



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.09.27 09:53:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

397205/2022 (0) DE FECHA 09/26/2022

QUE LA SOCIEDAD

R & A INVESTMENT, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO № 155714345 DESDE EL JUEVES, 21 DE OCTUBRE DE 2021

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: JENNEFFER ARCHBOLD

SUSCRIPtor: JUAN ERNESTO MOJICA GONZALEZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: JENNEFFER ARCHBOLD

DIRECTOR / SECRETARIO: JUAN ERNESTO MOJICA GONZALEZ

DIRECTOR / TESORERO: JUAN ERNESTO MOJICA PEÑALBA

AGENTE RESIDENTE: EDGAR IGLESIAS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN AUSENCIA DE ESTE LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA EL SECRETARIO DE LA SOCIEDAD.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES COMUNES CON UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES CADA UNA. TODAS LAS ACCIONES SERAN EMITIDAS EN FORMA NOMINATIVA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 8:59 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403713752



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 25C1B8D2-D7B4-4B91-AE93-37928F286696



5

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2022.09.27 15:09:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 397198/2022 (0) DE FECHA 26/09/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL № 3301 (F)
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 675 m²
CON UN VALOR DE B/.13,700.00(TRECE MIL SETECIENTOS BALBOAS)
LINDEROS: NORTE: VIA PUBLICA. SUR: WENCESLAO BUSTOS. ESTE: TERRENO LIBRE. OESTE: CLAUDIO HERRERA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

R&A INVESTMENT, S.A.(RUC 155714345)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY....SEGUN TOMO 403, FOLIO 487.29/3/1945...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 29/03/1945, EN LA ENTRADA 2

DECLARACIÓN DE MEJoras: VALOR DE LAS MEJoras VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS BALBOAS (B/.27,300.00). DESCRIPCIÓN: DECLARACION DE MEJoras: UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA, TECHO DE ZINC, PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETOS, REPELLADAS Y PINTADAS, VENTANAS DE VIDIRIO Y ALUMINIO, PISOS DE MOSAICOS, AUN VALOR DE 20500.00. 4/9/1978...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 04/09/1978, EN LA ENTRADA 3

DECLARACIÓN DE MEJoras: VALOR DE LAS MEJoras VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS BALBOAS (B/.27,300.00).

DESCRIPCIÓN: DECLARACION DE MEJoras ADICIONALES DOS APARTAMENTOS A UN COSTO DE 6800.00 QUE HACE UN VALOR TOTAL DE B/.13600.00. 29/8/1984...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 29/08/1984, EN LA ENTRADA 4

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022:08 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403713742



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 92418319-E26A-47F0-9B2D-E7B14C23D9CB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1