

AM

Panamá, 05 agosto de 2022
Nota No. **088-DEPROCA-2022**

Licenciada
Analilia Castillero
Jefa del Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL			
RECIBIDO			
Por:	<i>Saunders</i>		
Fecha:	<i>17/8/2022</i>		
Hora:	<i>10:56 am</i>		

Licenciada Castillero:

En referencia a su nota **DEIA-DEEIA-UAS-0137-0308-2022** correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado “**VILLAS DE SANTA TERESA**”, a desarrollarse en el corregimiento de San Pablo Viejo, distrito David, provincia de Chiriquí, presentado por: **VILLAS DE SANTA TERESA, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-060-2022**.

Se presenta el Informe de análisis de la Unidad Ambiental Sectorial.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,


MARIELA BARRERA

Jefa Encargada
Departamento de Protección y Control Ambiental




MB/tdg


INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

Informe de análisis de la Unidad Ambiental Sectorial, referente a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0137-0308-2022** correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado **“VILLAS DE SANTA TERESA”**, a desarrollarse en el corregimiento de San Pablo Viejo, distrito David, provincia de Chiriquí, presentado por: **VILLAS DE SANTA TERESA, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-060-2022**.

De acuerdo con lo presentado en el estudio de Impacto Ambiental:

- En la pág. 67 se menciona **“el agua potable será provista por el promotor por medio de pozo y tanque de reserva de 15,000 galones”**; y en la pág. 79 **“Perforación del pozo brocal y ubicación del tanque de 10,000 gls. para el abastecimiento del vital líquido a los lotes”** aclarar la capacidad del tanque a utilizar.
- Indicar la ubicación y las coordenadas de donde estará el pozo de abastecimiento de agua para el residencial.
- Recomendamos una profundidad mínima para el pozo debe ser de 300' pies para garantizar la capacidad del mismo y el nivel freático.
- Seguir todas las medidas y normativas para la descarga de agua residual en el sistema de percolación para evitar problemas de contaminación.
- Se menciona que **“en época de verano si la PTAR cumple con las normativas de riego se utilizará para el riego de las áreas verdes”**, especificar el sistema de riego.
- Adoptar todas las medidas necesarias para evitar la contaminación del agua de la quebrada Cirá, por aguas residuales.

Revisado por:


Idania I. Baule Bazán

Evaluadora Ambiental