



**GILBERTO A. ORTIZ A.
ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I**

Ampliación Según Nota DRPN-NE-DIREC-0017-2016

PROMOTOR: GRUPO ALTOS DE LAS CUMBRES, S.A.

PROYECTO: PATIO DE OPERACIONES

Corregimiento de Alcalde Díaz
Distrito de Panamá
Provincia de Panamá

Junio, 2016



Contenido

Nota DRPN-NE-DIREC-0017-2016	- 4 -
Respuesta Pregunta No. 1	- 5 -
Repuesta Pregunta No. 2	- 8 -
Respuesta Pregunta No. 3	- 9 -
Respuesta Pregunta No. 4	- 11 -
Anexo I	- 12 -
- Plano del Proyecto: Patio de Operaciones	- 12 -

Nota DRPN-NE-DIREC-0017-2016

DIRECCIÓN REGIONAL DE
PANAMÁ NORTE

Panamá, 20 de mayo de 2016.

DRPN-NE-DIREC-017-2016

Señor
WILLIAM RODRIGUES
Representante Legal
Grupo Altos de las Cumbres, S.A.
E. S. M.

3/6/17
8:45AM

Señor Rodrigues:

Con relación al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado "**PATIO DE OPERACIONES**", a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz, distrito y provincia de Panamá, solicitamos:

1. Presentar copia de cédula notariada, autenticada o cotejada del apoderado del proyecto y el poder en el que se detalla las funciones específicas, otorgadas al apoderado, debidamente firmadas y notariadas.
2. No se presenta copia legible de los planos del proyecto (planta arquitectónica, vista general, entre otros).
3. En la sección 6.3 HIDROLOGÍA (pág. 31) se menciona: "...en el colindante oeste se encuentra la Quebrada Chungal...". Definir la distancia exacta desde el punto más cercano del polígono a desarrollar hasta el borde de talud superior de la Quebrada el Chungal.
4. En la sección 10.4 CRONOGRAMA Y TIEMPO DE EJECUCIÓN DE CADA FASE (pág. 56), presentar el debido Cronograma de Ejecución del Plan de Manejo Ambiental (medidas de mitigación), teniendo en cuenta que un cronograma se define como una representación gráfica de un conjunto de hechos en función del tiempo.

Por lo descrito anteriormente, queremos informarle que transcurrido quince (15) días hábiles del recibo de esta nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente.

Atentamente,

ING. YARISIM DE ICAZA M.
Directora Regional de Panamá Norte
ydeicaza@miamiente.gob.pa
Teléfono: 500-0908 Ext. 6327

YDI/jm

DRPN-DEA-NE-01
Rev. 00

Página 1/1

Teléfono: (507) 500-0855 • www.miamiente.gob.pa

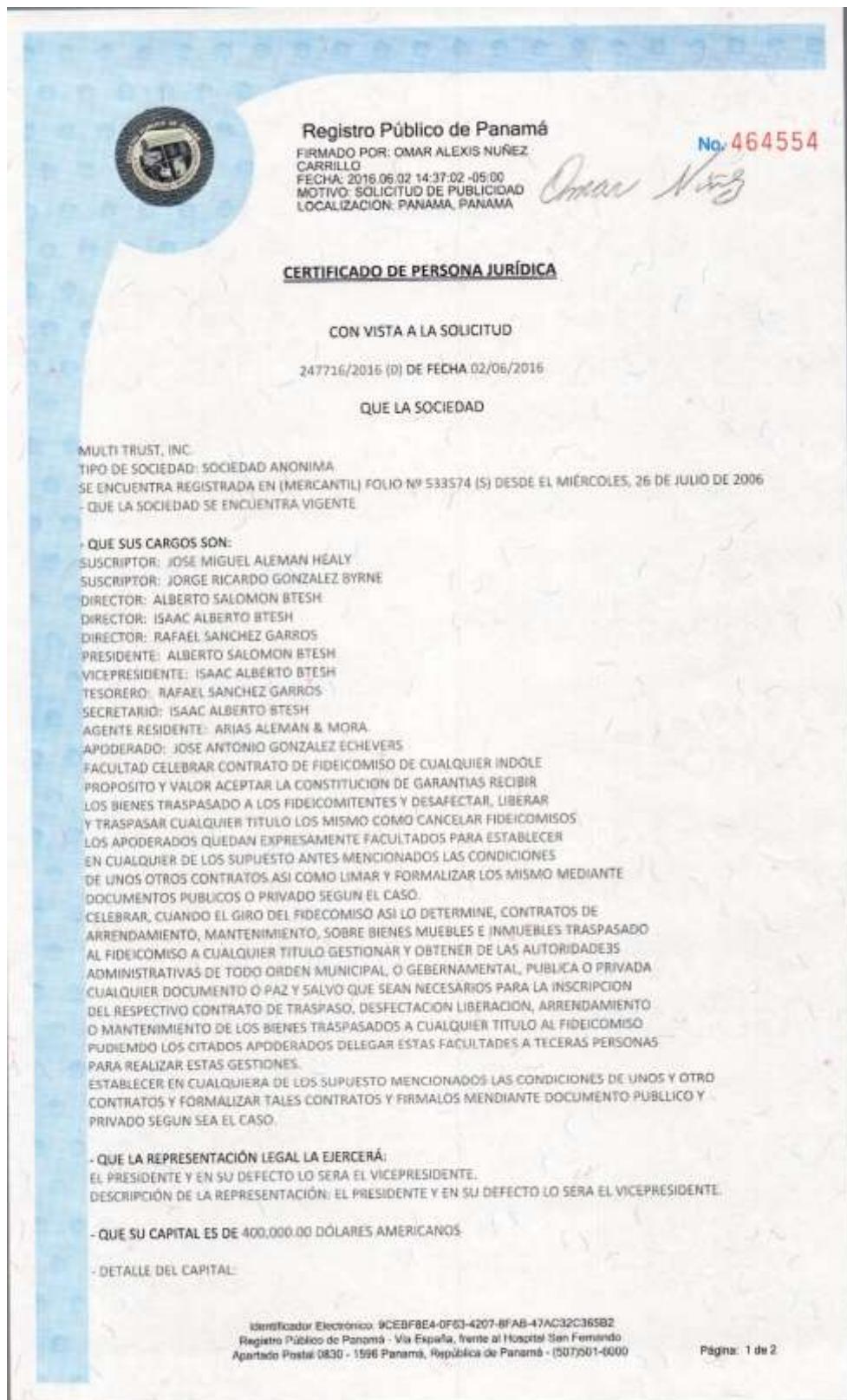
Respuesta Pregunta No. 1

Con la Nota de Entrega se presentan los Documentos Originales

1. Copia de la cédula notariada del Apoderado Especial de Multitrust Inc.



2. Certificado de Registro Público de Multitrust Inc. Con detalles del poder especial para José González.





Repuesta Pregunta No. 2

Se presenta Copia en tamaño 11 x 17 plg. Anexo I



Respuesta Pregunta No. 3

Distancia más corta del proyecto a la Quebrada Chungal, ver Imagen No.1

Distancia 70. 05 metros

Coordenadas UTM

V-1 662133.93 E; 1010007.37 N, Punto del Terreno

P-1 662160.53 E; 1009975.93 N, Punto de La Quebrada Chungal

Datum WGS 84

Imagen No.1



Fuente: Google Earth Pro, 2015

Respuesta Pregunta No. 4

Se presenta Cronograma de Ejecución del Plan de Manejo Ambiental. Pasado los 6 meses vuelve y se repite hasta finalizar la obra.

Actividad	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
Incremento del flujo vehicular La empresa promotora deberá velar, que los camiones que lleguen o salgan del sitio de construcción, cumplan con los límites máximos de velocidad en áreas residenciales y eviten el uso de bocinas.						
Se deberán colocar letreros que informen la entrada y salida de equipo pesado en el acceso al proyecto, hasta que finalicen los trabajos de construcción.						
Manejo de Residuos Sólidos Durante la fase de construcción, deberá realizarse la recolección y disposición temporal de todos los desechos que se generen hasta su disposición final en el Relleno Sanitario de Patacón.						
Control de Sedimentos y Polvo Construir una cerca perimetral						
Colocar barreras para evitar sedimentos que puedan alcanzar el cuerpo de agua cercano por el movimiento de tierra						
Aspersión del área para evitar el levantamiento de polvo, especialmente si se realizan trabajos en la época seca. Igual para el material agregado						
Mantenimiento periódico del equipo y maquinaria utilizada. Y de la planta portátil de concreto						
Tratamiento de Líquidos Durante la construcción a empresa deberá instalar una letrina sanitaria portátil para el uso de los trabajadores.						
Establecer un estricto control en el uso de combustibles y aceites para evitar fugas accidentales.						
Establecer un estricto control en el uso de combustibles y aceites para evitar fugas accidentales.						
Instalación y supervisión de Silenciadores Mantenimiento periódico del equipo y maquinaria utilizada. Y de la planta portátil de concreto						
Mediciones de ruido						
Trabajo o jornadas en horarios diurnos						
Contratación de Mano de Obra Establecer un sistema de protección de los trabajadores de la construcción, que incluya:						
<ul style="list-style-type: none"> • Inducción al personal en el uso del equipo de protección personal. • Suministrar equipo de protección adecuado. 						
Educación Ambiental a los trabajadores Uso de equipo de seguridad trabajadores y subcontratistas						
Charlas de seguridad en ambiente de trabajo y de manejo de vida silvestre						

Anexo I

- Plano del Proyecto: Patio de Operaciones