



MINISTERIO DE  
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6047

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por	<i>[Signature]</i>
Fecha	11 de enero de 2023
Hora	9:05 am

MEMORANDO – DIAM –0042 – 2022

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: *[Signature]*  
ALEX DE GRACIA  
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas  
FECHA: 11 de enero de 2023

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL	

Se atendió el memorando DEEIA-0004-0401-2023, donde se solicita generar una cartografía que les permita determinar, la ubicación del proyecto, denominado: "ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL", Ubicado en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables		Descripción
Área del Proyecto	Bosque Reductor	0 ha + 3,742.56 m <sup>2</sup>
	Pozo 1	0 ha + 0,015.03 m <sup>2</sup>
	Pozo 2	0 ha + 0,015.06 m <sup>2</sup>
División Política Administrativa		Provincia: Panamá Oeste
		Distrito: La Chorrera
		Corregimiento: Playa Leona
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Bosque Reductor	Bosque latifoliado mixto secundario
		Área poblada
	Pozo 1	Área poblada
	Pozo 2	Área poblada
Capacidad Agrológica de los Suelos		Tipo: IV y III
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)		Fuera de los límites del SINAP

Atentamente,  
Adj.: Mapa  
AODG/lsm/ym  
CC: Departamento de Geomática



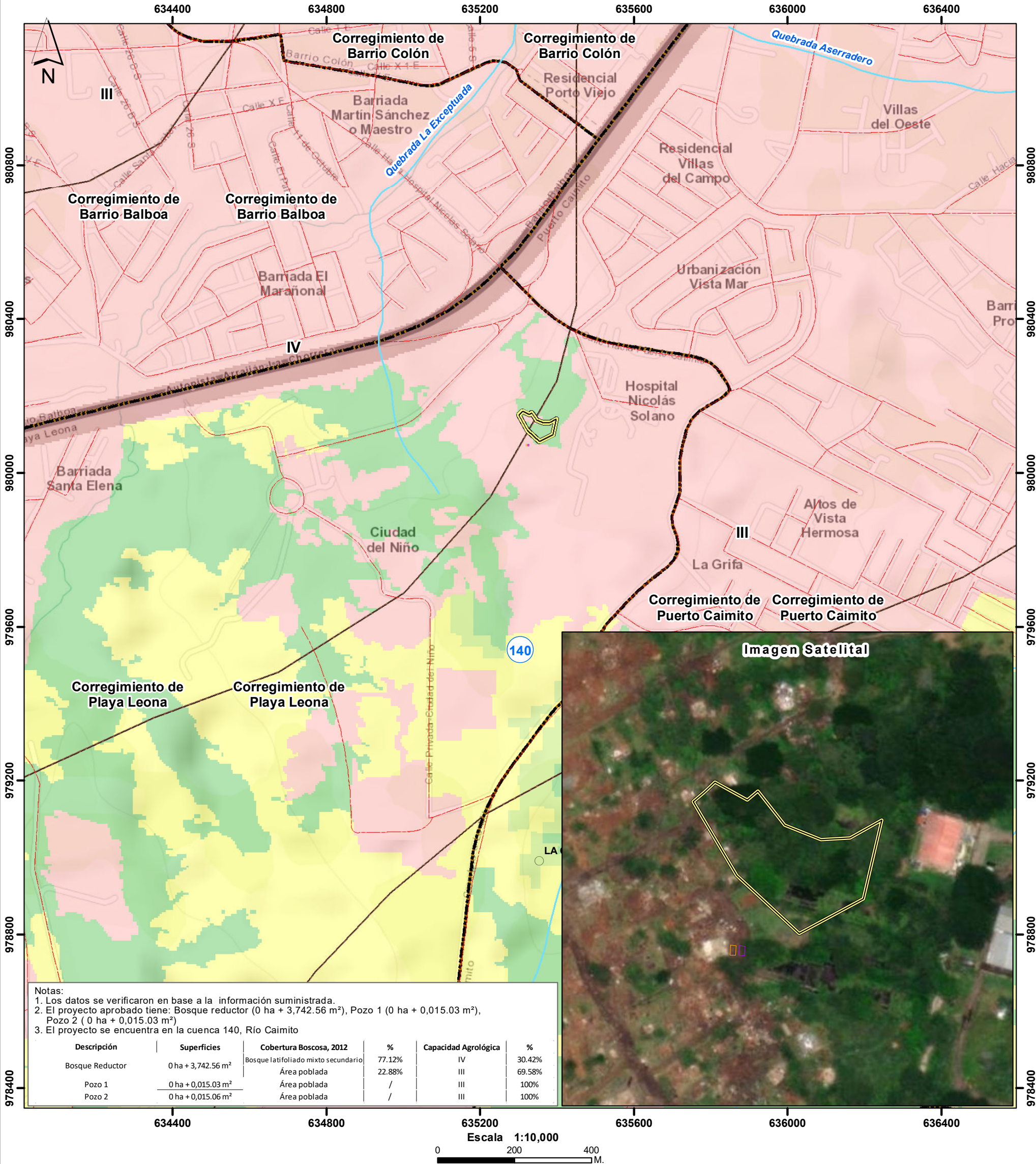


REPÚBLICA DE PANAMÁ

GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE CHORRERA,  
CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA, PROYECTO  
"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO  
DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL  
CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL"



- Notas:
- Los datos se verificaron en base a la información suministrada.
  - El proyecto aprobado tiene: Bosque reductor (0 ha + 3,742.56 m<sup>2</sup>), Pozo 1 (0 ha + 0,015.03 m<sup>2</sup>), Pozo 2 (0 ha + 0,015.03 m<sup>2</sup>)
  - El proyecto se encuentra en la cuenca 140, Río Caimito

Descripción	Superficies	Cobertura Boscosa, 2012	%	Capacidad Agrológica	%
Bosque Reductor	0 ha + 3,742.56 m <sup>2</sup>	Bosque latifoliado mixto secundario	77.12%	IV	30.42%
Pozo 1	0 ha + 0,015.03 m <sup>2</sup>	Área poblada	22.88%	III	69.58%
Pozo 2	0 ha + 0,015.06 m <sup>2</sup>	Área poblada	/	III	100%
		Área poblada	/	III	100%

LEYENDA



- Lugares poblados
- Red vial
- Ríos y quebradas
- Bosque reductor
- Pozo 1
- Pozo 2
- Límite de Corregimientos
- Cuenca hidrográfica 140, Río Caimito

Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012

- Bosque latifoliado mixto secundario
- Infraestructura
- Pasto
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Superficie de agua
- Área poblada

IV  
Able, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas

III  
Able, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas

Ministerio de Ambiente  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Sistema de Referencia Espacial:  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Nota DEEIA-0004-0401-2023





h s / k c

**MINISTERIO DE  
OBRAS PÚBLICAS**

Secretaría General  
Sección Ambiental  
Tel. 507-9679 Ext. 9679

Panamá, 10 de enero de 2023  
SAM- 011-2023

Ingeniera  
**ANALILIA CASTILLERO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

**Ingeniera Castillero:**

En atención a la Nota: **DEIA-DEEIA-UAS-0003-0401-2023**, en donde se remite la Primera Información Aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, **DEIA-II-F-081-2022**, titulado **"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA"**, a desarrollarse en el Corregimiento de Playa Leona, Distrito de La Chorrera y Provincia de Panamá Oeste", cuyo Promotor es **INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES)**; le informamos que después de evaluada la información referente a nuestra competencia, no se tiene objeción a la misma. Se adjunta informe técnico.

Atentamente,

**LIC. VIELKA DE GARZOLA**  
Jefa Nacional de la Sección Ambiental

VdeG/jdca.  
c.i. Ibrain Valderrama – Secretario General MOP  
Archivos

	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
<b>RECIBIDO</b>	
Por: <u>Sayuris</u>	
Fecha: <u>11/01/2023</u>	
Hora: <u>11:41</u>	

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL: DEIA-II-F-081-2022**

**PROYECTO:** ***"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA T EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA".***

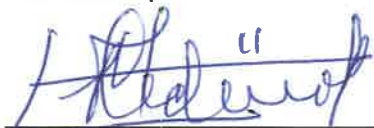
**PROMOTOR:** INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES).

**COMENTARIO TÉCNICO:**

**Observaciones:**

- Antes de iniciar las actividades de construcción, se debe contar con todos los permisos y autorizaciones correspondientes de las entidades competentes; incluyendo contar con la aprobación de los planos de la obra por parte del Departamento de Estudios y Diseños del MOP, (especificando la servidumbre de las calles y fuentes hídricas).
- Las vías que serán utilizadas para el transporte de materiales y equipos, en caso de darse afectaciones, la empresa debe dejarlas tal y como estaban o en mejor estado (regirse por las Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes del MOP).
- Deben realizar en el proyecto las revisiones de los planos, cumplir con las normas urbanísticas, la variable Ambiental y de seguridad para que se cumplan con las normas y leyes vigentes de la República de Panamá.

Revisado por:



**Ing. Agr. Juan De Dios Cedeño A.**  
Evaluador Ambiental  
Sección Ambiental

Ministerio de Obras Públicas  
Panamá, 10. de enero de 2023..

kc/kg

Panamá, 11 de enero de 2023  
**DIPA – 014 – 2023**

Ingeniero  
**Domiluis Domínguez E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental  
En su despacho

 **MINISTERIO DE AMBIENTE**

**DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

**RECIBIDO**

Por: *Saguis*

Fecha: *11/01/2023*

Hora: *3:37 pm*

Ingeniero Domínguez:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0004-0401-2023, ha sido revisada la primera información aclaratoria sobre el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, contenido en el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto **“ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA”**, a desarrollarse en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste.

Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental el 20 de septiembre de 2022, mediante la nota DIPA-241-2022. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos que **puede ser ACEPTADO**. En el siguiente cuadro se muestran los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	846,920.85	VANE > 0	Se acepta
RBC	1.02	RBC > 1	Se acepta
TIRE	10.93%	TIRE > 10 %	Se acepta

Atentamente,

*B. Russo*

**Benito Russo**  
Director de Política Ambiental  
BR/Ej/Md

 **MINISTERIO DE AMBIENTE**

**DIRECCIÓN DE POLÍTICA AMBIENTAL**  
**DIPA**

**ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL, MARIANO RIVERA Y DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE BEISBOL NACIONAL UBICADO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE LA CHORRERA, CORREGIMIENTO DE PLAYA LEONA”, a desarrollarse en el corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste.**

[illegible]