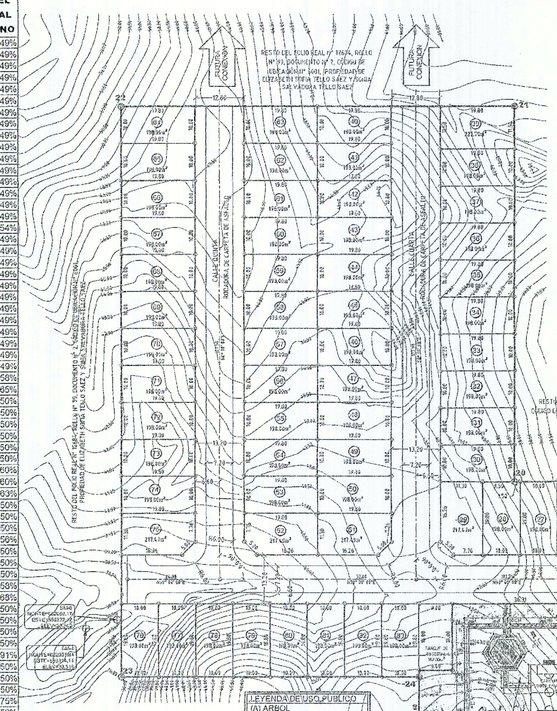
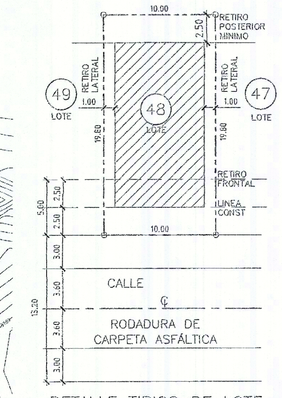
LOCALIZACION REGIONAL
ESCALA 1:5000

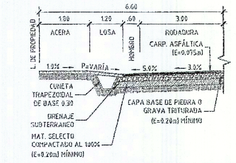
CUADRO DE ÁREA ÚTIL					
ÁREA TOTAL DEL TERRENO			40,234.17 m²		
LOTE	ÁREA	% SOBRE EL ÁREA TOTAL DEL TERRENO	LOTE	ÁREA	% SOBRE EL ÁREA TOTAL DEL TERRENO
Lote 1	310.89 m²	0.77%	Lote 59	198.00 m²	0.49%
Lote 2	311.23 m²	0.77%	Lote 60	198.00 m²	0.49%
Lote 3	287.84 m²	0.72%	Lote 61	198.00 m²	0.49%
Lote 4	257.69 m²	0.64%	Lote 62	198.00 m²	0.49%
Lote 5	242.69 m²	0.60%	Lote 63	198.00 m²	0.49%
Lote 6	203.87 m²	0.51%	Lote 64	198.00 m²	0.49%
Lote 7	200.00 m²	0.50%	Lote 65	198.00 m²	0.49%
Lote 8	200.00 m²	0.50%	Lote 66	198.00 m²	0.49%
Lote 9	200.00 m²	0.50%	Lote 67	198.00 m²	0.49%
Lote 10	200.00 m²	0.50%	Lote 68	198.00 m²	0.49%
Lote 11	200.00 m²	0.50%	Lote 69	198.00 m²	0.49%
Lote 12	200.00 m²	0.50%	Lote 70	198.00 m²	0.49%
Lote 13	200.00 m²	0.50%	Lote 71	198.00 m²	0.49%
Lote 14	200.00 m²	0.50%	Lote 72	198.00 m²	0.49%
Lote 15	200.00 m²	0.50%	Lote 73	198.00 m²	0.49%
Lote 16	200.00 m²	0.50%	Lote 74	198.00 m²	0.49%
Lote 17	200.00 m²	0.50%	Lote 75	217.40 m²	0.54%
Lote 18	200.00 m²	0.50%	Lote 76	198.00 m²	0.49%
Lote 19	200.00 m²	0.50%	Lote 77	198.00 m²	0.49%
Lote 20	200.00 m²	0.50%	Lote 78	198.00 m²	0.49%
Lote 21	200.20 m²	0.50%	Lote 79	198.00 m²	0.49%
Lote 22	242.04 m²	0.60%	Lote 80	198.00 m²	0.49%
Lote 23	189.00 m²	0.46%	Lote 81	198.00 m²	0.49%
Lote 24	198.00 m²	0.49%	Lote 82	198.00 m²	0.49%
Lote 25	198.00 m²	0.49%	Lote 83	198.00 m²	0.49%
Lote 26	198.00 m²	0.49%	Lote 84	198.00 m²	0.49%
Lote 27	198.00 m²	0.49%	Lote 85	198.00 m²	0.49%
Lote 28	198.00 m²	0.49%	Lote 86	198.00 m²	0.49%
Lote 29	217.40 m²	0.54%	Lote 87	198.00 m²	0.49%
Lote 30	198.00 m²	0.49%	Lote 88	233.93 m²	0.58%
Lote 31	198.00 m²	0.49%	Lote 89	259.72 m²	0.65%
Lote 32	198.00 m²	0.49%	Lote 90	200.00 m²	0.50%
Lote 33	198.00 m²	0.49%	Lote 91	200.00 m²	0.50%
Lote 34	198.00 m²	0.49%	Lote 92	200.00 m²	0.50%
Lote 35	198.00 m²	0.49%	Lote 93	200.00 m²	0.50%
Lote 36	198.00 m²	0.49%	Lote 94	200.00 m²	0.50%
Lote 37	198.00 m²	0.49%	Lote 95	200.00 m²	0.50%
Lote 38	198.00 m²	0.49%	Lote 96	242.15 m²	0.60%
Lote 39	227.70 m²	0.57%	Lote 97	240.46 m²	0.60%
Lote 40	198.00 m²	0.49%	Lote 98	253.95 m²	0.63%
Lote 41	198.00 m²	0.49%	Lote 99	200.00 m²	0.50%
Lote 42	198.00 m²	0.49%	Lote 100	200.00 m²	0.50%
Lote 43	198.00 m²	0.49%	Lote 101	200.00 m²	0.50%
Lote 44	198.00 m²	0.49%	Lote 102	225.05 m²	0.56%
Lote 45	198.00 m²	0.49%	Lote 103	200.00 m²	0.50%
Lote 46	198.00 m²	0.49%	Lote 104	200.00 m²	0.50%
Lote 47	198.00 m²	0.49%	Lote 105	200.00 m²	0.50%
Lote 48	198.00 m²	0.49%	Lote 106	233.05 m²	0.58%
Lote 49	198.00 m²	0.49%	Lote 107	274.92 m²	0.68%
Lote 50	198.00 m²	0.49%	Lote 108	200.00 m²	0.50%
Lote 51	217.40 m²	0.54%	Lote 109	200.00 m²	0.50%
Lote 52	217.49 m²	0.54%	Lote 110	200.00 m²	0.50%
Lote 53	198.00 m²	0.49%	Lote 111	200.00 m²	0.50%
Lote 54	198.00 m²	0.49%	Lote 112	364.81 m²	0.91%
Lote 55	198.00 m²	0.49%	Lote 113	200.00 m²	0.50%
Lote 56	198.00 m²	0.49%	Lote 114	200.00 m²	0.50%
Lote 57	198.00 m²	0.49%	Lote 115	202.35 m²	0.50%
Lote 58	198.00 m²	0.49%	Lote 116	300.14 m²	0.75%
			Lote 117	225.82 m²	0.56%
ÁREA ÚTIL	24,490.40 m²			60.87%	

DATOS DE CAMPO					
EST	DIST	RUMBOS	EST	DIST	RUMBOS
1–2	18.390	N37° 40' 59"E	18–19	14.147	N8° 41' 34"W
2–3	7.291	N44° 56' 00"E	19–20	96.023	N90° 00' 00"W
3–4	1.169	N59° 32' 30"E	20–21	101.500	N0° 00' 00"E
4–5	13.370	N17° 59' 14"W	21–22	105.600	N90° 00' 00"W
5–6	3.466	N14° 54' 48"W	22–23	154.300	S0° 00' 00"E
6–7	50.916	N18° 23' 15"W	23–24	80.000	N90° 00' 00"E
7–8	25.402	N21° 43' 25"W	24–25	20.000	S0° 00' 00"E
8–9	16.169	N3° 56' 24"W	25–26	52.498	N90° 00' 00"E
9–10	17.536	N6° 57' 13"W	26–27	81.600	S0° 00' 00"E
10–11	23.516	N5° 21' 30"W	27–28	2.816	N90° 00' 00"E
11–12	10.150	N4° 34' 58"W	28–29	39.978	S0° 00' 00"E
12–13	14.753	N6° 21' 19"W	29–30	16.563	S63° 21' 58"E
13–14	9.414	N0° 09' 46"W	30–31	16.744	S53° 51' 52"E
14–15	11.528	N3° 52' 12"W	31–32	3.202	S50° 45' 36"E
15–16	35.362	N11° 21' 58"W	32–33	37.100	S53° 21' 58"E
16–17	24.661	N15° 07' 05"W	33–1	69.734	S41° 36' 58"E
17–18	6.386	N9° 58' 27"W			





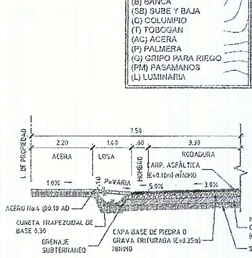
DETALLE TIPICO DE LOTE
ESC.:1/250



DETALLE DE ACCESO A LOTE EN CALLE DE 13.20m
ESCALA 1:100

DETALLE DE ACCESO A LOTE EN CALLE DE 12.80m
ESCALA 1:100

RESIDENCIAL ALTOS DE SAN PABLO
INTERÉS SOCIAL (RBS)



DETALLE DE ACCESO A LOTE EN CALLE DE 15.00m
ESCALA 1:100

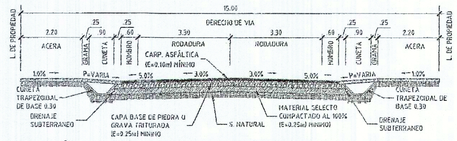
RESUMEN DE ÁREAS			
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ÁREA	PORCENT. SOBRE ÁREA TOTAL DEL TERRENO
AREA UTIL TOTAL (LOTES RESIDENCIALES)	117 LOTES	24,490.40 m²	60.87%
USO PUBLICO	3 LOTE	2,458.72 m²	6.11%
TANQUE DE RESERVA DE AGUA POTABLE	1 LOTE	162.00 m²	0.40%
FUTURO DESARROLLO	1 LOTE	959.39 m²	2.38%
ÁREA DE TALUD	1	322.00 m²	0.80%
CALLES (RODADURA, HOMBRO, CUNETA, ÁREA VERDE, ACERA)	6 CALLES	11,841.66 m²	29.43%
TOTALES		**40,234.17 m²**	**100.00%**

USO PÚBLICO		
DESCRIPCIÓN	ÁREA	PORCENTAJE DE USO PÚBLICO RESPECTO AL ÁREA ÚTIL TOTAL
USO PÚBLICO Nº1	1,841.49 m²	10.04%
USO PÚBLICO Nº2	451.50 m²	
USO PÚBLICO Nº3	165.73 m²	
ÁREA TOTAL DE USO PÚBLICO	2,458.72 m²	
ÁREA UTIL TOTAL (LOTES RESIDENCIALES)	24,490.44 m²	

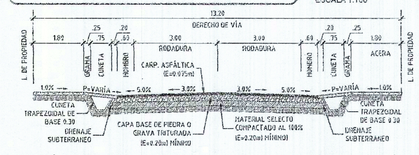
DISPOSICIONES LEGALES QUE FUNDAMENTAN ESTE PROYECTO	
RESOLUCIÓN Nº309-2020 (DE 5 DE AGOSTO DE 2020)	"POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS CÓDIGOS DE ZONIFICACIÓN PARA LOS PROYECTOS HABITACIONALES DE INTERÉS SOCIAL A NIVEL NACIONAL"
LEY 42 DEL 27 DE AGOSTO DE 1999	"POR LA CUAL SE ESTABLECE LA EQUIPARACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD"
DECRETO EJECUTIVO 88 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2002	"POR MEDIO DE LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 42 DE 27 DE AGOSTO DE 1999, POR LA CUAL SE ESTABLECE LA EQUIPARACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD"

CÓDIGO DE ZONA RBS (RESIDENCIAL BONO SOLIDARIO) PARA APLICAR AL PROGRAMA DEL FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA (FSV), CON LAS REGULACIONES PRECISADAS QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN: RESOLUCIÓN N°309-2020 (DE 5 DE AGOSTO DE 2020) "POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS CÓDIGOS DE ZONIFICACIÓN PARA LOS PROYECTOS HABITACIONALES DE INTERÉS SOCIAL A NIVEL NACIONAL"		
DENOMINACIÓN: RESIDENCIAL BONO SOLIDARIO (RBS)		
USOS PERMITIDOS	ACTIVIDADES PRIMARIAS	VIVIENDAS UNIFAMILIARES
		VIVIENDAS ADOSADAS
		VIVIENDAS EN HILERAS
		EDIFICIOS DE APARTAMENTOS
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	RM-E (RESIDENCIAL BÁSICO ESPECIAL) COMERCIO VECINAL DE ACUERDO AL PLAN REGULATORIO QUE RIGE EL ÁREA DONDE SE UBICA EL PROYECTO A DESARROLLAR.
DENSIDAD NETA	HASTA 1000 PERSONAS POR HECTÁREA	
ÁREA MÍNIMA DE LOTE	150.00m² POR UNIDAD DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	
	190.00m² VIVIENDAS ADOSADAS	
	100.00m² DE VIVIENDAS EN HILERAS	
	200.00m² EDIFICIOS DE APARTAMENTOS	
FRENTE MÍNIMO DE LOTE	7.50m EN VIVIENDA UNIFAMILIAR	
	6.00m EN CADA UNIDAD DE VIVIENDA ADOSADA	
	5.00m EN CADA VIVIENDA EN HILERAS	
	12.00 METROS MÍNIMOS PARA EDIFICIOS DE APARTAMENTOS.	
FONDO MÍNIMO DEL LOTE	VARÍA	
ALTURA MÁXIMA	EN VIVIENDAS: PLANTA BAJA Y DOS (2) ALTOS	
	EN APARTAMENTOS: PLANTA BAJA Y CUATRO (4) PISOS DESDE EL NIVEL DE CALLE.	
ÁREA DE OCUPACIÓN MÁXIMA	LA QUE RESULTE DE LA RESTA DE LOS RETIROS (LATERALES, POSTERIORES Y LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN).	
ÁREA LIBRE MÍNIMA	ÁREA EQUIVALENTE A LA FRANJA DENTRO DE LOS RETIROS.	
LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN	3.50 METROS MÍNIMOS A PARTIR DE LA LÍNEA DE PROPIEDAD. LOS LOTES DE ESQUINA, RECIPROCAMENTE, CONTARÁN CON DOS LÍNEAS DE CONSTRUCCIÓN (FRENTE DE CALLE).	
RETIRO LATERAL MÍNIMO	VIVIENDAS UNIFAMILIARES: 1.00m CON ABERTURAS Y APOSENTAMIENTO CON PARED CIEGA.	
	VIVIENDAS ADOSADAS: 1.00m CON ABERTURAS O CIEGO PARA EL RETIRO LIBRE.	
	EDIFICIOS DE APARTAMENTOS: 1.50m CON ABERTURAS Y 3.00m CON PARED CIEGA.	
RETIRO POSTERIOR	2.50 METROS	
ESTACIONAMIENTOS	VIVIENDAS UNIFAMILIARES, ADOSADAS Y EN HILERAS: UN (1) ESPACIO POR CADA UNIDAD DE VIVIENDA.	
	EDIFICIOS DE APARTAMENTOS: UN (1) ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO POR CADA CINCO (5) APARTAMENTOS Y EL 10% ADICIONAL PARA VISITANTES.	
NOTA: LAS VIVIENDAS UNIFAMILIARES, ADOSADAS Y EN HILERAS PODRÁN PROPONER PLAZAS DE ESTACIONAMIENTOS EN LA PROPORCIÓN DE UN (1) ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO POR CADA CINCO (5) UNIDADES DE VIVIENDA Y EL 10% ADICIONAL PARA VISITAS. CALCULADOS DEL TOTAL DE LOS ESTACIONAMIENTOS.		

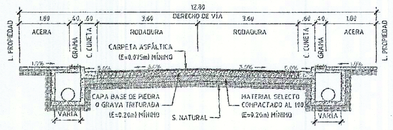
LAS COORDENADAS SON VERDADERAS, Y ESTÁN BASADAS EN EL SISTEMA U.T.M. UTILIZADO EN PANAMÁ, UTILIZANDO EL DATUM WGS-84, Y FUERON ESTABLECIDAS MEDIANTE EL SISTEMA DE POSICIONAMIENTO GLOBAL (G.P.S.) USANDO COMO BASE LA ESTACIÓN AEROPUERTO DE CHITRE
ESTACIÓN AEROPUERTO DE CHITRE
N= 992382.721 m
E= 565033.276 m
Z= 5.850 m



SECCIÓN DE CALLE DE 15.00m (ANCHO) RODADURA DE CARPETA DE ASFALTO CON CUNETA ABIERTA TRAPEZOIDAL
ESCALA 1:100



SECCIÓN DE CALLE DE 13.20m ROD. DE CARP. ASFÁLTICA CON CUNETA ABIERTA TRAPEZOIDAL.
ESCALA 1:100



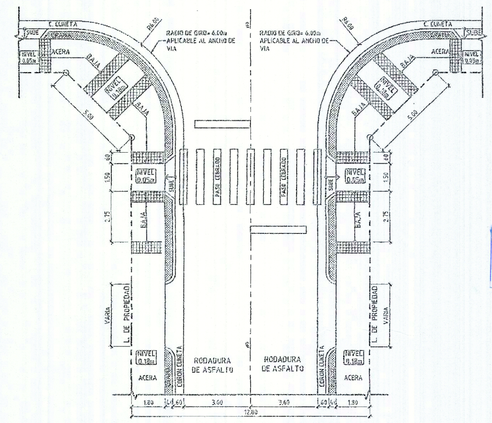
SECCIÓN DE CALLE DE 12.80m ROD. DE CARP. ASFÁLTICA CON CORDÓN CUNETA
ESCALA 1:100

NOTA:
EN LOS CASOS PUNTUALES EN LOS QUE SE REQUIERA ESPACIO PARA LA INSTALACIÓN DE POSTES ELÉCTRICOS, GABINETES DE TELECOMUNICACIONES, ELECTRICOS U OTROS SIMILARES, SE PODRÁ UTILIZAR PARTE DE LA ACERA EN LA SECCIÓN UNIVERSAL SIN ENGAVIAR, LA ACERA EN NINGÚN MOMENTO PODRÁ CONTAR CON MENOS DE 1.20m DE ANCHO.
SE PERMITIRÁ LA COLOCACIÓN DE SISTEMAS DE GABINETE DE TELECOMUNICACIONES O ELECTRICOS REALIZADOS BAJOS EN LA GEOMETRÍA DE LOS LOTES FUERA DE LA ZONA DE SEMIOCULTAR.
RESOLUCIÓN Nº067 DE 12 DE ABRIL DE 2021: QUE APRUEBA EL MANUAL DE REQUISITOS PARA LA REVISIÓN DE PLANOS, TERCERA EDICIÓN.

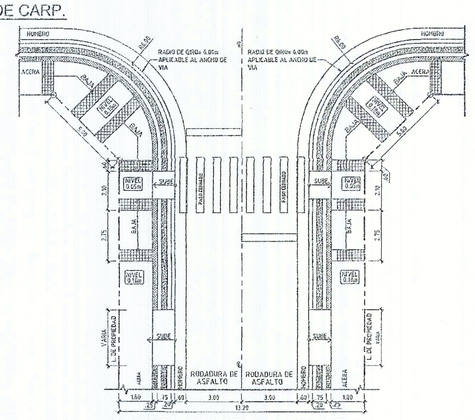
PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CUNETA ABIERTA	
ESPECIFICACIONES MÍNIMAS PARA VÍA LOCAL (SERV. DE 13.20m)	
1.	CARPETA ASFÁLTICA, (E=0.075m)
	A. PENDIENTE DE LA CORONA, 3%
	B. PENDIENTE DEL HOMBRO, 5%
2.	IMPRIMACIÓN DE MATERIAL BITUMINOSO
3.	BASE DE MATERIAL PETREO, (E=0.30m)
	A. TAMAÑO MÁXIMO 1½"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 80%)
4.	SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO, (E=0.20m)
	A. TAMAÑO MÁXIMO DE 3"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 20%)
5.	ALINEAMIENTO
	A. PENDIENTE MÍNIMA 1%
	B. PENDIENTE MÁXIMA 12%
6.	ACERA
	A. HORMIGÓN DE 3,000 LBS/PLG² A LA COMPRESIÓN
	B. ESPESOR DE 0.10m.
	C. COMPACTACIÓN DE SUB-RASANTE 90% (A.A.S.H.T.O. T-99).
7.	SUB-RASANTE DE LA VÍA
	A. COMPACTACIÓN DE LOS ÚLTIMOS 0.30m= 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	B. COMPACTACIÓN DEL RESTO DEL RELLENO= 95%
8.	CUNETAS CIEGAS TIPO TRAPEZOIDAL DE BASE 0.30m.
RESOLUCIÓN Nº067 DE 12 DE ABRIL DE 2021: QUE APRUEBA EL MANUAL DE REQUISITOS PARA LA REVISIÓN DE PLANOS, TERCERA EDICIÓN.	

PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CUNETA ABIERTA	
ESPECIFICACIONES MÍNIMAS PARA VÍA COLECTORA/PRINCIPAL (SERV. DE 15.00m)	
1.	CARPETA ASFÁLTICA, (E=0.10m)
	A. PENDIENTE DE LA CORONA, 3%
	B. PENDIENTE DEL HOMBRO, 5%
2.	IMPRIMACIÓN DE MATERIAL BITUMINOSO
3.	BASE DE MATERIAL PETREO, (E=0.25m)
	A. TAMAÑO MÁXIMO 1½"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 80%)
4.	SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO, (E=0.20m)
	A. TAMAÑO MÁXIMO DE 3"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 20%)
5.	ALINEAMIENTO
	A. PENDIENTE MÍNIMA 1%
	B. PENDIENTE MÁXIMA 12%
6.	ACERA
	A. HORMIGÓN DE 3,000 LBS/PLG² A LA COMPRESIÓN
	B. ESPESOR DE 0.10m.
	C. COMPACTACIÓN DE SUB-RASANTE 90% (A.A.S.H.T.O. T-99).
7.	SUB-RASANTE DE LA VÍA
	A. COMPACTACIÓN DE LOS ÚLTIMOS 0.30m= 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	B. COMPACTACIÓN DEL RESTO DEL RELLENO= 95%
8.	PAVIMENTO DE LA VÍA SEGÚN A.A.S.H.T.O.
RESOLUCIÓN Nº067 DE 12 DE ABRIL DE 2021: QUE APRUEBA EL MANUAL DE REQUISITOS PARA LA REVISIÓN DE PLANOS, TERCERA EDICIÓN.	

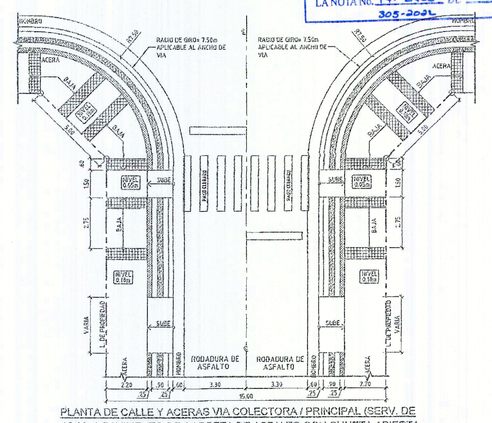
PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CORDÓN CUNETA	
ESPECIFICACIONES MÍNIMAS PARA VÍA LOCAL (SERV. DE 12.80m)	
1.	CARPETA ASFÁLTICA, (E=0.075m)
	A. PENDIENTE DE LA CORONA, 3%
	B. PENDIENTE DEL HOMBRO, 5%
2.	IMPRIMACIÓN DE MATERIAL BITUMINOSO
3.	BASE DE MATERIAL PETREO, (E=0.20m)
	A. TAMAÑO MÍNIMO 1½"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 80%)
4.	SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO, (E=0.20m)
	A. TAMAÑO MÁXIMO DE 3"
	B. COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	C. CBR (MÍNIMO 20%)
5.	ALINEAMIENTO
	A. PENDIENTE MÍNIMA 1%
	B. PENDIENTE MÁXIMA 12%
6.	ACERA
	A. HORMIGÓN DE 3,000 LBS/PLG² A LA COMPRESIÓN
	B. ESPESOR DE 0.10m.
	C. COMPACTACIÓN DE SUB-RASANTE 90% (A.A.S.H.T.O. T-99).
7.	SUB-RASANTE DE LA VÍA
	A. COMPACTACIÓN DE LOS ÚLTIMOS 0.30m= 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
	B. COMPACTACIÓN DEL RESTO DEL RELLENO= 95%
8.	PAVIMENTO DE LA VÍA SEGÚN A.A.S.H.T.O.
RESOLUCIÓN Nº067 DE 12 DE ABRIL DE 2021: QUE APRUEBA EL MANUAL DE REQUISITOS PARA LA REVISIÓN DE PLANOS, TERCERA EDICIÓN.	



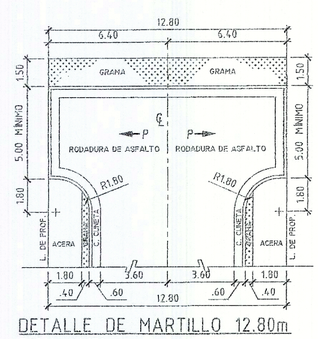
PLANTA DE CALLE Y ACERAS VIA LOCAL (SERV. DE 12.80m) PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CORDÓN CUNETA
ESCALA 1:150



PLANTA DE CALLE Y ACERAS VIA LOCAL (SERV. DE 13.20m) PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CUNETA ABIERTA
ESCALA 1:150



PLANTA DE CALLE Y ACERAS VIA COLECTORA / PRINCIPAL (SERV. DE 15.00m) PAVIMENTO DE CARPETA DE ASFALTO CON CUNETA ABIERTA
ESCALA 1:150



DETALLE DE MARTILLO 12.80m
ESCALA 1:150.

ANTEPROYECTO
ESCALA 1:750

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE REVISIÓN Y REGISTRO DE PLANO
DIRECCIÓN NACIONAL DE VERAGUAS
PARA LA FASE: Construcción
DEBERÁ CUMPLIR CON TODAS LAS OBSERVACIONES SEÑALADAS EN LA NOTA No. 14-2400-DE 5/4/22
305-2022

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VENTANILLA ÚNICA
PROVINCIAS CENTRALES (COCLÉ, HERRERA, LOS SANTOS, VERAGUAS)
REPÚBLICA DE PANAMÁ
5/4/2022

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE REVISIÓN Y REGISTRO DE PLANOS
DIRECCIÓN NACIONAL DE VERAGUAS
REVISADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY 6 DE 1997 Y DEMÁS NORMAS CONCURRENTES Y CONCORDANTES
LA REVISIÓN DE ESTE PLANO NO EXIME DE RESPONSABILIDAD AL PROFESIONAL ENCARGADO DEL DISEÑO. CUALQUIER ERROR U OMISIÓN SERÁ RESPONSABILIDAD ÚNICA Y EXCLUSIVA DEL DISEÑADOR

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VENTANILLA ÚNICA
PROVINCIAS CENTRALES - REGIONAL DE VERAGUAS
POR OMISIÓN, FALSEDAD Y/O ERROR EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, ESTA CERTIFICACIÓN SERÁ ANULADA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VENTANILLA ÚNICA
PROVINCIAS CENTRALES - REGIONAL DE VERAGUAS
REVISIÓN DE ANTEPROYECTO DE URBANIZACIONES
Según la Ley No. 6 de 1997 y el Decreto Ejecutivo No. 150 de 1998 y sus modificaciones y demás leyes y decretos conexos.
Los datos preliminares aquí contenidos no son válidos para los planos de construcción.
FECHA: 30/03/2022
PLANIFICADOR: MINUTA VENTANILLA ÚNICA

HECTOR O. QUINTERO S.
ARQUITECTO
LICENCIA No. 7-1007
FIRMA
Ley 15 de 1959 y 64 de 1963
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

GRUPO UBE
UBE 507
DISEÑOS
CONSTRUCCIÓN
SUPERVISIÓN

REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA: HERRERA
DISTRITO: CHITRE
CORREG: LA ARENA

PROYECTO:
RESIDENCIAL ALTOS DE SAN PABLO

CONTENIDO: ANTEPROYECTO

FOLIO REAL Nº30370254	ÁREA=
COD. DE UBIC. Nº6603	4 ha +0234.17 m²

PROPIEDAD DE:
INVERSIONES SOTESA, S.A.

CALCULO TOPOGRAFICO: JOEL BURGOS G.
CALCULOS HIDRAULICOS Y PAV. : ING. F. SANDOVAL
DISEÑO: ARQUITECTO HECTOR QUINTERO S.
DIBUJOS GRUPO URBE 507, S.A.

PROPIETARIO: INVERSIONES SOTESA, S.A.
REP. LEGAL: REYNALDO DAVID SALERNO RIVO
CEDULA: 6-50-572

ESCALA / INDICADA	
HOJA	1 | 3
FECHA: FEBRERO 2022	

P