



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATYBEL SOLIS  
VASQUEZ  
FECHA: 2022.05.23 09:28:57 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 200440/2022 (0) DE FECHA 05/20/2022

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real Nº 35826 (F)  
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6610 m<sup>2</sup> 45 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE B/.4,355.23(CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO BALBOAS CON VEINTITRÉS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES MEGA HOME,S.A.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS, ASI COMO LA LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO GENERAL, S.A., POR LA SUMA DE B/.375,000.00, DENTRO DEL PLZAO DE 5 AÑOS, RENOVABLES POR 1 PERIODO ADICIONAL DE 5 AÑOS EN BASE A LA TASA DE INTERES DEL 6.25% ANUAL Y LA TASA DE INTERES EFECTIVA DEL 6.42% ANUAL. VEASE FICHA 547088, ASIENTO 147682 DEL TOMO 2012 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20120807 10:21:05.3DUDO3. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2012 ASIENTO DIARIO: 147682, DE FECHA 08/07/2012.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 20 DE MAYO DE 2022:25 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403510389



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6ECB4807-BBC0-4BA7-8A2A-0FBC909AF6D3  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000