



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 201214/2022 (0) DE FECHA 05/23/2022.AY

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4601, FOLIO REAL Nº 58145 (F)  
LOTE S/N, CORREGIMIENTO DOLEGA, DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2,422.86m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2,422.86m<sup>2</sup> NÚMERO DE PLANO: 40701-40214  
COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 674 SUR: CARRETERA DOLEGA A DOS RIOS ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 674 OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR CALUDIO ALCIDES ESPINOZA.  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE BALBOAS CON DIECISEIS(B/.14,537.16).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LAMBDA PROMOCIONES INMOBILIARIAS, S.A. (RUC 155715417-2-2021) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** VALOR DE LAS MEJORAS DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA BALBOAS (B/.2,850.00). DESCRIPCIÓN: DEISI VIDAL SAMUDIO DE DICKINSON (NL) O DAISY VIDAL SAMUDIO DE DICKINSON

(NU) DECALRA MEJORAS , CONSISTEN EN UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA, CON PISO DE CEMENTO, PAREDES DE BLOQUES DE CEMENTO REPELLADO U TECHO DE ZING, QUE MIDE 9.00MTS DE FRENTE POR 15.00MTS DE FONDO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION DE 135.00MTS Y CPOLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DEL LOTE SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDA. EL VALOR DE LAS MEJORAS ES DE B/.2,850.00 Y EL VALOR DEL TERRENO DE B/.242.30 HACEN UN VALOR TOTAL DE B/.3,092.30. INGRESADO AL DIARIO BAJO EL ASIENTO 91035 TOMO 2004. DAVID, 27 DE JULIO DE 2004. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2004 ASIENTO : 91035 , DE FECHA 07/13/2004.

NO CONSTA GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 24 DE MAYO DE 2022 10:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403511248**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 014A8621-E69F-4209-B20B-B4F60C9AA930  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000