

## FORMATO EIA-FEA-007

### INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

<b>Proyecto:</b>	Quesería Don Melitón		
<b>Categoría:</b>	I		
<b>Promotor:</b>	Melitón Gil		
<b>Ubicación:</b>	Corregimiento de Los Pozos (cabecera), Distrito de Los Pozos, Provincia de Herrera		
<b>Expediente No.:</b>	DRHE-I-AB-24-2022		
<b>Fecha de la inspección:</b>	01 de Agosto de 2022		
<b>Fecha del Informe:</b>	03 de Agosto de 2022		
<b>Participantes:</b>	Nombre	Cargo	Institución
	Ing. Aritzel Fernández	Evaluadora de Impacto Ambiental.	MiAmbiente - Herrera
	Ing. Yuria Benitez	Evaluadora de Impacto Ambiental	MiAmbiente-Herrera
	Lic. Alciabiades Bustavino	Jefe de Agencia de Mi Ambiente-Los Pozos	MiAmbiente-Herrera
	Melitón Gil	Promotor del proyecto	

#### I. OBJETIVOS:

Realizar inspección técnica al área del proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN**, cuyo Promotor es el señor, **MELITÓN GIL**, con la finalidad de verificar la línea base indicada con la realidad de campo, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

#### II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El objetivo es desarrollar un proyecto denominado “**QUESERÍA DON MELITÓN**”. Este proyecto se llevará a cabo en una casa existente la cual será ampliada para realizar dicha actividad. La misma contará con las siguientes áreas:

- Área de Proceso de Quesos
- Área de desinfección
- Vestidores
- Comedor

- Área de empaque y envasado
- Proceso de Yogurt
- Pasteurización
- Recibo de leche
- Almacenamiento MP y ME
- Área de Almacenamiento de producto terminado
- Oficina y Baños

El área de construcción será de 180 m<sup>2</sup>.

El proyecto se llevará a cabo en el inmueble con código de ubicación 6201, Folio Real No. 30361986(F), ubicado en el corregimiento de Los Pozos (cabecera), distrito de Los Pozos, provincia de Herrera, bajo las coordenadas UTM, Datum WGS84:

COORDENADAS UTM		
Punto N°	ESTE	NORTE
1	536240.53	861408.54
2	536237.58	861419.04
3	536220.50	861415.16
4	536227.68	861399.87
8DATUM WGS-84		

### III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día Lunes 01 de agosto de 2022, de 9:00 a.m. hasta las 9:45 a.m. en el cual participaron Ing. Aritzel Fernández y la Ing. Yuria Benítez, de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de Herrera, Lic. Alcibiades Bustavino de la Agencia de Mi Ambiente-Los Pozos y el señor Melitón Gil (promotor del proyecto). En la inspección se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, la verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

Durante la inspección, se observó que en el polígono del proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN**, actualmente se encuentra una casa que está siendo remodelada para dicha actividad. Se pudo observar que el promotor a realizado parte del anexo hasta obra gris sin acabados. Se pudo observar que al área llegan vehículos a llevar los tanques de leche para la elaboración de quesos.

#### Ambiente Físico:

- Se evidenció que el terreno presenta una topografía plana, ya que actualmente existe una casa.
- Dentro del polígono del proyecto no se observaron fuentes superficiales de agua.
- En las áreas colindantes se pueden observar viviendas unifamiliares y además algunas fincas dedicadas a la ganadería.

- En referencia a la calidad de aire es aceptable.
- No se percibió fuentes generadoras de ruido durante la inspección, solo se puede escuchar el ruido de los vehículos que transitan por la vía.
- Durante la inspección, no se observaron fuentes generadoras de olores molestos.

#### A. Ambiente Biológico

- ✓ Durante la inspección se pudo observar que el terreno en donde se desarrollará el proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN** solo cuenta con algunas plantas ornamentales y cítricos como limón y naranjos.
- ✓ No se observaron especies faunísticas, al momento de la inspección.

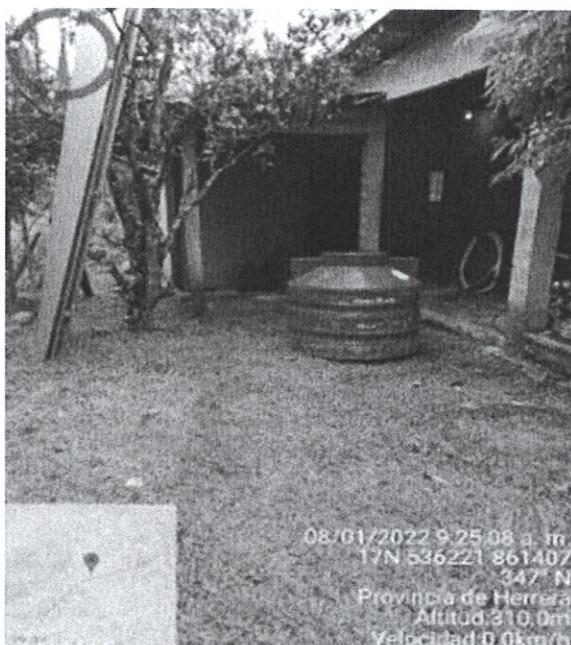
#### B. Ambiente Socioeconómico

Las áreas colindantes se utilizan principalmente para la ganadería, también se observaron algunas viviendas unifamiliares. Colindante al proyecto se encuentra la vía que va hacia el distrito de Las Minas.

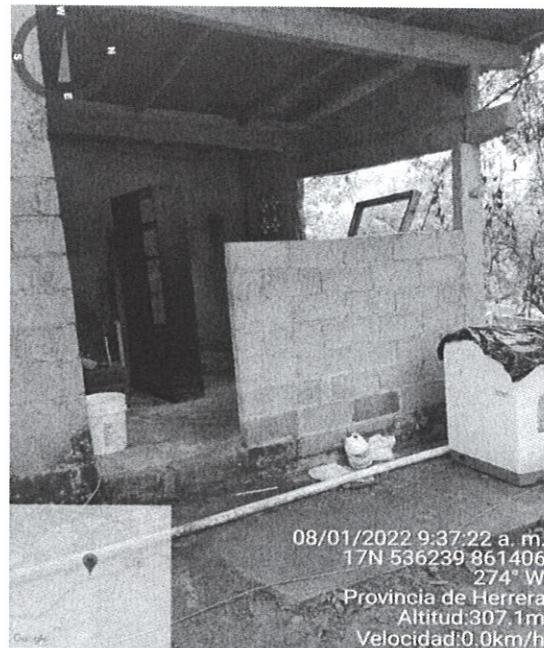
#### IV. OBSERVACIONES:

- Durante la inspección, se observó que en el polígono del proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN**, actualmente se encuentra una casa que está siendo remodelada para dicha actividad.
- Se pudo evidenciar que el promotor a realizado parte del anexo hasta obra gris sin acabados.
- Se observó que al área llegan vehículos a llevar los tanques de leche para la elaboración de quesos.
- Se evidenció que el terreno presenta una topografía plana, ya que actualmente existe una casa.
- Dentro del polígono del proyecto no se observaron fuentes superficiales de agua.
- En las áreas colindantes se pueden observar viviendas unifamiliares y además algunas fincas dedicadas a la ganadería.
- En referencia a la calidad de aire es aceptable.
- Durante la inspección se pudo observar que el terreno en donde se desarrollará el proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN** solo cuenta con algunas plantas ornamentales y cítricos como limón y naranjos.
- No se observaron especies faunísticas, al momento de la inspección.
- Las áreas colindantes se utilizan principalmente para la ganadería, también se observaron algunas viviendas unifamiliares. Colindante al proyecto se encuentra la vía que va hacia el distrito de Las Minas.

#### IMÁGENES:

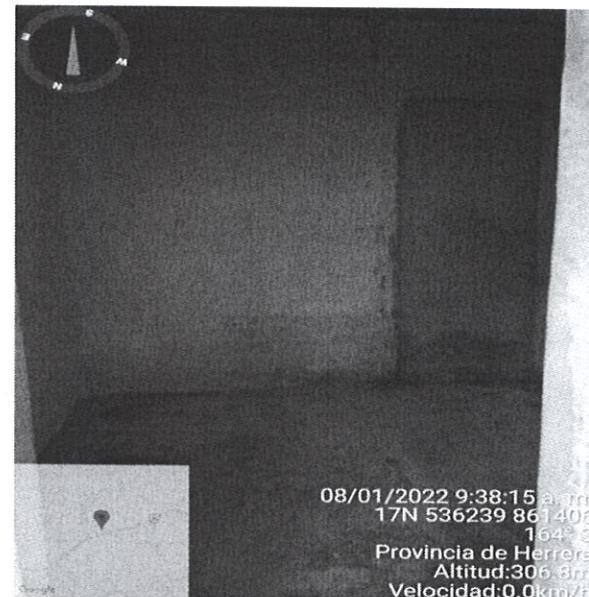
Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imagenes tomadas en el sitio.
536227E 861401N	 <p>08/01/2022 9:31:48 a.m. 17N 536222.861399 51° NE Provincia de Herrera Altitud: 307.6m Velocidad: 0.0km/h</p>
523936 E 883111 N	 <p>08/01/2022 9:25:08 a.m. 17N 536221.861407 347° N Provincia de Herrera Altitud: 310.0m Velocidad: 0.0km/h</p>

523936 E  
883110 N



- **Fig. No. 3:** Se puede observar anexo realizado para instalar parte del proceso de empaque y envasado.

524126 E  
876913 N



**Fig. No. 4:** Anexo realizado para instalar la oficina de la Quesería.

524126 E  
876913 N



**Fig. No. 4:** En el área se puede observar plantas ornamentales y árboles cítricos como limón y naranja.

## V. CONCLUSIONES:

- Durante la inspección, se observó que en el polígono del proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN**, actualmente se encuentra una casa que está siendo remodelada para dicha actividad.
- Se pudo evidenciar que el promotor a realizado parte del anexo hasta obra gris sin acabados.
- Se observó que al área llegan vehículos a llevar los tanques de leche para la elaboración de quesos.
- Se evidenció que el terreno presenta una topografía plana, ya que actualmente existe una casa.
- Dentro del polígono del proyecto no se observaron fuentes superficiales de agua.
- En las áreas colindantes se pueden observar viviendas unifamiliares y además algunas fincas dedicadas a la ganadería.
- En referencia a la calidad de aire es aceptable.
- Durante la inspección se pudo observar que el terreno en donde se desarrollará el proyecto **QUESERÍA DON MELITÓN** solo cuenta con algunas plantas ornamentales y cítricos como limón y naranjos.
- No se observaron especies faunísticas, al momento de la inspección.

- Las áreas colindantes se utilizan principalmente para la ganadería, también se observaron algunas viviendas unifamiliares. Colindante al proyecto se encuentra la vía que va hacia el distrito de Las Minas.

## VI. RECOMENDACIÓN:

- Continuar con la etapa de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado “**QUESERÍA DON MELITÓN**”.

Elaborado por:

  
  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ARITZEL O. FERNANDEZ R.  
LIC. EN INGENIERIA EN  
RECURSOS NATURALES  
IDONEIDAD: 5,699-07 \*

ING. ARITZEL FERNÁNDEZ

Técnico Evaluador

Revisado por:



LIC. LUIS C. PEÑA BARRÍA  
Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental

LP/af



## IMAGEN SATELITAL DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO “QUESERÍA DON MELITÓN”

