda expresamente facultado y autorizado para firmar, solicitar, gestionar, notificarse, retirar, entregar, y realizar cualesquier gestión o actuaciones en nuestro nombre.

Panamá, a la fecha de su presentación,

**OTORGA PODER:**

**GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ**  
C.I.P. 4-96-1206

**APODERADO ESPECIAL**

**ENRIQUE A. CORTES RODRIGUEZ**  
C.I.P. 4-89-878





Damicela Cortés R.  
DAMICELA CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-114-79

MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-102-2774

JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-120-2600

RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-142-926

EDINNA MARYBEL CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-173-528

RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ  
C.I.P. 4-93-279

Yo, JACOB CARRERA S., Notario Primero del Circuito de Chiriquí,  
con cédula de identidad personal No. 4-703-1164.

CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como  
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es  
(son) auténtica(s).

Chiriquí 05 Julio 2022

Ali  
Testigos

X  
Testigos

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primero del circuito de Chiriquí con  
cédula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 19 Julio 2022

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primero del circuito de Chiriquí con  
cedula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 qv  
Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero  






REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Ednna Marybel  
Cortes Rodriguez

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 05-SEP-1961  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO  
SEXO: F TIPÓ DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 12-NOV-2021 EXPIRA: 12-NOV-2036



4-173-528

TE TRIBUNAL  
ELECTORAL  
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR NACIONAL DE CEDULACIONES



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primero del circuito de Chiriquí con  
cedula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 qv

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Ruben Dario  
Cortes Rodriguez

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 23-OCT-1941  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 09-JUL-2019 EXPIRA: 09-JUL-2029



4-93-279



Ruben Dario Cortes Rodriguez



TE TRIBUNAL  
ELECTORAL

SECRETARIO NACIONAL DE CEDULACIÓN



4-93-279

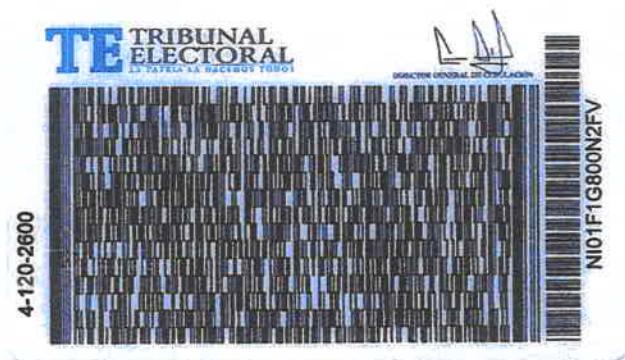


El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primer del circuito de Chiriquí con  
cédula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Públ.:  
Primer del circuito de Chiriquí con  
cédula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 qv

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primer del circuito de Chiriquí con  
cédula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Damilecia  
Cortes Rodríguez

NOMBRE USUAL: 4-114-79  
FECHA DE NACIMIENTO: 22 AGO 1948  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, SAN LORENZO  
TIPO DE SANGRE:  
SEXO: F  
EXPEDIDA: 01-NOV-2013 EXPIRA: 01-NOV-2022

Chiriquí  
Damilecia Cortes Rodríguez



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primer del circuito de Chiriquí con  
cedula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022

Licd. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





Enrique Antonio

Cortés Rodríguez

**NOMBRE USUAL:**

**FECHA DE NACIMIENTO: 16-OCT-1948**

**LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, SAN LORENZO**

SEXO: F  
EMBRIO

EXPEDIDA: 19-ENE-2021

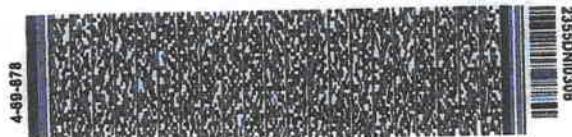
1

www.oriental.com

4-39-878

**TE** TRIBUNAL ELECTORAL  
LA PUEBLA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR MÁSTER, DR. CEDRÁ ACO



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primerº del circuito de Chiriquí con

cédula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

autentica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 AM

Licdo. JACOB CARRERA S.

Notario Pùblico Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público  
Primero del circuito de Chiriquí con  
cédula No. 4-703-1164.  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 qv

Licdo. JACOB CARRERA S.  
Notario Público Primero





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH  
TEJADA DOMINGUEZ  
FECHA: 2022.07.15 14:16:37 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 280440/2022 (0) DE FECHA 14/07/2022

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN LORENZO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4A02, FOLIO REAL № 52918 (F)  
CORREGIMIENTO BOCA CHICA, DISTRITO SAN LORENZO, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 88 ha 3811 m<sup>2</sup> 28.0 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE B/.534.00(QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO BALBOAS)  
NORTE: CI NEGA TERRENO INADJUDICABLE. SUR : CAMINO HACIA BOCA CHICA. ESTE : CAMINO HACIA  
HORCONCITO Y CAMINO HACIA BOCA CHICA. OESTE: DOMINGO PIMENTEL NIETO CI NEGA.FECHA DE  
INSCRIPCION : 03/10/2002

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-93-279)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-96-1206)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
DAMICELA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-114-79)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-102-2774)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-89-878)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-120-2600)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-142-926)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
EDNNA MARIBEL CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-173-528)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,  
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD  
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y  
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 104538 /2002, DE  
FECHA 03/10/2002.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 15 DE JULIO DE  
2022:15 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403591740



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 9E5AD9AE-5FE7-4923-A35C-6E8D2FBF8F0B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000