

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
**INFORME DE ADMISIÓN**  
**REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO**  
**AMBIENTAL**

**I. DATOS GENERALES**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	15 DE AGOSTO DE 2022
<b>FECHA DE INFORME:</b>	16 DE AGOSTO DE 2022
<b>PROYECTO:</b>	RESIDENCIAL ALTOS DE SAN PABLO
<b>CATEGORÍA:</b>	I
<b>PROMOTOR:</b>	INVERSIONES SOTESA, S.A.
<b>CONSULTORES:</b>	ELIECER OSORIO (IAR-025-99) JOSÉ FLOREZ (IAR-075-98)
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	CORREGIMIENTO DE LA ARENA y MONAGRILLO, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.

**II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto propuesto está dirigido a la construcción de un residencial de 117 viviendas clasificado como “Residencial Bono Solidario –RBS” sobre un polígono de 4 ha 234 m<sup>2</sup> 17 dm m<sup>2</sup>, correspondiente a la Finca N° 30370254. El residencial contará con todos los servicios públicos y calles de asfalto

**III. FUNDAMENTO DE DERECHO**

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No. 38 de 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

**IV. VERIFICACION DE CONTENIDO**

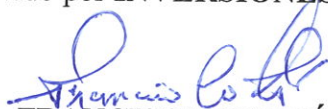
Conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de Agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

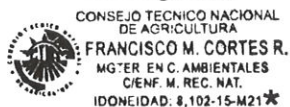
Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidencio que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado “**RESIDENCIAL ALTOS DE SAN PABLO**”, se evidencio que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto 123 del 14 de agosto de 2009.

## V. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **"RESIDENCIAL ALTOS DE SAN PABLO"**, promovido por **INVERSIONES SOTESA, S.A.**

  
**FRANCISCO CORTÉS**  
Evaluador de Impacto  
Ambiental Regional



  
**LUIS PEÑA**  
Jefe de la Sección de Evaluación  
de Impacto Ambiental





**ALEJANDRO I. QUINTERO C.**  
Director Regional  
Miambiente - Herrera

 **MiAMBIENTE**  
DIRECCIÓN REGIONAL DE  
HERRERA