

# TODILYJE, S. A.

Sabanitas Vía Transístmica, Provincia de Colón Tel.: 441-4700



Colón, 30 de diciembre 2021

Ingeniera  
**Griselda Martínez**  
Directora Regional de Colón  
Ministerio de ambiente  
Colón, Rep. de Panamá

## Estimada Ingeniera Martínez:

Por medio de la presente, sírvase encontrar la primera información aclaratoria a la modificación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría I, titulado **“PROYECTO VISTA ALEGRE HILLS”** solicitada en su carta fechada el 23 de diciembre de 2021 (DRCL-SEEIA-AC-023-2312-2021).

1. Referencia a la página 17, punto 9, solicitan para la zona que se cambió de comercial a residencial:
  - a. Coordenadas geográficas en DATUM WGS 84 de la ubicación de los 2 lotes. Lote 1: 0630510-1033790 0630537-1033919. Lote 2: 0630460-1033873.
  - b. Cantidad de viviendas. La cantidad de lotes aparece en el plano entregado. Son 88 viviendas y cuentan con 3 recámaras y 3 baños cada una.
  - c. En busca de cumplir con las nuevas normativas y un mismo punto de descarga, se actualizo la PTAR con caudal de 151,000 GPD en dos módulos de 75,500 GPD construidos simultáneamente. Sus coordenadas son 0630500-1033927.
2. Referencia a la página 18, punto 9, requieren coordenadas de la calle modificada: 0630494-1033801. Calle anterior: 0630492-1033777.
3. Referencia a la página 18, punto 9, la solicitud no involucra las fincas 12003, 30271946. Se realizará un nuevo estudio de impacto ambiental para la finca 30271946.



# TODILYJE, S. A.

Sabanitas Vía Transístmica, Provincia de Colón Tel.: 441-4700

4. En efecto los lotes 1 y 2 se encuentra dentro de las fincas plasmadas en el plano ya que se nota un desplazamiento de dichas fincas en la resolución vieja.

Se aclara que la finca de la resolución vieja fueron referidas al datum WGS 84, esto significa que hubo un error en la información de las coordenadas viejas que fueron aprobadas en el año 2014 con NAD 27.

Sin otro particular, nos suscribimos,

Atentamente,

Todilyje, S. A.

MINISTERIO DE AMBIENTE	
SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Entregado:	<i>Robert Tawachi</i>
Firma:	<i>Robert Tawachi</i>
Fecha:	<i>8/12/2021</i>
Hora:	<i>11:10</i>
REGIONAL DE COLÓN	

**Robert Tawachi**  
Representante Legal  
Sociedad Todilyje, S.A

El Suscrito, **Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**, Notario Público Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad No. 3-108-343

## CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

Colón, **30 DIC 2021**

Testigo

Testigo

**Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**  
Notario Público Segundo de Colón



La Notaría 2da de Colón NO asume responsabilidad en cuanto al contenido del documento.