



David, 19 de julio del 2022

Señores
Ministerio de Obras Públicas
E. S. D.

Por este medio yo, **ENRIQUE ANTONIO CORTÉS RODRIGUEZ**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula No. 4-89-878, **PROPIETARIO Y APODERADO ESPECIAL otorgado por los copropietarios (el cual se adjunta y hace parte integral de la presente anuencia)** de la finca con número de folio real No. 52918 (F), código de ubicación No 4A02 ubicada en el corregimiento de Boca Chica, distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, confirmo que estoy anuente de la posible afectación de dicha propiedad por el desarrollo del proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento de la Carretera C.P.A – Boca Chica, Distrito de San Lorenzo, Provincia de Chiriquí" que desarrollará el Ministerio de Obras Públicas (MOP), por medio de su contratista ININCO, S.A.

Sin embargo, por medio de este documento, dejo expresado que cualquier trabajo o actividad que represente alguna intervención en mi propiedad debe realizarse con mi consentimiento, estableciendo previamente los términos legales con el Contratista y el Ministerio de Obras Públicas.


ENRIQUE ANTONIO CORTÉS RODRIGUEZ
C.I.P. No. 4-89-878
Propietario Autorizado

Yo, JACOB CARRERA S., Notario Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO:

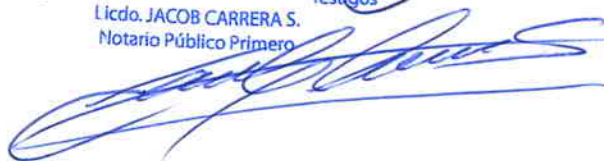
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s).

Chiriquí 19 Julio 2022

Testigos

Testigos

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero







PODER ESPECIAL



Quien suscribe **GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-96-1206, vecina de Urbanización La Feria, distrito de David, provincia de Chiriquí; **DAMICELA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-114-79, vecina de la ciudad de Panamá, provincia de Panamá, **MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-102-2774, vecina de la Barriada san José, distrito de David, provincia de Chiriquí; **JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-120-2600, vecina de esta ciudad de David, Urbanización La feria, distrito de David; **RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-142-926, vecina de Urbanización La Feria, distrito de David, provincia de Chiriquí; **EDNNA MARYBEL CORTES RODRIGUEZ**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-173-528, vecina de los Algarrobos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí; **RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-93-279, vecino de Horconcito, distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, por medio del presente otorgamos **PODER ESPECIAL**, a **ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-89-878, con domicilio en el corregimiento de Horconcito (Cabecera), distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, para que nos represente, realice y firme anuencia de la posible afectación de la finca 52918, por los trabajos del proyecto DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DE LA CARRETERA CPA-BOCA CHICA, DISTRITO DE SAN LORENZO, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ.

ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ, para lo supra citado queda expresamente facultado y autorizado para firmar, solicitar, gestionar, notificarse, retirar, entregar, y realizar cualesquier gestión o actuaciones en nuestro nombre.

Panamá, a la fecha de su presentación,

OTORGA PODER:


GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-96-1206

APODERADO ESPECIAL


ENRIQUE A. CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-89-878





Damicele Cortes R.
DAMICELA CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-114-79

Cortes 4-102 2774
MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-102-2774

JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-120-2600

Cortes
RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-142-926

Edinna Marybel Cortes Rodriguez
EDINNA MARYBEL CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-173-528

Ruben Dario Cortes Rodriguez
RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ
C.I.P. 4-93-279

Yo, JACOB CARRERA S., Notario Primero del Circuito de Chiriquí,
con cédula de identidad personal No. 4-703-1164.

CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es
(son) auténtica(s).

Chiriquí 05 Julio 2022

Jacobi

Testigos

Jacob

Testigos

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero

[Signature]



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 19 Julio 2022

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero

[Signature]





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Rita Aurora
Cortes Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 17-JUL-1951
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 19-AGO-2016 EXPIRA: 19-AGO-2026

4-142-926



TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA Y LA DEMOCRACIA TODOS

DIRECCION GENERAL DE CIRCULACION




4-142-926

NI071K34038DY3

El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
autentica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 *gr*
Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Edna Marybel
Cortes-Rodriguez



4-173-528

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 05-SEP-1961
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 12-NOV-2021 EXPIRA: 12-NOV-2036



[Signature]

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

[Signature]
DIRECCIÓN NACIONAL DE CENSACIÓN



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 *gr*

[Signature]
Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





**REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL**

**Ruben Dario
Cortes Rodriguez**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 23-OCT-1941
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 09-JUL-2019 EXPIRA: 09-JUL-2029



4-93-279



Ruben Dario Cortes Rodriguez



**TE TRIBUNAL
ELECTORAL**
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

[Signature]
DIRECTOR NACIONAL DE CEDULACION



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 *gr*

[Signature]
Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cedula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
autentica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 qu

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Gladys Rosalia
Cortes Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-ENE-1943
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 02-FEB-2017 EXPIRA: 02-FEB-2027

4-96-1206

[Signature]

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

4-96-1206

COMISIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN

N107MH1603JKKF



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 *gr*

[Signature]
Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Damicele
Cortes Rodríguez

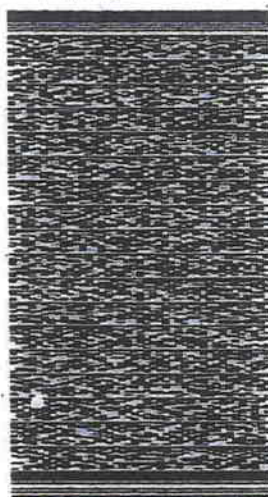


4-114-79
NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 22-AGO-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
TIPO DE SANGRE:
SEXO: F
EXPEDIDA: 01-NOV-2013 EXPIRA: 01-NOV-2022

Damicele Cortes Rodríguez



4-114-79



TRIBUNAL
ELECTORAL

NI01CZ7EQ0M1DN



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cedula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia
autentica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 *gr*

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero

[Signature]





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Enrique Antonio
Cortés Rodríguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 16-OCT-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 19-ENE-2021 EXPIRA: 19-ENE-2036

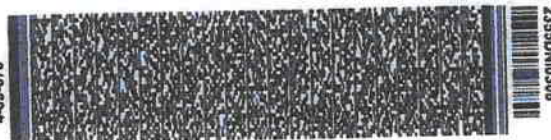
4-89-878

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR GENERAL DE CREDITACIÓN



4-89-878



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Margarita Luzmila
Cortes Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-JUL-1947
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, SAN LORENZO
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-MAR-2017 EXPIRA: 06-MAR-2027

4-102-2774



Margarita



TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR NACIONAL DE CENSALCEN



4-102-2774



9D06FMD016

El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primero del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.
CERTIFICO Que este documento es copia
auténtica de su original.

Chiriquí 05 Julio 2022 quí

Licdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero

[Signature]





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2022.07.15 14:16:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 280440/2022 (0) DE FECHA 14/07/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN LORENZO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4A02, FOLIO REAL N° 52918 (F)
CORREGIMIENTO BOCA CHICA, DISTRITO SAN LORENZO, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 88 ha 3811 m² 28.0 dm²
CON UN VALOR DE B/.534.00(QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO BALBOAS)
NORTE: CI NEGA TERRENO INADJUDICABLE. SUR : CAMINO HACIA BOCA CHICA. ESTE : CAMINO HACIA
HORCONCITO Y CAMINO HACIA BOCA CHICA. OESTE: DOMINGO PIMENTEL NIETO CI NEGA.FECHA DE
INSCRIPCION : 03/10/2002

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RUBEN DARIO CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-93-279)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
GLADYS ROSALIA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-96-1206)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DAMICELA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-114-79)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARGARITA LUZMILA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-102-2774)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ENRIQUE ANTONIO CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-89-878)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JULIETA ELVIRA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-120-2600)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RITA AURORA CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-142-926)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
EDNNA MARIBEL CORTES RODRIGUEZ(CÉDULA 4-173-528)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 104538 /2002, DE
FECHA 03/10/2002.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 15 DE JULIO DE
2022:15 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403591740



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 9E5AD9AE-5FE7-4923-A35C-6E8D2FBF8F0B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000