



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2022.07.08 09:56:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 272514/2022 (0) DE FECHA 07/08/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL N° 5830 (F)
CORREGIMIENTO LA MESA , DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 37 ha 2387 m² *12 ha*.
VALOR DE DIEZ MIL BALBOAS (B/.10,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PABLO ELÍAS GUERRA DÍAZ (CÉDULA 9-731-2173)
ELIESER ELIAS GUERRA DIAZ (CÉDULA 9-749-1908)
ELISSA MARIA GUERRA DIAZ (CÉDULA 9-735-1921)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1, DE FECHA 02/07/1959.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 8 DE JULIO DE 2022 28:56 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403583624



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2022.05.26 19:22:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 208883/2022 (0) DE FECHA 26/05/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL № 8067 (F)
CALLE N/S, BARRIADA N/S , CORREGIMIENTO LA MESA , DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 4800 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3
ha 4800 m² EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOS MIL OCHENTA Y OCHO BALBOAS(B/.2,088.00).
ADQUIRIDA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2020.
COLINDANCIAS: NORTE: LLANO LIBRE.
SUR: TERRENOS DE PABLO GUERRA.
ESTE: TERRENOS DE DOMINGO BARSALLO.
OESTE: TERRENOS DE PABLO GUERRA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN PABLO GUERRA BATISTA (CÉDULA 9-746-500) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LA LEY.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA
QUE NO CONSTA MEJoras INSCRITAS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 36663/2008 (1) DE FECHA 06/11/2020 2:40:56 P. M.. REGISTRO CORRECCIÓN DE GENERALES
ENTRADA 81135/2021 (0) DE FECHA 11/03/2021 3:19:42 P. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO,
DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES
ENTRADA 97786/2021 (0) DE FECHA 24/03/2021 9:38:43 A. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO,
DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 26 DE MAYO DE
20227:20 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403516764



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.05.27 15:24:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 208922/2022 (0) DE FECHA 26/05/2022 vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9303, FOLIO REAL № 452 (F)CORREGIMIENTO BORÓ, DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUASUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 25 ha 2375 m² 55 dm²Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 2375 m² 55 dm²CON UN VALOR DE B./15,142.00(QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS BALBOAS).

LINDEROS:

NORTE: TERRENO DE DOMINGA BARSALLO.

SUROESTE: TERRENOS NACIONALES.

SURESTE: SERVIDUMBRE DE ACCESO AL TERRENO Y TERRENO DE LUIS BARSALLO.

NOROESTE: TERRENOS NACIONALES.

EL VALOR DEL TRASPASO ES QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS BALBOAS(B./15,142.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN PABLO GUERRA BATISTA(CÉDULA 9-746-500)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN MEJoras INSCRITAS A LA FECHA.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LA LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1, DE FECHA 06/07/2007.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

ENTRADA 36663/2008 (1) DE FECHA 06/11/2020 2:40:56 P. M.. REGISTRO CORRECCIÓN DE GENERALES

ENTRADA 81135/2021 (0) DE FECHA 11/03/2021 3:19:42 P. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

ENTRADA 97786/2021 (0) DE FECHA 24/03/2021 9:38:43 A. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

ENTRADA 155057/2022 (0) DE FECHA 20/04/2022 1:21:46 P. M. NOTARIA NO. 1 VERAGUAS. REGISTRO CORRECCIÓN DE GENERALES, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE MAYO DE 2022 1:23 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 20.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE