



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.10.21 10:17:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 435690/2022 (0) DE FECHA 10/20/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 25910 (F)
LOTE 4, CORREGIMIENTO CHILIBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 7750 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 7750 m² ---- VALOR REGISTRADO: B/.13,000.00
LINDEROS: NORTE: ANTIGUA CARRETERA MILITAR, SUR: AVENIDA EN PROYECTO, ESTE: ANTIGUA CARRETERA MILITAR, OESTE: LOTE NUMERO 136.---- SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DESCRIPCION DE MEDIDAS.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA CUITIÑO, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA RESTRICCIONES DE LEY. ---- INSCRITO EL 06/14/1954, EN LA ENTRADA 83/285
CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS A FAVOR DE BANISTMO, S.A. POR LA SUMA US\$.3,725,151.66 CON UN PLAZO DE 5 AÑOS Y UNA PRORROGA POR 1 PERIODO ADICIONAL DE 5 AÑOS A OPCION DEL BANCO, Y UNA TASA DE INTERES DE 5.00% ANUAL. FICHA 610563, TOMO 2014 ASIENTO 73615.----
- INSCRITO EL 07/08/2014, EN LA ENTRADA 2014/73615

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 21 DE OCTUBRE DE 2022 10:14 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403754935



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4B8CC710-0DE1-4890-8DB1-2B4206B79FFC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000