

Panamá 26 de octubre de 2022.

Ingeniero

ENRIQUE CASTILLO


Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Panamá Metro

E. S. D.

Ingeniero **Castillo:**

Sirva la presente para hacer Entrega del ingreso del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado "SQ72" el proyecto SQ72 se encuentra ubicado en la ciudad de Panamá, corregimiento de San Francisco, calle 72 este, con Av. Fundadores, el lote tiene unas dimensiones de 32.00 mts por 30.00 mts, para un total de 960.00 m2, se propone la construcción de una torre de uso residencial, la cual contara con un nivel 000 de acceso, 4 medios niveles soterrados (nivel-050, nivel-100, nivel-150, nivel-200) los cuales albergan parte de los parkings de la torre, además de cuartos técnico y tanque de agua; luego del nivel de acceso encontramos un nivel +050 y nivel +100, los cuales también contienen le resto de los puestos de parkings, del nivel +200 @ nivel +500, hay 4 niveles de 8 apartamentos por piso con medidas en 54.00m y 70m de una habitación, y del nivel +600 @ nivel +1300, 8 niveles de 5 apartamentos por piso de área entre 60.00m y 100.00 m, en los niveles +1400, y nivel +1500, están destinados a área social, la cual cuenta con; coworking, sala de cine, gimnasio, área de niños, área de perros, barbacoa, sala eventos, piscina y un deck para la piscina, se desarrollara sobre las fincas No. 23507, de la sección de propiedad de la provincia de Panamá y con código de ubicación 8708, con una superficie de 478 m240 dm2 y sobre la finca N° 50700 de la sección de propiedad de la provincia de Panamá y con código de ubicación 8708, con una superficie de 409 m2 30 dm2, como propietaria de ambas fincas la empresa UDI PANAMA GAMA S.A., cuyo Representante Legal es el Señor Stepan Svoboda, con número de Pasaporte N° 46494194, proyecto presentado en documento con anexos, escrituras públicas y cédulas notariadas, cuya elaboración fue realizada por el consultor, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, ARC-009-2022, teléfono: 62159876, correo: jagonzalv@hotmail.com, y FABIAN MAREGOCIO, ARC-033-2020, teléfono: 66855837, correo: fabian19maregocio@hotmail.com,, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas. Documento presentado con () páginas con anexos.

Atentamente


STEPAN SVOBODA

Representante Legal

UDI PANAMA GAMA S.A

La Suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-200-00000.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá 31 OCT 2022


Testigos


Testigos


Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
Notaria Pública Duodécima

