



Panamá, edificio Sede, Vía Brasil.
Apdo. 0816-01535
Central Telefónica: 523-8570/77
www.idaan.gob.pa

Chitré, 10 de octubre del 2019

Nota No. 029 - DI- DPH - 2019

Arquitecto:
Ronald Villarreal
RIVIEL Y ASOCIADOS, S.A.

E. S. D.

Respetado Señor:

En respuesta a la nota enviada el 4 de octubre del 2019 referentes a las propuestas sus propuestas para llevar los servicios básicos a la propiedad en con Folio Real #12684, Código de Ubicación 6001, documento 297776, ubicado en Avenida Altos de la Colina, corregimiento de La Arena, Corregimiento de La Arena, Distrito de Chitré, provincia de Herrera. Se generan las siguientes observaciones.

SISTEMA DE ACUEDUCTO

Su propuesta de construir una extensión de línea a conectarse a la tubería de agua potable de 6" de diámetro ubicada en calle Benjamín Quintero se hace funcional ante nuestra institución.

Se debe presentar un plano detallado de los trabajos a realizar cumpliendo siempre con las normas y especificaciones técnicas del IDAAN.

Se hace necesario construir un tanque de reserva que garantice un paliativo ante la actual deficiencia del sector.

SISTEMA DE ALCANTARILLADO

Se presentó el acuerdo entre la promotora a cargo de la propiedad en estudio y la promotora a cargo del proyecto Residencial San Pablo en el cual se autoriza la descarga de las aguas negras del proyecto a desarrollar en la propiedad en estudio a la estación de bombeo del proyecto residencial San Pablo incluyendo memoria técnica que justifica y aclara que esta decisión no sobrepasara la capacidad de la estación de bombeo existente.

Por ende esta propuesta se hace funcional ante nuestra institución, siempre y cuando se cumpla con normas y especificaciones técnicas de la institución.



idaanpanama



@Idaaninforma



idaanpanama



idaanpanama



Panamá, edificio Sede, Via Brasil.
Apdo. 0816-01535
Central Telefónica: 523-8570/77
www.idaan.gob.pa

Nota: Se debe notificar mediante notas el inicio de los trabajos contemplados.

Sin más que agregar al respecto, se despide,

Atentamente,

Tec. Emanuel Barba
Inspección-IDAAN



Arq. Jacinto Batista
Sub Gerente Operativo – Herrera



idaanpanama



@idaaninforma



idaanpanama



idaanpanama

Chitré, 11 de enero de 2022

Nota No. 002-DI-DPH

Arquitecto
Ronald Villarreal
Promotor de Vivienda (Proyecto Residencial N°2)
E. S. M.



Respetado Arq. Villarreal:

Por este medio hacemos entrega formal de los resultados de la Gráfica de Presión para el Proyecto Residencial San Pablo N°2, ubicado en el Corregimiento de La Arena, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera.

La instalación de la Prueba de Gráfica de Presión fue realizada el día jueves, 6 de enero de 2022 en horas de la tarde (3:00 p.m.) y retirada el día viernes a las 3:00 p.m.

Sin más que agregar al respecto, se despide,

Atentamente,

Lic. Eliécer Atencio
Inspección- IDAAN-Herrera

VoBo.

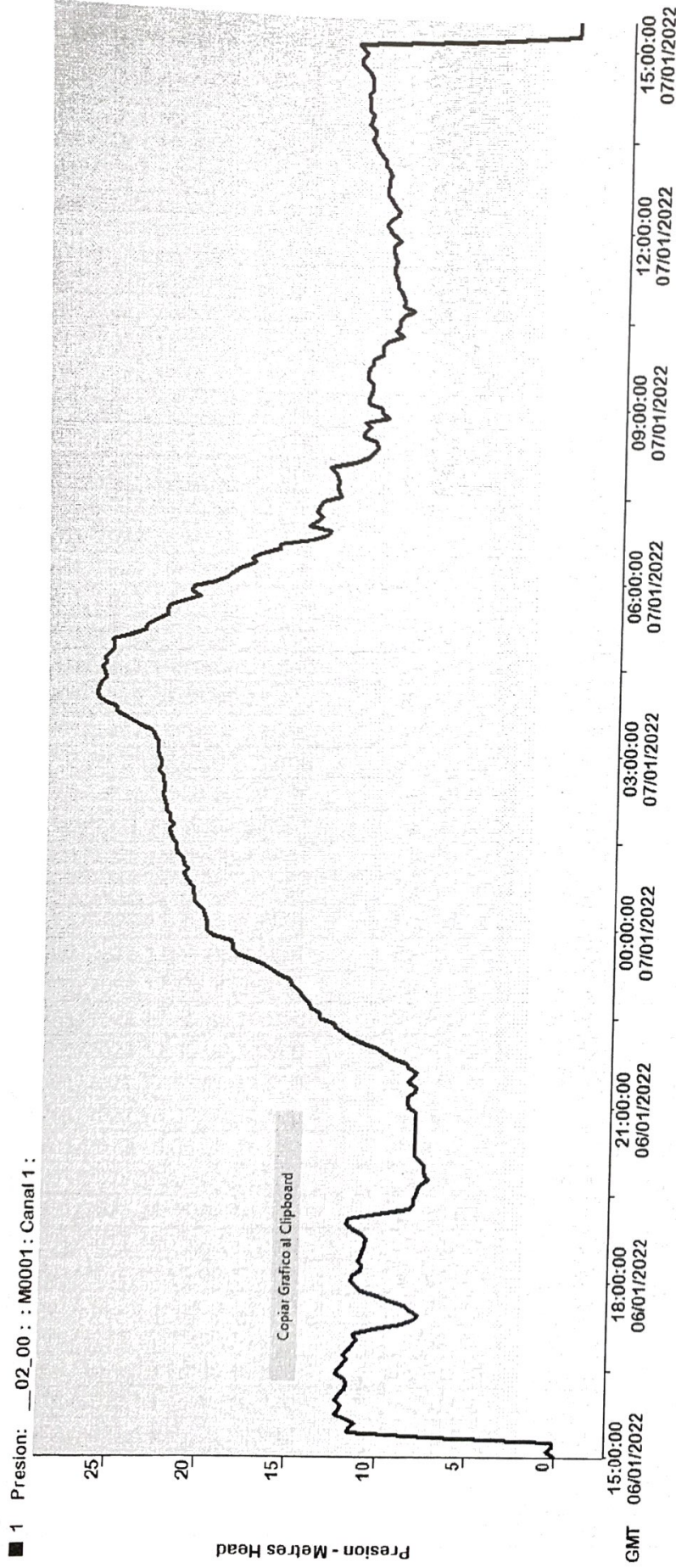
Ing. Luis Moreno
Director Provincial

c.c

Arq. Jacinto Batista

Sub- Gerente Operativo

RESULTADO DE GRAFICA DE PRESIÓN



PROYECTO: RESIDENCIAL SAN PABLO N°2

UBICACIÓN: Calle Alto de La Colina, Corregimiento La Arena, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera.

Este sector donde se tiene previsto el desarrollo de un proyecto tipo Residencial presenta un abastecimiento regular en cuanto al suministro de agua potable durante el día

De acuerdo al resultado de la **Gráfica de Presión** se observa que las mínimas presiones durante el día están por un promedio de 8 psi a 12 psi (Medidos desde las 6:00 a.m. a las 9:00 p.m.) y de las 9:00 p.m. a las 6:00 a.m. las presiones van en aumento desde 12 psi hasta alcanzar máximas presiones de 26.100 psi. (Medidos desde las 9:00 p.m. a las 6: a.m.).

Debemos sugerir que, aunque las condiciones del sector arrojen lecturas aptas para el desarrollo del proyecto Residencial San Pablo 2, es importante incluir el diseño de un tanque de Reserva que tenga la capacidad necesaria para suplir la demanda de las residencias incluidas en el proyecto, durante las posibles deficiencias en el suministro de agua potable.

REGISTRO DE LAS LECTURAS DEL GRAFICADOR DE PRESIÓN PARA EL PROYECTO VILLA DE SAN PABLO 2

06/01/2022,15:20:00,7.000	06/01/2022,19:15:00,8.400	06/01/2022,23:10:00,15.300
06/01/2022,15:25:00,11.500	06/01/2022,19:20:00,8.100	06/01/2022,23:15:00,16.000
06/01/2022,15:30:00,11.400	06/01/2022,19:25:00,8.100	06/01/2022,23:20:00,16.400
06/01/2022,15:35:00,11.100	06/01/2022,19:30:00,8.000	06/01/2022,23:25:00,16.800
06/01/2022,15:40:00,11.600	06/01/2022,19:35:00,7.900	06/01/2022,23:30:00,17.400
06/01/2022,15:45:00,12.200	06/01/2022,19:40:00,7.800	06/01/2022,23:35:00,18.200
06/01/2022,15:50:00,12.000	06/01/2022,19:45:00,7.300	06/01/2022,23:40:00,18.500
06/01/2022,15:55:00,11.900	06/01/2022,19:50:00,7.500	06/01/2022,23:45:00,18.500
06/01/2022,16:00:00,12.200	06/01/2022,19:55:00,7.600	06/01/2022,23:50:00,18.600
06/01/2022,16:05:00,12.000	06/01/2022,20:00:00,7.600	06/01/2022,23:55:00,19.600
06/01/2022,16:10:00,11.700	06/01/2022,20:05:00,7.800	07/01/2022,00:00:00,20.000
06/01/2022,16:15:00,11.600	06/01/2022,20:10:00,8.100	07/01/2022,00:05:00,20.000
06/01/2022,16:20:00,11.700	06/01/2022,20:15:00,8.100	07/01/2022,00:10:00,20.000
06/01/2022,16:25:00,12.200	06/01/2022,20:20:00,8.100	07/01/2022,00:15:00,20.100
06/01/2022,16:30:00,12.100	06/01/2022,20:25:00,8.100	07/01/2022,00:20:00,20.200
06/01/2022,16:35:00,11.800	06/01/2022,20:30:00,8.100	07/01/2022,00:25:00,20.400
06/01/2022,16:40:00,11.600	06/01/2022,20:35:00,8.100	07/01/2022,00:30:00,20.700
06/01/2022,16:45:00,11.800	06/01/2022,20:40:00,8.100	07/01/2022,00:35:00,20.700
06/01/2022,16:50:00,11.500	06/01/2022,20:45:00,8.100	07/01/2022,00:40:00,20.800
06/01/2022,16:55:00,11.300	06/01/2022,20:50:00,8.100	07/01/2022,00:45:00,20.800
06/01/2022,17:00:00,11.100	06/01/2022,20:55:00,8.100	07/01/2022,00:50:00,21.000
06/01/2022,17:05:00,11.300	06/01/2022,21:00:00,8.500	07/01/2022,00:55:00,21.200
06/01/2022,17:10:00,10.200	06/01/2022,21:05:00,8.600	07/01/2022,01:00:00,21.300
06/01/2022,17:15:00,8.600	06/01/2022,21:10:00,8.600	07/01/2022,01:05:00,21.100
06/01/2022,17:20:00,8.000	06/01/2022,21:15:00,8.200	07/01/2022,01:10:00,21.300
06/01/2022,17:25:00,7.700	06/01/2022,21:20:00,8.100	07/01/2022,01:15:00,21.400
06/01/2022,17:30:00,8.200	06/01/2022,21:25:00,8.600	07/01/2022,01:20:00,21.700
06/01/2022,17:35:00,8.500	06/01/2022,21:30:00,8.400	07/01/2022,01:25:00,21.800
06/01/2022,17:40:00,9.400	06/01/2022,21:35:00,8.100	07/01/2022,01:30:00,21.800
06/01/2022,17:45:00,10.000	06/01/2022,21:40:00,8.600	07/01/2022,01:35:00,22.000
06/01/2022,17:50:00,10.900	06/01/2022,21:45:00,8.700	07/01/2022,01:40:00,22.100
06/01/2022,17:55:00,11.200	06/01/2022,21:50:00,9.500	07/01/2022,01:45:00,22.200
06/01/2022,18:00:00,11.500	06/01/2022,21:55:00,10.000	07/01/2022,01:50:00,22.000
06/01/2022,18:05:00,11.400	06/01/2022,22:00:00,10.400	07/01/2022,01:55:00,22.200
06/01/2022,18:10:00,11.000	06/01/2022,22:05:00,11.100	07/01/2022,02:00:00,22.200
06/01/2022,18:15:00,10.900	06/01/2022,22:10:00,11.900	07/01/2022,02:05:00,22.400
06/01/2022,18:20:00,11.100	06/01/2022,22:15:00,12.300	07/01/2022,02:10:00,22.400
06/01/2022,18:25:00,11.000	06/01/2022,22:20:00,12.700	07/01/2022,02:15:00,22.500
06/01/2022,18:30:00,10.900	06/01/2022,22:25:00,12.800	07/01/2022,02:20:00,22.600
06/01/2022,18:35:00,10.800	06/01/2022,22:30:00,13.600	07/01/2022,02:25:00,22.500
06/01/2022,18:40:00,10.800	06/01/2022,22:35:00,13.600	07/01/2022,02:30:00,22.500
06/01/2022,18:45:00,10.700	06/01/2022,22:40:00,14.100	07/01/2022,02:35:00,22.600
06/01/2022,18:50:00,10.900	06/01/2022,22:45:00,14.200	07/01/2022,02:40:00,22.600
06/01/2022,18:55:00,11.400	06/01/2022,22:50:00,14.400	07/01/2022,02:45:00,22.800
06/01/2022,19:00:00,11.800	06/01/2022,22:55:00,14.700	07/01/2022,02:50:00,22.700
06/01/2022,19:05:00,11.700	06/01/2022,23:00:00,14.900	07/01/2022,02:55:00,22.700

06/01/2022,19:10:00,10.100	06/01/2022,23:05:00,15.200	07/01/2022,03:00:00,22.800
07/01/2022,03:05:00,22.900	07/01/2022,06:55:00,13.600	07/01/2022,10:45:00,9.800
07/01/2022,03:10:00,22.900	07/01/2022,07:00:00,14.800	07/01/2022,10:50:00,9.700
07/01/2022,03:15:00,22.900	07/01/2022,07:05:00,14.400	07/01/2022,10:55:00,9.800
07/01/2022,03:20:00,23.100	07/01/2022,07:10:00,14.100	07/01/2022,11:00:00,9.900
07/01/2022,03:25:00,23.200	07/01/2022,07:15:00,14.400	07/01/2022,11:05:00,10.100
07/01/2022,03:30:00,23.800	07/01/2022,07:20:00,14.300	07/01/2022,11:10:00,10.100
07/01/2022,03:35:00,24.300	07/01/2022,07:25:00,14.100	07/01/2022,11:15:00,10.200
07/01/2022,03:40:00,24.700	07/01/2022,07:30:00,13.100	07/01/2022,11:20:00,10.300
07/01/2022,03:45:00,25.200	07/01/2022,07:35:00,13.200	07/01/2022,11:25:00,10.300
07/01/2022,03:50:00,25.200	07/01/2022,07:40:00,13.300	07/01/2022,11:30:00,10.200
07/01/2022,03:55:00,25.800	07/01/2022,07:45:00,13.200	07/01/2022,11:35:00,10.300
07/01/2022,04:00:00,26.200	07/01/2022,07:50:00,13.300	07/01/2022,11:40:00,10.400
07/01/2022,04:05:00,26.300	07/01/2022,07:55:00,13.400	07/01/2022,11:45:00,10.400
07/01/2022,04:10:00,26.200	07/01/2022,08:00:00,13.700	07/01/2022,11:50:00,10.000
07/01/2022,04:15:00,26.100	07/01/2022,08:05:00,12.300	07/01/2022,11:55:00,10.300
07/01/2022,04:20:00,25.800	07/01/2022,08:10:00,11.600	07/01/2022,12:00:00,10.600
07/01/2022,04:25:00,25.900	07/01/2022,08:15:00,11.300	07/01/2022,12:05:00,10.800
07/01/2022,04:30:00,26.000	07/01/2022,08:20:00,11.100	07/01/2022,12:10:00,10.600
07/01/2022,04:35:00,25.800	07/01/2022,08:25:00,11.200	07/01/2022,12:15:00,10.200
07/01/2022,04:40:00,25.900	07/01/2022,08:30:00,11.900	07/01/2022,12:20:00,10.100
07/01/2022,04:45:00,25.700	07/01/2022,08:35:00,11.800	07/01/2022,12:25:00,10.400
07/01/2022,04:50:00,25.400	07/01/2022,08:40:00,11.500	07/01/2022,12:30:00,10.600
07/01/2022,04:55:00,25.400	07/01/2022,08:45:00,11.800	07/01/2022,12:35:00,10.800
07/01/2022,05:00:00,25.500	07/01/2022,08:50:00,10.500	07/01/2022,12:40:00,10.800
07/01/2022,05:05:00,24.400	07/01/2022,08:55:00,10.900	07/01/2022,12:45:00,10.700
07/01/2022,05:10:00,23.700	07/01/2022,09:00:00,10.900	07/01/2022,12:50:00,10.700
07/01/2022,05:15:00,23.600	07/01/2022,09:05:00,11.600	07/01/2022,12:55:00,10.600
07/01/2022,05:20:00,23.000	07/01/2022,09:10:00,11.600	07/01/2022,13:00:00,10.700
07/01/2022,05:25:00,22.500	07/01/2022,09:15:00,11.500	07/01/2022,13:05:00,10.900
07/01/2022,05:30:00,22.500	07/01/2022,09:20:00,11.400	07/01/2022,13:10:00,10.900
07/01/2022,05:35:00,22.400	07/01/2022,09:25:00,11.400	07/01/2022,13:15:00,11.100
07/01/2022,05:40:00,21.600	07/01/2022,09:30:00,11.700	07/01/2022,13:20:00,11.300
07/01/2022,05:45:00,20.700	07/01/2022,09:35:00,11.700	07/01/2022,13:25:00,11.400
07/01/2022,05:50:00,21.200	07/01/2022,09:40:00,11.600	07/01/2022,13:30:00,11.600
07/01/2022,05:55:00,21.100	07/01/2022,09:45:00,11.400	07/01/2022,13:35:00,11.500
07/01/2022,06:00:00,19.900	07/01/2022,09:50:00,11.400	07/01/2022,13:40:00,11.500
07/01/2022,06:05:00,19.300	07/01/2022,09:55:00,10.900	07/01/2022,13:45:00,11.800
07/01/2022,06:10:00,19.000	07/01/2022,10:00:00,10.900	07/01/2022,13:50:00,11.700
07/01/2022,06:15:00,18.600	07/01/2022,10:05:00,10.900	07/01/2022,13:55:00,11.600
07/01/2022,06:20:00,17.700	07/01/2022,10:10:00,10.600	07/01/2022,14:00:00,11.800
07/01/2022,06:25:00,17.900	07/01/2022,10:15:00,9.800	07/01/2022,14:05:00,11.800
07/01/2022,06:30:00,17.400	07/01/2022,10:20:00,10.200	07/01/2022,14:10:00,11.800
07/01/2022,06:35:00,16.400	07/01/2022,10:25:00,10.000	07/01/2022,14:15:00,11.900
07/01/2022,06:40:00,16.400	07/01/2022,10:30:00,10.000	07/01/2022,14:20:00,11.700
07/01/2022,06:45:00,14.700	07/01/2022,10:35:00,9.800	07/01/2022,14:25:00,11.700

07/01/2022,06:50:00,13.900	07/01/2022,10:40:00,9.200	07/01/2022,14:30:00,11.700
----------------------------	---------------------------	----------------------------

07/01/2022,14:35:00,11.800
 07/01/2022,14:40:00,12.000
 07/01/2022,14:45:00,12.300
 07/01/2022,14:50:00,12.300
 07/01/2022,14:55:00,12.000
 07/01/2022,15:00:00,12.200
 07/01/2022,15:05:00,12.400