



23. IV. 19



B/0000800

P 302134

NOTARÍA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE VERAGUAS**DECLARACIÓN JURADA**

En la ciudad de Santiago, del Distrito Municipal del mismo nombre y de la provincia y Circuito Notarial de Veraguas, Cabecera República de Panamá, siendo las cuatro y cuarenta de la tarde (4:40 p.m.) del día trece (13) de mayo de dos mil diecinueve (2019) ante mí, **ALEX HERACLITO GONZALEZ FRANCO, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CIRCUITO NOTARIAL DE VERAGUAS**, con cédula de identidad personal número nueve-ciento veintitrés-seiscientos cuarenta y dos (9-123-642), compareció personalmente: **GAN CHOY YAU**, mujer, de nacionalidad China, mayor de edad, soltera, con carné de residente permanente E-ocho-cuarenta y nueve mil setenta y seis (E-8-49076), residente en Barriada Forestal, Corregimiento de San Martin, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, con el fin de rendir declaración jurada bajo la gravedad de juramento y con pleno conocimiento de las sanciones que por el delito de falso testimonio establece el Código Penal de la República de Panamá en su Artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código Penal: "El testigo, perito, intérprete o traductor que, ante la autoridad competente, afirme una falsedad o niegue o calle la verdad, en todo o en parte de su declaración, dictamen, interpretación o traducción será sancionado con prisión de dos (2) a cuatro (4) años". Cuando el delito es cometido en una causa criminal en perjuicio del inculpado o en la base sobre la cual una autoridad jurisdiccional dicta sentencia la pena será de cuatro (4) a ocho (8) años". Seguidamente, se da inicio a la presente diligencia, libre de coacción y sin ningún tipo de apremio. **PREGUNTADA:** Diga la declarante a qué se debe su presencia en este Despacho de Notaría. **CONTESTO:** Yo, **GAN CHOY YAU**, mujer, de nacionalidad china, mayor de edad con carné de residente permanente No. E-8-49076, actuó en mi calidad de Promotora del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL YAU**", el cual se desarrollará sobre Inmueble ubicado en Santiago. Este inmueble o Finca con el código de ubicación N°9901 y el Folio Real N° 10773 (F), se ubica según Certificado del Registro Público de Panamá, en el corregimiento Cabecera, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas; **PRIMERO:** declaro y confirmo bajo gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta en Capítulo del Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998, modificada por la Ley N° 8 de 25 de marzo de 2015. El



suscrito Notario deja constancia que le ha preguntado a la señora **GAN CHOY YAU**, si entiende el idioma castellano, y de igual forma da fe que ha respondido afirmativamente; por lo tanto no necesita interprete, Dando cumplimiento así a lo que establece el artículo mil setecientos cuarenta y seis (1746) del Código Civil. Leído como le fue el presente instrumento al declarante y manifestó estar de acuerdo, en presencia de los Testigos Instrumentales: **MARIA ESTELA ORTEGA CASTILLO (Legal)** **MAYRA ORTEGA CASTILLO (Usual)** y **OMAIRA STELLA DELGADO CORNEJO**, ambas mujeres, panameñas, mayores de edad, solteras, vecinas de esta ciudad, personas de buen crédito a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo y portan cédulas de identidad personal números nueve-noventa y nueve-mil quinientos cincuenta y cinco (9-99-1555) y nueve-ochenta y uno-mil dieciséis (9-81-1016) respectivamente. La encontré conforme, le impartió su aprobación y la firman todos para constancia ante mí, El Notario que doy fe.-----

Gan Choy Yau
GAN CHOY YAU



Maria Estela Ortega Castillo
MARIA ESTELA ORTEGA CASTILLO (Legal) ó

MAYRA ORTEGA CASTILLO (Usual)

TESTIGO

Omaira Stella Delgado Cornejo
OMAIRA STELLA DELGADO CORNEJO

TESTIGO



Alex H. González Franco
Licdo. Alex H. González Franco
Notario Primero del Circuito de Veraguas

Firma