



23.IV.19 B/0000800

P 302134

NOTARÍA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE VERAGUAS**DECLARACIÓN JURADA**

En la ciudad de Santiago, del Distrito Municipal del mismo nombre y de la provincia y Circuito Notarial de Veraguas, Cabecera República de Panamá, siendo las cuatro y cuarenta de la tarde (4:40 p.m.) del día trece (13) de mayo de dos mil diecinueve (2019) ante mí, **ALEX HERACLITO GONZALEZ FRANCO, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CIRCUITO NOTARIAL DE VERAGUAS**, con cédula de identidad personal número nueve-ciento veintitrés-seiscientos cuarenta y dos (9-123-642), compareció personalmente: **GAN CHOY YAU**, mujer, de nacionalidad China, mayor de edad, soltera, con carné de residente permanente E-ocho-cuarenta y nueve mil setenta y seis (E-8-49076), residente en Barriada Forestal, Corregimiento de San Martín, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, con el fin de rendir declaración jurada bajo la gravedad de juramento y con pleno conocimiento de las sanciones que por el delito de falso testimonio establece el Código Penal de la República de Panamá en su Artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código Penal: "El testigo, perito, intérprete o traductor que, ante la autoridad competente, afirme una falsedad o niegue o calle la verdad, en todo o en parte de su declaración, dictamen, interpretación o traducción será sancionado con prisión de dos (2) a cuatro (4) años". Cuando el delito es cometido en una causa criminal en perjuicio del acusado o en la base sobre la cual una autoridad jurisdiccional dicta sentencia la pena será de cuatro (4) a ocho (8) años". Seguidamente, se da inicio a la presente diligencia, libre de coacción y sin ningún tipo de apremio. **PREGUNTADA:** Diga la declarante a qué se debe su presencia en este Despacho de Notaría. **CONTESTO:** Yo, **GAN CHOY YAU**, mujer, de nacionalidad china, mayor de edad con carné de residente permanente No. E-8-49076, actuó en mi calidad de Promotora del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL YAU**", el cual se desarrollará sobre Inmueble ubicado en Santiago. Este inmueble o Finca con el código de ubicación N°9901 y el Folio Real N° 10773 (F), se ubica según Certificado del Registro Público de Panamá, en el corregimiento Cabecera, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas; **PRIMERO:** declaro y confirmo bajo de gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta en Capítulo del Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998, modificada por la Ley N° 8 de 25 de marzo de 2015. El



suscrito Notario deja constancia que le ha preguntado a la señora **GAN CHOY YAU**, si entiende el idioma castellano, y de igual forma da fe que ha respondido afirmativamente; por lo tanto no necesita interprete, Dando cumplimiento así a lo que establece el artículo mil setecientos cuarenta y seis (1746) del Código Civil. Leído como le fue el presente instrumento al declarante y manifestó estar de acuerdo, en presencia de los Testigos Instrumentales: **MARIA ESTELA ORTEGA CASTILLO (Legal)** **MAYRA ORTEGA CASTILLO (Usual)** y **OMAIRA STELLA DELGADO CORNEJO**, ambas mujeres, panameñas, mayores de edad, solteras, vecinas de esta ciudad personas de buen crédito a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo y portan cédulas de identidad personal números nueve-noventa y nueve-mil quinientos cincuenta y cinco (9-99-1555) y nueve-ochenta y uno-mil dieciséis (9-81-1016) respectivamente. La encontró conforme, le impartió su aprobación y la firman todos para constancia ante mí, El Notario que doy fe.

Gan Choy Yau
GAN CHOY YAU



María Estela Ortega Castillo
MARIA ESTELA ORTEGA CASTILLO (Legal)
MAYRA ORTEGA CASTILLO (Usual)

Mayra Ortega Castillo
OMAIRA STELLA DELGADO CORNEJO

TESTIGO

TESTIGO



Licdo. Alex H. González Franco
Notario Primero del Circuito de Veraguas

Firma