

## FORMATO EIA-FEA-007

### INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

<b>Proyecto:</b>	MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ		
<b>Categoría:</b>	I		
<b>Promotor:</b>	BANCO NACIONAL DE PANAMÁ		
<b>Ubicación:</b>	CORREGIMIENTO DE OCÚ (Cabeza), DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA.		
<b>Expediente No.:</b>	DRHE-I-F-33-2022		
<b>Fecha de la inspección:</b>	25 DE OCTUBRE DE 2022		
<b>Fecha del Informe:</b>	27 OCTUBRE DE 2022		
<b>Participantes:</b>	Nombre	Cargo	Institución
	ARITZEL FERNÁNDEZ	EVALUADORA DE IMPACTO AMBIENTAL	MIAMBIENTE-HERRERA
	YURIA BENITEZ	EVALUADORA DE IMPACTO AMBIENTAL	MIAMBIENTE-HERRERA
	SABINA RODRÍGUEZ	JEFA DE AGENCIA DE MIAMBIENTE-OCÚ	MIAMBIENTE-OCÚ
	ARCADIO RIVERA	CONSULTOR LÍDER	-

#### I. OBJETIVOS:

Realizar inspección técnica al área del proyecto, **MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ** cuyo Promotor es el **BANCO NACIONAL DE PANAMÁ**, con la finalidad de verificar la línea base indicada con la realidad de campo, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

#### II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en llevar a cabo actividades leves de nivelación de terreno, construcción de fundaciones para el soporte de la parte de la estructura a ampliar, remodelación de estructura existente (oficinas, baños, pisos, paredes, puertas, techos, área de cajas, cafetería, electricidad, agua potable, aguas servidas, plomería, voz y data, entrada, etc.), demolición de áreas a remodelar; todo lo anterior dentro de un área de 667 m<sup>2</sup> , lo

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ".

Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.

cual corresponde a 249 m<sup>2</sup> de área ampliada, 365 m<sup>2</sup> de remodelación, 53 m<sup>2</sup> de pavimentos; sobre el terreno de 6000 m<sup>2</sup>.

El proyecto se desarrollará dentro de la propiedad con Folio Real N° 20360 (F), ubicada en el corregimiento de Ocú (cabecera), distrito de Ocú, provincia de Herrera.

Coordenadas UTM Datum WGS84 del área del proyecto:

COORDENADAS UTM		
Punto N°	ESTE	NORTE
1	524201	879508
2	524233	879506
3	524233	879514
4	524201	879515
DATUM WGS-84		

### III.DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día martes 25 de octubre de 2022, en el área del proyecto; donde se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, la verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

Se realizó recorrido por las áreas a remodelar y ampliar del **BANCO NACIONAL DE PANAMÁ**, ubicado en Ocú, en conjunto con el Ing. Arcadio Rivera consultor líder del EsIA, el cual nos mostró las áreas y en la cual pudimos observar que ya se está llevando a cabo la remodelación en la parte delantera del banco y además ya se dio inicio a la ampliación, la cual se encuentra en etapa de fundación. Se observó personal trabajando en la obra. Durante la inspección se nos informó que no se estará llevando a cabo tareas propiamente de construcción hasta que el Estudio de Impacto Ambiental se encuentre aprobado.

#### Ambiente Físico:

- El terreno cuenta con una topografía plana.
- No se observaron fuentes hídricas dentro del polígono.

#### A. Ambiente Biológico

- Se pudo observar a lo interno del terreno algunos árboles plantados de Guayacan (Tabebuia guayacan), la cual se nos informó que dichos árboles no se verán afectados por los trabajos a realizar.
- Durante la inspección se observaron algunas aves e insectos, en el área donde se desarrollará el proyecto.

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”".

Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.

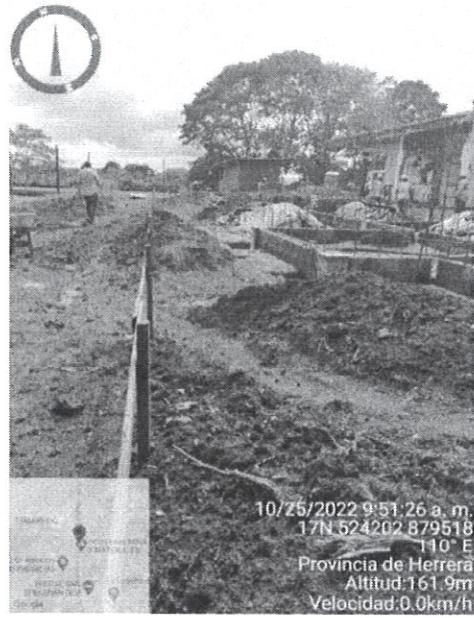
## B. Ambiente Socioeconómico

Colindante al lugar donde se desarrolla el proyecto se observan viviendas unifamiliares y locales comerciales.

### OBSERVACIONES:

- Se observó que ya se dio inicio a la remodelación y ampliación, la cual se encuentra en etapa de fundación.
- Durante la inspección se observó personal laborando en la obra.
- El terreno cuenta con una topografía plana
- No se observaron fuentes hídricas que pudieran verse afectadas con el desarrollo del proyecto.
- Se pudo observar a lo interno del terreno algunos árboles plantados de Guayacán (Tabebuia Guayacán), la cual se nos informó que los mismos no serán afectados con la obra.
- Durante la inspección se observaron algunas aves e insectos, en el área donde se desarrollará el proyecto.
- En áreas cercanas al proyecto se pudo observar casas unifamiliares y locales comerciales.
- En referencia a la calidad de aire que se percibió es aceptable, carente de grandes fuentes emisoras de agentes contaminantes del aire.
- El nivel de ruido que se percibió es por la circulación de vehículos en el área del Banco y por los trabajos que se están llevando a cabo.
- Durante la inspección, no se observaron fuentes generadoras de olores molestos.

## IMÁGENES:

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imagenes tomadas en el sitio.
524211 E 879488 N	 <p>10/25/2022 9:47:38 a.m. 17N 524211 879488 97° E Provincia de Herrera Altitud: 155.4m Velocidad: 0.0km/h</p>
524202 E 879518N	 <p>10/25/2022 9:51:26 a.m. 17N 524202 879518 110° E Provincia de Herrera Altitud: 161.9m Velocidad: 0.0km/h</p>

**Fig. No. 1:** Se observa áreas en remodelación del BANCO NACIONAL DE PANAMÁ Ubicado en Ocú

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”.

Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.

Coordinada de ubicación UTM (WGS-84):	Imagenes tomadas en el sitio.
524221 E 879505N	 <p>10/25/2022 10:08:47 a.m. 17N 524221 879505 276° W Provincia de Herrera Altitud: 174.0m Velocidad: 0.0km/h</p>
524192 E 879525 N	 <p>10/25/2022 10:11:54 a.m. 17N 524192 879525 23° NE Provincia de Herrera Altitud: 162.6m Velocidad: 0.0km/h</p>

Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: "MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ".

Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.

#### IV. CONCLUSIONES:

- Se observó que ya se dio inicio a la remodelación y ampliación, la cual se encuentra en etapa de fundación .
- Durante la inspección se observó personal laborando en la obra.
- El terreno cuenta con una topografía plana
- No se observaron fuentes hídricas que pudieran verse afectadas con el desarrollo del proyecto.
- Se pudo observar a lo interno del terreno algunos árboles plantados de Guayacán (Tabebuia Guayacán), la cual se nos informó que los mismos no serán afectados con la obra.
- Durante la inspección se observaron algunas aves e insectos, en el área donde se desarrollará el proyecto.
- En áreas cercanas al proyecto se pudo observar casas unifamiliares y locales comerciales.
- En referencia a la calidad de aire que se percibió es aceptable, carente de grandes fuentes emisoras de agentes contaminantes del aire.
- El nivel de ruido que se percibió es por la circulación de vehículos en el área del Banco y por los trabajos que se están llevando a cabo.
- Durante la inspección, no se observaron fuentes generadoras de olores molestos.

#### V. RECOMENDACIÓN:

- Continuar con la etapa de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado **“MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”**

Elaborado por:



CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ARITZEL O. FERNANDEZ R.  
LIC. EN INGENIERIA EN  
RECURSOS NATURALES  
IDONEIDAD: 5,699-07 \*

ING. ARITZEL FERNÁNDEZ

Técnica Evaluadora

Revisado por:



LIC. LUIS PEÑA

Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental



Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: **“MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”**.

Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.

**IMAGEN SATELITAL DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO “MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”**



Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: “MEJORAS A LA SUCURSAL UBICADA EN EL DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ”.  
Fecha de la Inspección: 25 de Octubre de 2022.