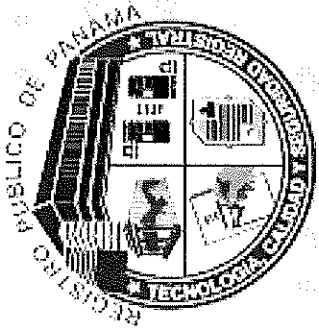




Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ANGELA MARIA
SAMANIEGO CENTELLA
FECHA: 2022.11.02 11:47:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 440020/2022 (0) DE FECHA 10/24/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL Nº 30388258
PASEO ENRIQUE GEENZIER, CORREGIMIENTO LA ARENA, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1500 m²
UN VALOR DEL TERRENO DE QUINIENTOS BALBOAS (B/. 500.00)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE :PASEO ENRIQUE GEENZIER,RODADURA DE ASFALTO.SUR : RESTO DEL
FOLIO REAL N°30171494.ESTE: RESTO DEL FOLIO REAL N°30171494.OESTE : RESTO DEL FOLIO REAL NUEVE MIL
SETECIENTOS SETENTA Y SIETE .
NÚMERO DE PLANO: 60120-34623

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROGELIO OCTAVIO CEDEÑO CABALLERO (CÉDULA 7-703-18) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y
ANTICRESIS A FAVOR DE CREDICORP BANK, S.A. POR LA SUMA DE DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL
BALBOAS (B/. 275,000.00) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS PRORROGABLES HASTA POR 2 PERÍODOS ADICIONALES
DE 5 AÑOSCADA UNO UNA TASA EFECTIVA DE 7.2290% UN INTERÉS ANUAL DE 7%LIMITACIONES DEL
DOMINIO: SI
PAZ Y SALVO DEL IDAAN:11923637PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE:303102216051DEUDOR: ROGELIO OCTAVIO
CEDEÑO CABALLERO CON NUMERO DE CEDULA 7-703-18INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 04/25/2022, EN LA
ENTRADA 158355/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 25 DE OCTUBRE DE
202210:38 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403759557



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: B8551B4B-984D-43C0-A89B-8C2B02F3D4F6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000