



Registro Público de Panamá

No. 1877484

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ

OTERO

FECHA: 2019.12.06 09:28:12 -05:00

MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD

LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

Delia R. Otero

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 474565/2019 (0) DE FECHA 05/12/2019

12957(F)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OLÁ Código de Ubicación 2405, Folio Real N° 12957 (F)

CORREGIMIENTO LA PAVA, DISTRITO OLÁ, PROVINCIA COCLÉ

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 33 ha 3896 m² 42 dm² ✓

VALOR DE B/. 830.00(OCHOCIENTOS TREINTA BALBOAS)

LINDEROS: NORTE: RIO OLA. SUR: CAMINO A LA HINCADA, FELICIANO CASTILLO NAVARRO, ALONSO CORNEJO, RECAUTER CASTILLO VERGARA. ESTE: LUIS CARLOS CAMARGO. OESTE: CARRETERA A PIEDRA DE NUESTRO AMO Y LA PAVA Y QUE INTERSEPTA A OLA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TREBOL SERVICES,INC.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ART. 70,71,72 140,141,142,143 DEL COD. AGRARIO, 164 DEL COD. ADM. Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE NO. 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DIST. DE 5 MTS. POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJ. HASTA EL EJE DEL CAMINO A LA HINCADA CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR, Y UNA DIST. DE 10 MTS. POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJ. HASTA EL EJE DE LA CARRETERA A PIEDRA DE NUESTRO AMO Y LA PAVA Y QUE INTERCEPTA CARRETERA A OLA, CON EL CUAL COLINDA POR EL OESTE. VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 11881/158, DE FECHA 29/06/1983.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO PICHINCHA PANAMA, S.A. POR LA SUMA DE SETECIENTOS MIL BALBOAS (B/. 700,000.00) Y POR UN PLAZO DE 1 AÑO UNA TASA EFECTIVA DE 7.05% UN INTERÉS ANUAL DE 7.00%. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) OLÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2405, FOLIO REAL N° 12957 (F), EL DÍA MIÉRCOLES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 498810/2017 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 06 DE DICIEMBRE DE 2019 08:53 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402457319



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DC2693EC-CFB1-4FA0-9327-158D81162785

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1877485

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ
OTERO
FECHA: 2019.12.06 09:29:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

Delia Rodriguez

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 474566/2019 (0) DE FECHA 05/12/2019

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OLÁ Código de Ubicación 2405, Folio Real № 12953 (F)
CORREGIMIENTO LA PAVA, DISTRITO OLÁ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 8069 m² 52 dm²
VALOR DE B/. 64,841.72 (SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UNO BALBOAS CON SETENTA Y DOS).
LINDEROS: NORTE: CAMINO QUE CONDUCE A LA PAVA Y A LOS CHORROS; SUR: JOSE ANIBAL AIZPU;
OESTE: CAMINO QUE CONDUCE A LA PAVA Y A LOS CHORROS; OESTE: CAMINO QUE CONDUCE A LA PAVA Y A LOS CHORROS, Y CAMINO A LA PAVA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TREBOL SERVICES INC.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ART. 70,71,72 140,141,142,143, DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL COD. ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE NO. 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5 MTS. POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJ. HASTA EL EJE DE LOS CAMINOS QUE CONDUCEN A LA PAVA Y A LOS CHORROS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE, ESTE Y OESTE. IGUAL DISTANCIA POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJ. HASTA EL EJE DEL CAMINO A LA PAVA CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE. (VEASE ROLLO COMPLET.). INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 11880/158, DE FECHA 29/06/1983.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO PICHINCHA PANAMA, S.A. POR LA SUMA DE SETECIENTOS MIL BALBOAS (B/. 700,000.00) Y POR UN PLAZO DE 1 AÑO UNA TASA EFECTIVA DE 7.05% UN INTERÉS ANUAL DE 7.00% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) OLÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2405, FOLIO REAL № 12953 (F), EL DÍA MIÉRCOLES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 498810/2017 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 06 DE DICIEMBRE DE 2019 08:54 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402457317



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 23519D0F-AAE0-4C24-8DD6-8DD4AFED6F66
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - Tel: 501-6000