



República de Panamá
Ministerio de La Vivienda
Dirección Nacional de Ventanilla Única
REVISION DE ANTEPROYECTO C. A. S. (2009)

Nº DE CONTROL DEL MIVI: _____ Nº DE CONTROL M.O.P. 324-22
URBANIZACIÓN: RESIDENCIAL PUNTA ROCA
PROMOTOR: INVERSIONES LISANA S.A
ARQUITECTO RESPONSABLE: ARQ JULIETA ARIAS
UBICACIÓN: CHIRIQUÍ DAVID SAN PABLO VIEJO
Provincia Distrito Corregimiento

Finca: 155683100 Tomo: _____ Folio: _____

OBSERVACIONES:

Para la etapa de construcción deben cumplir con los siguientes requisitos:

- ☐ 1- Presentar plantas generales de lotificación, topografía, alineamiento de calles, sistema pluvial, terracería de lotes y planos perfiles de calles con la información técnica correspondiente según normas del M.O.P. (consultar manual de aprobación de planos del M.O.P.)
- ☐ 2- Presentar copia del anteproyecto aprobado por el MIVI.
- ☐ 3- Presentar copia de la aprobación de la señalización vial horizontal y vertical.
- ☐ 4- Indicar en el plano el BM geodésico utilizado en el diseño y su referencia.
- ☐ 5- La sección de calle de _____ mts. de ancho esta fuera de norma (corregir.)
- ☐ 6- No se puede accesar a los lotes a través del martillo (corregir.)
- ☐ 7- Indicar los radios de giro en las intersecciones de calles según normas del M.O.P.
- ☐ 8- Para utilizar garita en el acceso al proyecto, el mismo debe estar aprobado, por el MIVI. Como privado, de lo contrario deben eliminarla de los planos.
- ☐ 9- Todos los lotes, ubicados en las intersecciones de calles deben mantener el radio de giro, paralelo al cordón cuneta o al hombro de la calle (corregir en todas las plantas).
- ☐ 10- Para utilizar pavimento de asfalto imprimación y doble sello o carpeta asfáltica, deben presentar diseño de pavimento acompañado de sus respectivos estudios de suelo y someterlo a aprobación al M.O.P. Albrook (TEL. 507- 9665.)
- ☐ 11- Deben someter los planos al M.O.P. Albrook, para la demarcación de la servidumbre pluvial del o los curso (s) de aguas existentes y establece los niveles de terracería de lotes no inundables. (TEL. 507 – 9665)
- ☐ 12- La servidumbre pluvial, que demarque el M.O.P., deben indicarla en planta de lotificación y planta del pluvial.
- ☐ 13- Indicar en los planos las especificaciones de pavimento de calles según normas del M.O.P.
- ☐ 14- Indicar martillo al final de calles.
- ☐ 15- Presentar detalle constructivo de ☐ martillo, ☐ rotonda, según normas del M.O.P.
- ☐ 16- La servidumbres pluviales propuestas deben ajustarse a las normas del M.O.P.

REVISADO Jenna Pérez INSTITUCION M.O.P FECHA 8/8/22
EFECTUAR PAGO DE REVISIÓN DE ANTEPROYECTOS.