

19

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN

DRCC-II0-017-2021

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	“LOTIFICACION NICOLE”
Promotor:	GRACIELA CANO V. DE CANTO
Categoría:	I
Consultores ambientales:	DIGNO M. ESPINOSA y DIOMEDES VARGAS
Localización del proyecto:	CORREGIMIENTO DE POCRI, DISTRITO DE AGUADULCE, PROVINCIA DE COCLE
Fecha de inspección:	15 DE ENERO DE 2020
Fecha de informe:	18 DE ENERO DE 2020
Participantes:	<ul style="list-style-type: none">• Angela López Name - sección de Evaluación de Impacto Ambiental - MiAMBIENTE, Regional de Coclé.• Yarianis Santillana - sección de Evaluación de Impacto Ambiental - MiAMBIENTE, Regional de Coclé.• Carlos Castillo - MiAMBIENTE, Regional de Coclé.• Digno M. Espinosa - consultor ambiental

II. OBJETIVOS

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I, denominado: **“LOTIFICACION NICOLE”**
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Según lo descrito en el EsIA, el proyecto consiste en el desarrollo de un proyecto residencial bajo la Norma Residencial Bono Solidario – RBS, El área ocupada por el presente proyecto será utilizada para el establecimiento de quince (15) lotes residenciales cuyas superficies van desde 450 m² hasta 547.77 m², y un lote para uso público, todos ellos contarán con acceso a la electricidad y al servicio de agua potable brindado por el IDAAN, calles asfaltadas, cunetas pavimentadas y aceras.

Se utilizará un globo de terreno con superficie 0 ha + 9,915.63 m², constituido sobre los predios de las fincas que a continuación se detallan:

1- Finca Folio Real No 13863 (F), Superficie actual o resto libre 0 ha + 1,535 m², de la cual se estará utilizando 1,535 m²

2- Finca Folio Real No 13864 (F), Superficie actual o resto libre 0 ha + 1,070 m², de la cual se estará utilizando 1,070 m²

3- Finca Folio Real No 14903 (F), Superficie actual o resto libre 2 ha + 1,592.60 m², de la cual se estará utilizando 7,310.63 m², para el desarrollo de la obra propuesta.

Ubicado en el corregimiento de Pocri, distrito de Aguadulce, provincia de Coclé.

20

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

IV. METODOLOGÍA

El día quince (15) de enero de 2021, se realiza inspección ocular al área de influencia directa e indirecta del proyecto en conjunto con el señor Digno M. Espinosa consultor ambiental del proyecto.

Para esta inspección a campo, se requirió utilizar una cámara digital para tomar fotografías, con el fin de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto. Además, se registró las coordenadas de ubicación, con GPS de mano.

V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ÁREA

Observación 1: Se observa que la vegetación dentro del área propuesta para el proyecto esta compuesta por gramíneas.

Observación 2: En el área se evidencia que ya existen cinco (5) casas construidas.

Observación 3: No se observaron drenajes de agua superficial que puedan ser afectados por el proyecto.

A continuación se muestran las coordenadas de los aspectos más sobresalientes del día de la inspección.

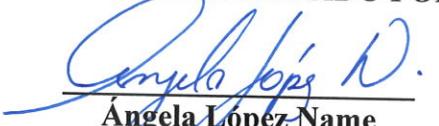
COORDENADAS TOMADAS EN CAMPO

PUNTOS	COORDENADAS	
	E	N
1	548052	911750
2	548097	911741
3	548044	911746

VI. CONCLUSIÓN

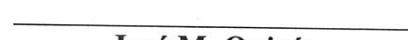
- Lo observado en campo, concuerda con la descripción de la línea base presentada en el EsIA, del proyecto categoría I, denominado: “LOTIFICACION NICOLE”

INFORME ELABORADO POR:


Ángela López Name
Evaluación de Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Coclé.



REVISADO POR:


José M. Quirós
Jefe de la sección de evaluación de Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Coclé

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

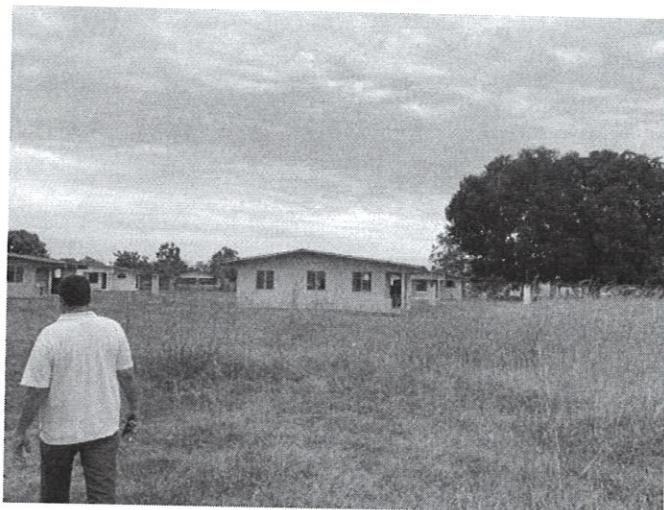


Fig. 1 y 2: Casas construidas dentro del área del proyecto propuesta



Fig. 3 y 4: área propuesta del proyecto y vegetación existente

