

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6047

MEMORANDO – DIAM – 0042 – 2022

REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE
AMBIENTE

DEPARTAMENTO DE
EVALUACIÓN DE ESTUDIO
DE IMPACTO AMBIENTAL

RECEBIDO

Por

Julieth
21 de enero de 2023
9:05 am

Fecha:

Hora:

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

Alex

DE: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas
FECHA: 11 de enero de 2023



Se atendió el memorando DEEIA-0004-0401-2023, donde se solicita generar una cartografía que les permita determinar, la ubicación del proyecto, denominado: "ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL", Ubicado en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables		Descripción
Área del Proyecto	Bosque Reductor	0 ha + 3,742.56 m ²
	Pozo 1	0 ha + 0,015.03 m ²
	Pozo 2	0 ha + 0,015.06 m ²
División Política Administrativa		Provincia: Panamá Oeste
		Distrito: La Chorrera
		Corregimiento: Playa Leona
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Bosque Reductor	Bosque latifoliado mixto secundario
		Área poblada
	Pozo 1	Área poblada
	Pozo 2	Área poblada
Capacidad Agrológica de los Suelos		Tipo: IV y III
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)		Fuera de los límites del SINAP

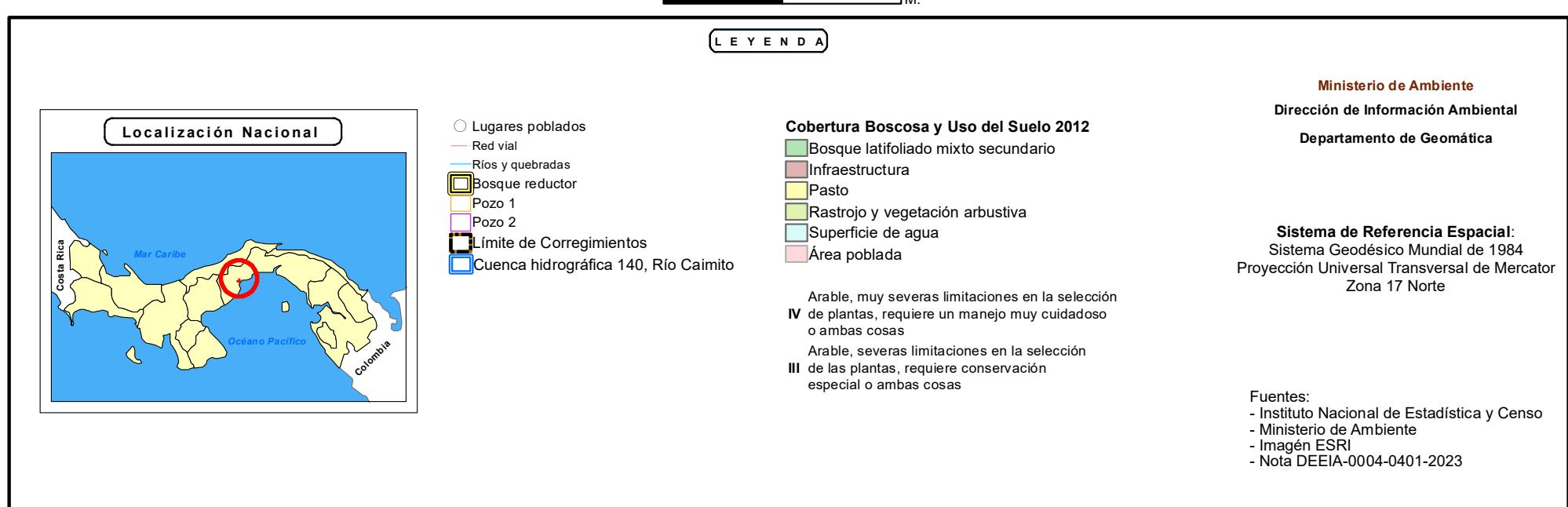
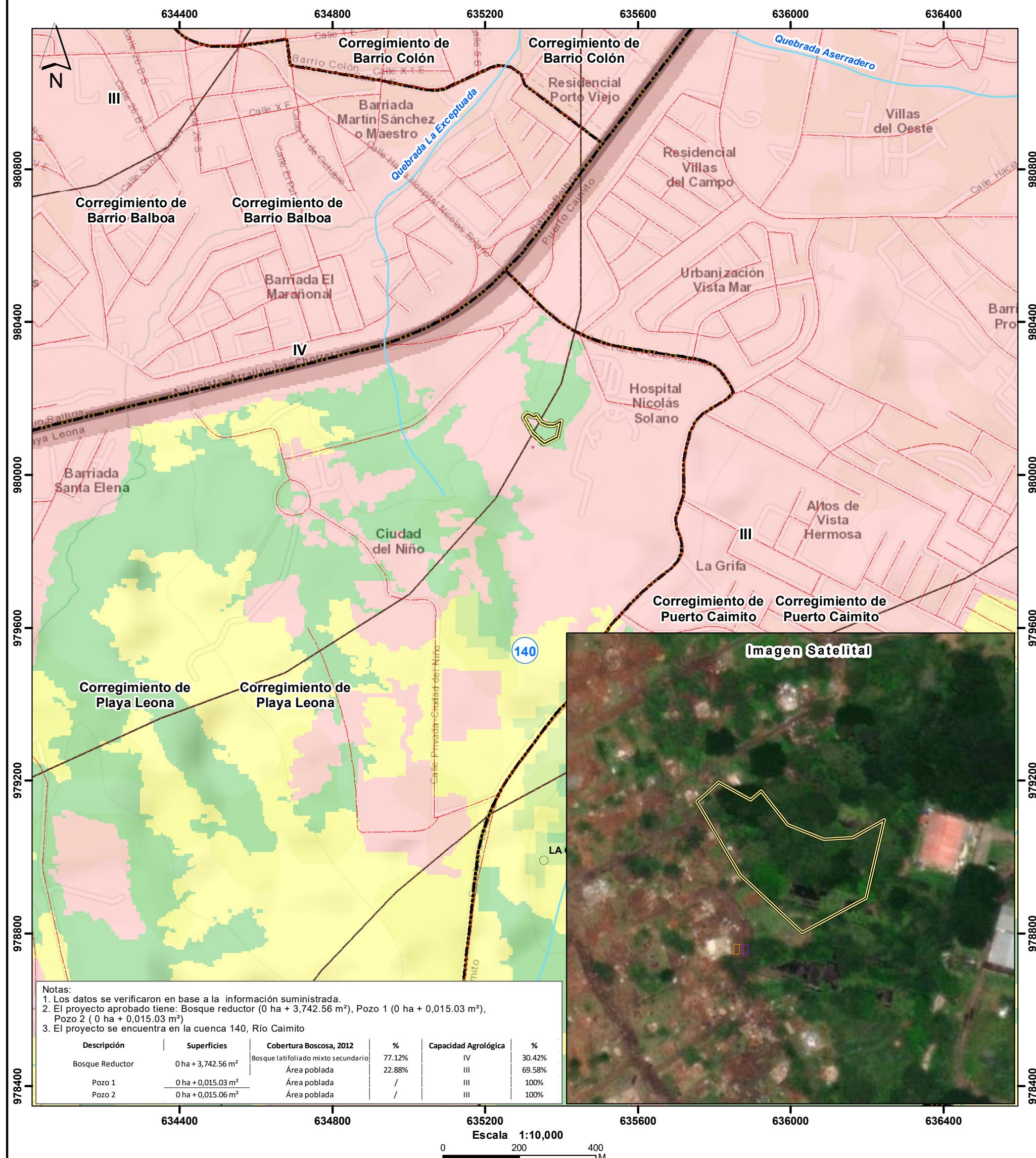
Atentamente,
Adj.: Mapa
AODG/lsm/ym
CC: Departamento de Geomática



REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE AMBIENTE

**PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE CHORRERA,
CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA, PROYECTO
"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO
DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL
CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL"**



Panamá, 10 de enero de 2023
SAM- 011-2023

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa del Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Ingeniera Castillero:

En atención a la Nota: **DEIA-DEEIA-UAS-0003-0401-2023**, en donde se remite la Primera Información Aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, **DEIA-II-F-081-2022**, titulado **“ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA”**, a desarrollarse en el Corregimiento de Playa Leona, Distrito de La Chorrera y Provincia de Panamá Oeste”, cuyo Promotor es **INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES)**; le informamos que después de evaluada la información referente a nuestra competencia, no se tiene objeción a la misma. Se adjunta informe técnico.

Atentamente,

LIC. VIELKA DE GARZOLA
Jefa Nacional de la Sección Ambiental

VdeG/jdca.
c.i Ibrain Valderrama – Secretario General MOP
Archivos

hs/kc

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE ASESORÍA Y ALIACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	Sayumus
Fecha:	11/01/2023
Hora:	11:41

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL: DEIA-II-F-081-2022

PROYECTO: "ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA".

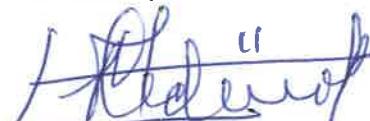
PROMOTOR: INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES).

COMENTARIO TÉCNICO:

Observaciones:

- Antes de iniciar las actividades de construcción, se debe contar con todos los permisos y autorizaciones correspondientes de las entidades competentes; incluyendo contar con la aprobación de los planos de la obra por parte del Departamento de Estudios y Diseños del MOP, (especificando la servidumbre de las calles y fuentes hídricas).
- Las vías que serán utilizadas para el transporte de materiales y equipos, en caso de darse afectaciones, la empresa debe dejarlas tal y como estaban o en mejor estado (regirse por las Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes del MOP).
- Deben realizar en el proyecto las revisiones de los planos, cumplir con las normas urbanísticas, la variable Ambiental y de seguridad para que se cumplan con las normas y leyes vigentes de la República de Panamá.

Revisado por:



Ing. Agr. Juan De Dios Cedeño A.
Evaluador Ambiental
Sección Ambiental

Ministerio de Obras Públicas
Panamá, 10. de enero de 2023..

kc | ks

Panamá, 11 de enero de 2023
DIPA – 014 – 2023

Ingeniero
Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
En su despacho

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	Sayuris
Fecha:	11/01/2023
Hora:	3:37 pm

Ingeniero Domínguez:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0004-0401-2023, ha sido revisada la primera información aclaratoria sobre el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, contenido en el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto **“ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA”**, a desarrollarse en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste.

Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental el 20 de septiembre de 2022, mediante la nota DIPA-241-2022. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos que **puede ser ACEPTADO**. En el siguiente cuadro se muestran los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	846,920.85	VANE > 0	Se acepta
RBC	1.02	RBC > 1	Se acepta
TIRE	10.93%	TIRE > 10 %	Se acepta

Atentamente,


Benito Russo

Director de Política Ambiental
BR/Ej/Md

ej



ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA”, a desarrollarse en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste.