

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL ÁREA DE DESARROLLO DEL PROYECTO

I. DATOS GENERALES:

Proyecto:	MOVIMIENTO DE TIERRA Y NIVELACIÓN DE TERRENO		
Categoría:	I		
Promotor:	GUILLERMO ELÍAS MARCIAGA GÓMEZ		
Representante Legal:	N/A		
Ubicación:	Corregimiento de Pesé (Cabecera), Distrito de Pesé, provincia de Herrera.		
Expediente No.:	DRHE-I-F-31-2022		
Fecha de Inspección:	21 de Octubre de 2022		
Fecha del Informe:	24 de Octubre de 2022		
Participantes:	Nombre	Cargo	Institución/Sociedad/Empresa
	Francisco Cortés	Evaluador de Impacto Ambiental	MiAmbiente – Dirección Regional de Herrera
	Ricardo Huertas	Inspector de los Recursos Naturales	Agencia de Pesé – Miambiente – Dirección Regional de Herrera
	Guillermo Elías Marciaga Gómez	Promotor	N/A

II. OBJETIVO:

Realizar recorrido al área del Inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto **MOVIMIENTO DE TIERRA Y NIVELACION DE TERRENO**, cuyo Promotor es el señor **GUILLERMO ELÍAS MARCIAGA GÓMEZ**, con la finalidad de verificar la línea base indicada en el EsIA con la realidad del polígono, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS 84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

### III. DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto tiene como objetivo: Adecuar un lote de terreno mediante el movimiento de tierra y nivelación del terreno.

Dentro de las actividades en la fase de construcción tenemos las siguientes:

- Realizar el replanteo del perímetro del proyecto o área a remover.
- Adecuación del terreno (limpieza y remoción de la capa vegetal).
- Movimiento y nivelación de terreno.

### IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día viernes 21 de octubre 2022, aproximadamente a las 8:40 a.m., En el Inmueble, con escritura N° 1651 de 9 de Marzo de 2022, por la cual JOSÉ LUIS VARELA RODRÍGUEZ, segrega y vende a GUILLERMO ELÍAS MARCIAGA GÓMEZ, un lote de terreno denominado lote "A", con una capacidad superficiaria de 3,300.00 Mts<sup>2</sup>, el folio real N° 684; según Notaria del Circuito de Herrera. El mismo se encuentra ubicado en el corregimiento de Pesé (Cabecera), distrito de Pesé, provincia de Herrera. Se conversó sobre aspectos técnicos del EsIA presentado, y de información no presentada, culminando la misma aproximadamente a las 9:10 a.m.

Se observó que en el lote se ha realizado una pequeña extracción de tierra en la parte frontal del mismo (frente a Carretera Nacional Pese – Chitré).

En la inspección se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, y la descripción de los componentes físicos, biológicos y socioeconómicos del área indicada en el EsIA. Los cuales se detallan a continuación:

#### A. Ambiente Físico:

- El lote fue utilizado en la ganadería, ya que fue segregado del Folio Real N° 684 y debido a las características observadas, sin embargo actualmente no se le está dando un uso.
- Se observó que la topografía del polígono donde se pretende desarrollar el proyecto es colinada, ya que el inmueble fue segregado de un pequeño cerro.
- En el Inmueble no existe cuerpo de agua superficial (Rio o Quebrada). Sin embargo fuera del polígono en la parte frontal del mismo existe la cuneta y la ciclo vía de la Carretera Nacional, Pese – Chitré.
- La calidad del aire en el área donde se desarrollará el proyecto es buena, debido a que no se detectaron partículas y gases contaminantes.
- El ruido que se percibió al momento de la inspección es el generado por vehículos que transitan La Carretera Nacional Pese - Chitré, cuyo flujo vehicular es regular, debido a que es una vía que conecta a diferentes distritos de la provincia.
- No se percibieron olores molestos durante el recorrido por el lote de terreno.



## B. Ambiente Biológico

- La cobertura vegetal consiste en gramíneas (paja india) y malezas; además existen dos (2) árboles siendo estos: Barrigón (*Pseudobombax septenatum*) y Caoba africana (*Khaya senegalensis*).
- Al momento de la inspección, no se observó fauna mamífera, anfibia y reptil.


## C. Ambiente Socioeconómico

- La zona aledaña al Inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto es semiurbana; ya que existen terrenos en desuso y otros con fines pecuarios y forestales; además debido a la cercanía con el área céntrica del distrito de Pese, se observaron viviendas, locales comerciales, Minsa Capsi, Bomberos, Policía Nacional, Estaciones de Combustible, Escuela, Colegio e instituciones públicas que cuentan con los servicios básicos (agua potable, alcantarillado, electricidad, calle asfaltada, telefonía y recolección de desechos).

## V. RESULTADO Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN:

- Se observó que en el lote se ha realizado una pequeña extracción de tierra en la parte frontal del mismo (frente a Carretera Nacional Pese – Chitré).
- El lote fue utilizado en la ganadería, ya que fue segregado del Folio Real N° 684 y debido a las características observadas, sin embargo actualmente no se le está dando un uso.
- Se observó que la topografía del polígono donde se pretende desarrollar el proyecto es colinada, ya que el inmueble fue segregado de un pequeño cerro.
- En el Inmueble no existe cuerpo de agua superficial (Rio o Quebrada). Sin embargo fuera del polígono en la parte frontal del mismo existe la cuneta y la ciclo vía de la Carretera Nacional, Pese – Chitré.
- La calidad del aire en el área donde se desarrollará el proyecto es buena, debido a que no se detectaron partículas y gases contaminantes.
- El ruido que se percibió al momento de la inspección es el generado por vehículos que transitan La Carretera Nacional Pese - Chitré, cuyo flujo vehicular es regular, debido a que es una vía que conecta a diferentes distritos de la provincia.
- No se percibieron olores molestos durante el recorrido por el lote de terreno.
- La cobertura vegetal consiste en gramíneas (paja india) y malezas; además existen dos (2) árboles siendo estos: Barrigón (*Pseudobombax septenatum*) y Caoba africana (*Khaya senegalensis*).
- Al momento de la inspección, no se observó fauna mamífera, anfibia y reptil.

VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN:

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imágenes tomadas en el polígono.
874655 N 543035 E	<div><p>10/21/2022 8:50:18 a.m. 17N 543035 874655 Pese (Cab) Panamá SEIA</p></div> <p>Fotografía N° 1 Se observa topografía existente, gramíneas, letrero comercial y en la parte superior izquierda uno de los arboles existentes.</p>



874593 N

542986 E



Fotografía N° 2. Se observa extracción de material selecto (tosca).

## VII. CONCLUSIONES:

- Se observó que en el lote se ha realizado una pequeña extracción de tierra en la parte frontal del mismo (frente a Carretera Nacional Pese – Chitré).
- El lote fue utilizado en la ganadería, ya que fue segregado del Folio Real N° 684 y debido a las características observadas, sin embargo actualmente no se le está dando un uso.
- Se observó que la topografía del polígono donde se pretende desarrollar el proyecto es colinada, ya que el inmueble fue segregado de un pequeño cerro.
- En el Inmueble no existe cuerpo de agua superficial (Rio o Quebrada). Sin embargo fuera del polígono en la parte frontal del mismo existe la cuneta y la ciclo vía de la Carretera Nacional, Pese – Chitré.
- La calidad del aire en el área donde se desarrollará el proyecto es buena, debido a que no se detectaron partículas y gases contaminantes.

- El ruido que se percibió al momento de la inspección es el generado por vehículos que transitan La Carretera Nacional Pese - Chitré, cuyo flujo vehicular es regular, debido a que es una vía que conecta a diferentes distritos de la provincia.
- No se percibieron olores molestos durante el recorrido por el lote de terreno.
- La cobertura vegetal consiste en gramíneas (paja india) y malezas; además existen dos (2) árboles siendo estos: Barrigón (*Pseudobombax septenatum*) y Caoba africana (*Khaya senegalensis*).
- Al momento de la inspección, no se observó fauna mamífera, anfibia y reptil.

#### VIII. RECOMENDACIÓN:

- Luego de inspección realizada, se hace necesario emitir Nota Aclaratoria al Promotor, debido a que existen aspectos técnicos dentro del EslA, que deben ser aclarados; al igual se debe presentar información y así continuar con la etapa de evaluación y análisis respectiva.

Elaborado por:

  
**FRANCISCO CORTÉS**  
Evaluador de Impacto  
Ambiental Regional

 CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
**FRANCISCO M. CORTÉS R.**  
MGTER. EN C. AMBIENTALES  
C/ENF. M. REC. NAT.  
IDONEIDAD: 8.102-15-M21\*

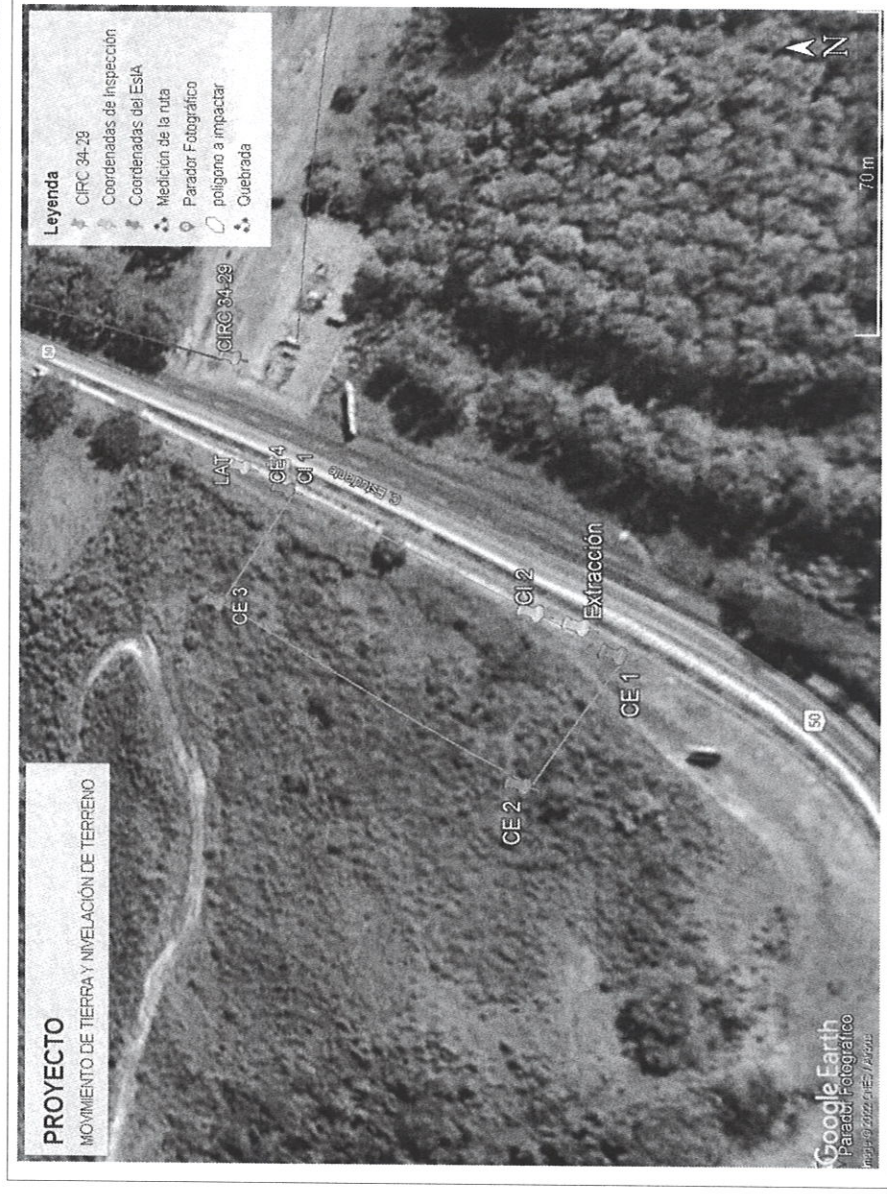
Revisado por:

  
**LUIS PEÑA**  
Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental





**IMAGEN SATELITAL DE LA INSPECCIÓN REALIZADA AL POLIGONO DEL PROYECTO “MOVIMIENTO DE TIERRA Y NIVELACIÓN DE TERRENO”**



Informe Técnico de Inspección al Área del proyecto “MOVIMIENTO DE TIERRA Y NIVELACIÓN DE TERRENO”.

Fecha de la Inspección: 21 de octubre de 2022.

LP/FC