



8

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2022.07.05 14:39:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 267251/2022 (0) DE FECHA 07/05/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9907, FOLIO REAL N° 6655 (F)
CORREGIMIENTO CANTO DEL LLANO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: CUATRO (4) DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO (1998).
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 40 ha 4523 m² 75 dm²
VALOR DE SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE BALBOAS CON CUARENTA Y TRES (B/.
78,457.43)
LINDEROS: NORTE: ANALIDA LOPEZ DE VIRZI Y PABLO VELAZQUEZ; SUR: FRANCISCO NAVARRO, JUAN DE DIOS
GONZALEZ, LEONARDO NAVARRO Y CELESTINO ORTIZ; ESTE: MARIA DEL C. DEL BUSTOS; OESTE: CARRETERA
VIEJA DE SANTIAGO -SAN FRANCISCO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PROMOTORA SANTIAGO DEVELOPMENT,CORP.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y
ANTICRESIS A FAVOR DE FONESTAR INVESTMENT INC. POR LA SUMA DE DIECISEIS MILLONES BALBOAS (B/.
16,000,000.00) Y POR UN PLAZO DE 8 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 11 DEL FOLIO (INMUEBLE)
SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9907, FOLIO REAL N° 6655 (F), EL DÍA LUNES, 16 DE MAYO DE 2022 EN EL
NÚMERO DE ENTRADA 142139/2022 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 05 DE JULIO DE
2022 01:08 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403578175



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 36A993B4-716F-4BCF-A596-B15ABD832BB6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000