



NOTARÍA DEL CIRCUITO DE HERRERA

DECLARACION JURADA

En la Ciudad de Chitré, Cabecera de la Provincia y del Circuito Notarial de Herrera, República de Panamá, siendo las tres de la tarde (3:00 p.m.) del día veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintidós (2022) ante mí, **LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLIS, NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO NOTARIAL DE HERRERA**, con cédula de identidad personal número seis-ochenta y dos-cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), compareció personalmente: **TODD MICHAEL MARTINCELLO**, varón de nacionalidad estadounidense, mayor de edad, casado, con pasaporte número cinco cuatro cinco seis cuatro seis cuatro siete seis (545646476), con domicilio en el Distrito de Soná, Provincia de Veraguas, de tránsito por este circuito notarial, Representante legal de **THE FLINTSTONES, S.A.**, Sociedad anónima inscrita en el mercantil Folio número uno cinco cinco seis siete dos ocho cero tres (155672803), promotor del proyecto denominado **"THE ICON APARTA HOTEL"**, en donde se desarrollará el proyecto Finca con Folio Real número tres cero tres cero seis nueve ocho ocho (30306988), Código de ubicación número nueve A cero nueve (9A09), Lote número diez (10), Distrito de Soná, Provincia de Veraguas, me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada. Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva de **EL DECLARANTE** y en conocimiento del contenido 385, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de falso testimonio lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró lo siguiente: La Suscrita Notaria, deja constancia que le ha preguntado a **TODD MICHAEL MARTINCELLO**, si entiende el idioma castellano y de igual forma da fe que ha respondido afirmativamente, dando cumplimiento así a lo que establece el artículo mil setecientos cuarenta seis (1746) del Código Civil. **PRIMERO:** declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123) de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley número cuarenta y uno (41) del uno (1) de julio de mil novecientos noventa y ocho (1998).

Leída como fue la misma en presencia de los testigos: **LUIS ALBERTO BATISTA DÍAZ**, varón,

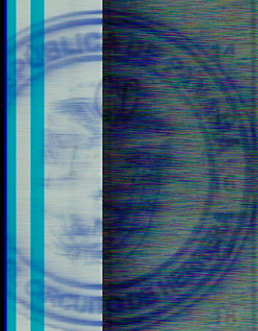


1 casado, cedulado número seis-sete  
2 ESPINO, varón, panameño, m  
3 mil sesenta y dos (7-93-2062),  
4 son hábiles para ejercer el cargo  
5 ante mí, la Notaría Pública que

6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

  
LUIS ALBERTO BATISTA DÍAZ  
TESTIGO

Lic  
N  
C



EMIGDIO ESPINO  
casado, cedulado número seis-  
sete-nove y tres (7-93-2062),  
son hábiles para ejercer el cargo  
ante mí, la Notaría Pública que  
TESTIGO  
TESTIGO