



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 262540/2022 (0) DE FECHA 07/01/2022./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL Nº 23507 (F) CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 478 m² 40 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 478 m² 40 dm²
CON UN VALOR DE DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA BALBOAS (B/.18,650.00)
CON UN VALOR DE VENTA: B/.28,650.00

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

UDI PANAMA GAMA S.A. (RUC 1345363-1-616029) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 1 DE JULIO DE 2022.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCITOS A LA FECHA.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: A UN COSTO DE B/14,000.00 UNA CASA DE UN SOLO PISO, PISOS DE MADERA CON PAREDES DE BLOQUES DE ARCILLA TECHO DE TEJAS DE ARCILLA OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 195M2 10D2 EN LA PARTE SUR DE LA PROPIEDAD HAY UN VOLADO QUE SIRVE DE PUERTA COCHERA QUE MIDE 4M2 30C2 DE FRENTE POR 6MT DE FONDO OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 24MTS 90D2 EN EL LADO ESTE DE LA PROPIEDAD HAY UN PORTAL ABIERTO Y UNA SUPERFICIE DE 42M2 Y COLINDA POR TODOS LADOS CON RESTO LIBRE Y UN VALOR TOTAL DE B/20,000.00. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 79457/2000, DE FECHA 08/02/2000.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 1 DE JULIO DE 2022 4:48 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403573430



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B6B31214-A4AE-4914-B821-A96185D67D2F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000