

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

MEMORANDO – DIAM – 1580 – 2022

PARA: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 28 de octubre de 2022



En atención al memorando DEEIA-0638-2110-2022, donde se solicita generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación del proyecto Categoría II titulado "RESIDENCIAL BRISAS DE SAN CRISTOBAL II (1RA ETAPA)" cuyo promotor es OS GRUPO INMOBILIARIO, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Polígono del proyecto	Superficie: 10 ha + 3,415.9 m ²
PTAR	Superficie: 1,603.6 m ²
Tanque de reserva	Superficie: 323.9 m ²
Cruce Calle A.	Superficie: 320.4 m ²
Cruce 1 Ave. San Cristóbal	Superficie: 428.2 m ²
Puntos	Arqueología, Calidad de aire, Ruido ambiental, Calidad de agua, PTAR descarga
SINAP	Fuera
División Política Administrativa	Provincia: Chiriquí
	Distrito: David
	Corregimiento: David Sur
Cobertura y Uso de la tierra 2012	Área poblada, Bosque latifoliado mixto secundario, Pasto
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo II, III

Adj. Mapa
DL/aodgc/cas/ma
CC: Departamento de Geomática



REPÚBLICA DE PANAMÁ

GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, DISTRITO DE DAVID, CORREGIMIENTO DE DAVID SUR
ESTE ESTUDIO CAT. II, "RESIDENCIAL BRISAS DE SAN CRISTOBAL II (1RA ETAPA)"

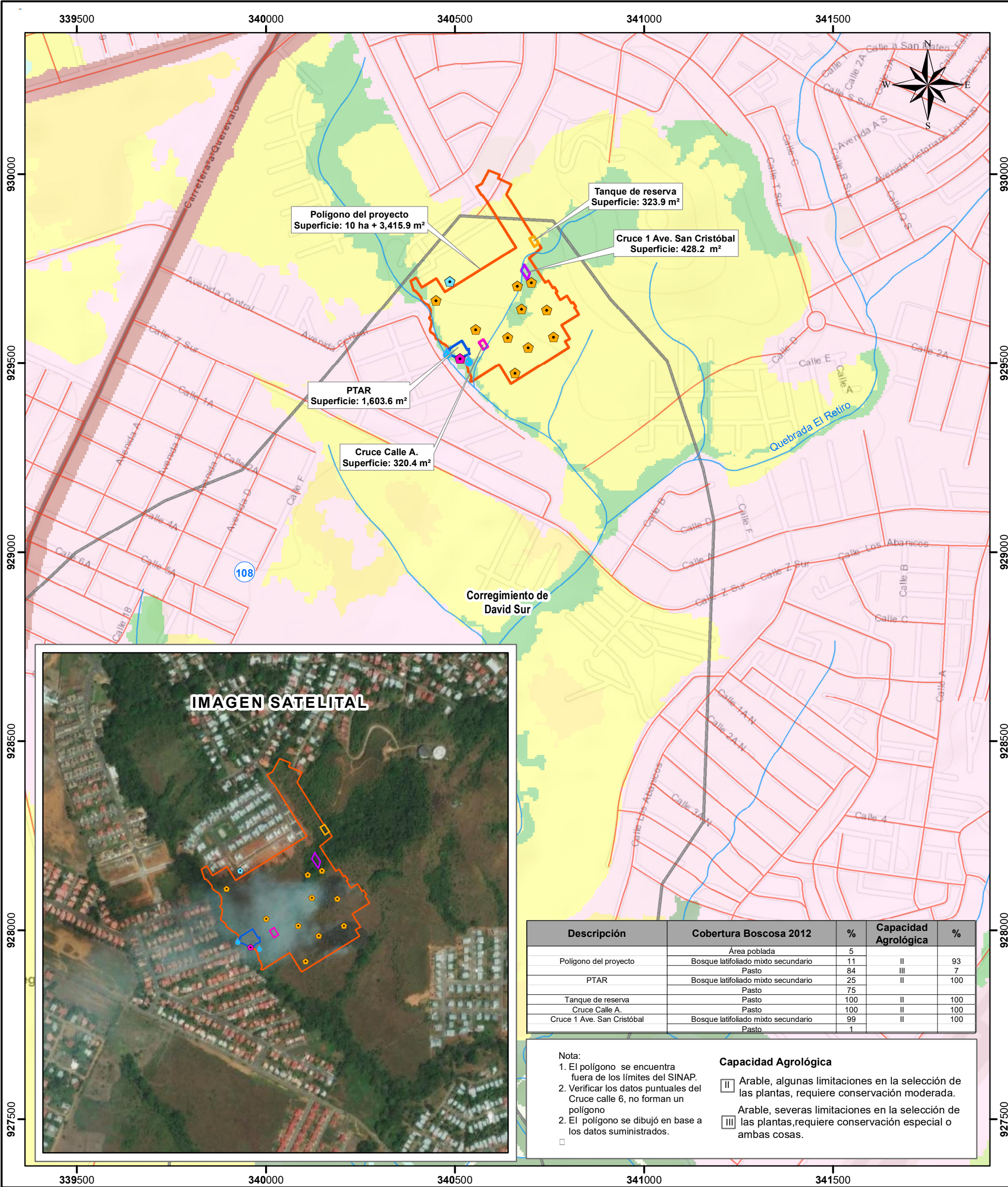


IMAGEN SATELITAL

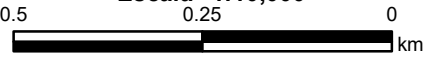


Descripción	Cobertura Boscosa 2012	%	Capacidad Agrológica	%
Polígono del proyecto	Área poblada	5	II	93
	Bosque latifoliado mixto secundario	11		
	Pasto	84		
PTAR	Bosque latifoliado mixto secundario	25	II	100
	Pasto	75		
	Pasto	100		
Tanque de reserva	Pasto	100	II	100
Cruce Calle A.	Pasto	100	II	100
Cruce 1 Ave. San Cristóbal	Bosque latifoliado mixto secundario	99	II	100
	Pasto	1		

Nota:
1. El polígono se encuentra fuera de los límites del SINAP.
2. Verificar los datos puntuales del Cruce calle 6, no forman un polígono
2. El polígono se dibujó en base a los datos suministrados.

Capacidad Agrológica
II Arable, algunas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación moderada.
III Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas.

Escala 1:10,000



LEYENDA

- Lugares Poblados 2010

📍 Arqueología

💧 Calidad de agua

🌬️ Calidad de aire

🔴 PTAR descarga

🔊 Ruido ambiental

🌊 Ríos y quebradas

🛣️ Red vial

📍 Cruce 1 Ave. San Cristóbal

📍 Cruce Calle A.

📍 PTAR

📍 Polígono del proyecto

📍 Tanque de reserva

📍 Límites de corregimientos

📍 Capacidad agrológica
- 📍 Cuenca Hidrográfica 108, Río Chiriquí

Cobertura y Uso de la Tierra 2012

 - Afloramiento rocoso y tierra desnuda
 - Bosque latifoliado mixto maduro
 - Bosque latifoliado mixto secundario
 - Caña de azúcar
 - Infraestructura
 - Otro cultivo anual
 - Pasto
 - Rastrojo y vegetación arbustiva
 - Superficie de agua
 - Área poblada

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando DEEIA-0638-2110-2022.