



Panamá, 15 de julio de 2022

Señores
SB-3 PROJECT INC.
Ciudad

Respetados señores:



La suscrita, **MONICA ISABEL DE LEON MELO**, mujer, mayor de edad, panameña, con cédula de identidad personal No. 8-396-206, vecina de esta ciudad, Apoderada de **BANESCO (PANAMÁ), S.A.**, entidad bancaria debidamente inscrita a la Ficha No. 264068, Rollo No. 36633 e Imagen No. 66, de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público de Panamá, con Licencia Fiduciaria otorgada por la Superintendencia de Bancos mediante Resolución S.B.P. FID número cero catorce-dos mil ocho (S.B.P. FID No. 014-2008), expedida el trece (13) de noviembre de dos mil ocho (2008), debidamente facultada para este acto mediante Escritura Pública No. 7500 del 29 de julio de 2021, inscritas bajo el folio (s) 264068 del Registro Público de Panamá y quien actúa en calidad de Fiduciario del Fideicomiso de Garantía BASA FID Número 10274, el cual tiene dentro del patrimonio fideicomitido la Finca No. 2692, con código de ubicación No.9301, de la Sección de la Propiedad del Registro Público, Provincia de Veraguas, **AUTORIZO** al señor Manuel de Jesús Juárez Guevara, varón, mayor de edad, casado, panameño, ganadero, con cédula de identidad personal No. 9-122-2695, en calidad de Fideicomitente, para que realice los trámites correspondientes para la instalación de un parque de generación de energía con paneles solares, sobre una superficie de quince (15) hectáreas, que resultará de la segregación de la finca antes descrita.

BANESCO (PANAMÁ), S. A.

Mónica Isabel de León Melo
8-396-206
Apoderada



Yo Dr. Alexander Valencia Moreno Notario Pú'co Undécimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 5-703-602.

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento, su (sus) firma (s) es (son) auténtica (s) art. 835 y 856 C.J.

Panamá, 20 JUL 2022

Testigo

Testigo

Dr. Alexander Valencia Moreno
Notario Público Undécimo



AVENIDA AQUILINO DE LA GUARDIA Y CALLE 47, TORRE BANESCO, PISO 28,
APARTADO 0823-05799, PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ

T + (507) 282.2000

F + (507) 282.2001