



REPUBLICA DE PANAMÁ 25
PAPEL NOTARIAL 7752
6712 * TIMBRE NACIONAL *
12.08.22 ≈008.00
P.B. 1104

NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA

MINISTERIO DE AMBIENTE

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los doce (12) días del mes de agosto del año dos mil veintidós (2022), ante mí, **FABIÁN RUÍZ SÁNCHEZ**, Notario Público Segundo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho – cuatrocientos veintiuno - quinientos noventa y tres (8-421-593), compareciero personalmente, **Yaribeth Marín Hernández**, mujer, mayor de edad, con cédula de identidad personal N° 8-743-1133, en calidad de Representante Legal de **INMOBILIARIA TURÍSTICA SANTA CATALINA, S. A.**, sociedad anónima registrada en el Folio N° 155706301, desde el 18 de mayo de 2021, Sección Mercantil del Registro Público, promotora del proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTO PÚBLICO TURÍSTICO”**, a desarrollar en Playa Santa Catalina, corregimiento de Hicaco (segregado de Río Grande), distrito de Soná, provincia de Veraguas, sobre la Finca o Inmueble con Folio Real N°464388 (F), Código de Ubicación 9A09 de la Sección de la Propiedad del Registro Público, declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información expresada en el correspondiente **Estudio de Impacto Ambiental Categoría I**, es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de agosto de 2011 y otros, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998.

En virtud de lo antes expuesto suscriben la presente declaración jurada.

Leída como le fue a los comparecientes en presencia de los testigos instrumentales **ZORAIDA DE VERGARA**, con cédula de identidad personal número ocho – ciento treinta y siete – trescientos uno (8-137-301) y **ELIAS REYES PINEDA**, con cédula de identidad personal número ocho – ochocientos ochenta y cinco – dos mil ciento treinta y uno (8-885-2131), ambos mayores de edad y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por y ante mí, el Notario, que doy fe.

LA DECLARANTE:

Yaribeth Marín Hernández

Yaribeth Marín Hernández

C.I.P. N° 8-743-1133

Representante Legal de **INMOBILIARIA TURÍSTICA SANTA CATALINA, S. A.**,

LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES:

ZORAIDA DE VERGARA

ZORAIDA DE VERGARA

ELIAS REYES PINEDA

ELIAS REYES PINEDA

FABIÁN RUÍZ SÁNCHEZ

FABIÁN RUÍZ SÁNCHEZ

Notario Público Segundo del Circuito de Panamá

