

Panamá, 21 de octubre de 2022  
SAM-573-2022

Ingeniera  
**ANALILIA CASTILLERO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

**Ingeniera Castellero:**

En atención a la Nota: **DEIA-DEEIA-UAS-0186-0710-2022**, en donde se remite la primera información aclaratoria del **DEIA-II-F-109-2022**, Categoría II, titulado **"VIVAI GARDENS"**, a desarrollarse en el Corregimiento de Puerto Pilón, Distrito de Colón, Provincia de Colón", cuyo promotor es la sociedad **SAN LUCIANO, S.A**; le informamos que después de evaluada la información presentada relacionada a nuestra competencia (**MOP**), no se tiene objeción a la misma. Se adjunta informe técnico.

Atentamente,



**LIC. VIELKA DE GARZOLA**  
Jefa Nacional de la Sección Ambiental

VdeG/ymp.  
c.i. Ibrain Valderrama – Secretario General MOP  
Archivos

 <b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b> GOBIERNO NACIONAL	<b>MINISTERIO DE AMBIENTE</b>
<b>DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	
<b>RECIBIDO</b>	
Por:	<i>S. Garzola</i>
Fecha:	<i>24/10/22</i>
Hora:	<i>9:07am</i>

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL: DEIA-II-F-050-2022**

**PROYECTO: "VIVAI GARDENS"**

**PROMOTOR: SAN LUCIANO, S.A**

**COMENTARIO TÉCNICO:**

**Observaciones:**

- El proyecto antes del inicio de las actividades de construcción, debe contar con todos los permisos y autorizaciones correspondientes de las entidades competentes; incluyendo contar con la aprobación de los planos de la obra por parte del Departamento de Estudios y Diseños del MOP, (especificando la servidumbre de las calles y fuentes hídricas).
- Las vías que serán utilizadas para el transporte de materiales y equipos, en caso de darse afectaciones, la empresa debe dejarlas tal y como estaban o en mejor estado (regirse por las Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes del MOP).
- Deben realizar en el proyecto las revisiones de los planos, cumplir con las normas urbanísticas, la variable Ambiental y de seguridad para que se cumplan con las normas y leyes vigentes de la República de Panamá.

Revisado por:



---

**Ing. Yasmina Mendoza**  
Evaluador Ambiental  
Sección Ambiental  
Ministerio de Obras Públicas  
Panamá, 21 de Octubre de 2022.