

SECCIÓN 4 - INFORMACIÓN GENERAL.

4.1 INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR (PERSONA NATURAL O JURÍDICA), TIPO DE EMPRESA, UBICACIÓN, CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA EMPRESA Y CERTIFICADO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD, CONTRATOS Y OTROS.

El promotor de este estudio es la sociedad **BRISAS DEL NORTE DEVELOPMENT S.A.**, representada legalmente por el Señor **JORGE LUIS DÍAZ NUÑEZ**, con cédula de identidad personal 8-346-334 (se adjunta a este estudio copia de cédula, debidamente autenticada). Las oficinas de esta sociedad se localizan en Ciudad de Panamá. Punta Pacífica, Torres de Las Américas, Torre C, piso 33, con teléfono (507) 6676-9223.

BRISAS DEL NORTE DEVELOPMENT S.A., es una sociedad anónima, creada al amparo de las de las leyes de la República de Panamá. En sección de anexos, se inserta el certificado de persona jurídica, emitido por el Registro Público. Empresa dedicada al desarrollo inmobiliario en la Ciudad de Panamá. Concentra sus esfuerzos en crear edificios residenciales que ofrecen amplio valor agregado a sus habitantes. En cada proyecto que realiza, su objetivo es lograr el equilibrio ideal entre ubicaciones céntricas, diseños eficientes, construcción de calidad, precios accesibles y cuidado del medio ambiente.

En cuanto a la tenencia de la propiedad, en la cual se desarrollará el proyecto de interés, la finca N° 30287421 con código de ubicación 8A06, es propiedad de **BRISAS DEL NORTE DEVELOPMENT S.A.** A este estudio, se adjunta certificación de la propiedad, en su original y copia.

4.2 PAZ Y SALVO EMITIDO POR LA ANAM Y COPIA DEL RECIBO DE PAGO, POR LOS TRÁMITES DE EVALUACIÓN.

Ver paz y salvo, expedido por el Ministerio de Ambiente y recibo de pago, en sección de anexos.