

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
PROVEIDO – DRVE – 031 – 2605 – 2022

LA SUSCRITA DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DEL MINISTERIO DE AMBIENTE DE VERAGUAS, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que el promotor **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCANGEL, S.A.** actuando en calidad de promotor del proyecto “**INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN**”, y en fiel cumplimiento de lo estipulado en nuestra legislación, presenta para evaluación ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental (Es.I.A) Categoría I, para el proyecto antes mencionado, a desarrollarse en el Corregimiento de Atalaya, Distrito de Atalaya, Provincia de Veraguas.

Que, en virtud de lo antedicho, el día 23 de mayo de 2022, el promotor **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCANGEL, S.A.** presentaron ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado “**INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN**”, ubicado en el Corregimiento de Atalaya, Distrito de Atalaya, provincia de Veraguas, elaborado bajo la responsabilidad de Brispulo Hernández y Grace Garcia personas Naturales debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la Resolución IAR-038-99 e IRC- 106-2021.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del citado reglamento.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Dirección Regional de Veraguas con fecha del 26 de mayo de 2022, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado “**INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN**” por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE, DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE VERAGUAS DEL MINISTERIO DE AMBIENTE.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado “**INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN**” promovido por **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCANGEL, S.A.**

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No.41 de 1998; Artículo 98 de la Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Santiago, a los (26) días, del mes de mayo del año dos mil veintidós (2022).

CUMPLASE,



ING. JULIETA FERNANDEZ
Directora Regional
Ministerio de Ambiente Veraguas.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE VERAGUAS
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL

INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO:	23 MAYO 2022
FECHA DE INFORME:	26 MAYO 2022
PROYECTO:	"INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN"
CATEGORÍA:	1
PROMOTOR:	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCÁNGEL, S.A.
CONSULTORES	BRISPULO HERNANDEZ IAR-038-99 GRACE GARCIA IRC-106-2021
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA DE VERAGUAS

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto "INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACÁN", comprende la elaboración de estudios, diseños, planos, actividades constructivas y operativas para un proyecto turístico, que comprende un hotel y una clínica de atenciones médicas, en un globo de terreno de 21,583.26 m². El proyecto se desarrollará dentro de la finca con Folio Real N° 16085, con código de ubicación 9001, ubicada en el corregimiento de Atalaya, Distrito de Atalaya, Provincia de Veraguas, la cual tiene un área total de 3 has +6,835.95 m².

La finca en mención está a nombre de IVAN JAVIER LÓPEZ PEREZ, quien ha dado autorización para desarrollar este proyecto a la empresa Construcciones y Edificaciones San Miguel Arcángel, S.A., sociedad anónima promotora del proyecto, debidamente registrada según Folio No. 155667936, siendo su representante legal, el Señor José Tejedor Barsallo.

FUNDAMENTO DE DERECHO:

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO:

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (Es.I.A), Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (Es.I.A), Categoría I, del proyecto denominado "INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACÁN" se detectó que

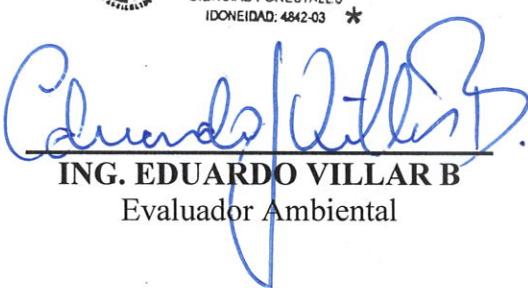
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE VERAGUAS
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL

el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**INTERNATIONAL MEDICAL TOURISM GUAYACAN**” promovido por **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCANGEL, S.A.**



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
EDUARDO J. VILLAR B.
LIC EN ING EN
CIENCIAS FORESTALES
IDONEIDAD: 4842-03 *



ING. EDUARDO VILLAR B
Evaluador Ambiental



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
OCTAVIO A. NUÑEZ G.
MAG EN CIENCIAS,
MENCION REC.FORESTALES
IDONEIDAD: 5,312-05-M14 *



ING. OCTAVIO NUÑEZ
Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.



ING. JULIETA FERNANDEZ

Directora Regional
Ministerio de Ambiente Veraguas.

**CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I**

PROYECTO: "INTERNATIONALMEDICAL TOURISM GUAYACAN"

PROMOTOR: CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SAN MIGUEL ARCANGEL, S.A.

Nº DE EXPEDIENTE: DRVE-IF-032-2022

FECHA DE ENTRADA: 23 MAYO 2022

REALIZADO (CONSULTORES): ING. BRISPULO HERNANDEZ – IAR-038-99

ING. GRACE GARCIA – IRC-106-2021

REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE): EDUARDO VILLAR

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	✓		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	✓		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor	✓		
3	INTRODUCCIÓN	✓		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado	✓		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	✓		
4	INFORMACIÓN GENERAL	✓		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	✓		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación	✓		
5	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	✓		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	✓		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto	✓		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	✓		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	✓		
5.4.1	Planificación	✓		
5.4.2	Construcción	✓		
5.4.3	Operación	✓		
5.4.4	Abandono	✓		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	✓		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	✓		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	✓		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	✓		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	✓		
5.7.1	Sólidos	✓		



	Líquidos	✓		
5.7.3	Gaseosos	✓		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	✓		
5.9	Monto global de la inversión	✓		B/. 25,000,000.00
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	✓		
6.3	Caracterización del suelo	✓		
6.3.1	La descripción de uso de suelo	✓		
6.3.2	Deslinde de la propiedad	✓		
6.4	Topografía	✓		
6.6	Hidrología	✓		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	✓		
6.7	Calidad de aire	✓		
6.7.1	Ruido	✓		
6.7.2	Olores	✓		
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	✓		
7.1	Característica de la Flora	✓		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	✓		
7.2	Característica de la fauna	✓		
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	✓		
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	✓		
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias	✓		Se realizaron 16 encuestas
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	✓		
8.5	Descripción del paisaje	✓		
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	✓		
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	✓		
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	✓		
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	✓		
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas	✓		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	✓		
10.3	Monitoreo	✓		
10.4	Cronograma de ejecución	✓		
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	✓		No aplica
10.11	Costos de la gestión ambiental	✓		B/ (8,850.00)
12	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES	✓		
12.1	Firmas debidamente notariadas	✓		
12.2	Número de registro de consultor (es)	✓		Se encuentran actualizados
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	✓		
14	BIBLIOGRAFÍA	✓		
15	ANEXOS	✓		

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
PROYECTOS HIDROELECTRICOS Certificación de conductancia remitida por la ASEP (copia autenticada).	✓		
PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).	✓		
PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación.	✓		
PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO	✓		