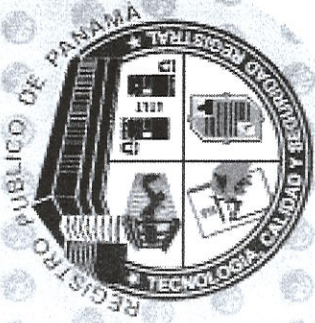




Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RUBEN ADONAI
CASTILLERO LU
FECHA: 2022.10.03 11:50:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 406107/2022 (0) DE FECHA 10/03/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PEDASÍ CÓDIGO DE UBICACIÓN 7401, FOLIO REAL N° 30194580
CORREGIMIENTO PEDASÍ, DISTRITO PEDASÍ, PROVINCIA LOS SANTOS
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1,200m²
CON UN VALOR DE TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/.39,600.00)
MEDIDAS Y LINDEROS: PARTIENDO DEL PUNTO 1-A CON RUMBO SUR 41°, 9' 0" OESTE, SE MIDEN 40 MTS.,
COLINDANDO CON FOLIO REAL N°. 14752, CODIGO DE UBICACION 7401, PROPIEDAD DE RICARDO ALBERTO
ORTEGA AGUIRRE, OCUPADOS POR MARCELINO FRIAS, EDUARDO ZAMBRANO; NUBIA BOBADILLA; JACINTO
RUIZ; ANTONIO ZAMBRANO Y JORGE ALMANZA; Y SE LLEGA AL PUNTO A-B DE ESTE PUNTO EN DIRECCION SUR
48° 51' 0" ESTE, SE MIDEN 30 MTS., COLINDANDO CON RESTO LIBRE FOLIO REAL N°. 38886, CODIGO DE
UBICACION 7401, PROPIEDAD HERNANDO SIERRA CANO; Y SE LLEGA AL PUNTO B-4; DE ESTE PUNTO EN
DIRECCION NORTE 41° 9' 0" ESTE, SE MIDEN 40 MTS., COLINDANDO CON RODADURA DE TIERRA, CALLE SIN
NOMBRE; Y SE LLEGA AL PUNTO 4-1; DE ESTE PUNTO DIRECCION NORTE 48° 51' 0" OESTE, SE MIDEN 30 MTS.,
COLINDANDO CON FOLIO REAL 10462, CODIGO DE UBICACION 7401, PROPIEDAD DE LOURDES YELINA
QUINTERO VERA, PUNTO ESTE QUE SIRVIO DE PARTIDA PARA ESTA DESCRIPCION.
PLANO: 70501-33642.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YELLOWFIN BEACH PROPERTIE, S.A. (RUC 155705055-2-2021) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 3 DE OCTUBRE DE 2022
11:26 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403723029



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C61D754B-7870-46A4-886A-A7267CF4E826
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000