

13.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

❖ Conclusiones.

- El área donde se desarrollará el proyecto se encuentra completamente intervenido, dicha área corresponde a la losa sobre el nivel 4700 de la Torre A del proyecto **SEA POINT**, el cual fue previamente aprobado por el Ministerio de Ambiente mediante Resolución **ARAPM-IA-212-2013** de 19 de junio de 2013.
- Durante la consulta ciudadana a través de encuesta, el **100%** de los encuestados reaccionaron positivamente al beneficio que traerá este proyecto.
- El **90%** de las personas abordadas para comunicarles sobre el desarrollo del presente proyecto indicaron que su ejecución **NO** traerá problemas ambientales o de otra índole.
- El proyecto en construcción y operación no genera alteraciones significativas a medio socioeconómico, social y ambiental y paisajístico estético del sector.
- El desarrollo del presente proyecto brindará nuevas plazas laborales a la comunidad durante la fase de construcción.

❖ Recomendaciones:

1. Desarrollar el proyecto acorde con el ordenamiento ambiental vigente.
2. Aplicar el plan de manejo ambiental propuesto en este estudio y las observaciones que pudieran hacer las autoridades competentes.
3. Solicitar los permisos y aprobaciones correspondientes a las autoridades competentes.
4. Informar a las autoridades correspondientes en caso de que surjan eventualidades importantes durante las fases de construcción y operación, para la adopción de los correctivos a que hubiera lugar.
5. Dotar a los trabajadores de los equipos de higiene y seguridad necesarios y exigir su uso, con el propósito de evitar accidentes de trabajo.
6. Estricto cumplimiento del reglamento de tránsito y transporte de carga y equipo pesado por la vía pública.
7. Capacitar al personal sobre la importancia de ejecutar las Buenas Prácticas ambientales y de seguridad en cada una de las labores encomendadas.
8. Contar con señalización de seguridad y ambiental que se favorezca la cultura ambiental, recordarles a los involucrados que existen Buenas Prácticas Ambientales y Operativas para la Industria de la Construcción.
9. Evitar la ejecución de trabajos durante condiciones ambientales inestables.
10. Cumplir con las normas de construcción que regulan dicha actividad en el República de Panamá.