

## FORMATO EIA-FEA-007

### INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

<b>Proyecto:</b>	Limpieza de Terreno para Levantamiento Topográfico		
<b>Categoría:</b>	I		
<b>Promotor:</b>	Hermanos Pérez Girón, S.A.		
<b>Ubicación:</b>	Corregimiento de Mongrillo, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera		
<b>Expediente No.:</b>	DRHE-I-F-42-2022		
<b>Fecha de la inspección:</b>	27 de Diciembre de 2022		
<b>Fecha del Informe:</b>	29 de Diciembre de 2022		
<b>Participantes:</b>	<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Institución</b>
	Ing. Aritzel Fernández	Evaluadora de Impacto Ambiental.	MiAmbiente - Herrera
	Anette De León	Empresa promotora	-

#### I. OBJETIVOS:

Realizar inspección técnica al área del proyecto, cuyo Promotor es la empresa promotora HERMANOS PÉREZ GIRÓN, S.A., con la finalidad de verificar la línea base indicada con la realidad de campo, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área, indicados en el EsIA.

#### II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en “**LIMPIEZA DE TERRENO PARA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO**” de manera mecanizada en un globo específico de terreno de 14 hectáreas+9200 metros, el cual fue utilizado en años anteriores para la cría de ganado, sin embargo, luego de dejarlo en descanso y sin el mantenimiento oportuno la regeneración natural evolucionó en sus diversas etapas por lo que se observan áreas de gramíneas, arbustos y especies nativas, a razón de que se sitúa hacia una zona de crecimiento urbano el Promotor, planifica realizar la limpieza de la finca, a fin de poder efectuar el levantamiento topográfico del terreno, nivelarlo, para posteriormente planificar un proyecto a futuro.

El proyecto se llevará a cabo en el inmueble con código de ubicación 6301, Folio Real No. 5994 (F), ubicado en el corregimiento de Monagrillo, distrito de Chitré, provincia de Herrera, bajo las coordenadas UTM, Datum WGS84:

COORDENADAS UTM		
Punto N°	NORTE	ESTE
1	883799.515	562508.324
2	883784.723	562540.045
3	883810.470	562536.427
4	883839.008	562541.587
5	883848.942	562549.972
6	883898.025	562569.969
7	883921.429	562594.632
8	883951.982	562634.211
9	884006.601	562742.182
10	883993.150	562832.183
11	883955.130	562864.655
12	884022.519	563019.638
13	884012.330	563109.060
14	883921.749	563117.781
15	883934.022	563158.993
16	883993.737	563179.070
17	884086.712	563176.906
18	884227.845	563192.570
19	884315.293	563148.333
20	884365.363	563113.490
21	884129.074	562754.230
22	884176.972	562606.817
23	883937.277	562551.479
DATUM WGS-84		

### III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día martes 27 de diciembre 2022, en el corregimiento de Monagrillo, distrito Chitré, provincia de Herrera, donde se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, la verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

Durante la inspección, se observó que en el polígono del proyecto se encuentra totalmente cubierto de rastrojo, gramíneas y se pudo observar árboles de Agallo, Guácimo, almácigos, además arbustos, bejucos productos de la regeneración natural.

La inspección dio inicio a las 9:10 a.m, durante la misma se tomaron coordenadas UTM, Datum WGS84, del área del proyecto y vistas fotográficas del terreno. La inspección culminó a las 10:15 a.m.

### Ambiente Físico:

- Se evidenció que el terreno presenta una topografía que va de plana a ondulada.
- Dentro del polígono del proyecto no se observaron fuentes superficiales de agua.
- Las áreas colindantes son utilizadas para cría de ganado, viviendas unifamiliares, residenciales.
- En referencia a la calidad de aire que se percibió es bueno, ya que parte del polígono se encuentra en un área, rodeada de pequeñas extensiones de terreno, cercas vivas y especies arbóreas.
- La Fuentes generadoras de ruido que se percibieron son por las actividades realizadas por las personas que viven y trabajan por el lugar, además de los vehículos que pasan por las vías existentes.
- Durante la inspección, se pudo sentir malos olores debido al derrame de aguas servidas provenientes de fincas vecinas que se depositan en una parte del terreno a desarrollar..

### A. Ambiente Biológico

- ✓ Durante la inspección se pudo observar que el terreno en donde se desarrollará el proyecto presenta En su mayoría rastrojo y gramíneas compuesta por árboles nativos como Agallos, Almácigos y guácimos mezclados con bejucos y arbustos los cuales se desarrollaron por regeneración natural.
- ✓ Durante la inspección se pudieron observar algunos insectos como hormigas y moscas domésticas.

### B. Ambiente Socioeconómico

El uso actual en sitios colindantes son tierras de uso agropecuario, residencial y locales comerciales.

### OBSERVACIONES:

- No se pudo inspeccionar a totalidad el polígono, ya que debido a la vegetación existente no se podía accesar.
- Se pudo observar que hubo un incendio de masa vegetal en la entrada de la finca, ya que se vio gramíneas quemadas, pero se nos informó que quizás sea producto de las personas que transitan por el área.
- Durante la inspección se sintieron malos olores, debido a aguas servidas que se observaron provenientes de terrenos vecinos que se depositan en una parte del polígono a desarrollar.
- Las fuentes generadoras de ruido que se perciben son debido a las actividades realizadas por moradores y personas que laboran en el área, además de los vehículos que pasan por las vías existentes.



## IMÁGENES:

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imagenes tomadas en el sitio.
562498 E 883792N	 <p>12/27/2022 9:37:01 a. m. 17N 562498 883792 76° E Monagrillo Chitré Provincia de Herrera</p>
562515 E 883842 N	 <p>12/27/2022 9:52:00 a. m. 17N 562515 883842 65° NE 1-167 Calle 8va Monagrillo Chitré Provincia de Herrera</p>

**Fig. No. 1:** Vista de la entrada de la finca en donde se llevará a cabo el proyecto “LIMPIEZA DE TERRENO PARA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO”

562517 E  
883826 N



- **Fig. No. 3:** Se sintieron malos olores debido a las aguas servidas provenientes de fincas vecinas y que se depositan en el terreno a desarrollar.

563071 E  
883976 N



**Fig. No. 4:** La topografía de la finca va de partes onduladas y planas.

#### IV. CONCLUSIONES:

- Durante la inspección, se observó que en el polígono en donde se llevará a cabo el proyecto posee una vegetación la cual se regeneró naturalmente con el pasar del tiempo, la cual se compone de rastrojo, gramíneas y árboles.
- Se sintieron malos olores durante la inspección y se pudo observar aguas residuales provenientes de fincas vecinas que se depositan en una parte del polígono.

#### V. RECOMENDACIÓN:

Luego de la inspección realizada y de la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, se hace necesario emitir nota aclaratoria al promotor, dado que existen aspectos que deben ser aclarados para continuar con el proceso de evaluación.

Elaborado por:

  
  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
ARITZEL O. FERNANDEZ R.  
LIC. EN INGENIERIA EN  
RECURSOS NATURALES  
IDONEIDAD: 5,699-07 \*

ING. ARITZEL FERNÁNDEZ

Técnico Evaluador

Revisado por:

  
LIC. LUIS C. PEÑA BARRÍA  
Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental



LP/af

## IMAGEN SATELITAL DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO “LIMPIEZA DE TERRENO PARA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO”



Informe Técnico de Inspección de Campo del proyecto: “**LIMPIEZA DE TERRENO PARA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO**”  
Fecha de la Inspección: 27 de Diciembre de 2022.

