



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

| | |
|--|-------------------------------------|
| REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DEPARTAMENTO DE EVALUACION DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL | |
| RECIBIDO | |
| Por: | <i>[Signature]</i> |
| Fecha: | 13 de diciembre de 2022 11:43 am |

MEMORANDO – DIAM – 1775 – 2022

PARA: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

[Signature]

DE: LIC. ALEX O DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 02 de diciembre de 2022

| | |
|--|---------------------------|
| REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL | |

En atención al memorando DEEIA-0700-2111-2022, se solicita generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación y superficie del proyecto, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, titulado "PASSAGE", cuyo promotor es INMOBILIARIA 360, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente.

| Variables | Descripción |
|--|---|
| Polígonos | Finca 171133 superficie (1 ha + 5463.97 m ²) Finca 171127 superficie (1894.09 m ²) Servidumbre Pública a Intervenir (2541.31 m ²) |
| Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012 | Área Poblada |
| División Política Administrativa | Provincia: Panamá Distrito: Panamá Corregimiento: Ancón |
| Ley 21 | Centro Urbano Empleo - Industrial y Oficinas |
| Capacidad Agrológica de los Suelos | Tipo: IV |
| Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) | Fuera del SINAP |

Atentamente,

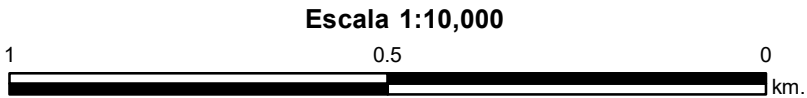
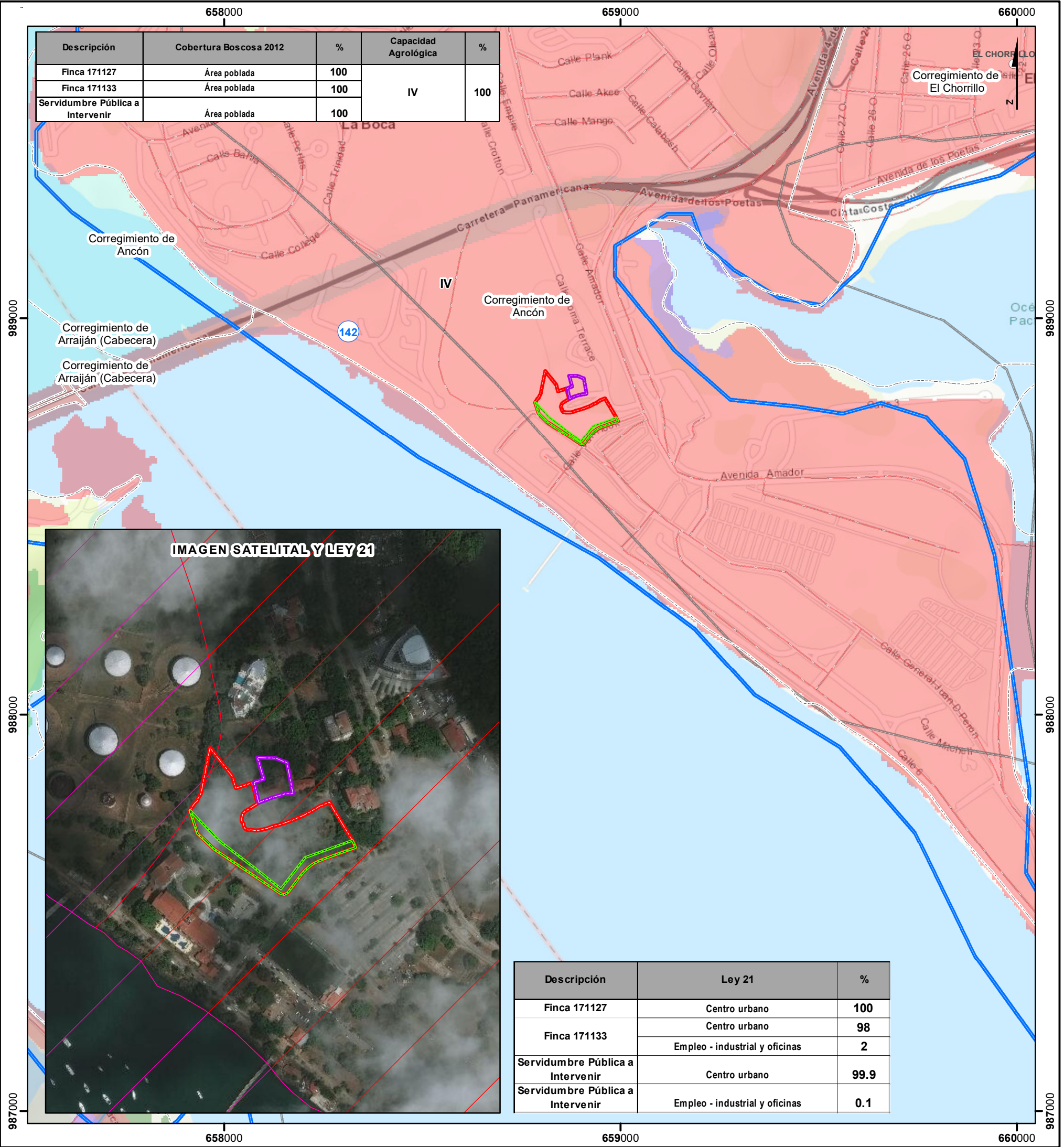
Adj.: Mapa

AODGC/jm/ym

CC: Departamento de Geomática



PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ CORREGIMIENTO DE ANCÓN,
PROYECTO CATEGORÍA II, "PASSAGE"



LEYENDA

- Lugares Poblados
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- Límite de corregimiento
- Finca 171127
- Finca 171133
- Servidumbre Pública a Intervenir
- Límite de Capacidad

- Cobertura y Uso de la Tierra 2012**
- Clases**
- Bosque latifoliado mixto secundario
 - Pasto
 - Rastrojo y vegetación arbustiva
 - Superficie de agua
 - Área poblada
- Uso Propuesto Ley 21**
- Uso difereido (tercer juego de esclusas)
 - Centro urbano
 - Empleo-industrial y oficinas

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuentes:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando-DEEIA-0700-2111-2022

Nota:
1. El proyecto se encuentra fuera de los límites del SINAP.
2. Los polígonos se encuentran en la cuenca 142 Rios entre el Caimito y Juan Diaz .
3. Los datos se verificaron en base a las coordenadas suministradas.

