



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.09.26 18:41:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 391989/2022 (0) DE FECHA 22/09/2022. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OCÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6301, FOLIO REAL Nº 13012 (F)
CORREGIMIENTO OCÚ, DISTRITO OCÚ, PROVINCIA HERRERA UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6 ha 7653 m² 89 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 7653 m² 89 dm² CON) EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/.20,000.00).
FECHA DE ADQUISICION: 24 DE MARZO DE 2020.
LINDEROS: NORTE: VIRGILIO CASTILLERO.SUR: RITA VIRGINIA VILLARREAL PINZON.ESTE: CARRETERA QUE CONDUCE DE OCU A LAS MINAS.OESTE: VIRGILIO CASTILLERO. NUMERO DE PLANO 63-2367.
NO CONBSTA DESCRIPCION DE MEDIDAS .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VENANCIO CHAVEZ LOPEZ (CÉDULA 6-69-372) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE A LA COMPRADORA DEJAR 15.00 MTS, HASTA EL EJE DE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE OCU A LAS MINAS CON EL CUAL COLINDA POR EL ESTE.
31/08/1982,

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022 11:21 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403708357