

Panamá, a fecha de presentación, 2015

Licenciado

**SAMUEL VALDEZ**

Director Nacional

Dirección de Evaluación y Ordenamiento Territorial.

Ministerio de Ambiente

E. S. D.

Junto con saludarlo y desearle éxito en sus funciones, por medio de la presente se hace entrega formal de un original y copia escrita, además de dos respaldo en digital (cd), de las respuestas a la nota **DIEORA – DEIA – AP- -0085-2805-15**, del proyecto titulado **“VISTAS DE LA CIUDAD”**, a desarrollarse en el Sector de Lucha Franco en el Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá.

Esperando que sea de su conformidad para continuar con el proceso de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del citado proyecto.

Le saluda atentamente a usted.

---

**MSc PAMELA RIOS MEYER**

Director General

Consultores Ambientales y Multiservicios S.A. (CAM,S.A.)

Apoderada Especial

Transporte, Alquileres y Movimientos S.A.

Panamá, a fecha de presentación, 2015

Licenciado

**SAMUEL VALDEZ**

Director Nacional

Dirección de Evaluación y Ordenamiento Territorial.

Ministerio de Ambiente

E. S. D.

Por medio de la presente se hace entrega de un original y copia escrita, además de dos respaldo en digital (cd), de las respuestas a la nota DIEORA – DEIA – AP- -0085-2805-15, del proyecto **“VISTAS DE LA CIUDAD”**, a desarrollarse en el Sector de Lucha Franco en el Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá.

- 1. En la página 8 en el punto 2.1.Datos generales de la empresa “... área aproximada del proyecto; 2Ha + 7, 593.55 m<sup>2</sup>”, en la página 80 en el punto 5.5.1 Infraestructura a desarrollar se presenta el cuadro N° 5. Desglose de áreas y datos del edificio, en el cual la sumatoria de todas las áreas da un total de 2 Has + 7534.71 m<sup>2</sup>, mientras que la verificación de coordenadas coordenadas realizada por el Departamento de Geomatica da como resultado un polígono de aproximadamente 1 Ha + 4985.03 m<sup>2</sup>. Presentar nuevamente las coordenadas del proyecto (indicar el Datum utilizado).**

R. Se estableció como área del proyecto la superficie total medida de la finca N° 515, donde se desarrollara el mismo es de 2Ha + 7, 593.55 m<sup>2</sup>, como se presenta en el punto 2.1 del EsIA entregado. En el cuadro N° 5 donde se desglosa las áreas y datos del edificio, da una sumatoria de 2 Has + 7534.71 m<sup>2</sup>, esto se debe a que se ha procurado mantener una diferencia de contingencia entre la infraestructuras a desarrollar y los límites de la finca.

Según la lista de verificación, aplicada al momento de inscribir un Estudio de Impacto Ambiental se solicitan coordenadas UTM o geográficas del polígono (mínimo 4 puntos) del proyecto, mas no establece que sean las coordenadas limite. Se presentaron algunas de las coordenadas del proyecto, siguiendo el esquema básico de los límites de la finca

para que fuera fácil su identificación espacial (forma/ubicación). A continuación se presentan las coordenadas límite de la finca del proyecto; utilizando como DATUM de referencia el sistema **WGS 84**.

PUNTO	N	E
1	1002742.922	661608.67
2	1002793.517	661320.77
3	1002804.227	661320.32
4	1002855.019	661326.93
5	1002861.917	661333.46
6	1002859.642	661353.4591
7	1002847.054	661384.8168
8	1002855.499	661411.2085
9	1002879.313	661423.6966
10	1002843.889	661627.3587

También es importante recordar que los datos presentados en las fincas corresponden a mediciones de terreno en el momento de su inscripción, por consiguiente previo al inicio de la fase de construcción se realizará un replanteo de puntos límites de la finca.

2. En la pagina 10 en el punto 2.3. Síntesis de características del área de influencia del proyecto, obra o actividad se indica "... adicionalmente se puede ubicar una quebrada o drenaje en esta zona", en la página 13 en el punto 2.5. Breve descripción de los impactos positivos y negativos generados por el proyecto, obra o actividad se indica "... a continuación se describen los impactos positivos y negativos generados por el proyecto sobre el ambiente .... Eliminación de drenajes", mientras que en la página 157 en el punto 8.5.3.2. Evaluación de los componentes del paisaje se indica "... existen diferentes cursos o drenajes de agua que entran y salen del polígono del proyecto". Aclarar si dentro del área del proyecto existen cursos de agua o drenajes de agua. Indicar que medidas de mitigación o compensación se implementación debido a la eliminación del flujo de agua. Indicar como se

**aplicara la Ley 1 del 3 de febrero de 1994, tomando en consideración la existencia de una corriente de agua dentro del área del proyecto.**

R./ Dentro del proyecto no se cuenta con quebrada continua, o algún ojo de agua que sea indicativo de un nivel freático continuo durante el año. Basado en la topografía tan quebrada del área del proyecto, en la unión de las cotas más altas (112 m) hacia las más bajas, producto de la pendiente, se forman dos canales o drenajes que se alimentan del agua de escorrentía producto de la precipitación en temporada lluviosa. Como es formado por topografía inicia en el área del proyecto y continúa fuera de el.

Al momento de efectuada la inspección de campo en el proceso de evaluación, se indicó y mostro tanto la topografía del área como los drenajes secos. Se adjuntan fotografías de estos drenajes en su estado actual, nótese que a pesar de estar en temporada lluviosa no se cuenta con agua, ratificando lo expuesto en líneas anteriores.

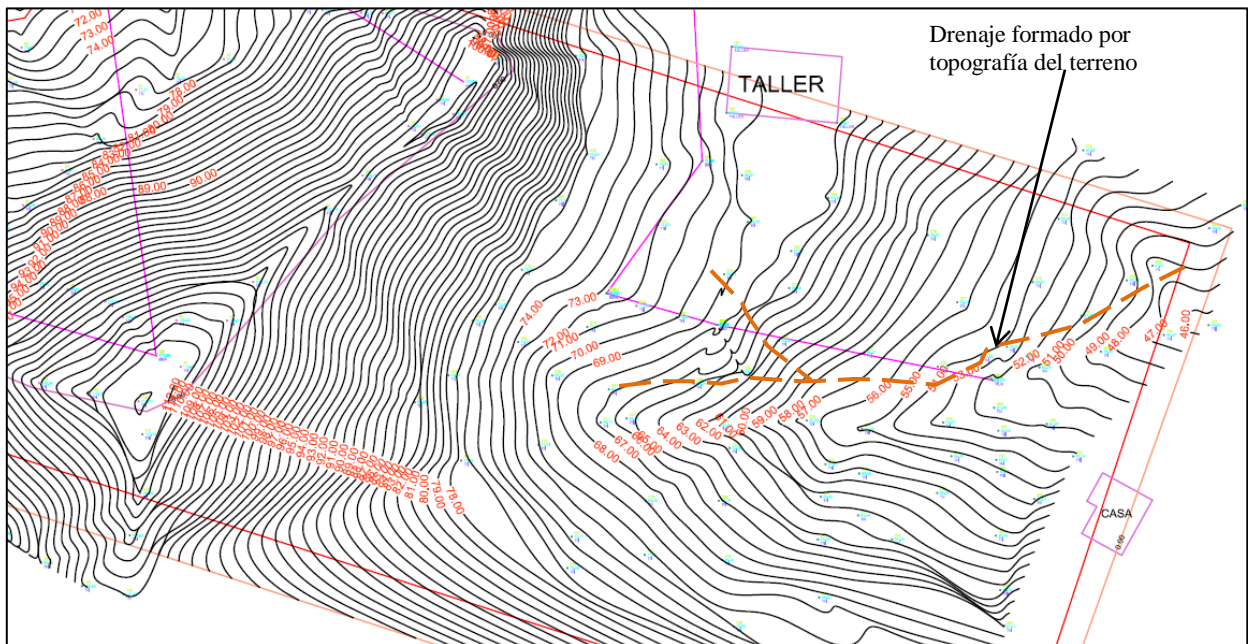
Figura N° 1. Área del proyecto. Drenaje topográfico







Fuente: CAMSA área del proyecto Junio 2015.



Fuente: Empresa promotor. EsIA presentado.

Al ser un curso de agua generado o alimentado por la precipitación atmosférica (lluvia) se contempla desde el diseño del proyecto y las fases de construcción y operación un

adecuada conducción de estas aguas, para que continúen por los sistemas pluviales existentes en el área.

- 3. En la pagina 16 en el punto 2.5. Breve descripción de los impactos positivos y negativos generados por el proyecto, obra o actividad se indica "... demolición de infraestructuras existentes", sin embargo en el resto del documento no se hace mención a la existencia de infraestructuras en el área del proyecto. Señalar cuales son las infraestructuras que serán demolidas, y como será el manejo y disposición final de los desechos generados por esta actividad.**

R./ Específicamente en este punto se dio un error involuntario al momento de editar el documento, ya que el área del proyecto, como se ha descrito en todo el cuerpo del informe no cuenta con infraestructuras o edificaciones que justifiquen esta acción, la que tampoco es mencionada en la descripción de actividades correspondientes a las diversas fases del proyecto o al momento de identificar los posibles impactos generados por el proyecto.

- 4. En la página 72 en el punta 5.4.2. Etapa de construcción se indica "... como adecuación a esta fuente topografía, se proyecta realizar un movimiento de tierra estimado en: volumen de corte: 353,281.69 m3 volumen de relleno: 188,683.92 m3, volumen a trasladar: 164,597.77 m3". Definir cuál será el manejo y la disposición final del material excedente producto del corte a realizar en el área del proyecto.**

R./ El material excedente de la labores de corte y relleno, será retirado del proyecto por medio de camiones volquetes y su contenido (material de corte), será depositado en proyectos que cuenten con los permisos correspondientes para la recepción de este material.

- 5. En la página 84 en el punto 5.5.5. Mapeo de rutas más transitadas se indica "... el acceso terrestre sería la ruta más transitada hacia el proyecto ya que los proveedores de insumos y materiales utilizarán esta ruta para hacer las entregas". Presentar las opciones de las rutas de acceso al proyecto avaladas por la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre (ATTT). Mencionar que medidas se implementarán para evitar el deterioro de estas rutas de acceso, debido al movimiento de maquinarias, vehículos y equipos al área del proyecto.**

R./ La certificación de la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre (ATTT), con el fin de garantizar que el proyecto no afectará la vialidad del área, es un trámite que se debe realizar previo a la fase de construcción ante ATTT , y dentro de los requisitos de dicha certificación está la Resolución de Aprobación del Estudio de Impacto Ambiental ,el mismo incluye estudios preliminares y gestiones que forman parte de la gestión de permisos que se enmarca dentro de la fase de planificación del proyecto.

Una vez sea aprobado el presente Estudio de Impacto Ambiental y como requisito previo para iniciar la fase de construcción, se deberá iniciar este trámite en la entidad correspondiente.

Dentro de las medidas contempladas para evitar el deterioro de las calles esta:

- Inspección inicial e informe detallando el estado actual de las calles que serán utilizadas.
- Mantener establecer los límites de carga para los vehículos utilizados para las labores de movimiento de tierra y construcción en el área del proyecto
- En caso de requerirse colocar la señalización vial apropiada
- Todos los materiales que sean usados para mejorar o rehabilitar secciones de la vía deberá cumplir con los requisitos de los apartados y las secciones indicadas en por el Ministerio de Obras Públicas, en los Capítulos 32 y 33 de las Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes.
- Llevar registro de estas rehabilitaciones.



El sector inmobiliario además de ofrecer proyectos habitacionales cómodos, también debe incluir valores agregados como lo son ubicación, facilidad de servicios (agua, luz, teléfono, cable) incluyendo vías de acceso, por consiguiente, como estrategia comercial el proyecto debe garantizar que las calles se mantengan en buen estado o en caso de requerirse, ser rehabilitadas.

Figura N° 2. Estado de las calles y medidas implementadas en el área para control de tráfico vehicular



Estado de calles durante movimiento de tierra en proyecto cercano



Estado de las calles después de rehabilitación, al finalizar trabajos



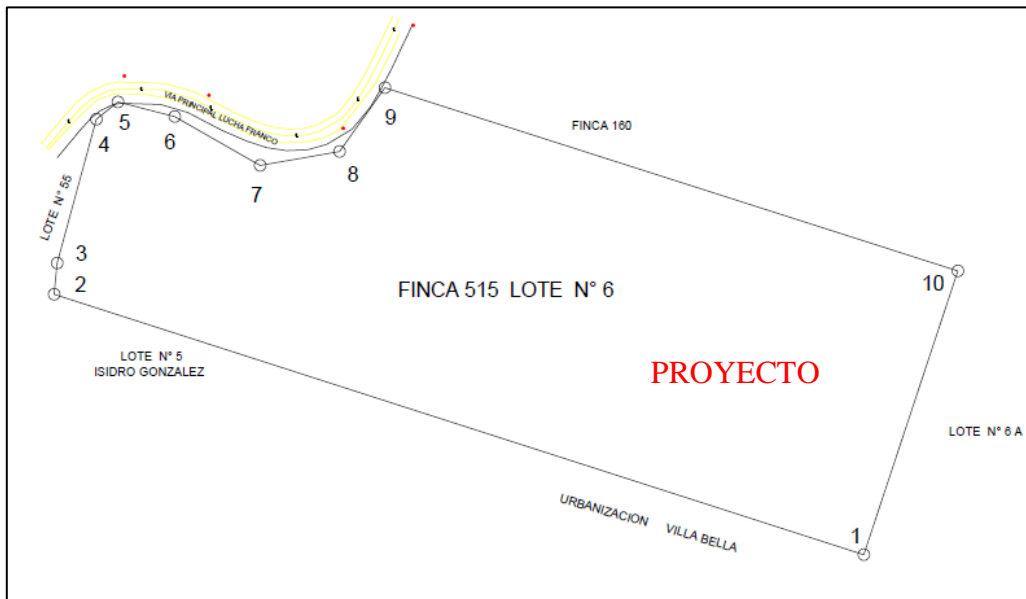
Señalizaciones y banderilleros para control de movimiento vehicular

6. En la página 99 en el punta 6.3.2 Deslinde de la propiedad, se menciona el área del terreno mas no las áreas colindantes. Presentar las áreas con las que colinda el proyecto.

R./ El proyecto colinda con las siguientes áreas:

- Norte: Vía Principal Lucha Franco; Finca 160
- Sur: Lote N° 5 de Isidro González; Urbanización Villa Bella
- Este: Lote N° 6A
- Oeste: Lote N° 55

Figura N°3. Colindantes del área del proyecto.



Fuente: Empresa Promotora del proyecto.

7. En la página 204 en el punto 9.4.5. Matrices de identificación y evaluación de impactos y riesgo se señala que los riesgos derivados de actividades laborales, riesgo de contaminación del suelo por derrame de combustible o aceite, riesgo de captura o cacería de fauna silvestre, riesgo de hallazgo arqueológico, tienen una clasificación de compatible. Aclarar a que se refieren con que dichos impactos son compatibles.

R./ Para realizar la evaluación de riesgo se utilizó la metodología recomendada por el autor Vicente Conesa Fernández – Vítora; donde se hace una evaluación de forma cualitativa y cuantitativa y la valoración establecida por el autor.

Estos valores se representarán en una matriz de valorización de impactos donde se representará la evaluación en forma cuantitativa y determinará por medio de la ecuación de importancia (IM) la clasificación de los mismos como compatible, moderado, severo y crítico. Se anexa nuevamente metodología.

Al realizar la ponderación de valores asignados para definir el grado de Intensidad, Extensión, Sinergia, Persistencia, Efecto entre otros, da como resultado 19, ubicándose en el rango de Compatibles, según la metodología descrita.

**8. En la pagina 221 en el punto 10.1.4. Programa de limpieza y desarraigue vegetal se hace mención al plan de reforestación, sin embargo el mismo no se incluye. Presentar el plan de reforestación.**

R./ Efectivamente se hace mención a la aplicación de un plan de reforestación y revegetación para el proyecto, como medida de compensación por la remoción de cobertura vegetal de la finca donde se ubicara el proyecto. Sin embargo al requerirse casi la totalidad de la finca para el desarrollo del proyecto, se entiende que la aplicación del mismo no podrá ser en el sitio exacto del proyecto.

Basado en lo anterior, el Plan de Reforestación, una vez elaborado, será presentado ante la Dirección de Gestión Integrada de Cuencas Hidrográficas del Ministerio de Ambiente para su respectiva evaluación y aprobación; estando identificada, discutida y consensuada con el Ministerio de Ambiente, evaluando áreas degradadas en el Distrito, Parques Nacionales, zonas de interés o fincas privadas.

El promotor se compromete una vez aprobado el plan de Reforestación, aplicarlo presentando los avances de dicha implementación en los informes de Seguimiento Ambiental correspondientes.

9. En la página 222 en el punto 10.1.4. Programa de limpieza y desarraigue vegetal se indica "... para evitar la erosión se debe minimizar el contacto directo con el suelo descubierto, mediante implantación de medidas físicas y biológicas en caso de ser necesario". Indicar cuáles son esas medidas físicas y biológicas a implantar para evitar la erosión.

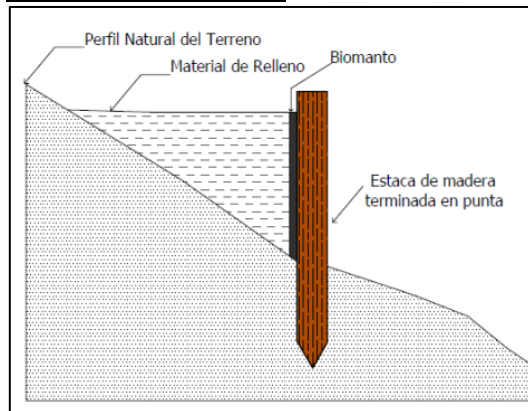
R./. Para el control de la erosión en el proyecto se pueden implementar tanto medidas físicas como biológicas, donde la función de las medidas físicas consiste, principalmente en controlar el agua superficial (escorrentías); y las medidas biológicas buscan evitar el desprendimiento de las partículas del suelo por el impacto de las gotas de lluvia. Estas medidas se pueden implementar de manera individual o combinado.

A continuación procederemos a ilustrar algunas de las técnicas que pueden ser empleadas, en el proyecto, tomando en cuenta que las mismas pueden aplicarse de manera individual o combinada y ser escogidas dependiendo de las características del proceso de construcción que se implementara.

Figura N°4. Ejemplo de técnicas para el control de erosión y arrastre de sedimentos

- Barreras físicas e control de arrastre de sedimentos

Estacado de madera.



Fuente: Ministerio de Minas y Energía Perú.



Fuente: <http://hsucompost.com/>

Medias o filtros controladores de flujo.

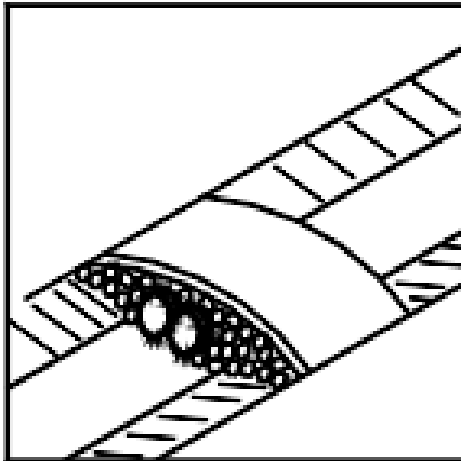




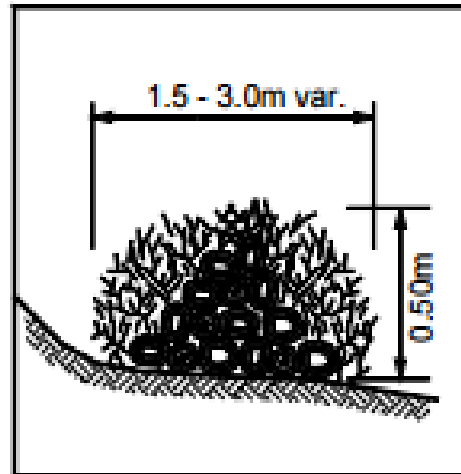
Fuente: <http://hsucompost.com/>



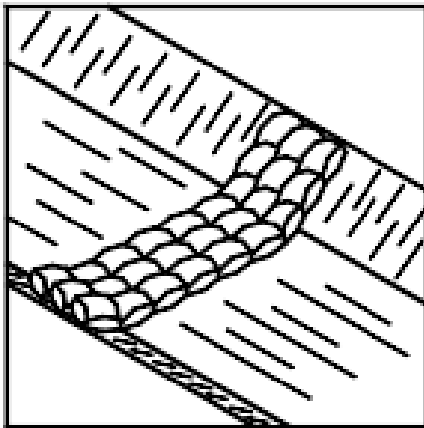
Fuente: [ecowattle.com](http://ecowattle.com)



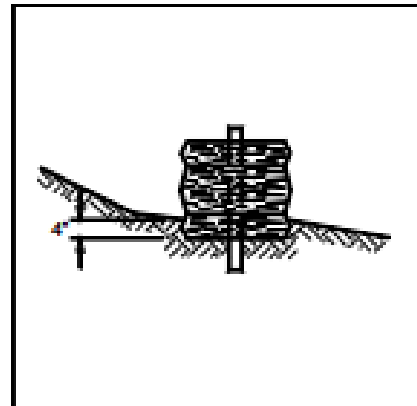
Pasos provisionales controlados sobre las cañadas



Barreras de ramas



Bolsas de arena en las cañadas

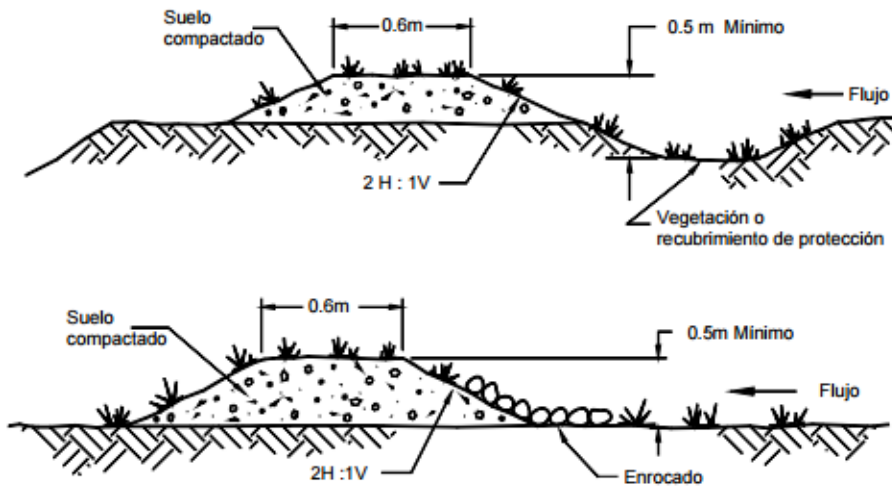
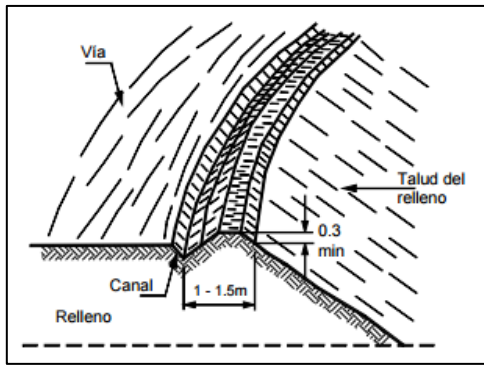


Barreras de paja

Fuente: [www.erosion.com.co](http://www.erosion.com.co). Manejo de erosión

- Sistemas de drenaje que permitan desviar la esorrentía fuera de taludes y áreas desnudas

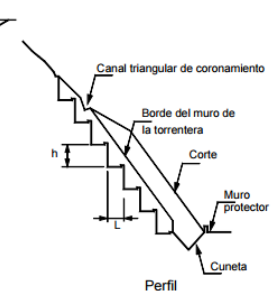
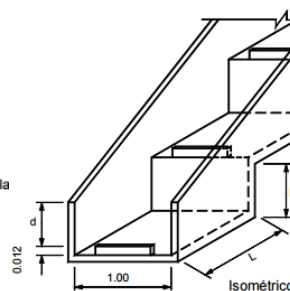
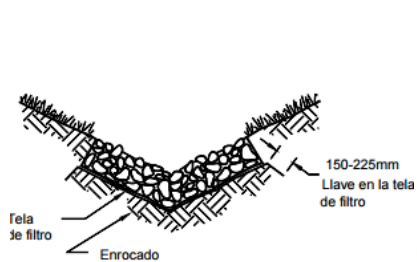
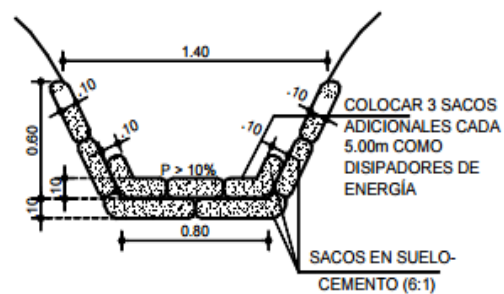
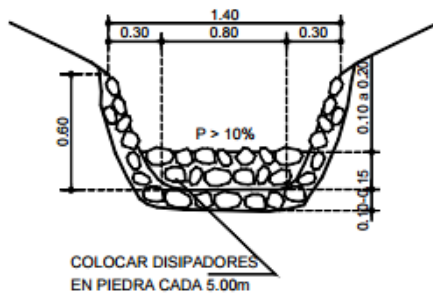
Conducción de aguas de esorrentía



Dique para el desvío de aguas de escorrentía

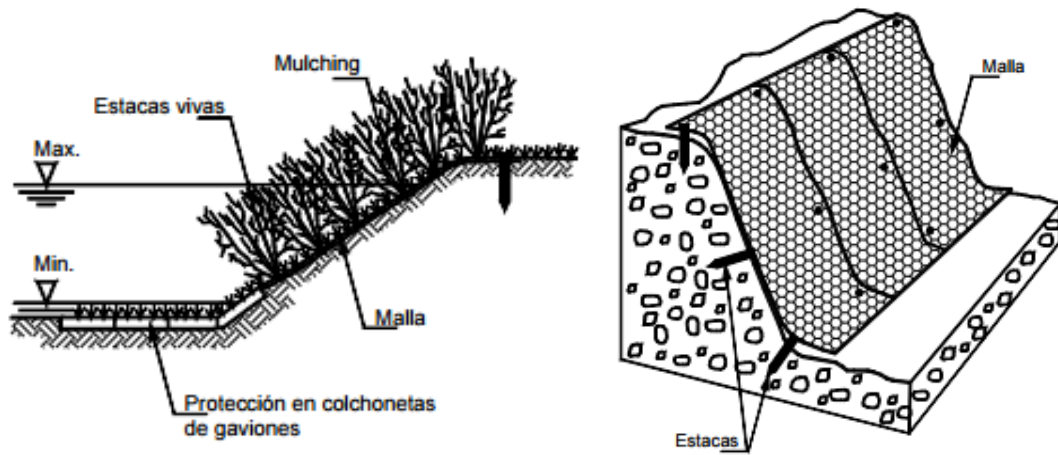
Fuente: [www.erosion.com.co](http://www.erosion.com.co). Manejo de erosión

- Controladores o disipadores de flujo

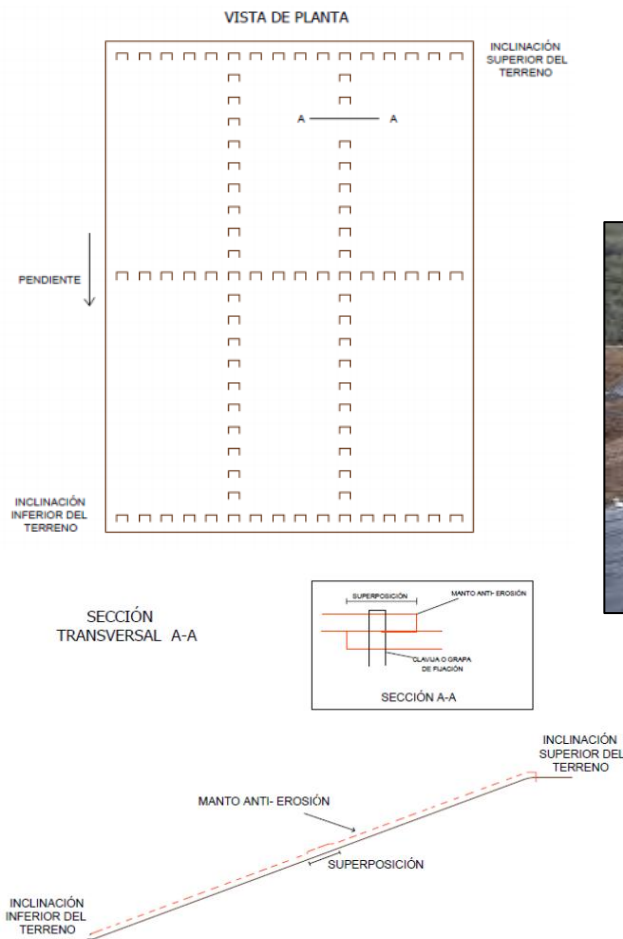


Fuente: [www.erosion.com.co](http://www.erosion.com.co). Manejo de erosión

Reducción de superficie expuesta con colocación de mantos para el control de erosión.



Fuente: [www.erosion.com.co](http://www.erosion.com.co). Manejo de erosión



Fuente: Ministerio de Energía y Minas de Perú.

Estos son solo ejemplos generales de las múltiples técnicas para el control de erosión, comprobadas y de alta aplicabilidad en el sector de la construcción y de amplio conocimiento de los profesionales de la ingeniería encargados de desarrollarlos.

Reiteramos que las mismas serán aplicadas según necesidad, conveniencia y eficacia en el proyecto después de ser evaluada por el personal idóneo, que determine la técnica o conjunto de técnicas aplicables; ya que no se puede establecer una específica, en esta etapa del proyecto.

**10. En la página 251 en el punta 10.6. Plan de prevención de riesgos se indica "... los riesgos laborales determinados como más frecuentes son: riesgo de caída a distinto nivel, de caída de objetos y restos de materiales de**

construcción, de caída al mismo nivel y punzonamiento, descargas eléctricas por descuidos o mal uso de la maquinaria y corte de miembros por maquinaria corto punzantes, entre otros", sin embargo en el desarrollo del punto solo se presentaron medidas de prevención para los riesgos por caídas a distinto nivel y al mismo nivel y punzonamiento, caídas de objetos desde alturas, hallazgos arqueológicos, captura o cacería de especies silvestres, contaminación de suelo por derrame de combustibles. Incluir dentro del plan de prevención, medidas para evitar los riesgos debido a descargas eléctricas por descuidos o mal uso de maquinaria, corte de miembros por maquinaria corto punzante, así como incendios y movimientos sísmicos los cuales fueron señalados en la página 270 en el punto 10.9.2. Plan de contingencia ante accidentes laborales y eventos naturales, y también posibles inundaciones que se puedan dar, tomando en consideración la eliminación del drenaje o quebrada que se encuentra en el área, al igual que el cambio en los niveles topográficos y que los niveles de terracería se contemplan por encima del nivel de la calle y los colindantes.

R./. En la descripción del punto 10.6 Plan de Prevención de Riesgos se ha incluido medidas para evitar los riesgos debido a descargas eléctricas por descuidos o mal uso de maquinaria, corte de miembros por maquinaria corto punzante, así como incendios y movimientos sísmicos quedando de la siguiente manera:

#### **“10.1.9 Programa de salud y seguridad ocupacional.**

**Descripción:** El Programa de salud y seguridad ocupacional, tiene como objetivo evitar que ocurran incidentes de seguridad durante todo el desarrollo del proyecto, incluyendo a todo el personal que labore en la obra, como subcontractistas, contratistas y trabajadores terceros. Desde la etapa de planificación (diseño), se ha de definir a un responsable o encargado de seguridad, el cual supervisará este aspecto a través de todas las fases del proyecto.

**Evaluación ambiental:** El componente ambiental afectado es el social.

#### **Actividades a realizar:**

- Cumplir en los lugares de trabajo con los requisitos sanitarios y ambientales que apliquen al proyecto.

- Emplear sistemas y métodos de trabajo libres de riesgos hacia la salud, la seguridad y el medio ambiente.
- Procurar que el personal esté debidamente entrenado y equipado para reconocer, evaluar y controlar escenarios de riesgo durante el desarrollo de las actividades de construcción del proyecto.
- Entrenar al personal, definir roles y responsabilidades, mediante reuniones específicas con todo el personal, incluyendo equipo de ingeniería y supervisor ambiental.
- Una vez que inicien los trabajos relacionados con el desarrollo del proyecto, se deberá cumplir con las medidas de seguridad establecidas en el programa.

#### **Medidas a implementar:**

- Antes de iniciar las obras es necesario que todos los trabajadores nuevos reciban entrenamiento en relación a:
  - a) El uso de equipo de protección personal.
  - b) Manejo de vehículos y equipos pesados
  - c) Manejo de sustancias peligrosas
  - d) Riesgos de incendios y su extinción
  - e) Procedimientos para responder a emergencias
  - f) Primeros auxilios básicos
  - g) Conocimiento de sensibilidad ambiental
- Se requiere que todo el personal en los sitios de construcción del proyecto, haga uso del equipo de protección, incluyendo zapatos de seguridad, cascos, protección para oídos y ojos.
- Se deberá inspeccionar y comprobar por parte del contratista el buen funcionamiento de los equipos de seguridad y control de riesgos.
- El contratista debe garantizar el servicio de una letrina móvil ó portátiles, cada 20 trabajadores, según lo determina El DECRETO EJECUTIVO No. 2, (de 15 de febrero de 2008), "Por el cual se reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción".
- Se deberá delimitar y demarcar las áreas de trabajo, señalizar salidas, zonas de protección, sectores peligrosos de las máquinas, equipos y demás instalaciones que ofrezcan algún tipo de peligro.

- Implementar y dar a conocer el Plan de Contingencias.
- En todos los sitios de trabajo con riesgo de incendio se deberá contar con extintores, suministros para primeros auxilios y atención de emergencia con señales claras indicando su presencia.
- Todas las lesiones de los trabajadores serán documentadas.

#### **10.1.10 Programa de prevención de accidentes laborales**

**Descripción:** El presente plan tiene la finalidad de prevenir los accidentes laborales en la etapa de construcción del proyecto, mediante algunas medidas a seguir:

**Evaluación ambiental:** El componente ambiental afectado es el social.

#### **Actividades a realizar:**

- Capacitar a los trabajadores del proyecto, mediante charlas e instructivos de fácil entendimiento, sobre la importancia del uso de los equipos de protección personal, como también de las medidas de seguridad e higiene ocupacional, que deben ser respetadas en los diferentes sitios de trabajo.
- Proporcionar el equipo de protección necesaria a cada trabajador que labore en la obra como cascos, botas, guantes, arneses, lentes, mascarillas entre otros.
- Informar y velar para que el uso de estos equipos sea de carácter obligatorio.
- Prohibir el acceso de personal no autorizado o terceras personas a las áreas de construcción, para evitar posibles distracciones y por ende accidentes laborales.
- Prohibido fumar o hacer fogatas dentro de las inmediaciones del proyecto.
- Prohibir el acceso a las áreas de trabajo, al personal que no se encuentre en condiciones para laborar, es decir, trabajadores que se encuentren en estado de ebriedad, abuso de fármacos o muestren síntomas poco habituales.
- Cumplir con los horarios de trabajo establecidos en normativa nacional, como también con los periodos de descanso establecidos de forma diaria o semanal.



## Plan: Programa de prevención de accidentes laborales

Actividad impactante				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Actividad I: Desplazamiento de maquinaria, equipos, materiales y contratación de personal.</li> <li>Actividad II: Desbroce y Limpieza vegetal</li> <li>Actividad III Movimiento de tierra, relleno y nivelación.(preparación de terracería)</li> <li>Actividad IV. Delimitación del perímetro e Instalaciones preliminares</li> <li>Actividad V. Fundaciones</li> <li>Actividad VI. Proceso constructivo</li> <li>Actividad VII. Plomería, Electricidad e Instalaciones mecánicas.</li> <li>Actividad VIII. Acabados Finales</li> <li>Actividad IX. Limpieza General y Disposición de Residuos</li> </ul>				
Medidas de Seguimiento, vigilancia y control	Metodología	Frecuencia	Responsable	Costos estimados
<ul style="list-style-type: none"> <li>Capacitar a los trabajadores del proyecto, mediante charlas e instructivos de fácil entendimiento, sobre la importancia del uso de los equipos de protección personal, como también de las medidas de seguridad e higiene ocupacional, que deben ser respetadas en los diferentes sitios de trabajo.</li> <li>Proporcionar el equipo de protección necesaria a cada trabajador que labore en la obra como cascos, botas, guantes, arneses, lentes, mascarillas entre otros).</li> <li>Informar y velar para que el uso de estos equipos sea de carácter obligatorio.</li> <li>Prohibir el acceso de personal no autorizado o terceras personas a las áreas de construcción, para evitar posibles distracciones y por ende accidentes laborales.</li> <li>Prohibido fumar o hacer fogatas dentro de las inmediaciones del proyecto.</li> <li>Prohibir el acceso a las áreas de trabajo, al personal que no se encuentre en condiciones para laborar, es decir, trabajadores que se encuentren en estado de ebriedad, abuso de fármacos o muestren síntomas poco habituales.</li> <li>Cumplir con los horarios de trabajo establecidos en normativa nacional, como también con los periodos de descanso establecidos de forma diaria o semanal.</li> </ul>	Supervisión en campo	Diario y mensual	Promotor y contratista	B/. 9,600.00

## Plan: Programa de salud y seguridad ocupacional

Actividad impactante				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Actividad I: Desplazamiento de maquinaria, equipos, materiales y contratación de personal.</li> <li>Actividad II: Demolición y eliminación de estructuras existentes</li> <li>Actividad III: Desbroce y Limpieza vegetal</li> <li>Actividad IV: Canalización de cauces de agua</li> <li>Actividad V Movimiento de tierra, relleno y nivelación.(preparación de terracería)</li> <li>Actividad VI. Construcción de infraestructuras complementarias</li> <li>Actividad VII. Cierre temporal del perímetro del proyecto</li> <li>Actividad VIII. Construcción de infraestructura</li> <li>Actividad IX. Limpieza general</li> </ul>				
Medidas de Seguimiento, vigilancia y control	Metodología	Frecuencia	Responsable	Costos estimados
<ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplir en los lugares de trabajo con los requisitos sanitarios y ambientales que apliquen al proyecto.</li> <li>Emplear sistemas y métodos de trabajo libres de riesgos hacia la salud, la seguridad y el medio ambiente.</li> <li>Procurar que el personal esté debidamente entrenado y equipado para reconocer, evaluar y controlar escenarios de riesgo durante el desarrollo de las actividades del proyecto.</li> <li>Entrenar al personal, definir roles y responsabilidades, mediante reuniones específicas con todo el personal, incluyendo equipo de ingeniería y supervisor ambiental.</li> <li>Una vez que inicien los trabajos relacionados con el desarrollo del proyecto, se deberá cumplir con las medidas de seguridad establecidas en el programa.</li> </ul>	<p>Supervisión en campo.</p> <p>Verificar el cronograma de trabajo.</p> <p>Revisión de equipo de seguridad.</p> <p>Verificar el uso de los equipos por parte de los trabajadores.</p>	<p>Diario y mensual</p>	<p>Contratista y supervisor ambiental</p>	<p>B/. 3,000.00</p>

## **10.6 PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS**

La incidencia de los diferentes tipos de riesgos de accidentes depende del tipo de obra, su etapa o fase, de los materiales empleados, y del equipo y la maquinaria utilizados.

El mayor índice de riesgos de accidentes por etapas de construcción se produce en la fase de estructuras, seguida de las etapas de mampostería y de acabados y durante la fase de operación del proyecto, se encuentran algunas actividades que pueden generar riesgo como lo es el manejo de maquinaria pesada, o de materiales inflamables, por lo tanto es importante determinar este plan describiendo la siguiente matriz, con las causas y las medidas preventivas a aplicar.

Los riesgos laborales determinados como más frecuentes son: riesgo de caída a distinto nivel; de caída de objetos y restos de materiales de construcción, de caída al mismo nivel y punzonamiento, descargas eléctricas por descuidos o mal uso de la maquinaria y corte de miembros por maquinaria corto punzantes, entre otros. A su vez, se suma un riesgo que es importante considerar y está ligado directamente con las características culturales del entorno en donde se pretende desarrollar el proyecto y a la cercanía a áreas con interés histórico.

### **10.6.1 Plan de acción ante accidentes laborales**

Como se ha descrito, existe la posibilidad de que se susciten accidentes laborales, más que nada en la etapa de construcción, que en la etapa de operación del proyecto. Entre los cuales están las caídas, golpes y lesiones entre otros.

En este sentido y dependiendo de la gravedad del accidente si es leve (cortaduras pequeñas, raspones, quebraduras) o graves (pérdida de algún miembro tales como piernas, brazos, o caída desde alturas) o de los daños sufridos, se implementarán las medidas de primeros auxilios.

- a) Situación de riesgo:** Áreas susceptibles y vulnerables en altura y a nivel. (caídas a distinto nivel y al mismo nivel y punzonamiento).

**Causa:**

- Inexistencia de protecciones.
- Sustancias resbaladizas en áreas de circulación.
- Correr en el área de trabajo
- Falta de orden en cuanto a materiales

**Medidas preventivas para esta situación de riesgo:**

- Evitar las caídas limpiando rápidamente las manchas resbaladizas de grasa o aceite u otro material resbaladizo, en las zonas de paso y bordes en altura.
- Evitar las caídas caminando, no corriendo por las áreas vulnerables en altura y escaleras.
- No sentarse en las barandillas, ni saltando por encima, o colgándose de ellas.
- Conservar el orden. Recoger y colocar las mangueras, cuerdas, cables, herramientas, entre otros.
- **Colocación de protección colectiva (barandas, mamparas que cumplan con los requisitos solicitados en Decreto Ejecutivo N°2 del 15 de febrero del 2008), como medida de seguridad.**
- **Uso del equipo de protección personal, según las actividades a ejecutar, que debe estar en buen estado y debe ser reemplazado de forma periódica.**
- **Verificar participación periódica de la masa trabajadora en jornadas de capacitación de Seguridad y Medio Ambiente.**
- **Concientizar a los trabajadores de su responsabilidad y obligación de reportar cualquier irregularidad que pueda ser causa de accidentes u incidentes.**
- **Verificar que el personal laboral cuenta con preparación, conocimiento y/o experiencia en el uso de herramientas, equipos, vehículos u otros para la ejecución de las actividades para las cuales se contrató.**

**b) Situación de riesgo:** Áreas susceptibles y vulnerables en altura (Caídas de objetos desde alturas).

**Causa:**

- Falta de orden en cuanto a materiales
- Electrocución.

**Medidas preventivas para esta situación de riesgo:**

- Conservar el orden. Recoger y colocar las mangueras, cuerdas, cables, herramientas, entre otros.
- Mantener en el cinturón de seguridad las herramientas a usar y verificar que se encuentren bien ajustadas.
- Evitar dejar materiales y herramientas en el borde de la losa en construcción o en áreas de altura.
- Revisar el correcto funcionamiento de la maquinaria y herramientas eléctricas.
- Revisar que los cables de conexión se encuentren en buen estado.
- Mantener el área de trabajo seca y que el piso no se encuentre mojado.
- Usar guantes de protección, lentes, casco y botas con suela de goma.
- Velar por el mantenimiento periódico de los diversos equipos utilizados, reposición de piezas o cambio de los mismos cuando la condición de estos pueda generar corto circuito, chispas u accidentes/incidentes.
- Colocación de protección colectiva (barandas, mamparas que cumplan con los requisitos solicitados en Decreto Ejecutivo N°2 del 15 de febrero del 2008), como medida de seguridad.
- Uso obligatorio del equipo de protección personal, según las actividades a ejecutar en todas las áreas de trabajo, que debe estar en buen estado y debe ser reemplazado de forma periódica.
- Verificar participación periódica de la masa trabajadora en jornadas de capacitación de Seguridad y Medio Ambiente.
- Concientizar a los trabajadores de su responsabilidad y obligación de colocar los elementos de trabajo en orden y en lugar seguro.
- Verificar que el personal laboral cuenta con preparación, conocimiento y/o experiencia en el uso de herramientas, equipos, vehículos u otros para la ejecución de las actividades asignadas.
- Colocación de mallas anti escombros en todos los frentes de trabajo y reemplazo de las mismas cuando se deterioren.

**Acciones generales a seguir en caso de accidente:**

- Comunicarse con el cuerpo de bomberos más cercano al área.
- Si la lesión es leve (fractura, desmayo, corte o raspadura) es atendido por primeros auxilios en la misma obra, y trasladado posteriormente al centro de salud más cercano.
- Si la lesión es grave o considerable, es importante llamar en seguida a los servicios de emergencia o ambulancia y ser trasladado de inmediato al Hospital Santo Tomás o al Hospital San Miguel Arcángel.
- Es importante que el personal a cargo de la obra estén capacitados en la atención de primeros auxilios, ya que de esto depende la vida de los trabajadores, que están bajo su cargo.

Como se ha explicado en puntos anteriores, en la zona del proyecto producto de la topografía se da un drenaje que conduce el agua de escorrentía en época lluviosa solamente, por lo que al darse un cambio en la terracería (topografía) las aguas serían conducidas por los nuevos drenajes.

**11. En la página 269 en el punto 10.9.2. Plan de contingencia ante accidentes laborales y eventos naturales se indica "... medidas internas: cualquier miembro del personal de la empresa u organización que sea informado del accidente, deberá comunicar al jefe de obra, quien a su vez pondrá en acción las medidas específicas dentro de su empresa u organización". Señalar cuales son las medidas específicas que se pondrían en acción, para la contingencia de los impactos debido a riesgo de caída a distinto nivel, de caída de objetos y restos de materiales de construcción, de caída al mismo nivel y punzonamiento, descargas eléctricas por descuidos o mal uso de la maquinaria y corte de miembros por maquinaria corto punzantes, incendios y movimientos sísmicos.**

R./ A continuación incluiremos las medidas específicas que se pondrán en acción para las contingencias de los impactos debido a riesgo de caída a distinto nivel, de caída de objetos y restos de materiales de construcción, de caída al mismo nivel y punzonamiento, descargas eléctricas por descuidos o mal uso de la maquinaria y corte de miembros por

maquinaria corto punzantes, incendios y movimientos sísmicos. Quedando el punto 10.9.2 de la siguiente manera:

#### **“10.9.2 Plan de Contingencia ante accidentes laborales y eventos naturales.**

##### **Objetivo**

Este plan establece las acciones que se deben ejecutar frente a la ocurrencia de eventos de carácter técnico, accidental o humano, con el fin de proteger la vida humana, los recursos naturales y los bienes en la zona del proyecto, así como evitar retrasos y costos extra durante la ejecución de la obra.

Las etapas mayores propensas a peligros son las de construcción y operación, debido a la propia naturaleza de las actividades o presencia de eventos naturales, requiriéndose por tanto un Plan de Contingencias que evalúe los riesgos y que incluya las medidas para responder y controlar tales hechos.

En este Plan se esquematiza las acciones que serán implementadas si ocurrieran contingencias que no puedan ser controladas por simples medidas de mitigación y que puedan interferir con el normal desarrollo del proyecto.

##### **Metodología**

A continuación se explica la metodología a llevar a cabo en el proceso del Plan de contingencias. Inicialmente deben identificarse los posibles eventos impactantes, tomando como base el Plan de Manejo Ambiental previamente presentado, haciendo una clara diferenciación de ellos en razón de sus causas, según las cuales se clasifican en:

- **Contingencias accidentales:** aquellas originadas por accidentes ocurridos en los frentes de trabajo y que requieren de una atención médica y de organismos de rescate y socorro. Sus consecuencias pueden producir pérdida de vidas.

Entre estas se cuentan los incendios y accidentes de trabajo (electrocución, caídas, ahogamiento, incineración) se encuentran también aquellas originadas por mordeduras o picaduras de animales, las que dependiendo de su gravedad, pueden ocasionar graves consecuencias.



- **Contingencias técnicas:** son las originadas por procesos constructivos que requieren una atención técnica, ya sea de construcción o de diseño. Sus consecuencias pueden reflejarse en atrasos y extra costos para el proyecto, entre ellas se cuentan los atrasos en programas de construcción, condiciones geotécnicas inesperadas y fallas en el suministro de insumos entre otros.

- **Contingencias humanas:** son las originadas por eventos resultantes de la ejecución misma del proyecto y su acción sobre la población establecida en el área de influencia de la obra, o por conflictos humanos escógenos. Sus consecuencias pueden ser atrasos en la obra, deterioro de la imagen de la empresa propietaria, etc.

### **Notificaciones**

Cuando se identifica una contingencia o se recibe información acerca de una, se debe poner en acción el sistema de alerta temprana a los involucrados. El sistema de alerta temprana debe incluir las siguientes medidas:

- **Medidas internas:** Cualquier miembro del personal de la empresa u organización que sea informado del accidente, deberá comunicar al Jefe de obra, quien a su vez pondrá en acción las medidas específicas dentro de su empresa u organización.

- **Medidas Específicas**

Se establecen medidas específicas para garantizar que en el caso de originarse las contingencias en cualquier área de trabajo se le pueda dar el manejo apropiado y reducir las probabilidades de afectación a mayor nivel. En este sentido se analizará la situación y según la gravedad, cantidad de afectados y elementos como (equipos o vehículos) involucrados, se determina la viabilidad de atención oportuna y efectiva, por parte de la empresa u organismo externo si así se requiere.

### **Caídas a Distinto nivel, Caídas de Objetos y Materiales:**

- En caso de raspones o golpes ligeros, limpiar el área afectada.
- En caso de golpes con pérdida de conocimiento de la víctima, llamar al servicio de ambulancia para su traslado y atención.

**Caídas a Distinto nivel y Punzonamiento:**

- En caso de fractura inmovilizar al afectado y trasladarlo al Centro Médico u Hospital más cercano, llamando al servicio de ambulancias, para no complicar el cuadro traumático.
- En caso de fracturas expuestas, inmovilizar al obrero y cubrir la herida expuesta si es posible, llamar al servicio de ambulancias para su traslado.
- En caso de heridas con elementos punzocortantes leves se procederá a lavar el área afectada con jabón antiséptico y cubrir con apósito de gasa estéril, en caso de heridas profundas se traslada al afectado al Centro Médico u Hospital para colocación de inyectable anti tétano y medicación de antibióticos u otros que considere el médico idóneo tratante.

**Descarga Eléctrica**

- En cualquier caso de descarga o choque eléctrico, cortar el suministro de energía.
- No tocar a la víctima y llamar al servicio de ambulancia.
- Acordonar y despejar el área para cuando llegue el servicio externo se facilite su movilización hacia el área del accidente.

**Corte de Miembros por Descuido con Máquinas Punzocortantes:**

- En todos los casos de corte de miembros cualquiera que estos sean se cubrirá con apósitos de gasas absorbentes estériles el área afectada, realizando fuerte presión sobre la misma para detener el sangrado (Sin aplicar torniquetes) y llamar al servicio de ambulancias para su traslado inmediato junto con el resto del miembro que resultase amputado o cortado, colocando este en una bolsa plástica limpia sin agregar ninguna solución para remover contaminantes o residuos de materiales como polvo, cemento u otros.

## **Incendios**

- Mantener la calma para que pueda pensar con claridad y actuar de forma segura
- De la voz la alarma
- Visualizar la ruta de evacuación más próxima a usted y dirigirse a una zona segura
- Retírese del sitio lo antes posible sin objetos o pertenencias
- Salir del lugar donde se encuentra sin correr ni empujar a otros
- Si se encuentra en el lugar de origen del conato de incendio ubique el extintor de contra incendios, retírelo de su soporte y realice la descarga de su contenido sobre la base del fuego y en forma de abanico
- Colocarse a favor del viento y no en su contra para evitar contacto con el calor, humos y/o vapores o gases
- Desconecte el flujo eléctrico si le es posible
- En el caso de encontrarse en compañía de alguna persona por inspección, mantenimiento u otro motivo ayúdelo a salir del lugar dándole indicaciones claras y puntuales
- En el caso de no controlarse el conato de incendio, realizar llamada para alertar y solicitar ayuda ante la situación
- Alejarse de equipos, maquinarias, cilindros de acetileno, oxígeno y cualquier tipo de aceites, hidrocarburos o químicos volátiles
- Cubra su boca y nariz con un pañuelo o tela húmeda
- En el caso de que el recinto donde se encuentra usted se llene de mucho humo, agáchese y muévase lo más cerca posible del suelo para evitar la inhalación de humos y gases tóxicos
- Solicite ayuda si se encuentra lesionado o si presenta algún síntoma como mareos o náuseas, indicando el lugar donde se encuentra

## **Movimientos Sísmicos**

- Mantener y No perder la calma
- Desconecte el flujo eléctrico si le es posible
- No se devuelva o busque objetos personales
- Aléjese de ventanas o materiales apilados

- De encontrarse operando algún equipo, maquinaria o vehículo, apáguelo y retírese del sitio
- Alejarse de zonas de riesgo o de peligro
- No correr ni empujar a los compañeros
- Si se encuentra desorientado busque zonas abiertas
- Colóquese debajo de los marcos de las puertas o de vigas
- Colóquese debajo de mesas y cubra siempre su cabeza
- Luego del evento pida ayuda si se encuentra lesionado
- Luego del evento visualice la ruta de evacuación y diríjase a una zona segura
- En el caso de encontrarse en compañía de alguna persona por inspección, mantenimiento u otro motivo ayúdelo a salir del lugar dándole indicaciones claras y puntuales
- No regrese al sitio hasta que no sea seguro y autorizado

• **Medidas externas:** Estas se aplica únicamente si el personal por sí solo no se siente en capacidad de controlar la contingencia.

La persona encargada, además de poner en acción las medidas específicas, informa del accidente a los estamentos de seguridad nacional.

La empresa u organización, considerará la posibilidad de avisar o no a las autoridades y entidades que sean necesarias en forma inmediata: éste debe ser un aviso breve y concreto, preferentemente vía telefónica. Brindará solamente información verificada y evitará transmitir datos provenientes de presunciones o especulaciones.

En general, la información básica a suministrar será:

1. Identificación de la Empresa u organización.
2. Nombre del informante.
3. Evento bajo desarrollo.
4. Hora de inicio.
5. Estimación de la finalización (si esta información estuviera disponible).

### **Reporte de la Contingencia**

La ocurrencia de cualquier contingencia, deberá documentarse en un reporte interno.

Un ejemplo del formulario aplicable se presenta a continuación:

- Para los casos que se requiera realizar informes o reportes a una o varias autoridades gubernamentales, entes externos, comunidades, etc., se adoptarán los formatos establecidos por estas entidades.

**Instituciones de Coordinación para la Ejecución del Plan de Contingencia:**

- Brigada del personal de la obra: Uso de Radio Interno
- Oficina de Seguridad del Cuerpo de Bomberos. Estación Alcalde Díaz o Estación N° 7.- Tel. 268-0108
- Sistema Nacional de Protección Civil de Panamá.
- Cruz Roja
- Ministerio de Ambiente – Panamá. Tel. 500-0855. (Central)
- Policía Nacional - Tel. 104.
- SUME 911

**Eventos que pueden ocurrir durante la construcción y operación del proyecto:**

- Incendio
- Derrame de combustible o aceites
- Movimientos sísmicos
- Accidentes de trabajo

**12. . Presentar nuevamente el mapa de ubicación geográfica en escala 1:50,000, ya que el presentado en el Estudio no está en la escala adecuada.**

R./ Se adjunta plano de ubicación geográfica en escala 1:50,000.

**13. Presentar nuevamente el mapa topográfico en escala 1:50,000, ya que el presentado en el Estudio no está en la escala adecuada.**

R./ Es importante señalar que, tomando de referencia las escalas, se consideró que para presentar una información apropiada, para que los técnicos evaluadores pudiesen observar las diferentes curvas de nivel, es decir, topografía del área del proyecto se presentó el plano adjunto en el EsIA.

Se presenta nuevamente el plano topográfico del área sobre la hoja cartográfica del Instituto Tommy Guardia identificada como Alcalde Diaz a escala 1:50.000 tal como es solicitado; aclarando que a una mayor escala, mayor lejanía o distancia desde el ojo del observador al plano.

**14. Presentar las coordenadas de ubicación (indicar el Datum utilizado) de las dos plantas de tratamiento. Indicar cuál es el sitio de descarga de dichas plantas (georreferenciar los mismos). Presentar la memoria técnica y manual de la planta de las mismas, en la cual se detalle información de la misma como los parámetros de diseño, criterios del efluente, rendimiento esperado, diagramas de la planta, mantenimiento, entre otros.**

R/. El sistema de tratamiento de aguas residuales del proyecto, se dará por medio de dos plantas anaeróbicas. La memoria técnica y manual las mismas, con los parámetros de diseño, criterios del efluente, rendimiento esperado, diagramas de la planta, mantenimiento, entre otros; será presentado ante el Ministerio de Salud encargado de dar los permisos para este tipo de actividad. A su vez la empresa deberá cumplir con las normas aplicables incluyendo el permiso de descarga en el Ministerio de Ambiente.

Garantizando la seguridad en la inversión y estabilidad financiera del proyecto, este trámite será gestionado una vez se tengan con la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental del mismo.

**15. Presentar certificación por parte del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), en la cual señalen que cuentan con la capacidad para abastecer de agua potable al proyecto.**

R./ La certificación por parte del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), que certifica la capacidad de abastecimiento de agua potable es un trámite realizado en la fase de planificación del proyecto y requisito para el momento de tramitar los permisos de construcción correspondiente, posterior a la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental.

Actualmente el sector está siendo beneficiado por mejoras en su red de distribución de agua potable, Estos trabajos están siendo llevados se mantienen en fase de construcción.

Figura N° 5. Mejoras a la Red de Distribución de agua del área



Fuente: CAMSA. Área del proyecto Junio 2015

La empresa presentara las respectivas certificaciones con los informes de Seguimiento ante la Administración Ambiental correspondiente, según la fase del proyecto.

**16. .Presentar el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final. Dicho ajuste debe contener lo siguiente:**

- El ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, debe ser realizado utilizando la técnica de Análisis Costo beneficia Casto. Por lo tanto, se requiere de la construcción de una matriz o flujo de fondos para un horizonte de tiempo adecuado a las características del proyecto (se recomienda 10 años), donde serían incluidos todos los beneficios y costas del proyecto.
- Incluir en el flujo de fondos construido (del análisis de costa beneficia), todos los costas y beneficios esperados del proyecto. Es decir, los costas de inversión, costas operativos, costas de gestión ambiental y los beneficio os esperados por ventas de



productos (y servicios). Para este fin, se anexa una matriz de referencia.

- Luego, incluir también en el flujo de fondos, el valor económico de los impactos (positivos y negativos) del proyecto identificado con importancia mayor o igual a 40 (240), conforme el cuadro No. 38 de la matriz de valoración de impactos que se encuentra en la página 204 del Estudio de Impacto Ambiental. Específicamente, los siguientes:
  1. Valor económico del impacto asociado a la pérdida de drenajes.
  2. Valor económico del impacto asociado a la pérdida de vegetación.
  3. Valor económico del impacto asociado al cambio en la composición del paisaje.
  4. Otros que el consultor considere relevante (opcional).
- En la presentación del "ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final", deben describirse también los procedimientos y/o metodología utilizadas en la valoración económica de impactos.

R./ En la sección de anexos se adjunta matriz con información solicitada y descripción de metodologías.

**17. Presentar la asignación de código de uso de suelo para la finca por parte de la Dirección de Control y Orientación del Desarrollo del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)**

R./ El área del proyecto, actualmente no cuenta con una asignación de código de uso de suelo por parte de la Dirección de Control y Orientación del Desarrollo del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT). Una vez se tenga la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental y dentro de la fase de planificación del proyecto, se procederá a gestionar la aprobación de este trámite, que es fundamental para iniciar con el proyecto.

Dicha certificación será presentada ante la Administración Regional del Ministerio de Ambiente, dentro de los respectivos informes de seguimiento ambiental.

#### **18. Presentar Plan de Abandono**

R/. El proyecto objeto de estudio, es un proyecto residencial, por lo que no contempla una etapa de abandono al considerarse que es un proyecto de vivienda, donde solo el costo de hipotecas en el mercado bancarios oscila entre los 30 a 35 años.

Como fue mencionado, la fase de abandono o cierre son asociadas a la culminación de la fase de construcción del proyecto. Siendo la principal acción el manejo apropiado de los desechos sólidos generados por las labores de acabados finales, siendo aplicable el programa de manejo de desechos sólidos y líquidos.

#### **19. Presentar datos de precipitación y de temperatura de la estación más cercana al proyecto.**

R/. Basado en la red de Estaciones Meteorológicas que maneja la Empresa de Transmisión Eléctrica S.A. ( ETESA), las estaciones meteorológicas más cercanas con registros históricos son para el parámetro de temperatura, sería la estación de Tocumen (144-02) ubicada a unos 15.5 kilómetros del proyecto.

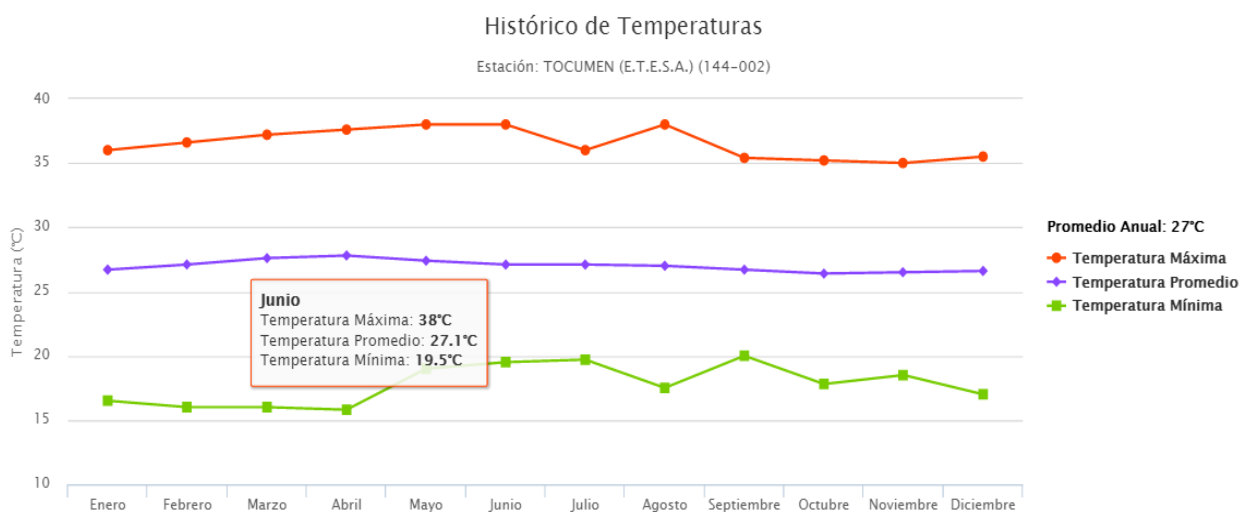
Para el parámetro de Precipitación hemos colocado los datos de dos estaciones, una es la Estación Las Cumbres ( 144-01) aproximadamente a 1.5 Km del proyecto, teniendo una data desde el año 1970 hasta 1997 y la otra es la estación de Hato Pintado ( 142-02) con una data continua desde 1987 y a una distancia de aproximadamente 7 Km.

A continuación se presentan los datos obtenidos de estas estaciones.

Estación	Tocumen (144-02)		
Latitud:	9°03'56"	Longitud:	-79° 23' 31"
Fecha Inicial:	01/01/70	Fecha Final:	01/01/2013
Años de Registro:	43	Distancia a proyecto:	15.5 Km

Mes	Máximo °C	Promedio °C	Mínimo °C
Enero	36	26.7	16.5
Febrero	36.6	27.1	16
Marzo	37.2	27.6	16
Abril	37.6	27.8	15.8
Mayo	38	27.4	19
Junio	38	27.1	19.5
Julio	36	27.1	19.7
Agosto	38	27	17.5
Septiembre	35.4	26.7	20
Octubre	35.2	26.4	17.8
Noviembre	35	26.5	18.5
Diciembre	35.5	26.6	17

**Promedio Anual: 27°C**

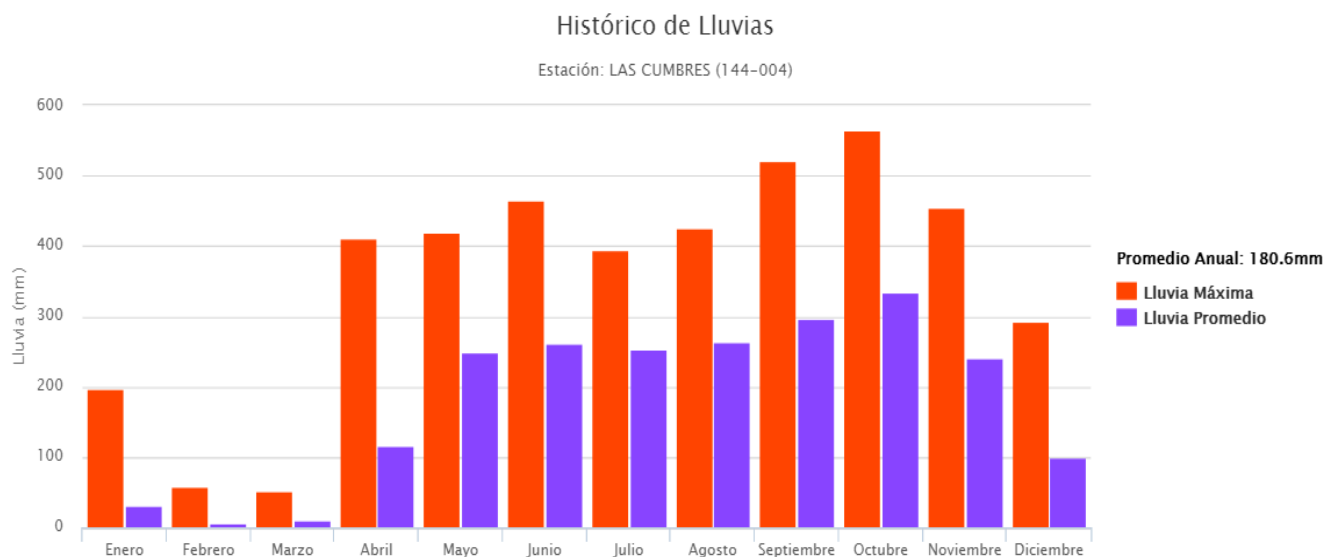


Fuente: <http://www.hidromet.com.pa/>

Estación Las Cumbre (144-04)  
Latitud: 9°05'00" Longitud: -79° 32' 00"  
Fecha Inicial: 01/10/70 Fecha Final: 01/12/1997  
Años de Registro: 27 Distancia al proyecto: 1.5 Km

Mes	Máximo mm	Promedio mm
Enero	196.2	31.2
Febrero	58.8	7.2
Marzo	51.8	11.1
Abril	411.4	117
Mayo	419.2	249.9
Junio	465.1	261.5
Julio	395.0	253.2
Agosto	426.6	264.7
Septiembre	521.1	297.1
Octubre	565.5	334.5
Noviembre	455.6	240.5
Diciembre	293.6	99.3

**Promedio Anual: 180.6 mm**



Fuente: <http://www.hidromet.com.pa/>

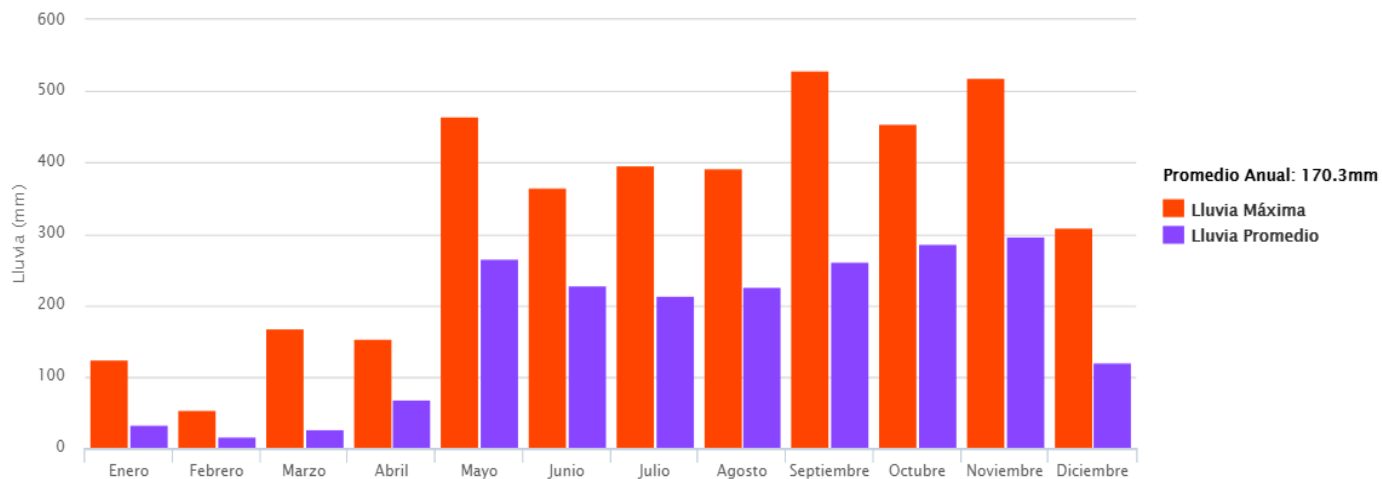
Estación Hato Pintado (142-02)  
Latitud: 9°00'33" Longitud: -79° 30' 52"  
Fecha Inicial: 01/07/87 Fecha Final: -  
Años de Registro: 28 Distancia al proyecto: 7.0 Km

Mes	Máximo mm	Promedio mm
Enero	124.0	33.5
Febrero	54.0	16.9
Marzo	168.0	26.5
Abril	153.9	68.2
Mayo	464.5	266.0
Junio	366.0	228.5
Julio	395.7	213.9
Agosto	392.4	225.7
Septiembre	529.8	261.1
Octubre	254.6	286.5
Noviembre	518.0	297.3
Diciembre	309.7	120.7

**Promedio Anual: 170.3 mm**

### Histórico de Lluvias

Estación: HATO PINTADO (142-020)



## **20. Indicar procedimiento por posible mordedura de serpiente.**

R. Dentro de las primeras actividades a realizar en el proyecto, está la aplicación en el sitio, del plan de Rescate y Reubicación de Fauna, que será implementado por personal capacitado para esta labor, reduciendo la probabilidad de encontrarse con este tipo de especies en actividades posteriores.

Basado en las características de las actividades a ejecutar, el personal que en algún momento tendría una mayor probabilidad de ser mordido por una serpiente, es el personal encargado de las tareas de corte y limpieza de cobertura vegetal, que serían los primeros en ingresar a la zona del proyecto.

De manera general mencionaremos los procedimientos característicos, que se realizan en caso de una mordedura de serpiente, esto se debe a que generalmente las empresas que se dedican a ofrecer estos servicios, cuentan con sus protocolos y procedimientos a seguir basado en los análisis de riesgos identificados para su labor.

Que hacer en caso de mordedura de ofidio

- a) Lo primero y quizás lo más importante, es alejarse lo más pronto posible del animal, pues las siguientes mordidas suelen inocular más veneno que la primera.
- b) Deben retirarse inmediatamente pulseras, anillos, relojes e incluso el calzado, si se ha sido mordido en una pierna, del miembro afectado.
- c) El herido debe ser mantenido en reposo absoluto permaneciendo recostado e inmóvil, resulta de vital importancia no mover nunca el miembro afectado.
- d) Nunca se deben ingerir cualquier bebida estimulante que provoque nerviosismo o que altere el ritmo cardíaco del herido, los fármacos tranquilizantes (depresores del sistema nervioso) o analgésicos calmantes del dolor que alteran la circulación sanguínea, como las aspirinas, también están desaconsejados y en caso de desinfectar la herida nunca se deben utilizar productos como el yodo o el mercurocromo que coloreen o tiñan la zona siendo el uso del alcohol destinado al efecto lo más apropiado.

- e) Se debe acudir a un hospital de tercer nivel de atención, en este caso, por la proximidad del proyecto al centro de la Ciudad de Panamá podría ser tanto el Hospital San Miguel Arcángel en San Miguelito, Complejo Hospitalario de la Caja de Seguro Social “ Dr. Armodio Arias Madrid” en Transistmica o el Hospital Santo Tomas en Calidonia. El traslado del paciente debe ser lo más rápido y sin dilación posible.
- f) Nunca se deben aplicar torniquetes o ligaduras, hacer incisiones, cauterizar o realizar cortes en la zona de la mordedura y por supuesto nunca se debe amputar dicha zona, tampoco se deben aplicar emplastos de hierbas, piedras negras o partes de animales.
- g) Succionar la zona herida con la boca o con algún aparato destinado al efecto está completamente desaconsejado, así como aplicar productos químicos (Pergamanato de potasio), descargas eléctricas, hielo o sumergir la parte afectada en agua con hielo
- h) Una vez en el hospital y en admisión debe insistirse sobre la posible gravedad del caso en particular solicitando ser ingresado en cuidados intensivos ya que cualquier mordedura causada por una especie venenosa siempre es potencialmente peligrosa y algunos venenos pueden tardar tiempo en hacer efecto, por ello los afectados siempre deben permanecer al menos 24 horas monitorizados.
- i) Los sueros antiofídicos siempre deben administrarse en un hospital.
- j) En caso de ser mordido, la rapidez a la hora de llegar al hospital lo es todo, nunca se debe esperar a ver si la serpiente ha inoculado veneno o no, cualquier mordedura de serpiente venenosa es peligrosa hasta que se demuestre lo contrario.

**21. Señalar cual es la ubicación espacial de los tanques de 55 galones que almacenaran material con hidrocarburos e indicar medidas de mitigación en este lugar.**

R. En esta etapa del proyecto (planificación) definir el sitio exacto en que estarán los tanques de 55 galones donde se almacenara hidrocarburo, en caso de ser necesario, para ser utilizado por el equipo pesado requerido para las labores de adecuación del terreno (fase de construcción). Esto se debe a que por motivos de las características y

metodología de este trabajo, el área para esto debe tener la capacidad de movilización, según el avance de adecuación del terreno.

Basado en la anterior, el área en que se colocaran estos tanques, debe ser una zona identificada adecuadamente, contar con piso impermeabilizado y noria de protección, capaz de contener hasta un 110% del volumen almacenado en taques. En los respectivos informes de seguimiento ambiental, puede verificarse la aplicación de esta medida.

**22. Replantear el Plan de Rescate y reubicación de fauna silvestre que incluya metodología de ahuyentamiento dirigido y presencia de un veterinario en las fases de rescate.**

R./ Dentro del Estudio de Impacto Ambiental se ha presentado el contenido o características que debe contener el Plan de Rescate y Reubicación de Fauna, tal como se indica en el primer párrafo del punto 10.7. Ya que el Plan de Rescate de Fana es un documento que debe ser entregado y aprobado en la Dirección Nacional de Áreas Protegidas y Vida Silvestre, cumpliendo con lo establecido en la Resolución AG-0292-2008 de la ANAM.

De esta manera el promotor deberá contar con la aprobación del Plan de Rescate previo al inicio de las actividades propias de la fase de construcción.

En el Plan presentado ante la Dirección Nacional de Áreas protegidas y Vida Silvestre se incluirán los datos del médico veterinario que permanecerá en las fases de rescate y el procedimiento específico para el ahuyentamiento de fauna.

El ahuyentamiento de fauna no es más que generar condiciones de tipo ecológico que causen estrés ambiental y por consiguiente estimule un desplazamiento de la fauna registrada en la zona del proyecto.

- Esta actividad debe ser dirigida y realizada por profesionales de las ciencias biológicas que deben tener buen conocimiento de las técnicas visuales y auditivas de identificación taxonómica y deben estar



familiarizados con aquellas especies que se encontraran en el área de estudio.

- Cada profesional podrá apoyarse de un auxiliar de campo si así lo requiere.
- El trabajo en campo deberá tener como apoyo un puesto de atención y revisión veterinaria.
- Se pueden emplear diferentes herramientas dependiendo del grupo de individuos que se desee ahuyentar, entre estas tenemos; Siluetas y globos pintados con características propias de animales depredadores, equipos de sonido que reproduzcan sonidos especiales que generen alerta o estrés a los animales, varas para mover las ramas de árboles y arbustos y hormonas de depredadores.
- Los anfibios y reptiles tienen, diariamente, por lo general un solo pico de actividad. Por esta razón se debe realizar una actividad de ahuyentamiento en las horas de la mañana, entre las 6:30 y las 10:30 y otra en la tarde, entre las 6:00 pm y las 10:00 pm.

**23. Aplicar nuevamente una encuesta de participación ciudadana en las comunidades directamente afectadas como lo son el residencial Villas Bellas, y otras comunidades colindantes al área del proyecto; igualmente deben incluir actores claves de la comunidad o autoridades. También deberán incorporar preguntas relacionadas con el conocimiento que tengan las personas acerca del proyecto, los beneficios que tendrá la comunidad por el desarrollo del mismo, y los beneficios o perjuicios al ambiente debido al proyecto, así como su opinión sobre las condiciones actuales de las calles. Las encuestas deben ser realizadas siguiendo algún criterio de muestreo poblacional, por lo cual no deben ser hechas al azar. Colocar la información completa grafica de los resultados de las encuestas y el respectivo análisis.**

R./ Se adjunta análisis de encuestas aplicadas Estas encuestas se aplicaron nuevamente, en los sectores contiguos al área del proyecto, teniendo en cuenta que son grupos de casas, propias y de alquiler. Específicamente la Urbanización Villa Bella se Fueron los

días 16, 20, 21 y 24 del mes de junio en diferentes horas (mañana y tarde) y no se encontraron residentes, como lo evidencian las fotografías.

Como actores claves se mantuvo entrevista con la Representante de corregimiento de Las Cumbres la Honorable Zaidy Quintero, quien se le explico el proyecto y cuya opinión del mismo fue transmitida por el Asesor Financiero el Lic. Adriano Batista.

En la sección de anexos se presentan las encuesta y su respectivo análisis.

Figura N° 6. Urbanización Villa Bella



**24. . Incluir un plan de manejo de conflictos acorde con cada uno de los problemas identificados en el estudio.**

R./ La empresa mantendrá un plan de resolución de conflictos, cuyos procedimientos son aplicables ante cualquier situación con el objetivo de minimizar las afectaciones que pudieran ocasionar situaciones imprevistas durante la etapa de construcción u operación del proyecto.

La empresa implementará un Programa de Relaciones con la Comunidad que permita manejar cualquier conflicto que pudiera involucrar a las actividades y el medio ambiente.

Para tales efectos, el Gerente General o su Designado deberán interactuar con los miembros representativos de las comunidades localizadas dentro del área de influencia del proyecto, permitiendo el intercambio de información relacionada con el medio ambiente y el desenvolvimiento ambiental de la empresa.

Dentro de la acción que se deben aplicar esta:

- La firma e implementación de acuerdos de cooperación mutua con las instituciones definidas y otros organismos relacionados con el medio ambiente.
- Determinar las diferentes necesidades de cada institución para definir los contenidos del programa por medio de evaluaciones continuas, las mismas deberán tener un informe como evidencia de acción.
- Establecer un marco de conceptos que actualicen los conocimientos y prácticas ambientales de los diferentes actores y que permita ampliar el área de acción del Plan de Educación Ambiental.
- Revisión y confección periódica de los diferentes materiales, afiches, panfletos educativos y promocionales necesarios para el programa.

Los proyectos, por muy positivos que sean planteados o percibidos por la sociedad, generalmente pueden provocar algún malestar para alguna persona, familia o grupo. Aún cuando el presente proyecto refleja impactos que pueden ser controlados fácilmente, no está exento de generar alguna molestia.

En base de estas probabilidades, de ocurrir especialmente durante la fase de construcción, se plantea el siguiente mecanismo de resolución de conflictos.

- a. El Promotor deberá tener una persona encargada de recibir las inquietudes de la población y contestarlas formalmente, con copia al Ministerio de Ambiente, presentado en el seguimiento ambiental correspondiente. El Promotor atenderá con prontitud y hará todos los esfuerzos posibles por

solucionar cualquier conflicto, incluyendo un cronograma de trabajo para atender el caso.

- b. Una vez enmendado el problema planteado, el Promotor enviará nuevamente a la comunidad interesada una nota formal, con copia al Ministerio de Ambiente, donde indique que el problema planteado ha sido resuelto. El Promotor deberá expresar su intención de permitir a la comunidad la verificación del cumplimiento de las medidas correctivas.
- c. La población, por su parte, deberá presentar sus inquietudes o quejas formalmente ante la oficina administrativa del proyecto. La presentación de las inquietudes o quejas deberán presentarse preferiblemente mediante nota, a la cual el Promotor dará un “Recibido” como constancia de entrega.
- d. La presentación de las quejas o inquietudes y la respuesta a las mismas deberán realizarse bajo un clima de respeto y cooperación entre ambas partes.
- e. En caso de no recibirse una solución a las quejas o inquietudes en un tiempo prudente, los afectados deberán elevar el problema ante el Ministerio de Ambiente, quien deberá proceder ante el caso. La comunidad afectada deberá adjuntar la nota o notas presentadas ante el Promotor anteriormente como constancia de su intención.

**25. Anexar plano topográfico a escala (citar fuente) y georreferenciado del proyecto donde se señale la prospección arqueológica superficial y subsuperficial (los sondeos realizados) versus las áreas de impactos proyectados. En la tabla de las coordenadas geográficas tomadas en la prospección arqueológica, indicar cuales corresponden a la prospección superficial y cuales a la prospección subsuperficial. Indicar cuantos sondeos se realizaron en la prospección arqueológica. Describir de manera general la estratigrafía de los sondeos realizados.**

R./ Se adjunta plano topográfico con la ubicación de la prospección arqueológica realizada indicando las coordenadas y el datum de referencia.

Es relevante señalar que la normativa vigente por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Histórico del Instituto Nacional de Cultura, permite que el profesional evalúe

los polígonos a desarrollar en tierra firme (también está lo sub acuático) mediante una prospección superficial (sin sondeos), una prospección subsuperficial (con sondeos), o la combinación de ambas. Permitiendo a criterio del profesional la selección de cualquiera de ellos.

En virtud de que el terreno está sumamente accidentado, se hizo la selección aleatoria de tomar ciertos puntos para llevar a cabo los sondeos, mismos que fueron referenciados y aparecen listados en la tabla presentada en el informe de prospección arqueológica, es decir, las diez coordenadas corresponden a la prospección sub superficial.

La estratigrafía observada en los sondeos realizados corresponde a- un suelo natural arcilloso cubierto por las hojas de árboles y vegetación menor; se hallaron piedras pequeñas soterradas en algunos de ellos.

## **26. Aclarar cuáles son los niveles freáticos en el área del proyecto.**

R./ En los recorridos realizados al área no se identificaron puntos o centros donde emergiera el nivel freático del terreno ( ojo de agua) y en los recorridos realizados en temporada seca e incluso en el mes de junio, no se identifica ningún punto de salida de este nivel, el drenaje mencionado solo se alimenta de agua de lluvia no de subterránea.

La empresa promotora realizo algunas pruebas de campo para verificar estos niveles.

Figura N° 7. Verificación de niveles freáticos.



Fuente: Empresa promotora

Para definir los si existen los niveles freáticos a una profundidad mayor en el área, será necesario realizar pruebas con máquinas perforadoras que permitan ingresar sondas y piezómetros para definir este nivel. Este tipo de pruebas son realizadas previo al inicio de la fase de construcción del proyecto en la fase de Planificación.

Todos los estudios técnicos complementarios serán realizados por el promotor del proyecto, previo a la fase de construcción, una vez sea aprobado el Estudio de Impacto Ambiental, ya que este es prioritario para la continuidad del proyecto permitiendo la continuidad de recursos financieros en el.

Agradeciendo su atención, se despide.

---

**MSc PAMELA RIOS MEYER**

Director General

Consultores Ambientales y Multiservicios S.A. (CAM,S.A.)

Apoderada Especial

Transporte, Alquileres y Movimientos S.A.

ANEXO N°1,  
METODOLOGIA DE VICENTE CONESA FERNANDEZ

### **9.3.4 Riesgo de hallazgos arqueológicos.**

La zona se encuentra altamente intervenida por actividades humanas, además de encontrarse alejada de lugares declarados como sitios arqueológicos.

**Localización del riesgo:** Local.

**Factor ambiental en riesgo:** Arqueología

**Riesgo:** Siempre habrá una posibilidad de que ocurra algún hallazgo fortuito que testimonie actividades antrópicas de la época prehispánica. En el remoto caso de que ello ocurriera, se deberá proceder con un Plan de Prevención de Riesgo y Plan de Contingencia.

## **9.4 METODOLOGIAS USADAS EN FUNCIÓN DE NATURALEZA DE ACCIÓN EMPRENDIDA, VARIABLES AMBIENTALES Y CARACTERISTICAS AMBIENTALES DEL ÁREA DE INFLUENCIA.**

### **9.3.1 Procedimiento de Evaluación de Impactos.**

El procedimiento utilizado para evaluar los impactos del proyecto, fue la metodología recomendada por el autor Vicente Conesa Fernández – Vítora. Donde se hace una evaluación de los diferentes impactos de forma cualitativa y cuantitativa. Esta matriz es complementada con la descripción de cada impacto e interpretación de los resultados, expresando los efectos que puedan causar cada impacto sobre el ambiente.

#### **9.4.1.1 Evaluación cualitativa**

A continuación se presentan los parámetros usados en la matriz y el valor de cada factor, tomado en cuenta para la evaluación de los impactos del proyecto:



**a) *Carácter del impacto (CI):*** Se refiere al efecto beneficiosos (+) o perjudicial (-) de las diferentes acciones que van a incidir sobre los factores considerados.

Estos son:

- **Positivo (+)**
- **Negativo (-)**

**b) *Intensidad del impacto o magnitud (I):*** Grado de afectación, representa la cuantía o el grado de incidencia de la acción sobre el factor en el ámbito específico en que actúa.

- **(1) Baja.** Afectación mínima.
- **(2) Media.**
- **(4) Alta.**
- **(8) Muy Alta.**
- **(12) Total.** Destrucción casi total del factor.

**c) *Extensión del impacto (EX):*** Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto (% del área respecto al entorno en que se manifiesta el efecto).

- **(1) Puntual.** Efecto muy localizado.
- **(2) Parcial.** Incidencia apreciable en el medio.
- **(4) Extenso.** Afecta una gran parte del medio.
- **(8) Total.** Generalizado en todo el entorno.
- **(+4) Crítico.** El impacto se produce en una situación crítica; se atribuye un valor de +4, por encima del valor que le correspondía.

**d) *Sinergia (SI):*** Este criterio contempla el reforzamiento de dos o más efectos simples, pudiéndose generar efectos sucesivos y relacionados que acentúan las consecuencias del impacto analizado.

- **(1) No Sinérgico.** Cuando una acción actuando sobre un factor no incide en otras acciones que actúan sobre un mismo factor.

- **(2) Sinérgico.** Presenta sinergismo moderado.
- **(4) Muy Sinérgico.** Altamente sinérgico.

**e) Persistencia (PE):** Refleja el tiempo que supuestamente permanecería el efecto desde su aparición.

- **(1) Fugaz.** (menor a 1 año)
- **(2) Temporal.** (de 1 a 10 años)
- **(4) Permanente.** (mayor a 10 años).

**f) Efecto (EF):** Se interpreta como la forma de manifestación del efecto sobre un factor como consecuencia de una acción, o lo que es lo mismo, expresa la relación causa – efecto.

- **(D) Directo o primario (4):** Su efecto tiene una incidencia inmediata en algún factor ambiental, siendo la representación de la acción consecuencia directa de esta.
- **(I) Indirecto o secundario (1):** Su manifestación no es directa de la acción, sino que tiene lugar a partir de un efecto primario, actuando éste como una acción de segundo orden.

**g) Momento del impacto (MO):** Alude al tiempo que transcurre entre la acción y el comienzo del efecto sobre el factor ambiental.

- **(1) Largo plazo.** El efecto demora más de 5 años en manifestarse.
- **(2) Mediano plazo.** Se manifiesta en términos de 1 a 5 años.
- **(4) Corto plazo.** Se manifiesta en términos de 1 año.
- **(+4) Crítico.** Si ocurriera alguna circunstancia crítica en el momento del impacto se adicionan 4 unidades.

**h) Acumulación (AC):** Este criterio o atributo da idea del incremento progresivo de la manifestación del efecto cuando persiste de forma continuada o reiterada la acción que lo genera.

- **(1) Simple.** Es el impacto que se manifiesta sobre un solo componente ambiental o cuyo modo de acción es individualizado, sin consecuencia en la inducción de nuevos efectos, ni en la de su acumulación, ni en la de sinergia.
- **(4) Acumulativo.** Es el efecto que al prolongarse en el tiempo la acción del agente inductor, incrementa progresivamente su gravedad, al carecer el medio de mecanismos de eliminación con efectividad temporal similar a la del incremento de la acción causante del impacto.

*i) Recuperabilidad (MC):* Posibilidad de introducir medidas correctoras, protectoras y de recuperación. Se refiere a la posibilidad de reconstrucción total o parcial del factor afectado como consecuencia del proyecto; es decir, la posibilidad de retomar a las condiciones iniciales (previas a la acción) por medio de la intervención humana (introducción de medidas correctoras, protectoras o de recuperación).

- **(1) Recuperable de inmediato.**
- **(2) Recuperable a mediano plazo.**
- **(4) Mitigable.** El efecto puede recuperarse parcialmente.
- **(8) Irrecuperable.** Alteración imposible de recuperar, tanto por la acción natural como por la humana.

*j) Reversibilidad (RV):* Posibilidad de regresar a las condiciones iniciales por medios naturales. Hace referencia al efecto en el que la alteración puede ser asimilada por el entorno (de forma medible a corto, mediano o largo plazo), debido al funcionamiento de los procesos naturales, es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción por medios naturales.

- **(1) Corto plazo.** Retorno a las condiciones iniciales en menos de 1 año.
- **(2) Mediano plazo.** Retorno a las condiciones iniciales

- **(4) Irreversible.** Imposibilidad o dificultad extrema de retornar por medios naturales a las condiciones naturales o hacerlo en un periodo mayor a 10 años.

**k) Periodicidad (PR):** Regularidad de manifestación del efecto. Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto.

- **(1) Irregular.** El efecto se manifiesta de forma impredecible.
- **(2) Periódica.** El efecto se manifiesta de manera cíclica o recurrente.
- **(4) Continua.** El efecto se manifiesta constante en el tiempo.

#### 9.4.1.2 Evaluación Cuantitativa

Una vez establecida la valoración cualitativa de los impactos ambientales de cada elemento, se presentará la valoración cuantitativa de cada una de las acciones que han sido causa de impacto y a su vez los factores ambientales que han sido objeto de estos.

**a) Importancia del efecto (IM):** Se obtiene a partir de la valoración cuantitativa de los criterios explicados anteriormente:

$$IM=+/-[3(I) + 2(EX) +SI +PE +EF +MO +AC +MC +RV +PR]$$

**b) Clasificación del Impacto (CLI):** Partiendo del análisis del rango de la variación del parámetro importancia del efecto (IM).

**(CO) COMPATIBLE,** si el valor es menor o igual que 25.

**(M) MODERADO,** si su valor es mayor que 25 y menor o igual que 50.

**(S) SEVERO,** si el valor es mayor que 50 y menor o igual que 75.

**(C) CRITICO,** si el valor es mayor que 75.

ANEXO N° 2.

VALORACION ECONOMICA

**AJUSTE ECONOMICO POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y**  
**ANALISIS DE COSTO BENEFICIO FINAL.**  
**“VISTAS DE LA CIUDAD”**

Los pasos metodológicos que se han seguido para el desarrollo de la valoración monetaria o económica de los impactos son los siguientes:

Paso 1. Selección de los impactos del proyecto a ser valorados

Paso 2. Valoración económica de los impactos sin medidas correctoras

Paso 3. Determinación de los costos de las medidas correctoras

Paso 4. Construcción del flujo de costos y beneficios

Paso 5. Calculo de la rentabilidad económico-ambiental del proyecto (VAN y razón e Beneficio Costo Ambiental)

Paso 6. Presentación de opinión técnica correspondiente.

**VALORACION MONETARIA DEL IMPACTO AMBIENTAL**

Los impactos generados por el proyecto pueden ser ambientales o naturales (afectan al medio biofísico) e impactos socioeconómicos y culturales (afectan a la población).

**SELECCION DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO A SER VALORADOS**

Con base en el cuadro de valoración de impactos del presente estudio, se identificaron para la valorización el impacto asociado a la pérdida de drenajes, pérdida de vegetación y cambios en el paisaje.

**Valoración Monetaria de las externalidades sociales seleccionadas.**

De la lista de impactos sociales generados por el proyecto “Vistas de la Ciudad” han calificado para la valoración monetaria dos externalidades sociales positivas. A continuación se presenta la valoración de estos impactos.

#### **a. Generación de Empleos**

Un impacto positivo de este proyecto es la generación de empleo, el cual se concentrara en la etapa de construcción con uso 100 puestos de trabajo directo y 50 indirectos.

Con prioridad se contratará a personal residente en las áreas cercanas al proyecto, que tengan los conocimientos básicos para cada cargo a desempeñar.

La inyección económica del proyecto en materia de empleo directo es B/. 130,000,00 mensuales en la etapa de construcción, es decir, B/.5,070,00 en los 39 meses que durara el proyecto. En empleo indirecto, los ingresos mensuales serán de B/. 30,000, Lo que representa en los treinta y nueve meses un monto B/. 1,170,000.

#### **Valoración económica de Generación de Empleo.**

<b>Indicador</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>Valor</b>
<b>Fase de construcción ( Empleos Directos)</b>		
<b>trabajadores en la fase de construcción</b>	<b>Trabajadores</b>	<b>100</b>
<b>Salario promedio</b>	<b>B/.</b>	<b>1,300</b>
<b>Monto mensual de salarios</b>	<b>B/.</b>	<b>130,000</b>
<b>Monto anual de salarios</b>	<b>B/.</b>	<b>1,560,000,00</b>
<b>Monto Total Salario</b>	<b>B/.</b>	<b>1,560,000,00</b>

#### **b. Mejoramiento de la economía local y regional.**

El proyecto generará nuevas actividades económicas, que se beneficiaran con el efecto multiplicador de la inversión. La inversión estimada de este proyecto es de 18 millones de balboas en 39 meses y su efecto se verá en la fase de construcción, por vía de la contratación de mano de obra y compra de insumos, materiales y suministros. Se estima que el 40% del valor de la inversión generará el incremento de la circulación monetaria esperado.

El efecto multiplicador de la inversión es de 1.27 por cada Balboas invertido. Por lo tanto, el beneficio generado es el siguiente:

$$CEir = Mt * Emp * IEir$$

En donde:

CEir = Contribución económica local y regional.

IEir= impacto en la economía local =40% de la inversión( m. de obra e insumo locales)

Mt= Monto total de la inversión =18,000,00 millones de balboas

Emp= Efecto multiplicador = 1.27

IEir= 18, 000,00\*1.27\*40%= 9,144,00 millones

El aporte del proyecto al mejoramiento de la economía local y regional debido a la inversión en la fase de construcción es de unos 9,144,000,00 balboas.

En la fase de operación el aporte del proyecto al mejoramiento de la economía local y regional se verá por la vía del pago de impuesto al fisco.

#### **Aporte al mejoramiento de la economía local y regional en la fase de operación.**

<b>Indicador</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>Cantidad/Valor</b>
<b>Ingresos por Ventas</b>	<b>B/.</b>	<b>7,200,000</b>
<b>Margen de ganancia bruta</b>	<b>%</b>	<b>15%</b>
<b>ganancia bruta</b>	<b>B/.</b>	<b>1,080,000</b>
<b>Ingresos impuesto anual por ventas</b>	<b>B/.</b>	<b>504,000,00</b>
<b>Ingreso anual por ISR</b>	<b>B/.</b>	<b>323,280,00</b>
<b>Total de impuesto operación</b>	<b>B/.</b>	<b>827,280,00</b>

#### **Beneficios Generados**

Los beneficios generados por el proyecto se pueden clasificar en directos, sociales y ambientales.

Los beneficios directos están conformados por los ingresos generados por las venta de los apartamentos ; los beneficios sociales que corresponden a las externalidades sociales positivas y los beneficios ambientales que se refieren a los impactos positivos que



mejoran los recursos naturales y la calidad ambiental. En el cuadro de flujo de fondos netos se presentará el desglose de los diferentes beneficios.

### **Costos de inversión y gestión ambiental**

En los costos del proyecto se incluyen los costos de inversión, operación, mantenimiento, gestión ambiental, el costo de las externalidades negativas y los costos ambientales.

Los costos de inversión corresponden a 18 millones de balboas. El costo de la gestión ambiental, se circunscribe al costo del plan de mitigación y monitoreo y asciende a suman B/. 78,900.

En el cuadro de flujo de fondos netos se presenta el desglose de los diferentes costos.

#### **Costos estimados de las medidas correctoras**

<b>PLANES</b>	<b>COSTOS (B/.)</b>
<b>Plan de Mitigación ( póliza)</b>	<b>63,400</b>
<b>Plan de Monitoreo</b>	<b>15,500</b>
<b>Total</b>	<b>78,900</b>

### **Cálculos del Van (Valor Actual Neto)**

#### **Flujo de Costos y Beneficios**

Una vez valorados los impactos ambientales y las externalidades sociales, se han calculado el costo estimado de planes de mitigación y monitoreo, los cuales deben incluirse en el flujo de caja de costos y beneficios del proyecto.

Se han considerado para los efectos de la proyección de este flujo un periodo de 8 años, para la aplicación del plan de monitoreo y las medidas de mitigación. La normativa del ministerio de ambiente (anteriormente ANAM) establece un mínimo de 3 años y un máximo de 8 años para el cumplimiento de estos planes. El flujo de fondos netos se proyectó a 10 años.

### **VAN y razón costo-beneficio ambiental del proyecto**

Para verificar la viabilidad ambiental y social del proyecto, se calculó el Valor Actual Neto (VAN), el cual indica que, si los valores que se obtienen son positivos, el proyecto es ambiental y socialmente viable y por tal su ejecución es viable y si los valores son

negativos, el proyecto debería modificarse o desistir de su ejecución. Como se puede apreciar el valor obtenido es positivo y asciende a 58,360,400.

La otra medida utilizada es la relación beneficio-costos. Cuando el valor de esta razón es mayor de 1, el proyecto es viable, mientras que cuando es menor de 1, el proyecto debe modificarse o desistir de su ejecución. La razón B/C resultante de este análisis es de 2.69 lo que significa que el proyecto le producirá al país dos balboas con sesenta y nueve centavos por cada balboa invertido en beneficios ambientales y sociales.

El flujo de costo y beneficios ambientales y sociales del proyecto, se expresan en valores monetarios.

#### **VAN y Razón Costo- Beneficio Ambiental del Proyecto.**

TIR	
VAN Flujo Neto	58,360,400
VAN Beneficios Ambientales	66,279,800
VAN Costo Ambientales	-7,652.000
Relación Beneficio-Costo	2.69

NOTA: se utilizó una tasa de descuento del 10%

Los resultados de la valoración económica de impactos y externalidades y su correspondiente análisis beneficio-costos, indican que el proyecto resulta ambiental y socialmente aceptable.

Se observa en el Flujo Neto que todos los años los montos entre Beneficio y Costos ambientales son positivos; o sea, todos los años los retornos ambientales son superiores a los gastos invertidos en prevención, mitigación y monitoreo, justificando este rubro de egresos del proyecto.

En cuanto al VAN de los costos ambientales podemos decir que es negativo los primeros tres años de inversión y al cuarto año comienza a recuperarse la inversión, como se puede visualizar en el cuadro de ganancias y pérdidas. De igual forma se observa que la relación Beneficio/- Costos es de 2.69, lo que indica que por cada balboa invertido se generan 2.69 de ganancias lo que es rentable y bueno para el proyecto.

### **ACLARACION:**

Los costos de apartamentos están aproximadamente en 90,000 balboas.

Total de torres a construir (5). cada torre cuenta con 80 apartamentos

$80 \times 90,000 = 7,200.000.00$  balboas, para los primeros 5 años.

1er.año	venta de 25 apartamentos genera	2,250.000 balboas
2do. Año	venta de 40 apartamentos genera	3,600.000 balboas
3er. Año	venta de 57 apartamentos genera	5,130.000 balboas
4to. Año	venta de 80 apartamentos genera	7,200.000 balboas
5to. Año	venta de 99 apartamentos al 25% de aumento genera	11,137.500 balboas
6to. Año	venta de 110 apartamentos al 25% de aumento genera	12,375.000 balboas
7mo. Año	venta de 30 apartamentos al 25% de aumento genera	3,375.000 balboas
8vo. Año	venta de 25 apartamentos al 25% de aumento genera	2,812.500 balboas
9no. Año	venta de 20 apartamentos al 25% de aumento genera	2,250.000 balboas
10mo. Año	venta de 15 apartamentos al 25% de aumento genera	1,687.500 balboas.

FLUJO DE FONDO NETO DEL PROYECTO											
Descripción	Inversión	Operaciones									
Beneficios	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10
Directos											
Ingresos por venta		2,250,000	3,600,000	5,130,000	7,200,000	11,137,500	12,375,000	3,375,000	2,812,500	2,250,000	1,687,500
Externalidades											
Generación de Empleos	1,560,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	900.000	800.000	400.000	200.000
Mejoras en la Economía Local y Regional	9,144,000	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630	1,157,630
Total de Beneficios	10,214,000	5,207,630	6,557,630	8,087,630	10,157,630	14,095,130	15,332,630	5,432,630	4,770,130	3,807,630	3,045,130
Costos											
Directos											
Ambientales											
Afectación de la calidad del aire y Ruido		1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.000	1.000	1.000	1.000
plan de mitigacion de fauna silvestre		5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Plan de manejo de perdida de vegetacion		10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	8.000	8.000	8.000	8.000
Programa control de erosión		7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	5.000	5.000
Programa de Compactacion de suelo		2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	1.000	1.000
Programa de manejo de desesho		3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	1.000	1.000	1.000	1.000
prevención de accidente		9.600	9.600	9.600	9.600	9.600	9.600	9.600	9.600	9.600	9.600
salud y seguridad		3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	1.000	1.000	1.000
limpieza y desarraigue		6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Plan de prevención y monitoreo		15.500	15.500	15.500	15.500	15.500	15.500	15.500	15.500		
Costo de medida de mitigación		63.400	63.400	63.400	63.400	63.400	63.400	63.400	63.400		
Costo Social		929.000	929.000	929.000	929.000	929.000	929.000	929.000	929.000	929.000	929.000
Inversión	18,000,000										
Total de Costo	18,000,000	1,055,800	1,055,800	1,055,800	1,055,800	1,055,800	1,052,800	1,046,000	1,044,000	9,616,000	9,616,000
Flujo neto (ahorro)	7,786,000	4,151,830	5,501,830	7,031,830	9,101,830	13,039,330	14,276,830	4,386,630	3,726,130	2,846,030	2,084,130
Flujo neto actualizado	7,786,000	3,736,647	4,951,647	6,328,647	8,191,647	11,735,397	12,849,147	3,947,967	3,353,517	2,561,427	1,875,717

ANEXO N°3.

PARTICIPACION CIUDADANA

### **8.3. PERCEPCIÓN LOCAL SOBRE EL PROYECTO OBRA O ACTIVIDAD**

A continuación se describen las actividades realizadas para obtener la información sobre la percepción de la comunidad en general sobre el proyecto.

La visita al área para la recolección de dicha información se realizó el martes 16 de junio de 2015 y miércoles 24 de junio.

#### **8.3.1. IDENTIFICACIÓN DE LOS ACTORES CLAVES DENTRO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO**

Tomando en cuenta la ubicación de proyecto se identificaron s identifico como actor clave a:

- H.R. Saydi Quintero. Representante de Las Cumbres.

#### **8.3.2. TÉCNICAS DE PARTICIPACIÓN EMPLEADAS A LOS ACTORES CLAVES**

Se utilizaron dos técnicas de participación:

- Entrevistas directas con los actores claves arriba mencionados.
- Aplicación de encuestas a la población del Área de Lucha Franco Sur.

Las entrevistas se iniciaban con una identificación del proyecto y su ubicación geográfica por medio de imágenes satelitales del proyecto. Luego de identificar la ubicación del proyecto, se les preguntaba al entrevistado si tenía alguna observación sobre el proyecto y si existía algún inconveniente al respecto. Luego se les pedía si tenían alguna recomendación que hacer desde el punto de vista ambiental para los promotores del proyecto.

Para aplicar la metodología de encuestas se utilizó los datos del censo de población y vivienda del 2010, para la sección de Las Cumbres.

La encuesta fue aplicada utilizando la siguiente metodología:

$$n = \frac{k^2 * p * q * N}{(e^2 * (N-1)) + k^2 * p * q}$$

N = 355 Viviendas (Número del universo poblacional.)

k = (1,65) 90 % (Nivel de Confianza).

e = 10 % (Error muestral deseado).

p = 0.5 (Proporción de individuos que posee las características de estudio).

q = 0.5 (Proporción de individuos que no posee las características).

n = 57 número del tamaño de la muestra.

Al final en campo se tomaron 64 encuestas de opinión ciudadana.

### **8.3.3.RESULTADOS DE LA PARTICIPACIÓN**

#### **8.3.3.1. ENTREVISTAS**

Por medio de facilitadores comunitarios se procedió a identificar actores sociales o líderes comunitarios dentro del corregimiento de Las Cumbres. Se procedió a entrevista con la Honorable Representante a la que se le explico los detalles del proyecto, sin embargo asigno al asesor financiero de la Junta Comunal del corregimiento para que expresara la postura de esa oficina.

#### **Adriano Batista.**

Asesor Financiero (Las cumbres) Teléfono: 268-1185 / 268-3835.

“Esta administración después de realizar análisis socioeconómico del corregimiento y analizar la importancia de lo que representa la el medio ambiente y el agua potable además de pertenecer a la cuenca del canal de panamá, es una comunidad, donde los moradores son muy celosos en cuanto a la defensa del medio ambiente,, por lo que en el último año, en la administración del a Honorable, se ha realizado mucha consulta ciudadana, para tratar de que las cosas se den en

el marco del dialogo y en esa consulta que permita, buscar alternativas y soluciones de los problemas de las comunidades del corregimiento.

Siempre se debe consultar con la comunidades ya que se sabe de los proyectos de desarrollo, se sabe que se van a dar en las comunidades pero se debe consultar.”

Figura N° 1. Percepción de actores claves en Junta Comunal



### **8.3.3.2. ENCUESTAS**

La encuesta propuso cinco preguntas sobre las generalidades del encuestado y preguntas de las cerradas y abiertas. De las últimas una se propuso para conocer el grado de conocimiento acerca del proyecto, dos cerradas estuvieron diseñadas para conocer la percepción sobre beneficio o disconformidad de la propuesta del proyecto.

#### **8.3.3.2.1. GÉNERO**

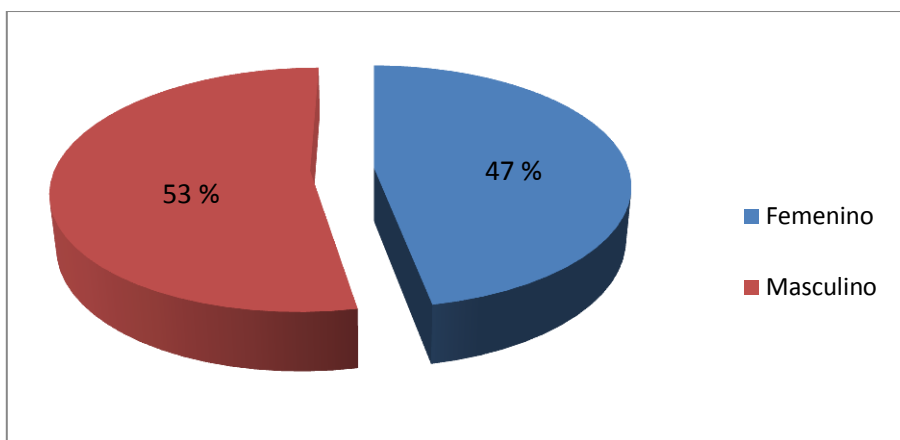
En cuanto a género se determinó que de las 64 encuestas aplicadas, 30 (47 %) fueron mujeres y 34 (53 %) hombres.



Cuadro N° 1. Sexo de las personas encuestadas

Masculino	Femenino
34	30
53%	47%

Figura N° 2. Sexo de las personas encuestadas



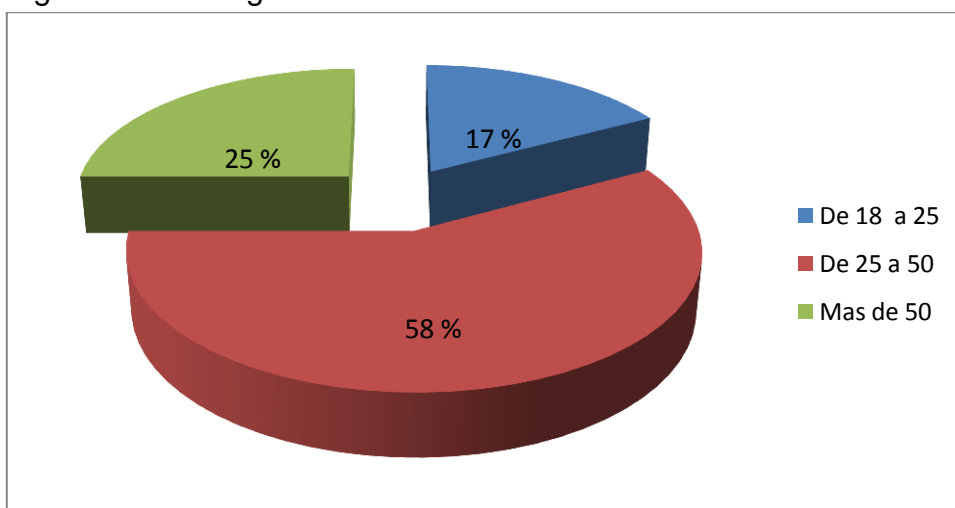
De las personas encuestadas la mayoría de estas se aplicaron a las personas pertenecientes al rango de edad entre 25 a 50 años siendo un 58%, seguido de las personas con más de 50 años de edad con un 25% de la muestra. Las personas correspondientes a la edad entre los 18 a 25 años conforman un 17% de la muestra.

Las personas entre los 25 a los 50 años forman parte de la muestra más representativa de los entrevistados, con lo cual se tiene una mano de obra que puede ser de utilidad para el proyecto de estos necesitarse.

Cuadro N° 2. Rango de edad de los encuestados

RANGO	18 a 25	25 45	Más de 50
CANTIDAD	11	37	16
PORCENTAJE	17 %	58 %	25 %

Figura N° 3. Rango de edad de los encuestados

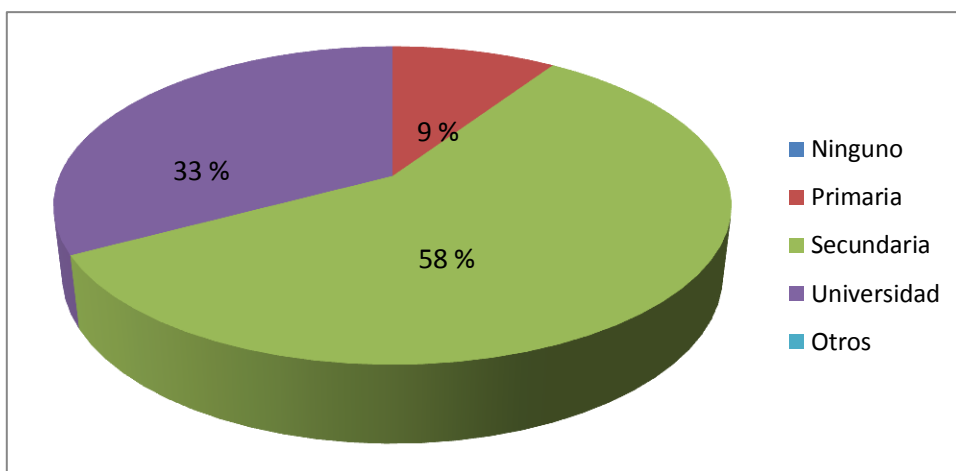


Un 58% (37 persona) de la población encuestada asistió a algún nivel de estudios secundarios, lo cual no significa que estos hayan concluidos los mismos. Un 9 % (6 Personas) dijeron haber concluido o tener un cierto grado de estudio a nivel de escolaridad primaria. Las personas que dijeron tener algún tipo de estudios universitarios fueron son en un 33%( 21 personas). Los encuestados no opinaron sobre la realización de estudios a nivel técnico.

Cuadro N° 3. Nivel Académico

Ninguno	Primaria	Secundaria	Universidad	Otros
0	6	37	21	0
0%	9%	58%	33%	0%

Figura N° 4. Nivel Académico

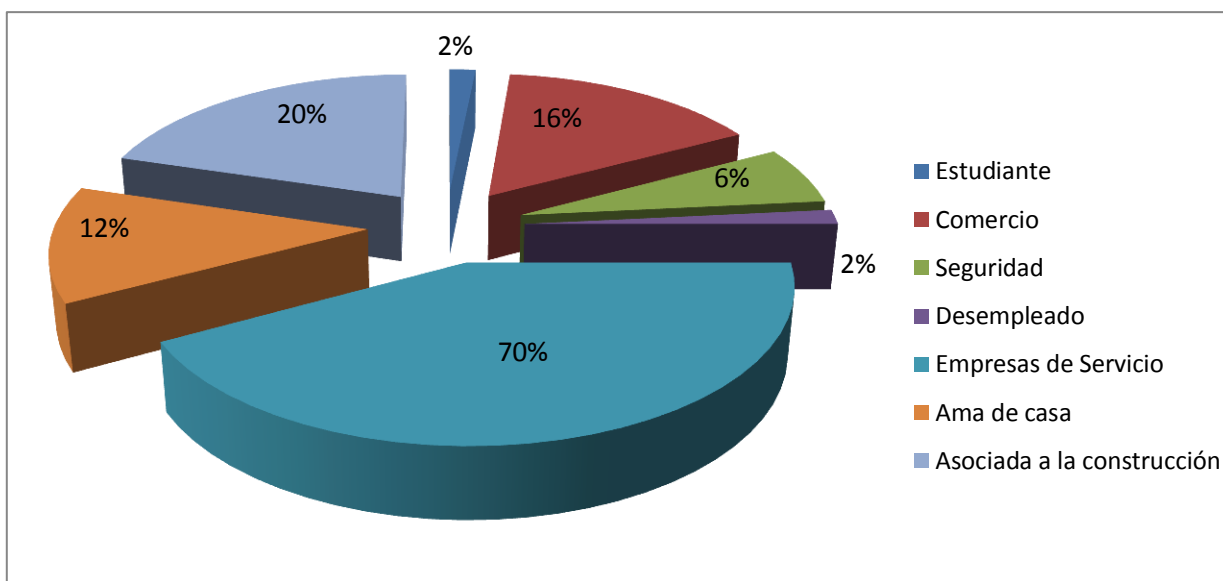


De la población encuestada se dio como resultado que el nivel de ocupación es de un 90% (54 personas) están ocupadas y un 16% (10 personas) dijeron que están desempleados.

Cuadro N° 4. Ocupación de encuestados

Estudiante	Comercio	Seguridad	Desempleado	Empresas de Servicio
1	10	4	1	27
2%	16%	6%	2%	42%
Ama de casa	Asociada a la construcción			
8	13			
12%	20%			

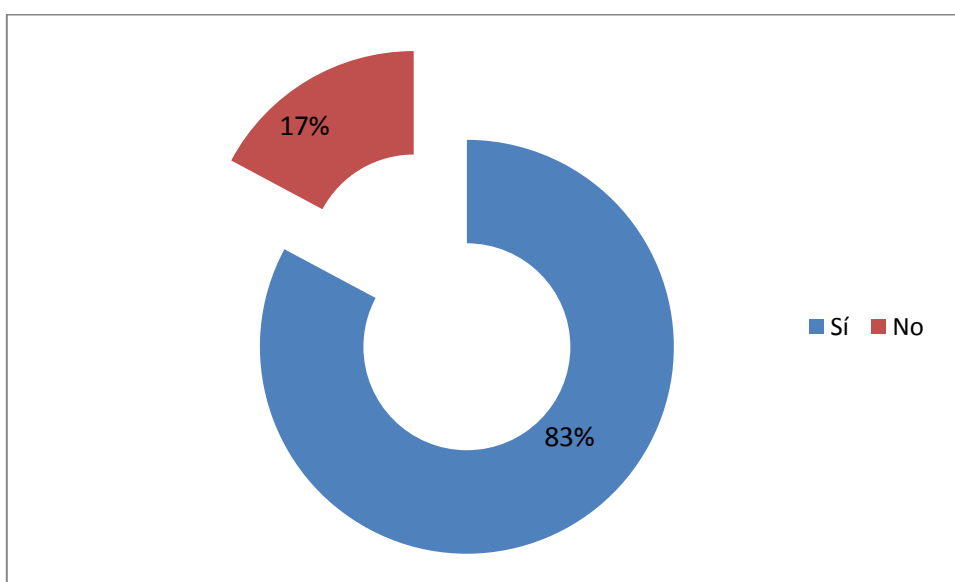
Figura N° 5. Ocupación de encuestados



Cuadro N° 5. ¿Es residente permanente en el área?

¿Es residente permanente en el área?	
Sí	No
53	11
83%	17%

Figura N° 6. ¿Es residente permanente en el área?

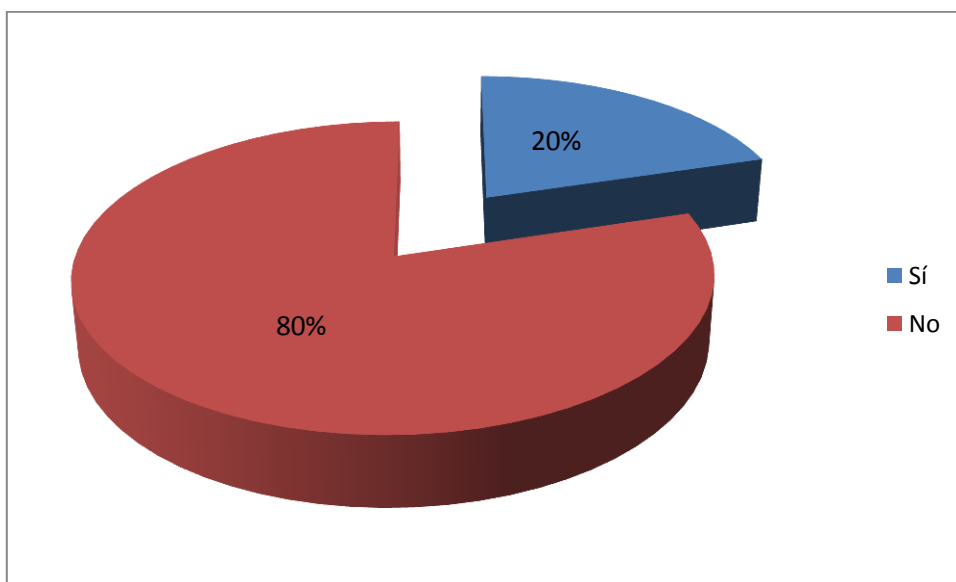


El 83% de las personas encuestadas pertenecen a las áreas en donde se realizaron las encuestas, por lo tanto en nivel de aceptación de la muestra es bastante admisible. El 17% (11 personas) no es residente fijo del lugar por encontrarse en su mayoría alquilados o en arrendamiento.

Cuadro N° 6. ¿Sabía usted de este proyecto?

Sí	No
13	51
20%	80%

Figura N° 7 ¿Sabía usted de este proyecto?



Un 80 % de la población (unas 51 personas) dijeron que no sabían sobre este proyecto, versus un 20 % (56 personas) que dijeron conocer sobre el mismo. Con el proceso de encuesta del estudio de impacto ambiental se dio la divulgación del proyecto ya se les explicaba sobre el proyecto.

De las personas encuestadas, haciendo referencia a la tabla 8.13, 56 respondieron que si tenían conocimiento del proyecto, a lo cual se le pregunto

sobre en qué momento se enteraron, respondiendo la mayoría que tenían menos de un mes de conocer sobre el proyecto.

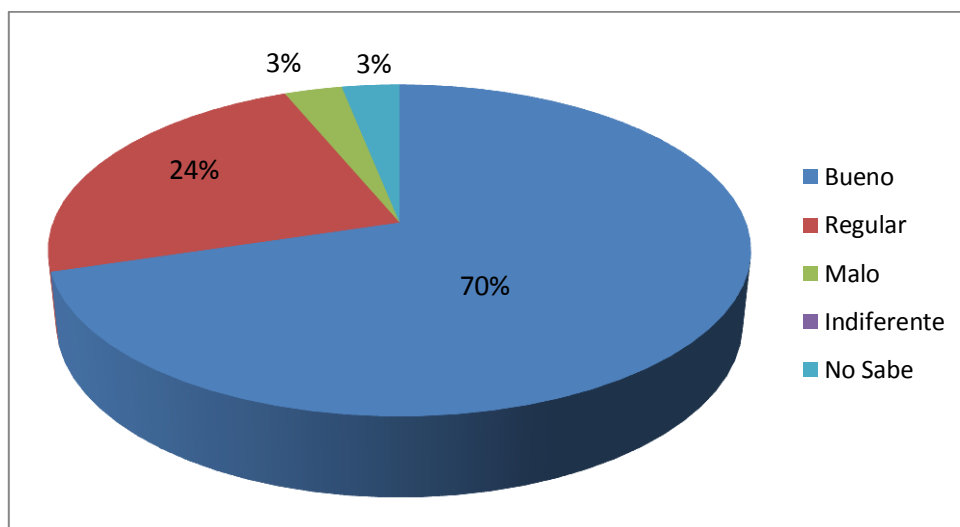
Los encuestados hacen referencia a unas encuestas previas que se realizaron para el proyecto, con lo cual se inició el proceso de divulgación del proyecto. Y con la que familiares y vecinos les hicieron de conocimiento del mismo.

Un 70% de las personas encuestadas (45) evalúa como bueno el proyecto, un 24% (15) de las personas encuestadas lo evalúa como regular y un 3 % (2) lo evalúa como malo. Estas respuestas resultan de carácter positivo para el proyecto debido a que las personas opinan que el proyecto puede ser de provecho para la comunidad, siempre y cuando se les tome en cuenta para el tema empleo y apoyos sociales a las comunidades.

Cuadro N° 7. ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad?

Bueno	Regular	Malo	Indiferente	No Sabe
45	15	2	0	2
70%	24%	3%	0%	3%

Figura N° 8. ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad?



Las personas encuestadas evalúan el proyecto para su comunidad como bueno con un 33% (57) de las opiniones favorables, seguido de regular con un 32% (32) de las opiniones emitidas en la encuesta y un 8% que dijeron que el proyecto es malo para la comunidad, asociado a temas como daños al ambiente.

Las expectativas del proyecto van más enfocadas al tema de la posible generación de empleos para las personas que residen en los lugares en donde se aplicó la herramienta de encuesta. Es muy probable que pudiese darse el mismo resultado dado que existe un índice elevado de desempleo en toda la provincia de Colón, principalmente en este distrito.

De las personas que opinaron que se puede generar algún perjuicio 14 de estas dijeron que el principal daño se le puede causar al medio ambiente, pero en su mayoría no especificaron que tipos de daños son estos.

Cuadro N° 8. Impactos del Proyecto

Impactos Positivos			
Empleos	Vivienda	Mejoras en la economía	Mejora en servicios e infraestructuras
39	32	13	9
42%	34%	14%	10%
Impactos Negativos			
Ruido	Polvo	Tala	Desechos
12	13	9	8
20%	22%	15%	13%
Tráfico vehicular	Mov. de tierra	Deterioro de calles	
5	5	8	
9%	9%	13%	

Figura N° 9. Impactos del Proyecto Negativos

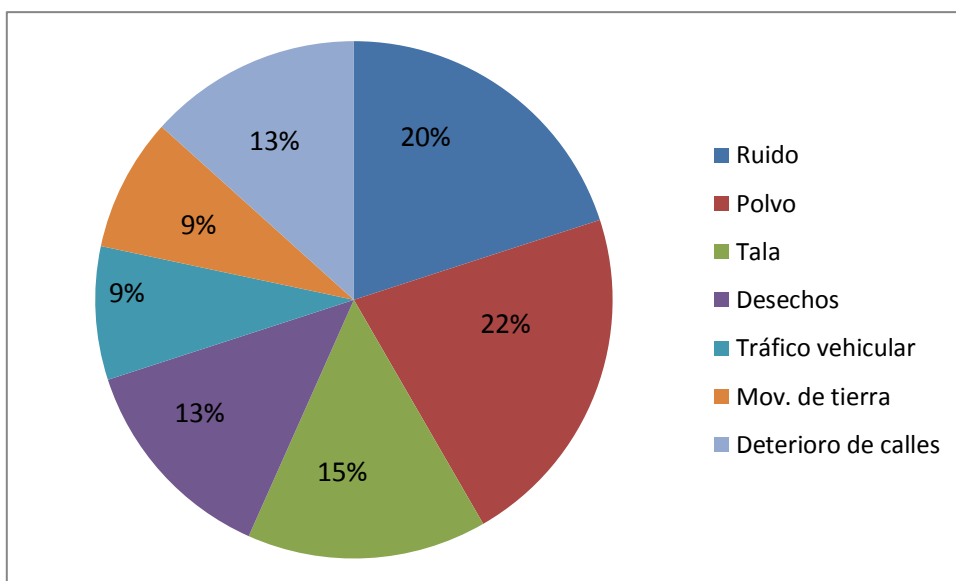
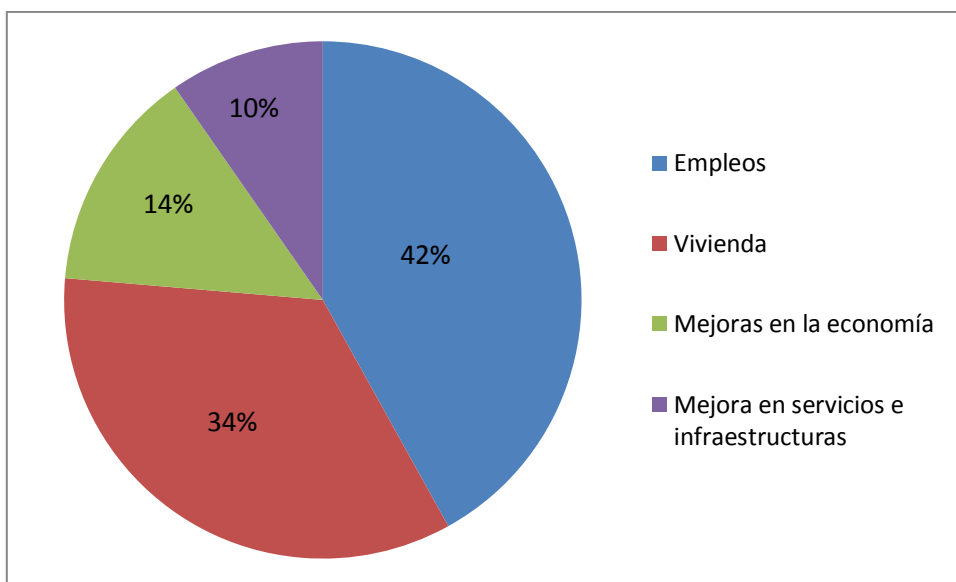


Figura N° 10. Impacto positivo



El impacto positivo más significativo corresponde a la generación de empleos, seguido de la posibilidad de obtener una vivienda. En cuanto a los impactos negativos, los encuestados hicieron referencia a la posible generación de polvo y ruido por el movimiento de equipos además de un incremento en la generación de desechos.



#### **8.3.4.ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS DE LA PARTICIPACIÓN**

En las entrevistas podemos sacar las siguientes conclusiones:

- La mayoría de los encuestados que emitieron su opinión con respecto al proyecto, dijeron estar de favor con el proyecto por motivos diversos, entre los que se destaca la posibilidad de obtener un empleo y vivienda propia.
- Entre las principales preocupaciones de la comunidad es el posible deterioro de las calles existentes así como el manejo que se le dará a los desechos generados ya que en el área la recolección de desechos no es diaria. Otra de las preocupaciones es el posible desabastecimiento de agua potable, que actualmente está teniendo mejoras en la red de distribución.
- La principal razón que contestaron los encuestados, con respecto a perjuicios, es la Contaminación ambiental.

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Cris Rodriguez
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 39
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☒ Secundaria: ☐ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Carpintero Lugar de trabajo: Aca Balboa
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 1 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí \_\_\_\_\_ No X
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

### Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno\_\_\_ Regular X Malo\_\_\_ Indiferente\_\_\_ No sabe\_\_\_

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Mucha noviciata de cáñulos
2. Trébaso
3. Zala de árboles.

#### Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

## Positivos

## Negativos

Tala  
Polvo  
Ruido

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:
- Cuidado con los residentes por que no  
existen ACERAS.

### Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

estrechas.

**¡MUCHAS GRACIAS!**





16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: José Edwards
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 41
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Vendedor Lugar de trabajo: Calidonia
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: ☒ más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☐ Malo ☒ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Calles estrechas
- Muchos carros
- Afecta A-biciclo

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

/

Tala  
Ruido  
Poleo

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

muchos cañones y ruido de la tala

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Las calles no aguantan con el peso de las camionetas, siempre están dañadas

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Katherine Martinez
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 23
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Casera Lugar de trabajo: Via Española
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: 2 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Trabajo
- Conocio
- Seguridad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo

Negativos

Ruido  
Tala

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Deterioradas

¡MUCHAS GRACIAS!



Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

• Nombre: Serge Loanza

• Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 22

• Nivel Académico: Ninguno      Primaria:      Secundaria: X Universitario:      Otro:     

• Ocupación: Albanil Lugar de trabajo: San Fco

• Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años:      De 18-50 años: 1 más de 50 años:     

• Es residente permanente del área: Si X No     

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí \_\_\_\_\_ No X
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

1. Oportunidades de trabajo
2. Mayor desarrollo en el barrio
3. Trabajar cerca

Sellere la basura

- Que den oportunidades de empleo a los residentes del lugar

Mejoran las calles, no están bien

**¡MUCHAS GRACIAS!**

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

16/06/2015

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Miriam Arrieta
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 45
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Vendedora Lugar de trabajo: Almacén
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 4 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Viene más gente en la comunidad
- Pueden poner un súper
- Bienestar de todos

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

## Positivos

Si dañen la calle que la arreglen

## Negativos

Camiones dañen la calle

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

La calle está más a meras, esperan mejorar las calles

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Diana L. Rotavisque
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 51
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Amo de casa Lugar de trabajo: casa
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 2 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Esposo le comentó

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Hay que hacer la vivienda, acomodarse
- Urbaniza el barrio
- Le da mayor valor al barrio

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

## Positivos

Pueden hacer parques,  
escuela  
Van haber trabajos

## Negativos

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Su esposo o contratista puede conseguir empleo  
aquí

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Está muy ancha, la acomodaron

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

## ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Nelly Vargas
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 52
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: transportista Lugar de trabajo: Independiente
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 5 De 18-50 años: 7 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Porque pueden poner aguas negras
- Pueden haber olores
- 

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

talan árboles

Unerán la calle Ubra de tierra

La seguridad de las personas en la calle.

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

No tienen agua

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, esperan la mejorar

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Condelerio Soto
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 81
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Elonista Lugar de trabajo: Taller
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: ☐ más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☒

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. NO cree que convenga
2. El proyecto opaca los centros actuales
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos	Negativos
<u>Beneficio a gente para que vivan</u>	<u></u>
<u>Mayor trabajo</u>	<u></u>
<u></u>	<u></u>

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, Mejoron tuberías para agua y aún así no hay

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Floy H. Rangel
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 19
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: soldador Lugar de trabajo: taller
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: ☐ más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergará a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? encuesta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Puede conseguir más trabajo
2. Puede cambiarse a vivir allí
3. Considera que el valor de su propiedad puede aumentar

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Arreglar las calles  
Mejorar el servicio de Agua.

Negativos

Truncar los árboles  
tirar basura  
Ruido van a afectar

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Las van a dañar todas

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

## ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Milena Quijada
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Ama de casa Lugar de trabajo: ☐
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 4 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En cuenta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Mas viviendas cerca
2. Pienso que las personas que vengon sean buenas
3.

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

camiones dañen las calles  
mayor tráfico  
tráfico

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

esta dañada, solo hay pedezos buenos

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Esteban Castillo
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 20
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Vendedor Lugar de trabajo:
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 6 más de 50 años:
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Alguien le dijo

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Una opción más para alquilar
- Para poner un restaurante
- Ve a haber más ingresos

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

---

---

---

Negativos

---

---

---

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

---

---

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

La calle está bien

¡MUCHAS GRACIAS!



## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Zoila Diaz
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 89
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☒ Secundaria: ☐ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Ma de Casa Lugar de trabajo:
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: — más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☒

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. No sabe los costos
2. Clase de personas que podrán vivir aquí
3. Quieren que el lugar se mantenga sano

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Firarar pelos  
Pueden romper tuberías de agua

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Está regular, han pasado trabajo para que mejoren

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Marta Hawkins
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 33
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Vendedora Independiente Lugar de trabajo:
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

## Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Se da a conocer el lugar
- 
- 

## Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Mejorar el sector  
  
  
  

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

## Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Han mejorado las calles

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Gerardo Villarral
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 62
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Electricista Lugar de trabajo: Aquí en la Comunidad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: 3 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Por los vecinos

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Le va a dar empleo a muchos
2. Sube el valor de las casas
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Deslizamientos de tierra  
Habitat de animales de Sapanee  
Los que viven en parte baja se afectan

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Muy mala porque es muy estrecha

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Daniel Saenz.
- Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 43.
- Nivel Académico: Ninguno      Primaria:      Secundaria: X Universitario:      Otro:
- Ocupación: Soldador Lugar de trabajo: Taller propio en el área
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si X No

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí      No X
- ¿Cómo lo supo? por encuesta actual.

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular      Malo      Indiferente      No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Plaza Tránsito residentes.
2. Urbanizar mas la zona.
3. Mayor seguridad.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Mejora social.

Negativos

/

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:  
En la fase construcción o antes realizar mejoras a la calle o establecer metodología para tránsito.

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Calle estrechas (no caben) cochinos a velocidad excesiva.

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: MARIA DE DUARTE
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 54
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: AMA DE CASA Lugar de trabajo: —
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 1 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. MAYOR VALOR EN CASAS
2. MENORES CALLES
3. MENOR EN LOS SERVICIOS

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

/

Negativos

CONSUMO AGUA POSIBLE PROBLEMA BASURAS.

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

/

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

CALLES ESTAN MUY ANEGADAS, ESPERA QUE SE APLIE.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Angelica Garcia
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 68
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Ama de Casa Lugar de trabajo: —
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: — más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por encuestas.

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Cada uno con parte buena y mala.
2. —
3. —

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Mantenimiento de calles.  
Agua continua  
—

Negativos

—  
—  
—

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Atención a las calles y flujo vehicular.  
—

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular. Ausencia de veredas y resaltes.  
—

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Madelene Rodriguez
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 21
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Operadora-Casino Lugar de trabajo: Ciudad Pa.
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. MAS OPCIONES DE VIVIENDA PROPIA.
2. Seguridad.
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Oportunidades sociales.

Negativos

Perda de Arboles

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Solo hasta la mitad estan buenas, El resto esta deteriorado.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Enrique Abrego
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 37
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☒ Secundaria: ☐ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Seguridad Lugar de trabajo: XIA España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: — más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por encuesta. (nuevo residente)

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- CASAS PROPIA.
- COMERCIO.
- MAS TRABAJO.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

/

Negativos

/

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

/

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

No están en buenas condiciones, muy estrecha.

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Fitzel Acuña
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 39
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: Técnico
- Ocupación: Cajero Lugar de trabajo: Via España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergará a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Sitio familiar no por acostumbra de extranjeros
2. Mayor basura
3. Consumo agua por personas

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

/

Negativos

Tala árboles.  
menos naturaleza

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

/

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Calle estrechas sin aceras.

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ameth Cortez
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 18
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: CASA Lugar de trabajo: —
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 3 De 18-50 años: 2 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Por encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- AUMENTO DE PERSONAS MAYOR ACTIVIDAD.
- MAS TRABAJOS.
- 

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

—  
—  
—

—  
—  
—

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

—  
—

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

muy estrechas y deterioradas, Falta Accesos.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Eyleen Cedeno
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Oficial negocio Lugar de trabajo: Calle 50
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 0
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Area muy Atractiva para residencial.
- Aporte a la comunidad. (Agua + calles).
- 

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

ME PARECE GUSTAR AGRADEBLE EL PROYECTO.

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

MALISIMAS, hace poco se arreglaron las calles.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Elias Castillo
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 51
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Construcción Lugar de trabajo:
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años:    De 18-50 años:    más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? por ENCUESTAS.

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Mejora de valor de Terrenos.
- Mejora de Accesos.
- Mejora de vigilancia.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Mejora de  
Acceso a la economía

Negativos

ruido.  
contaminación Aire.

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

después que no perjudique  
no se tienen inconvenientes.

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Calle Tiene Tetería de BASO de ella, hasta hace poco se  
Agrego.

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: MARCO GUEVARA
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 58
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: EBANISTERIA Lugar de trabajo: Taller propio (Trabajo)
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: — más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Directa a la promotora.

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Malos valores al AREA
2. Empleo.
3. Impacto economía.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

/

Negativos

/

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Te-er buenas medidas para control de uso-into de tierra.

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

muy malos TA. la calle.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Carmen Tones
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Secretaria Lugar de trabajo: Desempleada
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 3 De 18-50 años: 1 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐
- Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:
- Trabajo
  - Viviendas
  -

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Bienestar para el barrio

Negativos

Polvo  
—  
—

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:  
—

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares

¡MUCHAS GRACIAS!

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

**¡MUCHAS GRACIAS!**

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

16/06/2015

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Gabriel Ordóñez
- Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 48
- Nivel Académico: Ninguno      Primaria:      Secundaria: X Universitario:      Otro:
- Ocupación: ayudante Lugar de trabajo: Calidoma
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años:
- Es residente permanente del área: Si X No

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí      No X
- ¿Cómo lo supo? En cortos

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno      Regular X Malo      Indiferente      No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- area trabajo
- vivienda
- mejora el sector

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
mejora de vivienda  
mejora el sector

Negativos

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, se pueden mejorar, hacer bonitos

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Francisco Henare
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 28
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: tel. Informática Lugar de trabajo: Via Espeña
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuentro

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Mejoras en el sector
- Oportunidad de viviendas
- Trabajo

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Más trabajo en la construcción  
Vivienda

Negativos

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares, necesitan ser mejoradas

¡MUCHAS GRACIAS!

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

**¡MUCHAS GRACIAS!**

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Francisco López
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 44
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Trabajo Manual Lugar de trabajo: Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 4 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En internet

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Trabajo para la gente
2. Vivienda
3. —

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
vivienda

Negativos

Los camiones pueden dañar la calle

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Quiere saber el costo de las viviendas

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien, pero es muy estrecha

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ricardo Jaramillo
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 34
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Vigilante Lugar de trabajo: Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Trabajo para la gente de la Construcción
2. Mejora el sector
3. Mejora la seguridad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Trabajo  
Mejora el Sector

NO

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

NO

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares, mejoraron una parte

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Jackeline Zomara
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 51
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Secretaria Lugar de trabajo: Paitilla
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por los murales

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Trabajo
2. Mejora el valor de su casa
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo

Negativos

Ruido  
Bebe

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

no

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Orivel Prado
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 51
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Seguridad Lugar de trabajo: Marbella
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: ☐ más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Su primo el djp

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Buena vivienda para las familias
2. Trabaja empleos
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Buena vivienda  
Vivienda

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Que se copie la basura más sucia

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien por ahora

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ricardo Murillo
- Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 49
- Nivel Académico: Ninguno      Primaria:      Secundaria: X Universitario:      Otro:
- Ocupación: Conductor Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años:      De 18-50 años: 4 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si X No

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí      No X
- ¿Cómo lo supo? Por la encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular      Malo      Indiferente      No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Oportunidades de trabajo
2. Mejor vivienda
3. Mejora el valor de su propiedad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos	Negativos
<u>Valor de su propiedad</u>	<u>    </u>
<u>Se da a conocer el Sector</u>	<u>    </u>
<u>Aumentan los peajes</u>	<u>    </u>

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

regular pero es muy chica tienen que ampliarla

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Mónica Benito
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 22
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Dist. Ferrocarril Lugar de trabajo: Via España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Fuente de Trabajo
2. mejora habitacional
3. Incrementa el valor de terrenos

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Viviendas

Negativos

movimiento de camiones  
Polvo

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:  
-

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Está regular y muy ancha

¡MUCHAS GRACIAS!



## ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Maria de Garcia
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 47
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Artesana Lugar de trabajo: Dorado
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 1 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí \_\_\_\_\_ No X
- ¿Cómo lo supo? En revistas

### Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular\_\_\_ Malo\_\_\_ Indiferente\_\_\_ No sabe\_\_\_

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. trabajo para la gente
2. Vivienda
3. mejorar a la comunidad

#### Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

## Positivos

## Negativos

Mejora la Comunidad  
Trabajo  
Vivienda

---

---

---

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

### Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Estan Bilen

**¡MUCHAS GRACIAS!**

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Donato Molinar
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 31
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Seguridad Lugar de trabajo: Via España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años:
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Crea empleos
2. Viviendas mejores
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Crea empleos  
Vivienda para los que no tienen

Negativos

Pueden dañar la calle por la maquinaria

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Si dañan la calle que la arreglen

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

más o menos regular, en ensorte

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Didil Calderon
- Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 25
- Nivel Académico: Ninguno      Primaria:      Secundaria: X Universitario:      Otro:
- Ocupación: Vendedor Lugar de trabajo: Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 4 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si X No

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí      No X
- ¿Cómo lo supo? Encuestas

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular      Malo      Indiferente      No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Mejora el sector
2. crea empleos
3. Viviendas para la gente

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo para la gente  
mejores viviendas

Negativos

Incrementa la basura

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Si tienen basura que la recojan

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular ni bien ni mal

¡MUCHAS GRACIAS!



## ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

## Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: César Ante
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 29
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Mantenimiento Lugar de trabajo: Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

## Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí \_\_\_\_\_ No X
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

### Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular\_\_\_ Malo\_\_\_ Indiferente\_\_\_ No sabe\_\_\_

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Mayores beneficios para los residentes
2. Menos empleos
3. Viviendas

#### Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

## Positivos

Mo's English  
Viviendas

## Negativos

---

---

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

---

### Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bilim

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Alexis González
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 46
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Agente de tránsito Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 4 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergará a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En un estor

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Más empleo
2. mejora la economía
3. viviendas

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
vivienda

Negativos

Basura, va a haber más

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Amilcar Sanjurjo
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 23
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Vendedor Lugar de trabajo: Zethonia
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En Internet

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Aumento la gente en el barrio
2. Aumento de viviendas
3. Mejora en el sector

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Mejora el sector  
viviendas  
trabajo

Negativos

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, ni bien ni mal

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Honorio Samaniego
- Sexo: Masculino X Femenino      Edad: 50
- Nivel Académico: Ninguno      Primaria: X Secundaria:      Universitario:      Otro:
- Ocupación: fordinero Lugar de trabajo:
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si X No

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí      No X
- ¿Cómo lo supo? Encuestas

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular      Malo      Indiferente      No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Viviendas en el barrio
2. Trabajo
3. hace la comunidad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Más viviendas  
Trabajo para el barrio

Negativos

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Más o menos, la pueden arreglar mejor

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Maribel Salazar
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 33
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Trabajadora Manual Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En Internet

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Más empleos en la construcción
2. Vivienda nuevas
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Empleos  
viviendo,

Negativos

Resuma

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Que no se sientan los cables

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares y muy chicas

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ramón López
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 57
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Chofer Lugar de trabajo: Panamá Centro
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Trabajo
2. Vivienda
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Vivienda

Negativos

Quedan dentro las calles

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Quieren saber si arreglarán las calles

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares, ya las arreglarán

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Erika Pérez
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 38
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Contable Lugar de trabajo: Corta del Este
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuestas

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Emplearon a dinero
2. Viviendas con mejor vista
3. —

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Empleos  
viviendas

Negativos

Pueden dañar las calles

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

NO

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Edunghel Calero
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 50
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Amo de casa Lugar de trabajo: Casa
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Viviendas para la gente
2. Trabajo
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos	Negativos
<u>Trabajo</u>	<u>Pelro</u>
<u>Viviendas</u>	

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Falta mejor aniego, no estan muy bien

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Juan Vega
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 29
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: ayudante Lugar de trabajo: San Francisco
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Su mamá le dijo

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Más trabajo
- Coser para la gente que no tiene
- 

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Trabajo  
Coser

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Abel Hermichea
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 28
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Electricista Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 3 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En cuenta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Oportunidad de trabajo
2. Deben ampliar las calles
3. Más cosas para la gente

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Trabajo  
vivienda

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Que den oportunidad de trabajo a los residentes  
del sector

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien, pero hay que ampliarla

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Quida Proemena
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 54
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Secretaria Lugar de trabajo: Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: ☐ De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Vecino le contó

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Mejores Viviendas
- Trabajo para la gente de la construcción
- Mejoras en el sector

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Vivienda

Negativos

Ruidos por los Camiones

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Más o menos que fluyen

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Edwin Duarte
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: Curso
- Ocupación: Ayudante General Lugar de trabajo: Via España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 4 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Su primo le contó

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Puede conseguir y continuar de trabajo
2. El lugar va a ser consolidado
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Mejoren el sector  
Mejoren las calles  
Hagan las aceras

Negativos

Va a ver más basura

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regulares, Todavía falta que se arreglen mejor

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ezequiel Jethmal
- Sexo: Masculino X Femenino        Edad: 75
- Nivel Académico: Ninguno        Primaria: X Secundaria:        Universitario:        Otro:
- Ocupación: Jardinero Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años:        De 18-50 años:        más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si        No X

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí        No X
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno X Regular        Malo        Indiferente        No sabe

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. trabajo para la juventud
2. casa para las familias chicas
3.

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

trabajo  
casa  
      

Negativos

Van a tirar basura  
        
      

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, muy chica la calle

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: “VISTAS DE LA CIUDAD”

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Liseth Hernández
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: vendedora Lugar de trabajo: Centro de la Ciudad
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Viviendo
2. Le gustaría que hicieran un parque
3. Pueden poner al cantonillo

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos	Negativos
<u>Trabajo</u>	<u>Tiempo y ruido</u>
<u>Que pongan al cantonillo</u>	

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:  
Le gustaría que hicieran un parque

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?  
Estan bien, pero chicas

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: NIURKA ESPINOSA
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 47
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: cajera Lugar de trabajo: ciudad de Panamá
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Oportunidad de empleos
2. Vivienda cerca
3. Puede aumentar el valor de las cosas

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

trabajo  
viviendas

Negativos

polvo  
van a tumben árboles

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, la arreglaran un poco

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Tatiana Olivares
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 30
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Señal de casa Lugar de trabajo: -
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: -
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? La vecina

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Puede alquilar para vivir allí
- Trabajo para la gente que vive cerca
- Debe mejorar Todo en la Comunidad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Casa  
trabajo

-  
-  
-

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Necesitan hacer la obra

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Vielka Castillo
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 42
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: asesora Lugar de trabajo: San Miguelito
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 3 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Su hermana le dijo

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Más trabajos para la gente
2. Puede conseguir trabajo en el sector
3. Tiene que haber más seguridad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo cerca  
Tienen que poner policías

Negativos

Ruido

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Que se ponga policía para cuidar a la gente y a los  
niños de las escuelas y hagan acera

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bueno ya la arreglarán

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

# ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

## PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

### Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Edwin Gaitan
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 18
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: Estudiante Lugar de trabajo: —
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 3 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 1
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

### Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? Alguien le dijo

### Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Mayores empleos para la gente
- Seben aumentar el transporte
- Vivienda para las personas

### Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Negativos

Empleos  
Transporte  
Vivienda

—  
—  
—

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

### Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Estan bien, pero pueden hacerlas mas grande

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Stefany Espinosa
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 23
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Secretaria Lugar de trabajo: Vib España
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 4 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuestas

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☐ Malo ☒ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Espacios para la construcción
- Donar las calles
- Puede haber Tránsito

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Espacios

Negativos

Camiones pueden ocasionar accidentes  
Pelro, lodo  
Puede haber Tránsito

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Tienen que arreglar las calles

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, solo necesitan parches por asfalto

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Edgardo Rodríguez
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 54
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: muñeco Lugar de trabajo: vía Espanto
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: — De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☒ No ☐
- ¿Cómo lo supo? VECINOS

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Casos nuevos más económicos
2. Van a consumir más agua
3. Mejorar el transporte

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Tienen que arreglar calles  
travar que hacer aceros

Negativos

mayor gasto de agua  
se sucarrán las calles

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:  
no hay aceros, deber construir para la gente de la comunidad

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Mala, reparación muy mal

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

## ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

### PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

#### Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Alberto Pérez
- Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐ Edad: 39
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☒ Universitario: ☐ Otro: ☐
- Ocupación: ASENADOR Lugar de trabajo: SAN FRANCISCO
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

#### Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuestas

#### Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Empleos para la comunidad
- Casas nuevas
- Tienen que aumentar los buses

#### Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Otros negocios puedan abrir  
Arreglar las calles

Negativos

Pueden dañar la calle

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

#### Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular, los camiones le van a dañar más.

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.  
Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Stephanie Allen
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 33
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Auxiliar Lugar de trabajo: Marbella
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 2 más de 50 años: 2
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? En una encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Oportunidad de vivienda
2. Trabajo para desempleados
3. Aumenta valor de la propiedad

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Vivienda

Negativos

Ruido y polvo

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

No

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Muy estrecha, falta mejorar

¡MUCHAS GRACIAS!



16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Yvella Anderson
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 38
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Ventas Lugar de trabajo: Transitmilla
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 2 De 18-50 años: 1 más de 50 años: —
- Es residente permanente del área: Si ☒ No ☐

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Por las puertas

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

1. Fuente de trabajo para algunos
2. Viviendas
3. —

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Trabajo  
Viviendas

Negativos

Puede haber mucho ruido

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

La calle se angosta que la mejoran si van a construir

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Regular

¡MUCHAS GRACIAS!

16/06/2015

ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Kira Guardia
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒ Edad: 28
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Secretaria Lugar de trabajo: Tumba Muerto
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 3 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☐ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Viviendas para los interesados
- Trabajo
- 

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Vivienda  
Trabajo

Negativos

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTAS DE OPINIÓN -ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA II

PROYECTO: "VISTAS DE LA CIUDAD"

Promotor: TRANSPORTE, ALQUILERES Y MOVIMIENTOS S.A.

Corregimiento de Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá

16/06/2015

Parte I. Datos del Encuestado

- Nombre: Ismail Solís
- Sexo: Masculino ☐ Femenino ☐ Edad: 42
- Nivel Académico: Ninguno ☐ Primaria: ☐ Secundaria: ☐ Universitario: ☒ Otro: ☐
- Ocupación: Paramédico Lugar de trabajo: Cenal
- Número de personas que residen en la vivienda: Menores de 18 años: 1 De 18-50 años: 2 más de 50 años: ☐
- Es residente permanente del área: Si ☐ No ☒

Parte II. Información del proyecto

- ¿Conocía usted la intención de construcción de un complejo residencial de 5 edificios. Cada edificio estará compuesto de PB + 10 pisos con un total de 80 apartamentos cada uno y albergara a unas 400 familias?  
Sí ☐ No ☒
- ¿Cómo lo supo? Encuesta

Parte III. Percepción de la comunidad en relación al proyecto

- ¿Cómo evalúa el proyecto para su comunidad? Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Indiferente ☐ No sabe ☐

Basado en su respuesta mencione 3 razones que sustenten la respuesta:

- Trabajo para los obreros
- Viviendas
- 

Parte IV. Percepción sobre los impactos ambientales del proyecto (+/-)

En su opinión, ¿Cuáles serán los impactos que generarán la construcción y operación de este proyecto?

Positivos

Fuente de trabajo  
Más viviendas

Negativos

Ruido  
Polvo y lodo

- Tiene usted alguna observación adicional o final que desee aportar:

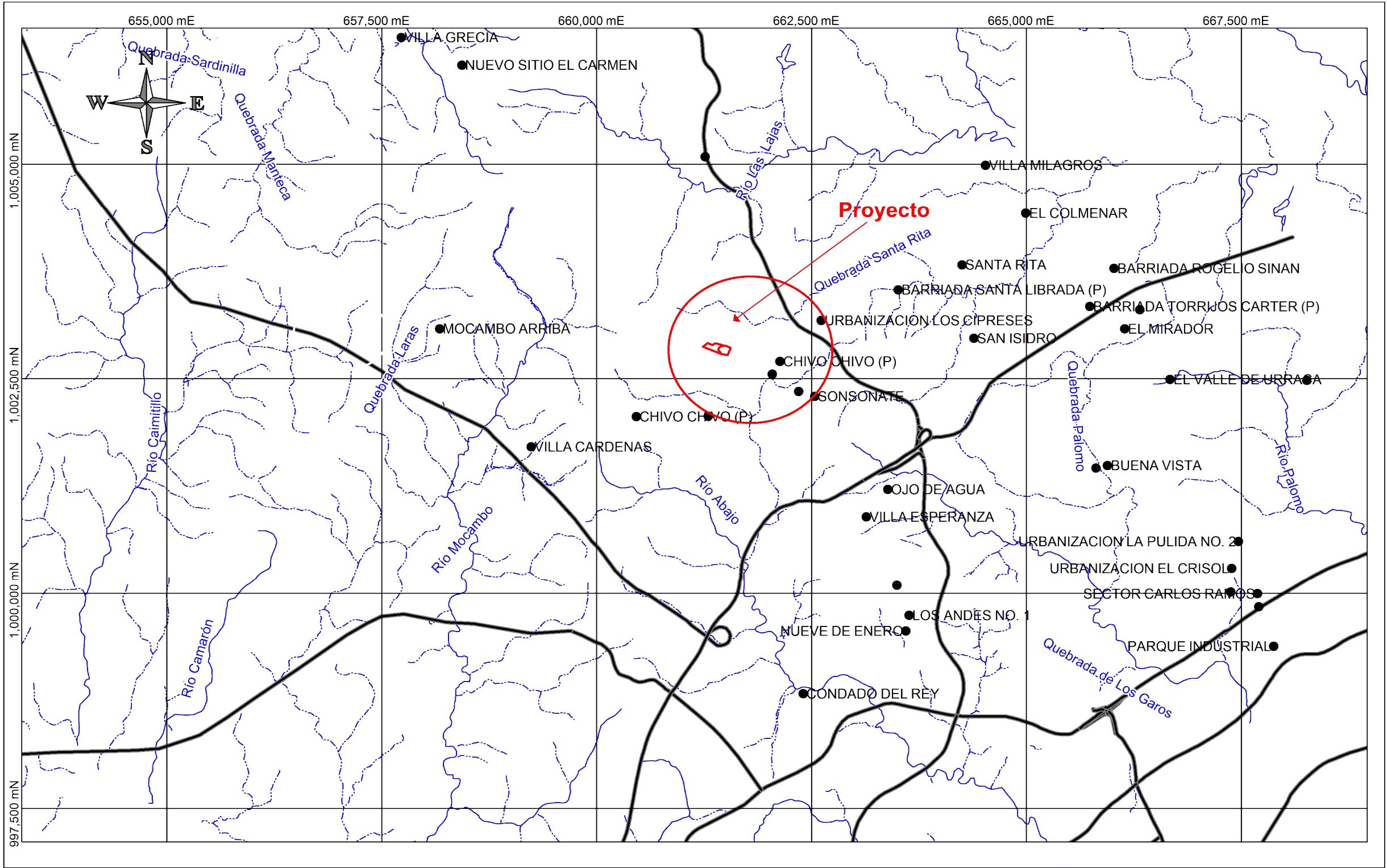
NO

Parte V. Tema específico- Solicitado

¿Cuál es su opinión, sobre el estado actual de las calles?

Bien

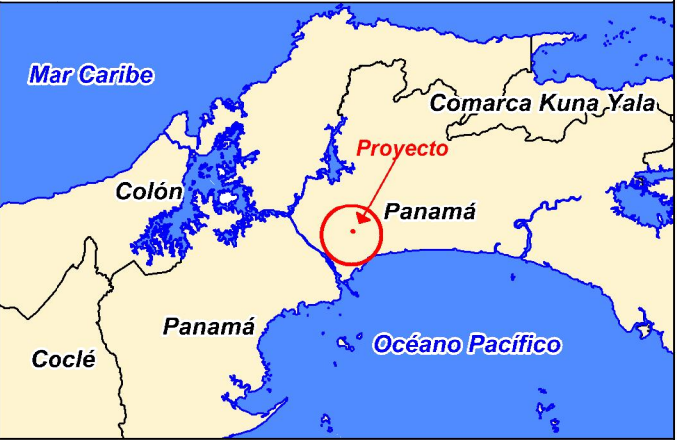
¡MUCHAS GRACIAS!



**Mapa Localización Regional**





**Proyecto: Vistas de la Ciudad**

**Pomotor: Transportes, Alquileres y Movimientos S.A.**



**Kilometros**  
**Escala 1:50000**  
**DATUM UTM WGS-84**

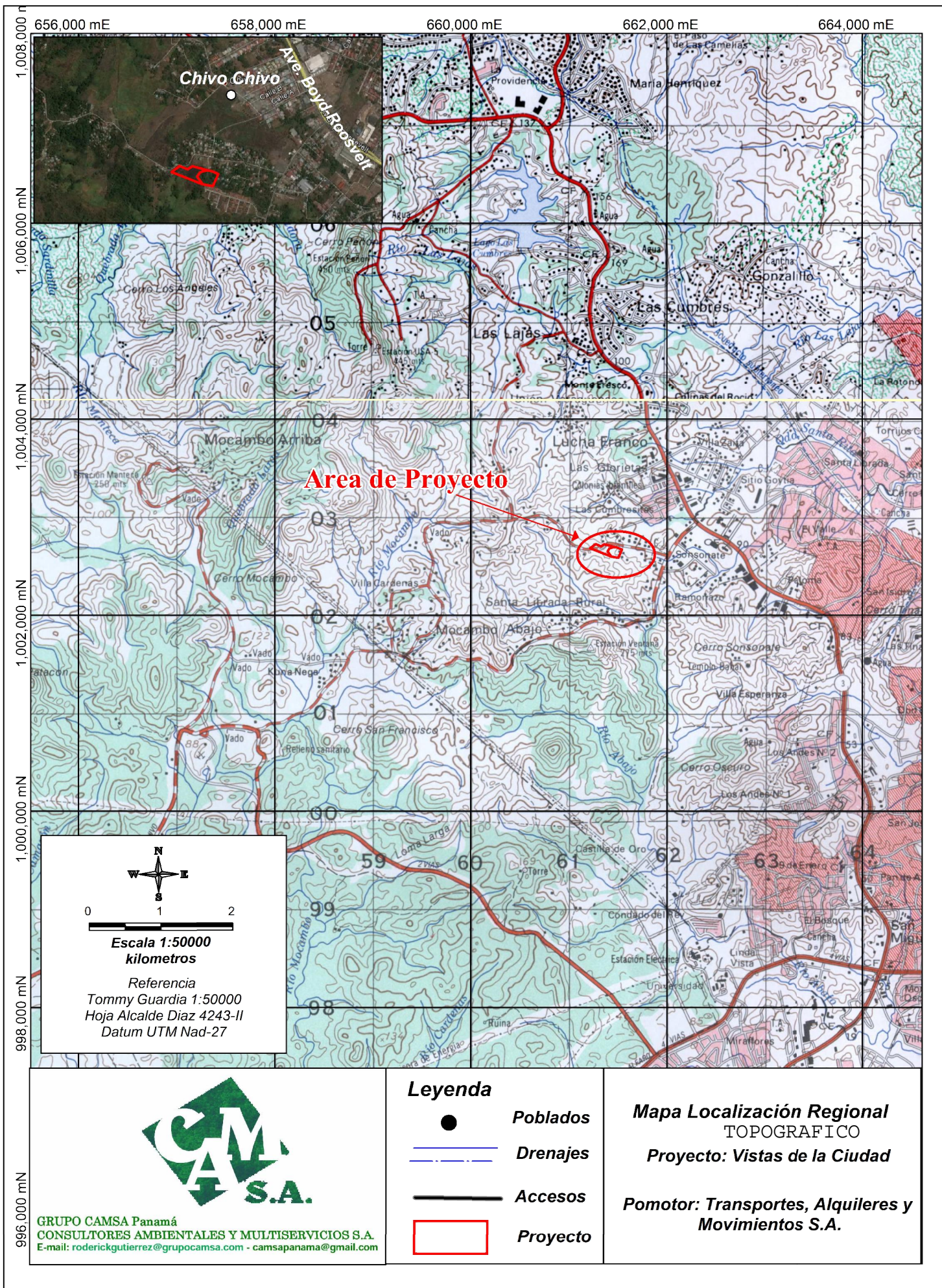
**Leyenda**

-  **Poblados**
-  **Drenajes**
-  **Accesos**
-  **Proyecto**



GRUPO CAMSA Panamá  
CONSULTORES AMBIENTALES Y MULTISERVICIOS S.A.  
E-mail: roderickgutierrez@grupocamsa.com - camsapanama@gmail.com





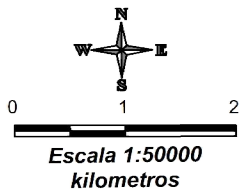
656,000 mE 658,000 mE 660,000 mE 662,000 mE 664,000 mE

1,008,000 mN  
1,006,000 mN  
1,004,000 mN  
1,002,000 mN  
1,000,000 mN  
998,000 mN  
996,000 mN

Chivo Chivo

Ave. Boyd-Roosevelt

Area de Proyecto



0 1 2  
**Escala 1:50000**  
kilometros  
Referencia  
Tommy Guardia 1:50000  
Hoja Alcalde Diaz 4243-II  
Datum UTM Nad-27



**GRUPO CAMSA Panamá**  
**CONSULTORES AMBIENTALES Y MULTISERVICIOS S.A.**  
E-mail: roderickgutierrez@grupocamsa.com - camsapanama@gmail.com

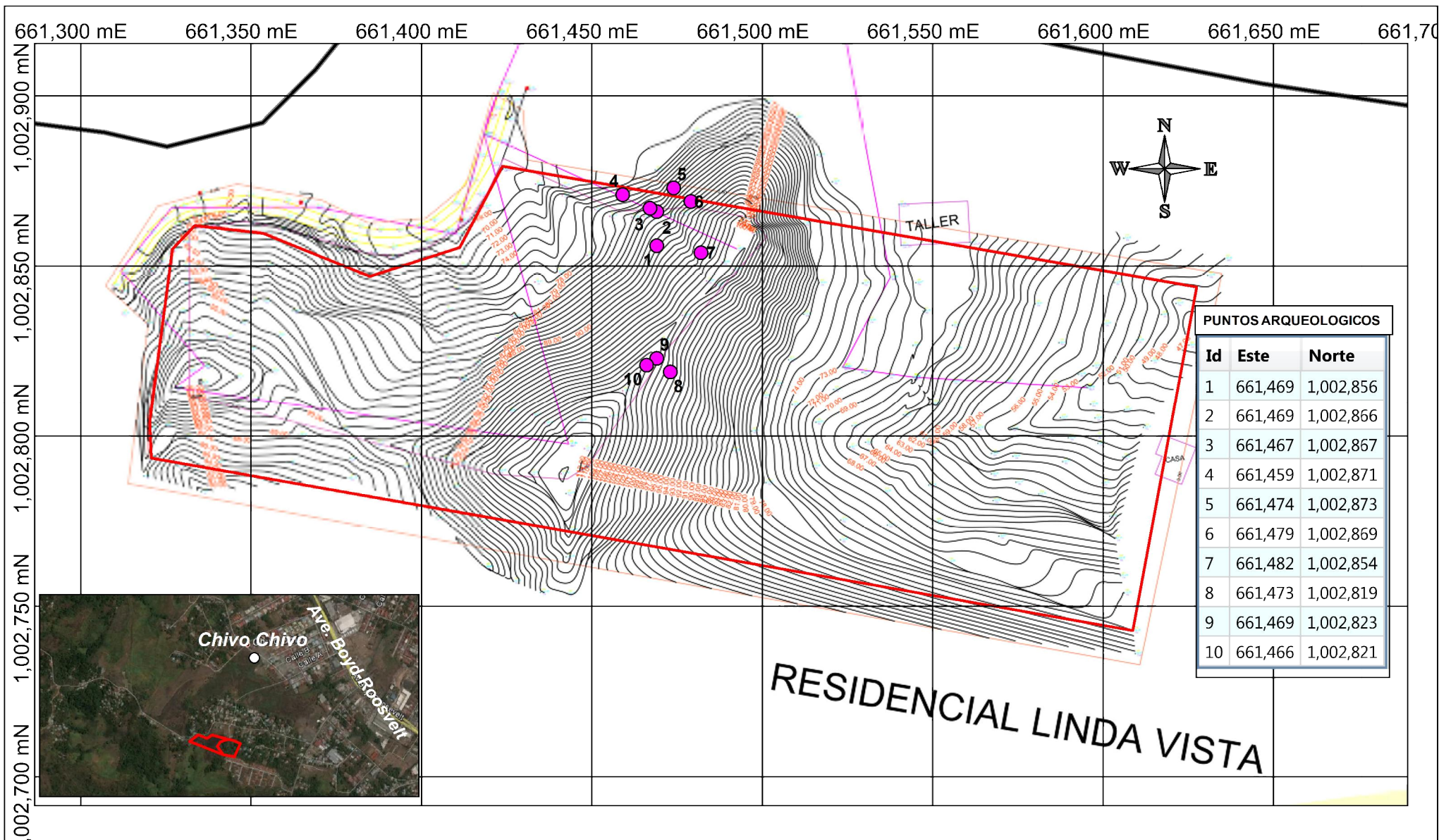
**Legenda**

- **Poblados**
- — — **Drenajes**
- **Accesos**
- **Proyecto**

**Mapa Localización Regional**  
**TOPOGRAFICO**  
**Proyecto: Vistas de la Ciudad**

**Pomotor: Transportes, Alquileres y Movimientos S.A.**





GRUPO CAMSA Panamá  
CONSULTORES AMBIENTALES Y MULTISERVICIOS S.A.  
E-mail: roderickgutierrez@grupocamsa.com - camsapanama@gmail.com

Referencia  
Plano Topográfico  
suministrado por el Promotor  
Datum UTM Wgs-84

0 50 100  
metros  
Escala 1:1500

### Leyenda

- Puntos Arqueologicos
- Accesos
- Proyecto

### Mapa Arqueologico

Proyecto: Vistas de la Ciudad

Pomotor: Transportes, Alquileres y Movimientos S.A.