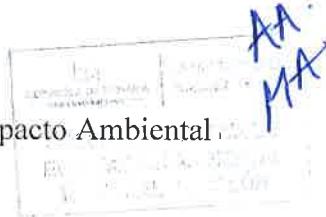


## MEMORANDO-DRCL-SEEIA-042-1210-2022

PARA: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ**

Director Nacional de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental



DE: **FELIPE CRUZ**

Director regional de Colón



ASUNTO: (1era aclaratoria)

FECHA: 12 de octubre de 2022

En contestación al MEMORANDO DEEIA-0601-07100-2022, con fecha del 7 de octubre de 2022, recibido ante nuestra sección el día 11 de octubre de 2022, le remitimos el informe de análisis a las respuestas de la primera información aclaratoria solicitada al promotor del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado “PROYECTO VIVAI GARDENS”, a desarrollarse en la provincia de Colón, distrito de Colón, corregimiento de Puerto Pilón.

FC/mg



Sabanitas, Beras Plaza  
Provincia de Colón  
Tel.(507)500-0855  
www.mambiente.gob.pa

**INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN DE  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL/ AMPLIACIÓN DE INFORME TÉCNICO DE  
EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**I. DATOS GENERALES**

FECHA:	12 DE OCTUBRE DE 2022
NOMBRE DEL PROYECTO:	VIVAI GARDENS
PROMOTOR:	SAN LUCIANO, S.A.
REPRESENTANTE LEGAL	MAIRA ESTHER LEZCANO DE RODRÍGUEZ
CONSULTORES:	EDUARDO CEDEÑO IRC-057-2020. JOEL CASTILLO IRC-042-2001.
UBICACIÓN:	CORREGIMIENTO DE, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN.

**II. ANTECEDENTES**

Que mediante el MEMORANDO DEEIA-0413-1207-2022, con fecha del 12 de julio de 2022, recibido ante nuestra sección el día 20 de julio de 2022, la Dirección Nacional de Evaluación, solicitó emitir informe técnico fundamentado en competencia.

Que mediante el MEMORANDO DEEIA-0601-0710-2022, con fecha del 7 de octubre de 2022, recibido ante nuestra sección el día 11 de octubre de 2022, la Dirección Nacional de Evaluación, solicitó emitir informe técnico fundamentado en competencia.

**III. ANÁLISIS TÉCNICO**

- **Respecto a la pregunta 1:**
  - **Al subpunto (a),** las coordenadas deberán ser revisadas por la Dirección De Información Ambiental.
  - **Al subpunto (b),** No se tiene comentarios.
- **Respecto a la pregunta 2:**
  - **Al subpunto (a),** no se tiene comentarios.
- **Respecto a la pregunta 3,** no se tiene comentarios
- **Respecto a la pregunta 4,**
  - **Al subpunto (a),** no se tiene comentarios.
- **Respecto a la pregunta 5,** La Dirección Nacional de Información Ambiental y la de Seguridad Hídrica deberán emitir sus consideraciones.
- **Respecto a la pregunta 6,**
  - **Al subpunto (a),** no se tiene comentarios.
  - **Al subpunto (b),** no se tiene comentarios.
  - **Al subpunto (c),** el promotor deberá definir la orientación de la planta a fin de establecer las coordenadas las cuales serán aprobadas por MiAmbiente; por ende dicho planteamiento deberá ser revisado por el Ministerio de Salud.
  - **Al subpunto (d),** no se tiene comentarios.
  - **Al subpunto (e),** dicho planteamiento deberá ser revisado por la Dirección Forestal.
  - **Al subpunto (f),** la disposición final de los lodos deberá ser revisada y aprobada por el Ministerio de Salud.
  - **Al subpunto (g),** No presentó el plan solicitado, por ende es necesario presentarlo.

- **Respecto a la pregunta 7,**
  - **Al subpunto (a),** Se entiende que el carril según lo planteado estará dentro del área de influencia de actividades del proyecto, no obstante, no se presentó el Datum específico de la ubicación del carril a construir dentro de la propiedad del promotor.
- **Respecto a la pregunta 8,**
  - **Al subpunto (a),** el presente planteamiento deberá ser revisado por la Dirección Forestal.
- **Respecto a la pregunta 9,**
  - **A los subpuntos (a),** Al establecer que dicho cuerpo de agua es colindante fuera del proyecto y luego plasmar que será influenciado con descarga y construcción de cruces, hay una contradicción.
- **Respecto a la pregunta 10,**
  - **Al subpunto (a),** el ajuste económico propuesto deberá ser evaluado por la Dirección de Política Ambiental.
- **Respecto a la pregunta 11,**
  - **Al subpunto (a),** el informe plasmado deberá ser revisado por la Dirección de Patrimonio Histórico.
- **Respecto a la pregunta 12,**
  - **Al subpunto (a),** deberá ser revisado por la Autoridad de Recursos Pesqueros.

**Respecto a la pregunta 13,** deberá ser revisado por la Dirección Nacional de Áreas Protegidas y Biodiversidad.

**Respecto a la pregunta 14,** al entenderse que el botadero estará dentro del área de influencia del proyecto, el mismo de igual manera de estar detallado geográficamente sobre dicha área. Por consiguiente las coordenadas presentadas deberán ser revisadas por la Dirección de Información Ambiental.

#### IV. RECOMENDACIONES

- Remitir informe técnico a la Dirección Nacional de Impacto Ambiental.
- El promotor deberá ajustarse a las observaciones y normativas complementarias de las distintas Direcciones Nacionales y autoridades competentes.

Elaborado por

  
MIGUEL GÓMEZ M.   
Evaluador de Estudios de Impacto SOLEDAD BATISTA J.  
Ambiental *Lic. Miguel Gómez M.* Jefa de Evaluador de Estudios de Impacto  
Biólogo Ambiental.  
C. T. Idoneidad. 0765-17

Revizado por:

