

ma/aa

## DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

### MEMORANDO DAPB-2158-2022

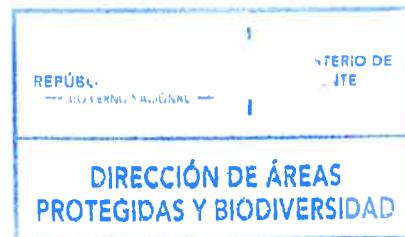
Para: DOMILUIS DOMÍNGUEZ  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

*Sayúis*

De: JOSE FELIX VICTORIA  
Director Encargado de Áreas Protegidas y Biodiversidad

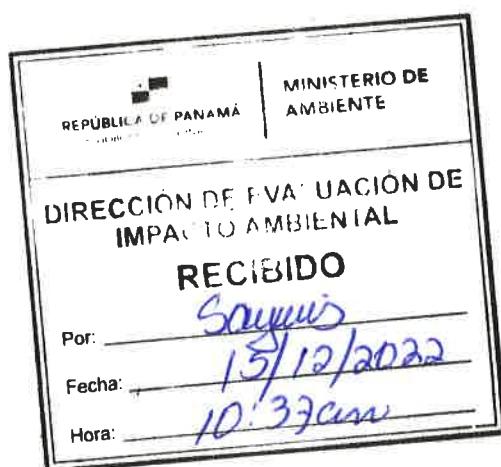
Asunto: Observaciones a la primera información complementaria EIA Cat. II del Proyecto  
“VIVAI GARDENS”.

Fecha: 12 de diciembre del 2022.



En respuesta al Memorando DEEIA-0601-0710-2022, remitimos nuestras consideraciones técnicas a la primera información complementaria del EsIA Categoría II, cuyo proyecto es “VIVAI GARDENS”, a desarrollarse en el corregimiento de Puerto Pilón, distrito de Colón, provincia de Colón, cuyo promotor es sociedad SAN LUCIANO, S.A.

JV/EN/it  
*luzb*



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

**INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN  
DAPB-2158-2022**

**Proyecto “VIAVI GARDENS”**

**Ubicación:** corregimiento de Puerto Pilón, distrito de Colón, provincia de Colón.

**No. de Expediente:** DEIA-II-F-050-2021.

**Promotor:** Sociedad SAN LUCIANO, S.A.

**Observaciones a la primera información complementaria del referido EsIA**

- En la actualidad, contiguos al área del proyecto, existen ecosistemas que son utilizados para el flujo y movimiento de fauna silvestre, por lo tanto es necesario, de darse su aprobación presentar el respectivo Plan de Rescate de Fauna y Flora.
- Desarrollar un buen plan de reforestación como medida de mitigación al impacto que causara este proyecto en la zona, contribuiría mucho a la restauración de ecosistemas en las fuentes hídricas cercanas al proyecto ya sea permanente o temporal.
- Con respecto, a las acciones de salvaguardar la fauna del área, si se llegase a aprobar el referido EsIA, antes y durante la fase de construcción del proyecto es necesaria la implementación del Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora Silvestre (PRRF), para rescatar aquellos especímenes que por razones de sus baja movilidad u otro factor

**CIENCIAS BIOLÓGICAS**

Israel E. Tejada S.  
C.T. Idoneidad Nº 1075



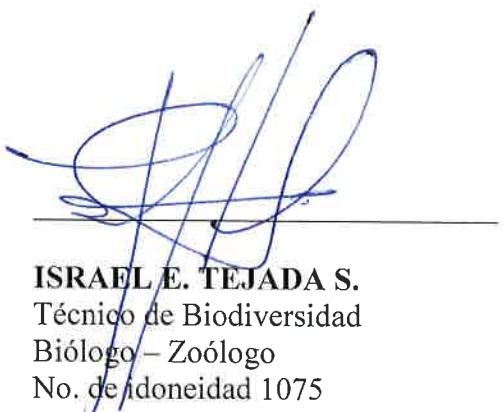
Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

condicionante, corran peligro de ser afectados por las actividades diarias del referido proyecto.

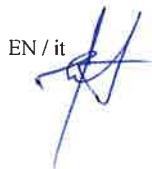
- Finalmente, no tenemos más consideraciones técnicas a la información complementaria del respectivo proyecto y la vez lo expuesto por el promotor responde a nuestras interrogantes.

Técnico evaluador:



**ISRAEL E. TEJADA S.**  
Técnico de Biodiversidad  
Biólogo – Zoólogo  
No. de idoneidad 1075

EN / it



**CIENCIAS BIOLÓGICAS**

Israel E. Tejada S.  
C.T. Idoneidad Nº 1075

