



REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a lo
nueve (9) días del mes de agosto del año dos mil veintidós (2022), ante mí, Licdo. **FABIAN RUIZ SÁNCHEZ**,
Notario Público Segundo del Circuito Notarial de Panamá, portador de la cédula de identidad ocho-
cuatrocientos veintiuno-quinientos noventa y tres (8-421-593), compareció personalmente **RICARDO**
ANTONIO ARAUZ, varón, mayor de edad, panameño, con cédula de identidad personal cuatro-setecientos
veinticinco- mil seiscientos treinta y tres (4-725-1633), en su condición de Representante Legal de **CEMENTO**
BAYANO, S.A., inscrita a la Ficha doscientos noventa mil cuatrocientos sesenta (290460), Rollo cuarenta y
tres mil ochenta y cinco (43085), Imagen ciento treinta y tres (133), de la Sección de Micropelículas (Mercantil)
del Registro Público, con domicilio en la Ciudad de Panamá, Calle Cincuenta (50), Edificio Credicorp Bank,
Piso Veintiocho (28) y me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada.

Accedi a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva del
DECLARANTE y en conocimiento del contenido del artículo 385, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de
falso testimonio. Lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta DECLARACIÓN bajo la gravedad de juramento
y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria. Declaró lo siguiente: -----

PRIMERO: Declaro bajo la gravedad del juramento que soy **RICARDO ANTONIO ARAÚZ**, varón, mayor de
edad, panameño, con cédula de identidad personal personal cuatro-setecientos veinticinco- mil seiscientos
treinta y tres (4-725-1633), en mi condición de Representante Legal de **CEMENTO BAYANO, S.A.**, inscrita a la
Ficha doscientos noventa mil cuatrocientos sesenta (290460), Rollo cuarenta y tres mil ochenta y cinco
(43085), Imagen ciento treinta y tres (133) de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público.-----

SEGUNDO: Que **CEMENTO BAYANO, S.A.**, es promotor del proyecto denominado "**GALERA PARA EL**
ALMACENAMIENTO DE SACOS", a desarrollarse sobre una superficie aproximada de quinientos treinta y
cuatro metros cuadrados (534 m²) sobre la Finca con Folio Real ciento cuarenta mil trescientos seis (140306),
Código de Ubicación ocho mil setecientos catorce (8714), de la Sección de Propiedad del Registro Público con
una superficie total de cincuenta hectáreas + cuatro mil cuatrocientos noventa y seis metros cuadrados + cinco
decímetros cuadrados (50ha + 4496m² + 5 dm²); propiedad de **CEMENTO BAYANO, S.A.**-----

TERCERO: Declaro y Confirmo bajo la gravedad del juramento que la información aquí expresada es
verdadera y que el proyecto antes mencionado se ajusta a la normativa ambiental vigente, que genera
impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a
los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo No. 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de

1 agosto del 2009 y con las modificaciones establecidas en el Decreto Ejecutivo No. 155 del 5 de agosto de
2 2011, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la ley No. 41 del 1 de julio de 1998. -----

3 El suscrito Notario deja constancia que esto fue todo lo declarado, que se hizo en forma espontánea y que no
4 hubo interrupción alguna. -----

5 **EL COMPARECIENTE,**

6 

7 **RICARDO ANTONIO ARAÚZ**

8 Cédula N° 4-725-1633




Fabián E. Ruiz S.
Notario Público Segundo