

## **8. Descripción del ambiente socioeconómico.**

Este Capítulo presenta la línea base socioeconómica y cultural del Área de Estudio Socioeconómica del proyecto “**QUINTA SUR**”.

La descripción del ambiente socioeconómico se basa en información obtenida a partir de la recopilación y análisis las encuestas hechas en las áreas vecinas al proyecto.

El propósito de este capítulo es presentar las características y condiciones generales de la población existente en el Área de Estudio Socioeconómico, así como sus percepciones generales acerca del Proyecto.

### **8.1. Uso actual de la tierra en sitios colindantes**

El Proyecto “**QUINTA SUR**”, se construirá en una zona cercana a locales comerciales de avenida Sur, la cual es una de las zonas de mayor movimiento por su cercanía al sector de bancos, instituciones, almacenes, supermercados y restaurantes.

### **8.2. Características de la población (nivel cultural y educativo).**

No aplica para los EsIA Categoría I, según lo contemplado en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

#### **8.2.1. Índices demográficos, sociales y económicos.**

No aplica para los EsIA Categoría I, según lo contemplado en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

### **8.2.2. Índice de mortalidad y morbilidad.**

No aplica para los EsIA Categoría I, según lo contemplado en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

### **8.2.3. Índice de ocupación laboral y otros similares que aporten información relevante sobre la calidad de vida de las comunidades afectadas.**

No aplica para los EsIA Categoría I, según lo contemplado en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

### **8.2.4. Equipamiento, servicios, obras de infraestructura y actividades económicas.**

No aplica para los EsIA Categoría I, según lo contemplado en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

**Cuadro N°8.1.  
Fotos de los alrededores del proyecto**

 A photograph showing a single-story white building with a red sign that reads "TALLER JOYERIA GONZALEZ". There is a parking lot in front of the building under a clear blue sky with some clouds and power lines.	 A photograph of a modern multi-story building with large glass windows and a blue sign that says "REGISTRO PUBLICO". A parking lot with several cars is in front of the building under a cloudy sky.
Vista frontal del área del proyecto	Instituciones cercanas al proyecto



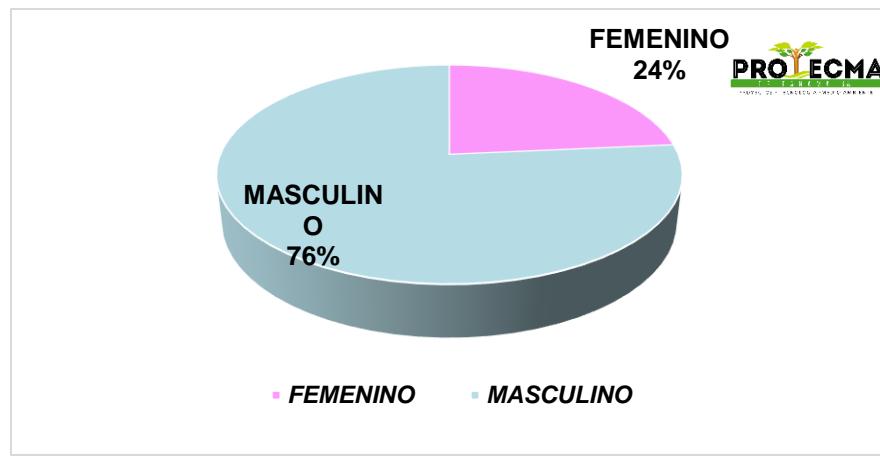
Fuente: fotografías tomadas por el equipo consultor.

### **8.3. Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana).**

El día 1 de octubre de 2022 se aplicaron las encuestas para conocer la percepción que tiene los residentes del área acerca del proyecto, se aplicaron encuestas a personas residentes en la vía avenida Sur y sus alrededores

Se realizaron un total de 17 encuestas a personas de ambos sexos, todos mayores de edad, obteniéndose resultados que a continuación detallamos. Además de las encuestas se realizaron entrevistas con los vecinos del área. Anexo N°12 corresponde a las encuestas aplicadas.

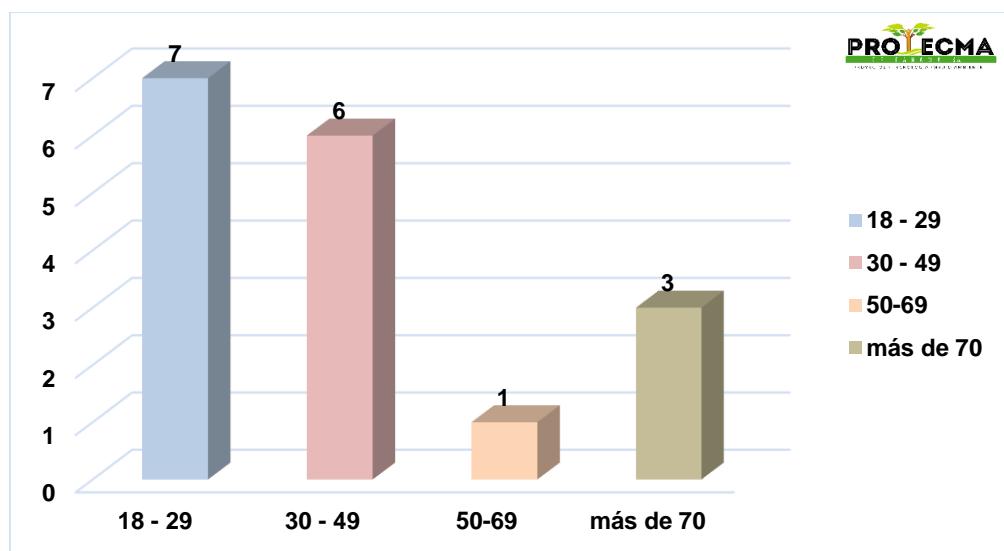
**Gráfica N°8.1**  
**Sexo de los encuestados**



De las 17 encuestas aplicadas, un total de 13 (76%) correspondían al sexo masculino, en tanto 4 personas (24%) eran del sexo femenino.

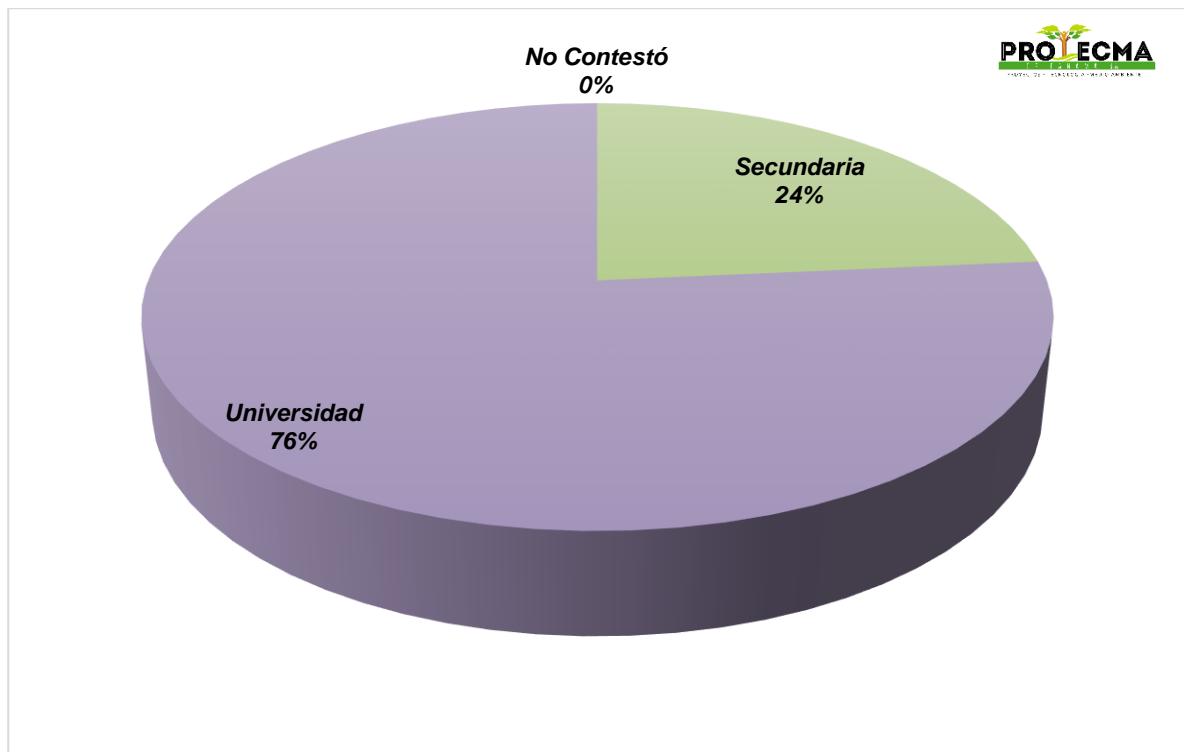
En cuanto al tema relacionado con la edad de los encuestados, los rangos definidos fueron de 18 a 29 años; 30 a 49 años; 50 a 69 años y 70 a 89 años.

**Gráfica N°8.2**  
**Edad de los encuestados.**



El mayor número de los encuestados se encontraban en el rango de edades comprendidas entre los 18- 29 años representando el 41.17 %; seguido por el rango entre los 30 a 49 años de edad representando el 35.29 %, mientras que 1 de los encuestados se encontraban en el rango entre 5-69 años

**Gráfica N°8.3**  
**Nivel de escolaridad de los encuestados.**



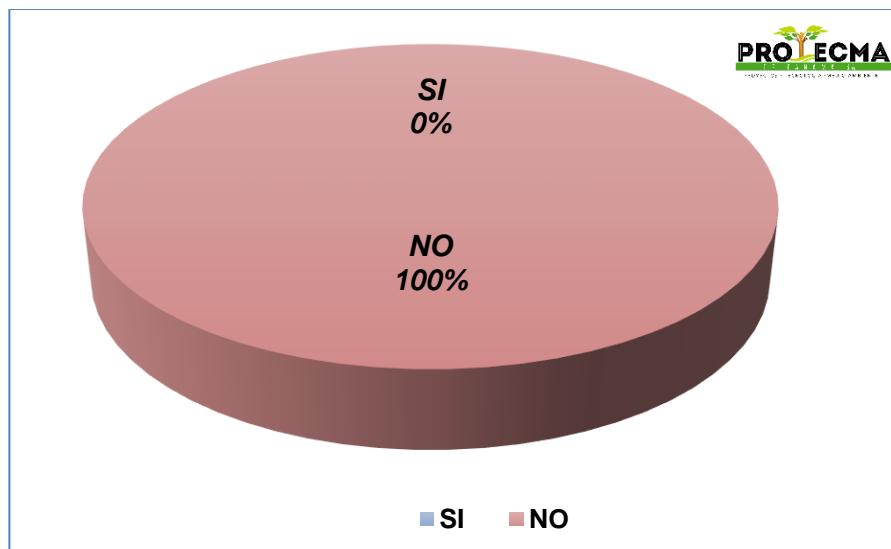
En lo referente al nivel de escolaridad, tomando como base los resultados de la encuesta, podemos señalar que la mayoría de los encuestados indicaron haber alcanzado el nivel de educación universitario representado por 13 personas lo equivalente al 76.47 %; mientras que 4 personas señalaron haber logrado alcanzar un nivel secundario lo equivalente al 23.53 %.

Las encuestas detallan ocho (8) preguntas, en las cuales los encuestados demuestran su conocimiento ante el desarrollo del nuevo Proyecto “**QUINTA SUR**”.

Las preguntas fueron las siguientes:

**Pregunta N°1.** Tiene usted conocimiento del proyecto, a desarrollarse en su comunidad. Todas las personas encuestadas respondieron no tener conocimiento del desarrollo del proyecto.

**Gráfica N°8.4.**  
**Pregunta N°1**  
**¿Tiene usted conocimiento del proyecto?**

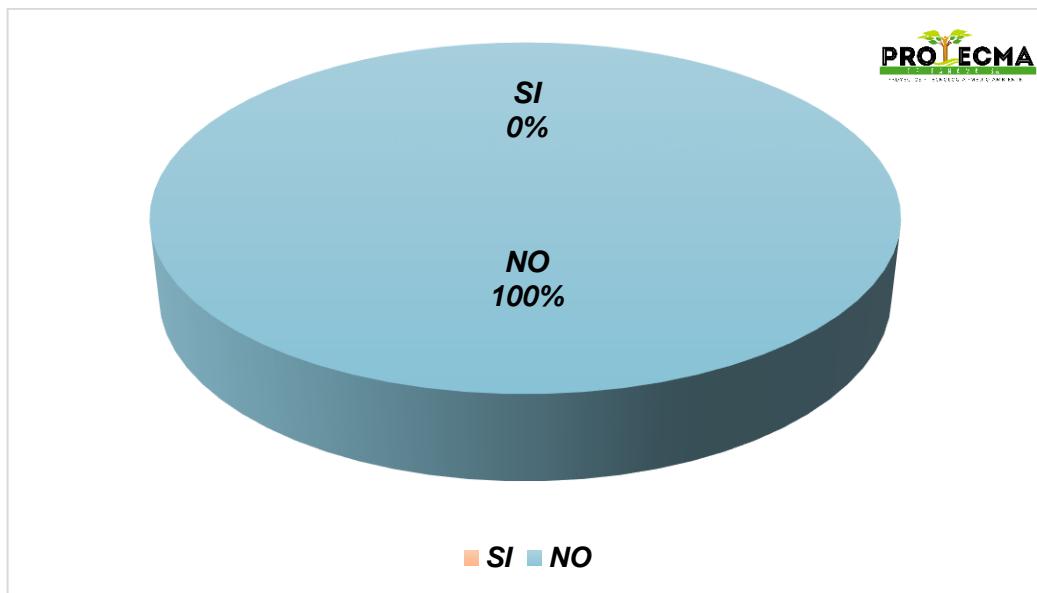


**Pregunta N°2.** ¿Considera que el Proyecto causará daños a usted o a su propiedad? Los 17 encuestados (17) respondieron que no los afectaría.

**Gráfica N°8.5.**

**Pregunta N°2**

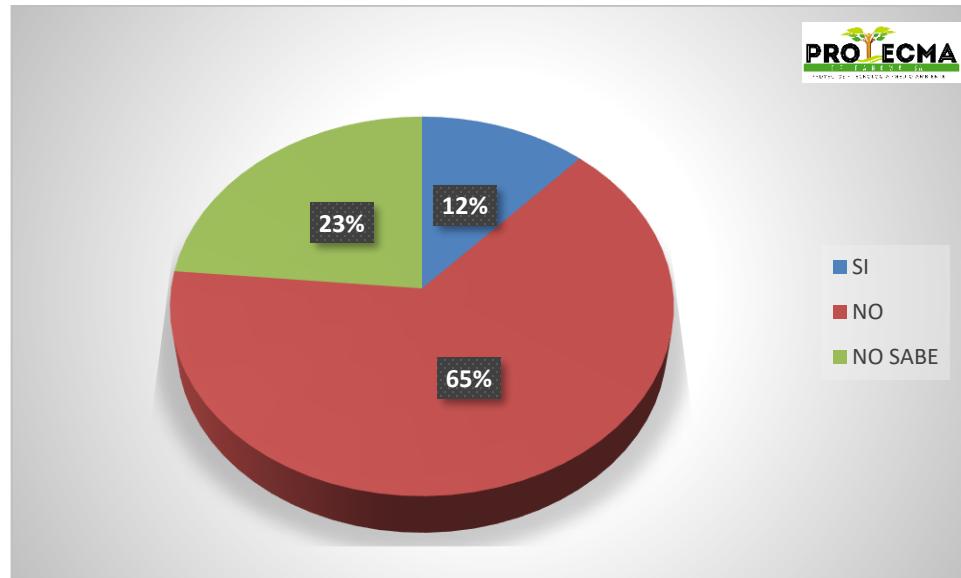
**¿Considera que la instalación del proyecto, causará daños a usted o su propiedad?**



**Pregunta N°3.** Cree usted que este proyecto puede afectar el ambiente.

En base a esta interrogante, el mayor número de encuestados, es decir once (11) personas respondieron que consideraban que no afectaría ambientalmente el desarrollo de la obra (83 %); en tanto dos (2) personas respondieron que si afectaba el ambiente (12 %), mientras que cuatro (4) persona respondieron que no sabían o desconocía si se afectaría el ambiente. En la siguiente gráfica se ilustra el porcentaje correspondiente a las respuestas a la pregunta.

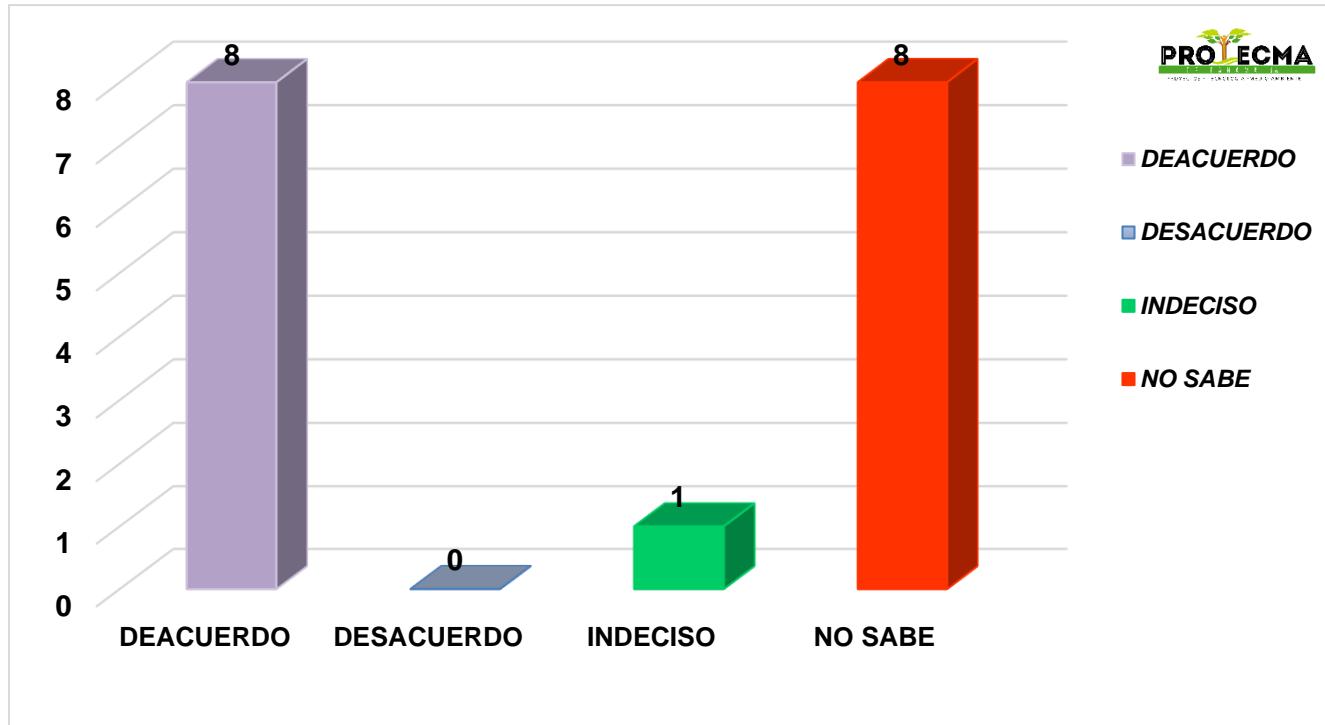
**Gráfica N°8.6.  
Pregunta N°3**  
**¿Cree usted que el proyecto, puede afectar el ambiente?**



**Pregunta N°4.** ¿Cuál es su posición frente al desarrollo de este proyecto?

En base a esta interrogante ocho (8) personas respondieron que estaban de acuerdo con el desarrollo del proyecto; en tanto ocho (8) personas respondieron que no sabían y una persona respondió estar indecisa.

**Gráfica N°8.7.**  
**Pregunta N°4**  
**¿Cuál es su posición frente al desarrollo del proyecto?**



**Pregunta N°5.** ¿Qué problemas confronta su comunidad actualmente? Para esta pregunta se le pidió que seleccionara una o más de las 11 opciones de la encuesta y se obtuvo lo siguiente:

- Falta de estacionamiento
- Aumento de tráfico durante la construcción

**Pregunta N°6.** ¿Qué recomendaciones le puede brindar al promotor del Proyecto?

Las respuestas a esta pregunta fueron las siguientes:

- Que hagan sus propios estacionamientos

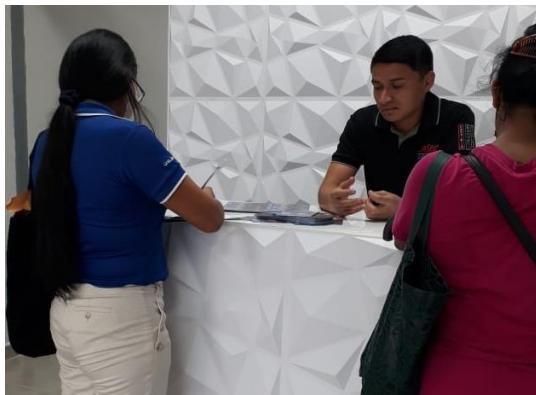
**Pregunta N°8.** ¿Qué beneficios percibe usted puede traer el nuevo proyecto?

- Empleos
- Locales más cercas.

#### **Complemento de participación ciudadana**

Durante la aplicación de encuestas en el área se distribuyeron volantes informativos las cuales indican los principales puntos del proyecto “**QUINTA SUR**” a cada una de las personas encuestadas y personas en los alrededores En el anexo N°13 se adjunta modelo de volantes distribuidas.

**Cuadro N°8.2.**  
**Evidencias de las entrevistas con las personas del área.**





Fuente: Fotografías por el equipo consultor.

**Cuadro 8.3.  
Volanteo en el área.**



Fuente: Fotografías por el equipo consultor.

**8.4. Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados**

De acuerdo al Criterio 5, que define si el proyecto genera o presenta alteraciones sobre monumentos, sitio con valor antropológico, arqueológico, histórico y perteneciente al patrimonio cultural, este considera los siguientes factores:

- (a) La afectación, modificación y deterioro de algún monumento histórico, arquitectónico, monumento público, monumento arqueológico, zona típica, o santuario de la naturaleza.

Este factor no aplica al proyecto, ya que el polígono no está afectando, modificando o deteriorando ningún monumento histórico, arquitectónico, monumento público, monumento arqueológico, zona típica, o santuario de la naturaleza.

- (b) La extracción de elementos de zonas donde existen piezas o construcciones con valor histórico, arquitectónico o arqueológico.

Este factor no aplica al proyecto, ya que el área donde se propone el proyecto, es una zona alterada por actividades antropogénicas, sin construcciones con valor histórico, arquitectónico o arqueológicos cercanos o colindantes.

- (c) La afectación de recursos arqueológicos en cualquiera de sus formas.

La zona donde se propone el proyecto, es una zona alterada e impactada por la actividad antropogénicas tales como pequeños comercios, hoteles, ferreterías, restaurantes, panaderías, instituciones públicas, calles y aceras, entre otros.

## **Conclusión**

Todos estos factores fundamentaron el hecho de que no era necesario realizar una prospección arqueológica al sitio del proyecto.

## **Recomendación**

Aun cuando el área del proyecto está totalmente impactada, se recomienda que en caso de encontrarse material arqueológico se notifique a la Dirección Nacional del Patrimonio Histórico del INAC.

### **8.5. Descripción del paisaje.**

El área donde se pretende desarrollar el proyecto forma parte de la propiedad de empresa promotora, desprovista de vegetación y rodeada de algunas viviendas y locales comerciales debido a la cercanía a la zona de mayor movimiento del distrito.