



MINISTERIO DE AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACION DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: <u><i>[Signature]</i></u>	
Fecha: <u>13 de diciembre de 2022</u> <u>11:43 am</u>	

MEMORANDO – DIAM – 1775 – 2022

PARA: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: LIC. ALEX O DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 02 de diciembre de 2022

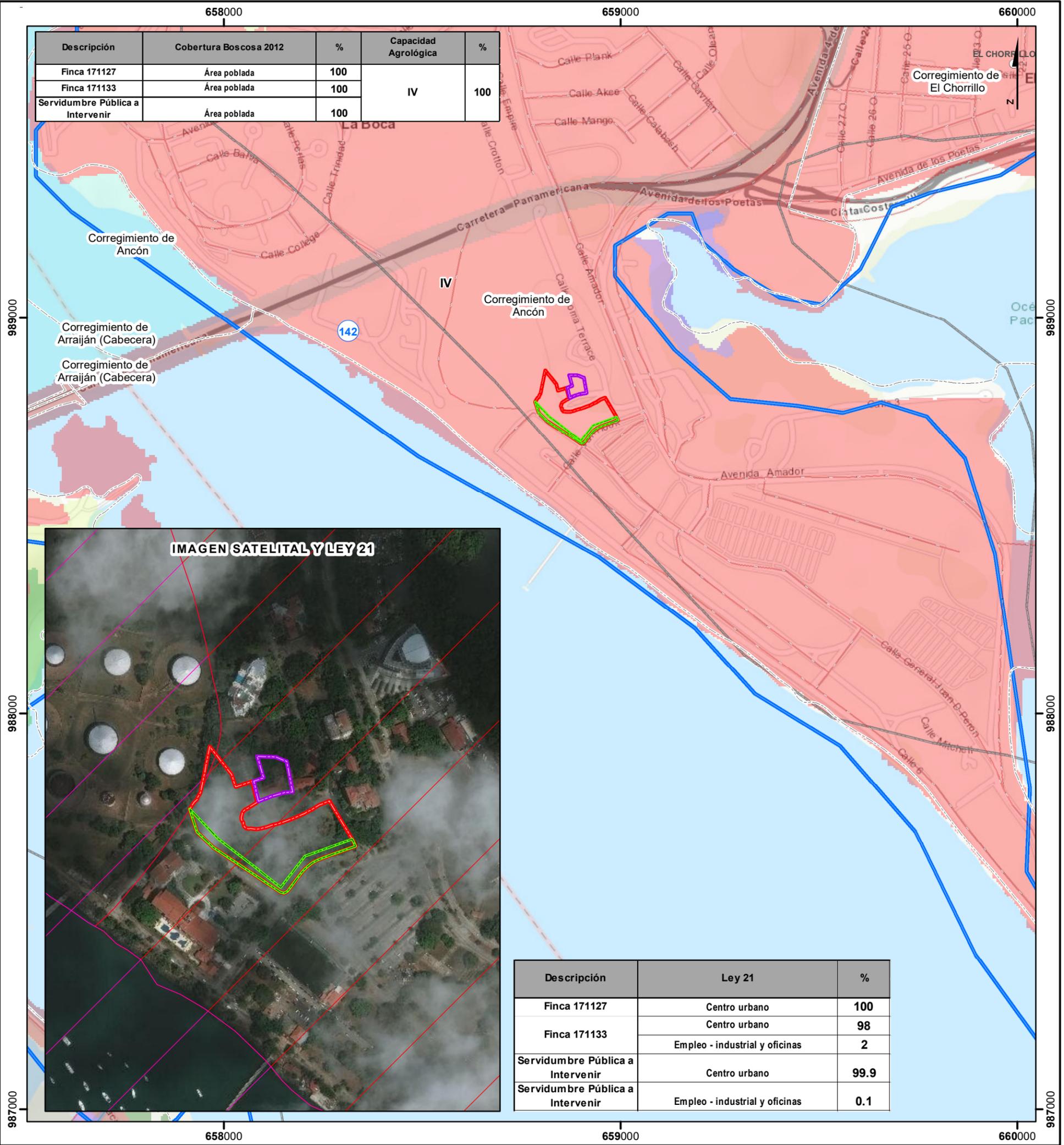
 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL	

En atención al memorando DEEIA-0700-2111-2022, se solicita generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación y superficie del proyecto, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, titulado "PASSAGE", cuyo promotor es INMOBILIARIA 360, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente.

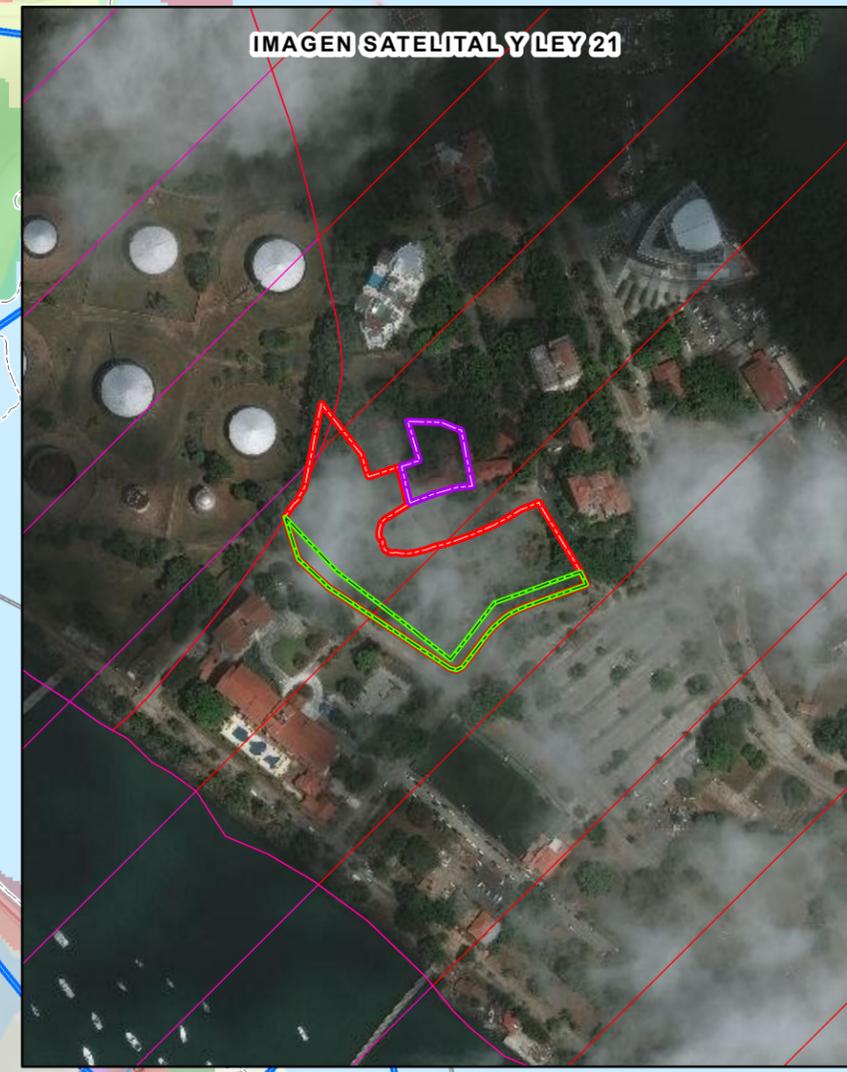
VARIABLES	DESCRIPCIÓN
Polígonos	Finca 171133 superficie (1 ha + 5463.97 m ²) Finca 171127 superficie (1894.09 m ²) Servidumbre Pública a Intervenir (2541.31 m ²)
Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012	Área Poblada
División Política Administrativa	Provincia: Panamá Distrito: Panamá Corregimiento: Ancón
Ley 21	Centro Urbano Empleo - Industrial y Oficinas
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: IV
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP

Atentamente,

Adj.: Mapa
AODGC/jm/ym
CC: Departamento de Geomática

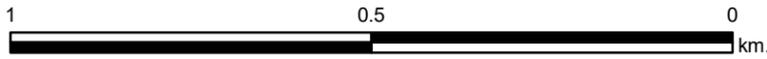


Descripción	Cobertura Boscosa 2012	%	Capacidad Agrológica	%
Finca 171127	Área poblada	100	IV	100
Finca 171133	Área poblada	100		
Servidumbre Pública a Intervenir	Área poblada	100		



Descripción	Ley 21	%
Finca 171127	Centro urbano	100
Finca 171133	Centro urbano	98
	Empleo - industrial y oficinas	2
Servidumbre Pública a Intervenir	Centro urbano	99.9
Servidumbre Pública a Intervenir	Empleo - industrial y oficinas	0.1

Escala 1:10,000



LEYENDA

○ Lugares Poblados

— Ríos y quebradas

— Red Vial

— Límite de corregimiento

— Finca 171127

— Finca 171133

— Servidumbre Pública a Intervenir

— Límite de Capacidad

Cobertura y Uso de la Tierra 2012

Clases

— Bosque latifoliado mixto secundario

— Pasto

— Rastrojo y vegetación arbustiva

— Superficie de agua

— Área poblada

Uso Propuesto Ley 21

— Uso difereido (tercer juego de esclusas)

— Centro urbano

— Empleo-industrial y oficinas

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuentes:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRJ
- Memorando-DEEIA-0700-2111-2022

Nota:
1. El proyecto se encuentra fuera de los límites del SINAP.
2. Los polígonos se encuentran en la cuenca 142 Ríos entre el Caimito y Juan Díaz .
3. Los datos se verificaron en base a las coordenadas suministradas.

